



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**17**

## **Příspěvek do 14. schůze Rady města Kuřimi konané dne 23.04.2014**

### **Zahájení zadávacího řízení Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
A - výzva Sanace ZŠ Kom.

Materiál předkládá: Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Jindřiška Honců

#### **Důvodová zpráva:**

##### **Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi**

Název (předmět) zakázky: „Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim“

Evidenční číslo v knize zakázek: D-OI-2014-006

Zajišťující odbor (ZO): OI

Zajištěno v rozpočtu města: RO č. 1 ZM1/14 z 21. 1. 2014 (900 tis. Kč)

Jedná se o výběrové řízení na výše uvedenou akci. Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je zhotovení díla v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Oldřichem Tomíčkem Ph.D., z 03/2014. Předmětem prací bude provedení dodatečné izolace vlhkého zdiva metodou nízkotlaké injektáže na silikonové bázi ve dvou řadách nad sebou, úprava povrchu zvlhčeného zdiva - zvlhlé a degradované omítky budou nahrazeny sanačním omítkovým souvrstvím, provedení výmalby, související práce demontáže a montáže otopných těles a obkladu.

Zajišťujícím odborem pro tuto akci je odbor Investiční, odpovědná osoba p. Honců. OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele výše uvedené zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s vnitřní směrnicí Rady města Kuřimi č. 1/2009/RM, o zakázkách města, a dále doporučuje schválit znění výzvy k podání nabídky a návrh členů hodnotící komise.

Návrh členů hodnotící komise:

1. Ing. Drago Sukalovský
2. Ing. Oldřich Štarha
3. Ing. Petr Němec
4. Mgr. Stanislav Plchot
5. Ing. Jindřiška Honců

Návrh náhradníků hodnotící komise:

1. Jiří Filip Koláček, MBA
2. Zdeněk Kříž
3. Ing. Miluše Macková
4. Mgr. Hana Němcová
5. Stanislav Bartoš

#### **Návrh na usnesení:**



**Město Kuřim**

**RM schvaluje** zahájení zadávacího řízení zhotovení zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim“, dále **schvaluje** znění výzvy k podání nabídky a **jmenuje** členy a náhradníky hodnotící komise ve složení podle návrhu.

Termín plnění: 30. 12. 2014 (OI)

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

<b>Předmět (název) zakázky:</b>	<b>„Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim“</b>
<b>Zadavatel</b>	Základní škola Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvková organizace
<b>Adresa:</b>	Tyršova 1255, 664 34 Kuřim
<b>IČ:</b>	70988293
<b>Statutární orgán:</b>	Mgr. Stanislav Plchot, ředitel
<b>Zajišťující odbor:</b>	Odbor investiční města Kuřim
<b>Vedoucí zajišťujícího odboru:</b>	Stanislav Bartoš
<b>Osoba oprávněná k jednání:</b>	Mgr. Stanislav Plchot, Ing. Jindřiška Honců,
<b>Tel.:</b>	731 507 810, 777 363 614,
<b>E-mail:</b>	honcu@radnice.kurim.cz
<b>Datum výzvy:</b>	24.4.2014

## 1. Předmět plnění zakázky.

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je zhotovení díla „**Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim**“ v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Oldřichem Tomíčkem Ph.D., z 03/2014.

Předmětem prací bude provedení dodatečné izolace vlhkého zdiva metodou nízkotlaké injektáže na silikonové bázi ve dvou řadách nad sebou, úprava povrchu zavlhělého zdiva – zavlhlé a degradované omítky budou nahrazeny sanačním omítkovým souvrstvím, provedení výmalby, související práce demontáže a montáže otopných těles a obkladu.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými normami a zákony a dle všeobecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem či technologií srovnatelnou.

### Úplným dokončením díla se rozumí :

- bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo
- podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla
- předání originálu stavebního deníku, atestů materiálů a prohlášení o shodě na použité materiály, protokolu o injektáži
- předání dokumentace skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
- vyklizení a úklid staveniště
- odstranění případných vad a nedodělků
- dodavatel zajistí povolení k užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu, či zařízení staveniště a ponese veškeré případné poplatky
- po dobu výstavby bude staveniště řádně označeno a zabezpečeno proti úrazu

## 2. Zadávací dokumentace a její předání :

Podkladem pro zpracování nabídky je :

- tato výzva
- projektová dokumentace a výkaz výměr, zpracoval Ing. Oldřich Tomíček Ph.D.
- návrh smlouvy o dílo

Výzva, projekt, výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo budou zveřejněny na elektronické úřední desce MěÚ Kuřim ([www.kurim.cz](http://www.kurim.cz)), v sekci „veřejné zakázky“.

## 3. Doba a místo plnění zakázky :

- předpokládaná doba zahájení stavby .....
  - dokončení stavby pro část .....
- Místem plnění zakázky je ul. Komenského, objekt Základní školy.

**do 1.7.2014**  
**do 15.8. 2014**

#### 4. Místo, doba a způsob podání nabídky, otevírání obálek s nabídkami

Nabídku uchazeč předloží osobně na podatelnu Městského úřadu Kuřim, v přízemí v pracovní době,

Pondělí	7:30 - 11:30	12:30 - 17:00
Úterý	7:30 - 11:30	12:30 - 15:00
Středa	7:30 - 11:30	12:30 - 17:00
Čtvrtek	7:30 - 11:30	12:30 - 15:00
Pátek	7:30 - 11:30	12:30 - 14:30

nebo zašle na adresu Město Kuřim, Jungmannova 968/75, Kuřim 664 34.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9.5. 2014 v 13.00 hod.** Nabídky, které budou předloženy nebo doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nezařadí do výběrového řízení a vrátí je zpět v neporušené obálce.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce opatřené v místě uzavření obálky (obalu) razítkem s podpisem oprávněného zástupce uchazeče. Obálka bude označena nápisem **„Neotvírat, zakázka města – Sanace vlhkého zdiva ZŠ Komenského, Kuřim“**. Dále musí být na obálce uvedena adresa, na níž je možné nabídku v případě vyřazení vrátit.

#### 5. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

#### 6. Informace o výsledku výběrového řízení

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni e-mailem.

#### 7. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče. Uchazeč doloží:

a/ kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán

b/ kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

c/ doklad osvědčující odbornou způsobilost odpovědné osoby zhotovitele, podmínkou je osobní účast odborně způsobilé osoby zhotovitele při realizaci prací, zejