



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 12. schůze Rady města Kuřimi konané dne 07.04.2014

Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - Sportovně rekreační plocha-smlouva o převodu práv a povinností

Materiál předkládá: Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Jindřiška Honců

Důvodová zpráva:

Jedná se o převod práv a povinností z územního rozhodnutí na stavbu "Sportovně rekreační plocha, Díly za Sv. Jánem , Kuřim", a to konkrétně dílčí části přípojky NN, která bude napojena na distribuční soustavu v majetku společnosti E.ON Distribuce a.s., a která bude zároveň stavebníkem přípojky na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě.

Ol doporučuje Radě města schválení příslušné smlouvy, která umožní společnosti E.ON zahájit stavbu přípojky NN, která je nezbytná pro zahájení stavby hřiště.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí č. j. MK/20438/13/OSVO ze dne 23. 1. 2014, vydaného pro stavbu "Sportovně rekreační plocha", ve které se stává právním nástupcem stavebníka přípojky NN společnost E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28058400.

Termín plnění 31. 12. 2014 (OI)

Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 28085400

zastoupená na základě plné moci společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zastoupená: Ing. Miroslav Doležal, funkce: Senior technik rozvoje a výstavby

(dále jen „nabyvatel“)

a

2. právnická osoba:

firma: Město Kuřim

sídlo: Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

zastoupená: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, funkce: starosta města

(dále jen „stavebník“)

I.

Stavební a vodoprávní odbor Městského úřadu v Kuřimi, jako stavební úřad vydal dne 23. 1. 2014 pod čj. MK/20438/13/OSOVO územní rozhodnutí na stavbu energetického zařízení označeného jako Sportovně rekreační plocha v k.ú. Kuřim na pozemku parc. č. 2642/565, 2642/919, 2642/979, 4487/1, 4487/40 a 4487/42 (dále jen „energetické zařízení“).

Stavební a vodoprávní odbor Městského úřadu v Kuřimi, jako stavební úřad v v Kuřimi vydal dne 23.1.2014 pod čj. MK/20438/13/OSOVO územní rozhodnutí na stavbu Sportovně rekreační plocha Územním rozhodnutím bylo rovněž povoleno umístění energetického zařízení, označeného jako Kuřim,Dušínova,sm.NNk,Město,hř,pč.4487/1 v k.ú. Kuřim na pozemku parc.č. 4487/1 a 2642/919 (dále jen „energetické zařízení“).

II.

Stavebník touto smlouvou postupuje práva a povinnosti související s energetickým zařízením, které vyplývají z výše citovaného územního rozhodnutí nabyvateli, který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem stavebníka a tím budoucím stavebníkem energetického zařízení. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal citované územní rozhodnutí.

III.

Touto smlouvou stavebník dále předává a nabyvatel přebírá následující práva a povinnosti, které vyplývají z majetkoprávních vztahů, souvisejících se shora citovaným územním rozhodnutím:

Že majitelem a uživatelem objektu kabelového vedení NN které je součástí výše jmenovaného územního souhlasu bude E. ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Uvedené převáděné práva a povinnosti jsou doloženy v příloze této smlouvy. Za práva a povinnosti, které nejsou jmenovitě převedeny touto smlouvou, nabyvatel nepřebírá odpovědnost a nestává se v těchto právech a povinnostech právním nástupcem stavebníka.

IV.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Kuřim, č. /2014 ze dne 2014.

V.....dne.....

Za stavebníka:

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský,
starosta města
.....

Přílohy: dle textu
* nehodící se vypustit

V dne 17. 03. 2014
K. Hájek

Za nabyvatele:

.....
E.ON Česká republika, s.r.o.

Ing. Miroslav Doležal
Senior technik rozvoje a výstavby

E.ON
E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice