



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

15

Příspěvek do 13. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.04.2014

Informace o výsledku hospodaření CTS Kuřim, s.r.o. za rok 2013

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - výroční zpráva 2013
 B - certifikát AA

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Ladislav Tomšů

Důvodová zpráva:

Společnost v uplynulém období hospodařila ziskově, nemá nedoplatky na sociálním ani na zdravotním pojištění a zaměstnanci dostávají mzdu vždy v řádném výplatním termínu.

V uplynulém roce jsme investovali především do vybudování FVE na ul. Sv. Čecha 600 (v hodnotě cca 600.000 Kč bez DPH) a nákupu nového kropicího vozu Man MK8 v hodnotě cca 3.585.000,00 Kč bez DPH), podrobnější rozpis investic je součástí Zprávy o činnosti za rok 2013.

Všechny tyto investice jsme financovali z vlastních zdrojů, kropicí vůz je financován částečně úvěrem u KB ve výši 3.000.000,00 Kč.

V roce 2013 jsme rozšířili činnost společnosti o dláždění chodníků. Práce jsme provedli v lokalitách Jungmannova a Legionářská. Pro rok 2014 je v plánu vybudování nových chodníků v lokalitě Na Loučkách.

Společnost Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. obdržela certifikaci AA ratingového hodnocení.

Návrh na použití nerozděleného zisku

Vytvořený zisk bude převeden na účet zřizovatele,
nebo

X % zisku bude převedeno na účet zřizovatele, zbytek bude použit pro další rozvoj společnosti
nebo

nerozdělený zisk bude použit pro další rozvoj společnosti

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku:



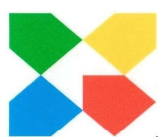
Město Kuřim

Hospodářský výsledek (po zdanění)	1.030.324,00 Kč
Rezervní fond	0,00 Kč
Nerozdělený zisk	1.030.324,00 Kč

Návrh na usnesení:

RM bere na vědomí zprávu o činnosti Centra technických služeb Kuřim, s.r.o., za rok 2013
a schvaluje rozdělení hospodářského výsledku za rok 2013 dle zápisu.

Termín plnění: 9. 4. 2014 (CTSK)



Město Kuřim

**Centrum technických
služeb Kuřim, s.r.o**

ZPRÁVA O ČINNOSTI ZA ROK 2013



ZPRÁVA O ČINNOSTI CENTRA TECHNICKÝCH SLUŽEB KUŘIM, S.R.O. ZA ROK 2013

OBSAH:

I. Základní údaje o společnosti

II. Zhodnocení činnosti

III. Činnosti společnosti

- 1) Nakládání s odpady
- 2) Údržba zeleně
- 3) Čistění komunikací
- 4) Zimní údržba
- 5) Správa pohřebiště
- 6) Dlaždičské práce
- 7) Výroba elektřiny
- 8) Ostatní činnosti

IV. Náklady, výnosy, hospodářský výsledek

V. Předložení řádné roční závěrky

- 1) Přiznání k dani z příjmu právnických osob
- 2) Rozvaha
- 3) Výkaz zisků a ztrát
- 4) Příloha k účetní závěrce

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Sídlo společnosti:	Jungmannova 968 / 75, 664 34 Kuřim
IČO:	26307189
DIČ:	CZ26307189
Telefon:	541 230 239
E-mail:	tomsu@radnice.kurim.cz . it@ctskurim.cz
Stránky www:	ctskurim.cz
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Rok a způsob vzniku:	Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 43003 dne 9.12.2002. Jediným zakladatelem je město Kuřim, které je také 100% vlastníkem společnosti.
Struktura základního kapitálu:	Základní kapitál byl vytvořen peněžitým vkladem ve výši 200 000,- Kč zakladatelem společnosti.
Statutární orgán: Jednatel, ředitel	Ing. Ladislav Tomšů
Valná hromada – Rada města Kuřimi:	
Starosta:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský
1. místopředseda:	Jiří Filip Koláček MBA
Místopředseda:	Ing. Oldřich Štarha
Členové:	PaedDr. David Holman Zdeněk Kříž

Přepočtený počet zaměstnanců: 27

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Jednatel Ředitel	1
Ekonom Personalistika Mzdová účetní Pokladní Archivář Správce hřbitova	2
Fakturantka Administrativní pracovnice BOZP Evidence odpadů	1
Vedoucí provozu	1
Automechanik Obsluha rádiem řízené sekačky Skladník	1
Řidič sk. C	5
Řidič sk. B	5
Dělník pro úklid města	8
Obsluha sběrových dvorů	3

II. Zhodnocení činnosti

Společnost **Centrum technických služeb Kuřim,s.r.o.** byla zapsána v OR dne 9.12.2002. Vlastní činnost začala vykazovat od 1.1.2003.

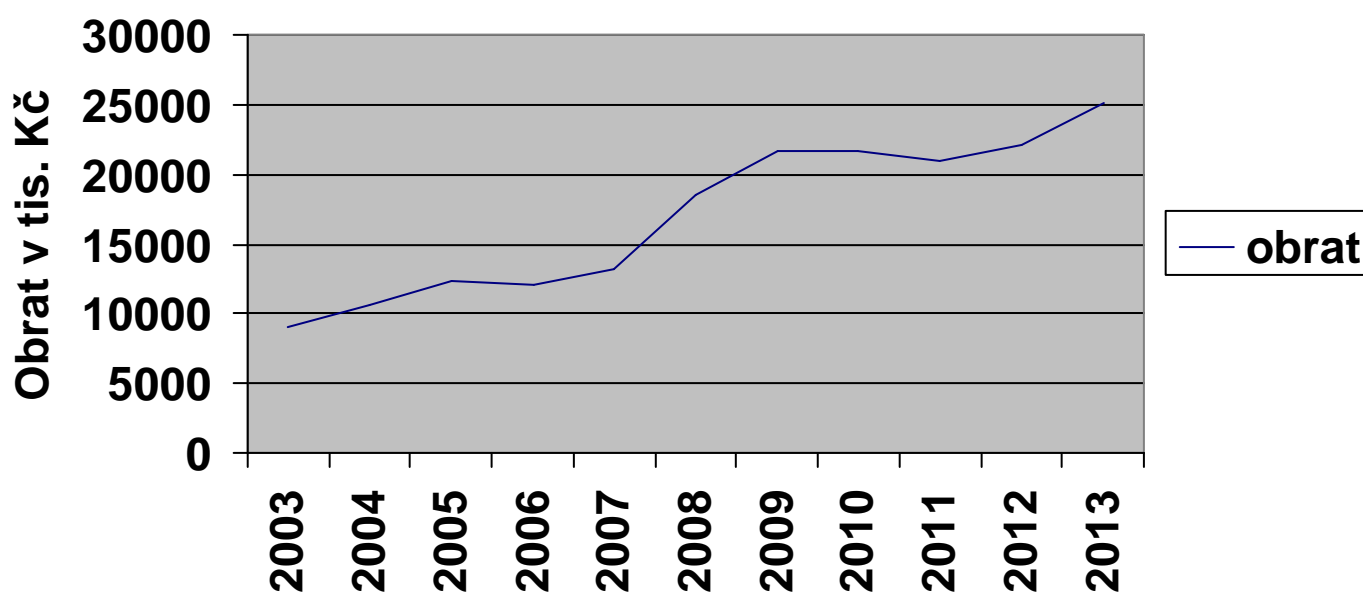
Firma v uplynulém období hospodařila ziskově, nemá nedoplatky na sociálním ani na zdravotním pojištění a zaměstnanci dostávají mzdu vždy v řádném výplatním termínu.

Postupně začala zabezpečovat pro město další činnosti, a to především v oblasti dláždění chodníků. Aby společnost pro svého zřizovatele zabezpečovala komplexní technické služby, další rozšíření její činnosti by mělo směřovat k údržbě veřejného osvětlení, drobným opravám vozovek, čištění dešťové kanalizace a správě technického zabezpečení komunikací.

Od roku 2008 byl společnosti Radou města stanoven podíl města na celkovém obratu na cca 80%.

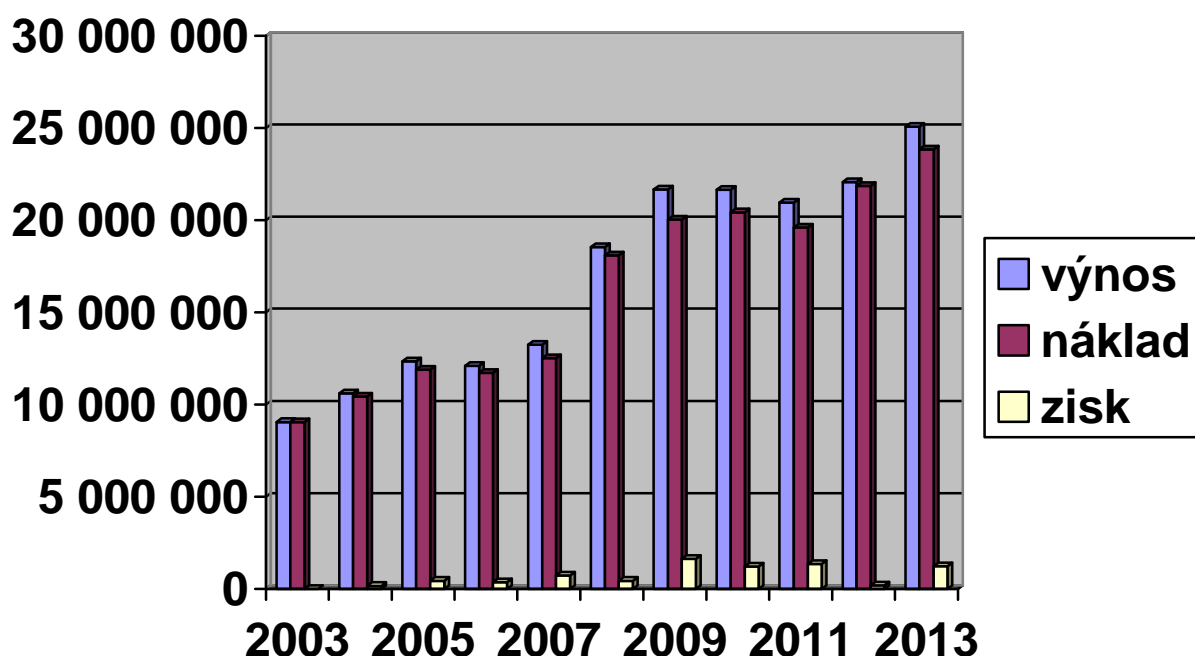
rok	Obrat bez DPH	Podíl města v %
2003	9 051 006	62
2004	10 608 117	52
2005	12 347 906	53
2006	12 101 295	65
2007	13 258 863	67
2008	18 540 398	79
2009	21 670 282	75
2010	21 648 632	79
2011	20 960 091	81
2012	22 062 875	78
2013	25 073 496	73

Vývoj obratu



Od vzniku CTS Kuřim,s.r.o. postupně společnosti narůstá objem zakázek. Důvodem je jak postupná obnova a rozšiřování vozového parku, tak i spolehlivost, kvalita práce a nízké ceny.

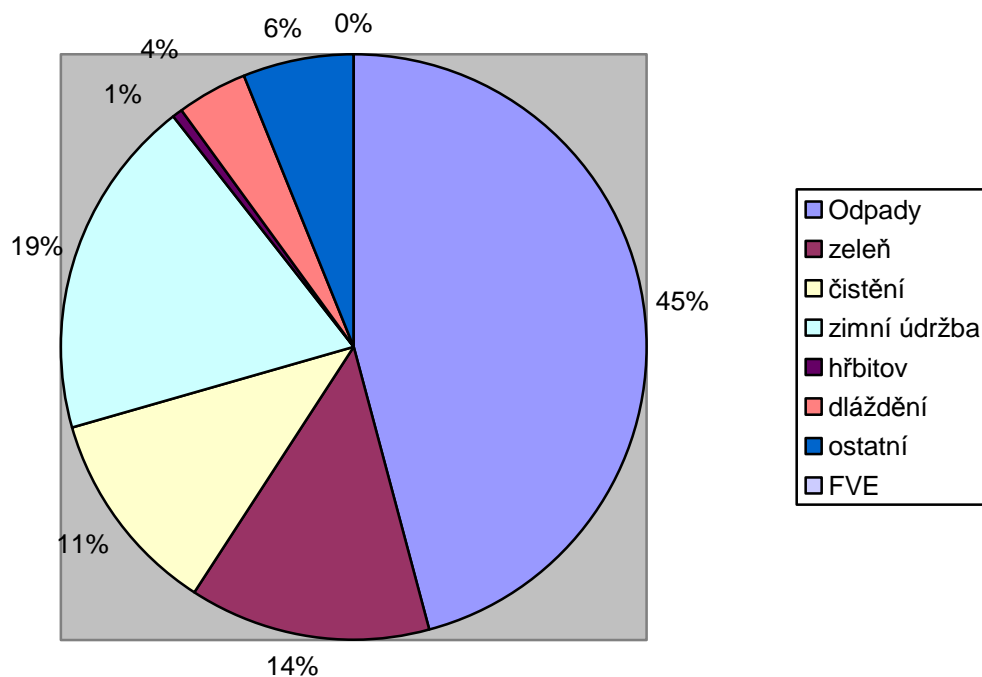
rok	2003	2004	2005	2006
Výnosy	9 055 363	10 608 117	12 345 357	12 101 295
Náklady	9 051 867	10 435 541	11 898 179	11 727 059
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	3 496	172 576	447 178	374 236
rok	2007	2008	2009	2010
Výnosy	13 258 863	18 540 398	21 670 282	21 648 632
Náklady	12 517 259	18 088 937	20 033 274	20 423 023
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	741 604	451 461	1 637 008	1 225 609
rok	2011	2012	2013	
Výnosy	20 960 091	22 062 875	25 073 496	
Náklady	19 595 347	21 862 390	23 837 972	
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	1 364 744	200 485	1 235 524	



Podíl jednotlivých činností na celkovém obrátu

Činnost	v Kč s DPH	Činnost	v Kč
Nakládání s odpady	13 414 961,70	Správa hřbitova	184 496,00
Údržba zeleně	3 968 883,20	Dlaždičské práce	1 115 321,20
Čistění komunikací	3 321 335,60	Ostatní činnosti	1 769 050,20
Zimní údržba	5 525 747,20	Výroba elektřiny	18 136,00

Podíl činností na obrátu v %



Rok 2013

V uplynulém roce jsme investovali především do vybudování fotovoltaické elektrárny na ul. Sv. Čecha 600 (v hodnotě cca 656 241,00 Kč bez DPH), dále do nákupu starší travní sekačky SCAG (v hodnotě 92 000 Kč), kropícího vozidla MAN (v hodnotě 3 585 000,00 Kč bez DPH), 3 x sypač pro M25 (v hodnotě 96 500,00Kč / ks) a výměny nástavby nosiče kontejnerů (v hodnotě 249 500,00 Kč). Všechny tyto investice jsme financovali z vlastních zdrojů a úvěru ve výši 3 000 000 Kč u KB.



III. Činnosti společnosti

(obraty jednotlivých činností jsou uvedeny s DPH)

1) Nakládání s odpady

Celkový obrat 13 414 961,- Kč - 45% z celkového obratu

Z toho – město 11 286 057,- Kč , tj. 84 %

- ostatní zákazníci 2 128 904,- Kč 16 %

Odpadové hospodářství je v obchodní společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. od roku 2008, kdy se společnost začala zabývat svozem domovního odpadu, prioritní činností. Postupně společnost převzala sběr a svoz druhotných surovin – papír, plast a sklo. Lze tedy konstatovat, že v současné době společnost poskytuje komplexní služby v odpadovém hospodářství, vyjma odpadů nebezpečných. Služby jsou poskytovány nejen pro město Kuřim, ale i pro okolní obce a právnické a fyzické osoby. Sběr, svoz, doprava i manipulace všech druhů odpadů je zajišťována pomocí moderní techniky a vybavení. Svoz domovního a tříděného odpadu je zajišťován vozidly MAN Presko 14,15.



Odvoz odpadu v kontejnerech a skla je zajišťován vozidly MAN 12.180 s hydraulickou rukou a MAN 8.145. V obou případech se v současné době jedná o hákové nosiče kontejnerů, čímž bylo docíleno sjednocení typové řady kontejnerů v návaznosti na objemové rozšíření. Společnost v současné době disponuje velkoobjemovými kontejnery o objemu 3,5,9,14 a 20 m³ v celkovém počtu 27 ks.



- sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu

CTS Kuřim, s.r.o. provádí svoz odpadů na základě uzavřených smluv nebo jednotlivých písemných objednávek, a to nejen pro město Kuřim, ale i další okolní obce a právnické a fyzické osoby.

Odpad je shromažďován do nádob o objemu 110 l, 120 l, 240 l nebo 1 100 l. Následně je pak ukládán buď do spalovny komunálního odpadu v Brně nebo na skládce TKO společnosti DIAMO na Bukově.

- sběr, svoz a třídění separovaného odpadu

Třídění využitelného odpadu se ze směsného domovního odpadu neprovádí. Plasty, papír, sklo a nápojové kartony jsou sbírány pomocí sběrných nádob rozmístěných v určených lokalitách na samostatných stanovištích.

Separace se provádí do nádob o objemu 1 100 litrů – papír, plast

2,5 m³ (zvony) – sklo

Nádoby jsou vyprazdňovány 1 x týdně (papír a plast), popř. dle potřeby (sklo).

Separované odpady jsou předávány k dalšímu zpracování firmě Kontest Všechnovice (papír, plast) a společnosti SITA v Brně (sklo).

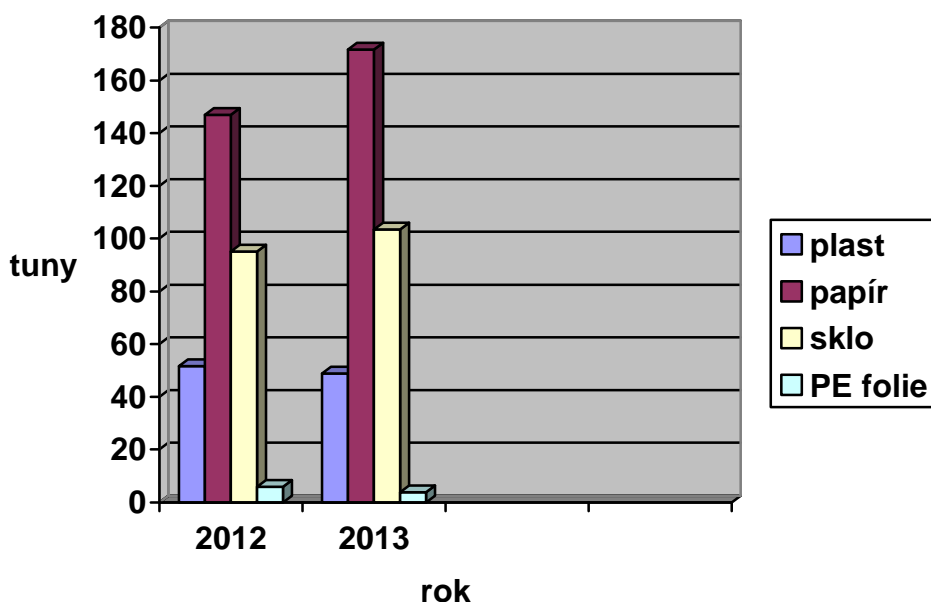
Separace za r.2012

Plast	51,61 t	77 571,00 Kč
Papír	147,00 t	126 048,00 Kč
Sklo	95,08 t	42 140,00 Kč
PE folie	6,01 t	3 005,00 Kč

Separace za r.2013

Plast	48,86 t	75 721,00 Kč
Papír	171,57 t	145 465,00 Kč
Sklo	103,48 t	43 772,00 Kč
PE folie	3,92 t	1 960,00 Kč

Separovaný sběr



Zisk z prodeje druhotných surovin je formou odečtu z fakturace vrácen průběžně městu.

Za rok 2013 tento výnos činil 280 945,00 Kč. Úspora vzniklá separací odpadu (součet úspor za skládkové a výnosu z prodeje) činí za rok 2013 594 748,00 Kč. Tato skutečnost svědčí o

tom, že sběr a třídění využitelného odpadu má velký význam a je tedy nutno se této problematice v dalším období v oblasti odpadového hospodářství důsledně věnovat.

V roce 2013 jsme rovněž provedli rekonstrukci sběrového dvora na ul. Havlíčkova. Došlo ke kompletní výměně oplocení a zpevnění celé plochy SSO, k úpravě vjezdu do areálu a úpravě vzhledu stanoviště obsluhy. V rámci úprav jsme rozvrhli umístění VOK tak, aby se lépe využila plocha SSO a jednotlivé složky tříděného odpadu na sebe logicky navazovaly. Počet kontejnerů tím vzrostl o 5 ks, což umožňuje nejen lépe třídit odpad, ale i minimalizovat nebezpečí přeplnění kontejnerů.

2) Údržba zeleně

Celkový obrat	3 968 883,- Kč -	14% z celkového obrátu
Z toho – město	3 016 707,- Kč , tj.	76 %
- ostatní zákazníci	952 175,- Kč	24 %

Další činností CTS Kuřim,s.r.o. je péče o veřejnou zeleň pro město Kuřim a další právnické subjekty (TYCO Elektronik Czech, Walter CZ, Ferona Brno a další).

Údržba se provádí křovinořezy Stihl, samojízdnými traktorovými sekačkami – Starjet, Wisconsin, Rondo, Scag a rádiem řízenou svahovou sekačkou Spider. Tímto technickým vybavením dokáže firma udržovat jak velké travnaté plochy, tak i plochy malé, svažité, málo dostupné či neudržované.



Sečení probíhá na základě uzavřených smluv nebo samostatných objednávek. Harmonogram sečení ve městě Kuřimi určuje OŽP v závislosti na klimatických podmínkách a důležitosti dané lokality. Seče byly započaty v dubnu a ve všech lokalitách proběhly v průměru 4x – 5x za sezonu. V listopadu byl prováděn sběr listí jak z travnatých ploch, tak i z chodníků a vozovek.

Odpad ze sečení byl ukládán v pronajatém silážním žlabu v Čebíně a následně po jeho zkompostování předán jako nestandardní kompost na skládku TKO. Bio odpad vytříděný na sběrových dvorech je od roku 2013 ukládán na kompostárnu Blansko, kde se nám podařilo vyjednat relativně příznivé ceny za uložení.

V roce 2013 bylo takto uloženo 345 t bioodpadu vzniklého při sečení a 157 t bioodpadu uloženého občany na SSO.

Během sezony probíhá průběžně tvarovací řez živých plotů a keřových skupin.

Zálivka nové výsadby, popř. obnova travnatých ploch. V zimním období firma provádí údržbu městských lesů, tedy výřez suchých stromů, náletových dřevin a křovin, likvidaci černých skládek, vše na základě požadavku OŽP.

3) Čistění

Celkový obrat	3 321 335,- Kč -	11% z celkového obratu
Z toho – město	1 449 338,- Kč , tj.	43 %
- ostatní zákazníci	1 871 997,- Kč	57 %

Hlavním úkolem společnosti v této oblasti bylo i v roce 2013 plnění smlouvy dle požadavků OŽP města Kuřimi. Čistění bylo prováděno speciálním zametacím vozidlem MAN K7 , popř. LIAZ MUT s následným mytím kropícím vozem MAN MK8.



Čistění vozovek se provádělo v uplynulém roce 2 x blokově, po zbytek roku pak průběžně bez dopravního značení. Lze konstatovat, že četnost blokového čistění bude nutno pro příští roky zvýšit, protože při čistění bez osazení dopravního značení nelze vzhledem k parkujícím vozidlům provést úklid na odpovídající úrovni.

Průběžně se provádělo čistění chodníků, a to převážně ručně. 3x týdně pak pravidelně probíhal ruční sběr drobného odpadu ve vytipovaných lokalitách města.

V průběhu letního období, kdy teplota vzduchu dosahovala tropických hodnot, prováděla firma průběžné skrápění vozovek pro ochlazení a osvěžení vzduchu.

V rámci čistění města společnost také zajišťuje úklid a odvoz odpadků z odpadkových košů v jednotlivých ulicích města. Tato činnost byla prováděna na základě smlouvy a daného harmonogramu. Za rok 2013 se celkem vysypalo 16 110 ks odpadkových košů, z toho 1832 košů na psí exkrementy.



Od roku 2012 zahájila firma rovněž vysávání psích exkrementů z trávníků a chodníků. Služba se setkala s kladným ohlasem ze strany občanů města. V plánu je tedy rozšíření této služby na celé město a zvýšení její četnosti.

4) Zimní údržba

Celkový obrat	5 525 747,- Kč -	19% z celkového obratu
Z toho – město	3 243 793,- Kč , tj.	59 %
- ostatní zákazníci	2 281 953,- Kč	41 %

Na základě Plánu zimní údržby zabezpečovalo CTS Kuřim, s.r.o. i v roce 2013 zimní údržbu ve městě. Úkolem bylo zajistit po celé zimní období zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, které byly způsobeny povětrnostními vlivy. Zimní údržbu firma zabezpečovala i pro některé okolní obce (Lelekovice, Česká, Drásov) a právnické subjekty (TYCO, LIDL, Walter, Bauhaus a další).

Úklid sněhu se provádí především strojně, tam kde to není z důvodu průjezdnosti možné, provádí se úklid ručně. Posyp se provádí inertním posypovým materiálem (DK 2-8). Na vybrané lokality z důvodu bezpečnosti provozu je používán chlorid sodný.

Celkově bylo při zimní údržbě (leden,únor,březen,duben,listopad,prosinec) pro město odpracováno:

Strojně	933 hod.
Ručně	1 627 hod.
Ujeto	2 611 km

5) Správa pohřebiště

Celkový obrat	184 496,- Kč –	1% z celkového obratu
Z toho – město	148 407,- Kč , tj.	81 %
- ostatní zákazníci	36 089,- Kč	19 %

Na základě smlouvy společnost i v roce 2013 prováděla veškeré administrativní práce související s evidencí a pronájmem hrobových míst, zabezpečovala výkopy hrobů a prováděla komplexní údržbu hřbitova.

Od srpna 2013 proběhlo hromadné prodlužování nájemních smluv a výběr poplatků na dalších 10 let. Bylo prodlouženo 1 019 smluv a od nájemců vybráno 1 149 865 Kč za nájemné a služby spojené s užíváním hrobového místa.

6) Dlaždičské práce

Celkový obrat	1 115 321,- Kč –	4% z celkového obratu
Z toho – město	1 046 081,- Kč , tj.	94 %
- ostatní zákazníci	69 239,- Kč	6 %

Od září 2013 jsme rozšířili činnost o dláždění pěších komunikací. Za tímto účelem jsme vybavili firmu vibrační deskou a elektrocentrálou. Na základě požadavku OI města Kuřimi jsme položili nové chodníky na části ul. Jungmannova a Legionářská, a to o celkové výměře 911 m². Provedli jsme opravu propadlých chodníků. Pro ZŠ Jungmannova jsme vybudovali nový chodník ke školní jídelně.

7) Výroba elektřiny

Celkový výnos	18 136,- Kč –	0,06% z celkového obratu
Z toho – zelený bonus.....	16 816,- Kč , tj.	93 %
- prodej E-ON	1 320,- Kč	7 %

Na jaře 2013 jsme vybudovali na střeše objektu Sv. Čecha 600 fotovoltaiickou elektrárnu, kterou jsme financovali z vlastních zdrojů. Zhotovitelem byla stavba dokončena a předána v dubnu 2013. K prvnímu paralelnímu připojení výrobní došlo ze strany EON dne 14.5.2013. FVE vyrobila ke dni 31.12.2013 7,34 MWh, z nichž nespotřebovaná část byla prodána společnosti EON.

8) Ostatní činnosti

Celkový obrat	1 769 050,- Kč –	6% z celkového obratu
Z toho – město	1 375 858,- Kč , tj.	77 %
- ostatní zákazníci	393 191,- Kč	23 %

Do této skupiny jsou zařazeny služby, které svým charakterem neodpovídají žádné z výše uvedených činností. Zahrnuje např. údržbu městského mobiliáře, drobné stavební a demoliční práce (areál SSO Havlíčkova), dopravu materiálu, zabezpečování akcí města atd. Tyto služby se provádí pro město i ostatní odběratele na základě samostatných objednávek.

Další rozvoj činnosti společnosti spatřujeme v jejím rozšíření o dílčí opravy komunikací (praskliny a výtluky) a převzetí správy veřejného osvětlení. Dlouhodobě se zabýváme projektem likvidace odpadů pyrolýzou.

INVESTICE V ROCE 2013

Pořízené obchodní společností z vlastních zdrojů

Typ	Obchodní značka	Pořizovací cena	Určení
Nástavba pro MAN	hákový nakladač TNH 534	249 500,00	Přeprava VOK
Nástavba pro M25	sypač vozovek SVS	97 600,00	Zimní údržba
Nástavba pro M25	sypač SYKO 1H	96 500,00	Zimní údržba
Travní sekačka	SCAG Turf Tiger SMST-61A	92 000,00	Údržba zeleně
Přívěsný vozík	vozík přepravní (SCAG)	41 000,00	Údržba zeleně
Kropící vůz	MAN TGM 18.340 (kropička)	3 585 000,00	Údržba komunikací
Nástavba pro M25	sypač SYKO 1H	96 500,00	Zimní údržba
Fotovoltaická elektrárna	FVE	656 241,67	Výroba elektřiny

Ostatní drobný majetek pořízený v roce 2013 neodepisovaný

Typ	Obchodní značka	Pořizovací cena	Určení
Zvedák hydraulický pojiz. 3t		2 320,00	Dílna
zdroj nabíjecí se startem		3 949,00	Dílna
zdroj nabíjecí		1 989,00	Dílna
tiskárna OKI MB 461		7 281,00	Fakturace
skříň na nebezp. kapaliny		16 159,00	Uložení PHM
kamera ber. D812+držák		11 912,00	Zabezpečení objektu
kazety závitové		4 709,92	Dílna
stojan pod monitor		1 820,00	Účtárna
stojan pod PC		650,00	Účtárna
monitor BENQ 19"LED		2 595,04	Fakturace
stojan na pneu		1 998,02	Skladování pneu
regál na pneu		6 008,02	Skladování pneu
stojan na pneu		2 997,03	Skladování pneu
bruska úhlová GA5030		1 284,89	Dílna
kukla svařovací samostmívací		835,56	Dílna
bruska pásová 900W		1 794,28	Dílna
kleště štípací velké		967,09	Dílna
bruska úhlová 150mm EBU 15-16		3 412,93	Dílna
kleště elektrikářské		1 302,00	Dílna
refraktometr		1 100,00	Dílna

lampa montážní		990,00	Dílna
lať stahovací Geo fennel		7 144,24	Dláždění
telefonní ústředna		8 305,00	Kancelář
deska vibrační		38 000,00	Dláždění
foukač BG 56-D/288		5 363,63	Údržba zeleně
foukač BG 56-D/288		5 363,63	Údržba zeleně
křovinořez FS 460		20 247,94	Údržba zeleně
stůl buk		2 289,01	Jídelna
hlavice prodloužené - sada		895,15	Dílna
schůdky oboustr. 3st		645,48	Archiv
kladivo přetl. S násadou 18/8		980,01	Dílna
kontejner + 4 zásuvky		5 179,01	Kancelář
ultrabook Dell Vostro		8 012,40	Jednatel
expresso KRUPS		10 919,02	Jídelna
svařečka AR 160I		4 975,00	Dílna
elektrocentrála		5 363,64	Dláždění
přepěťová ochrana akumulátoru		2 985,00	Dílna
křeslo kancelářské		3 029,00	Kancelář
utahovák ráčnový 1/2" (12mm)		554,25	Dílna

2013

CERTIFIKÁT



Hodnocení vysoké důvěryhodnosti

Bisnode má čest potvrdit, že společnost

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

IČ: 26307189

patří do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice.
Společnost splnila nejpřísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních čtyř let,
a proto patří do exkluzivní skupiny 0,22 % českých firem, které mohou používat certifikaci AA
jako symbol vysokého ratingového hodnocení.

Ing. David Farský
Country Manager Bisnode

17. 03. 2014

Datum vystavení

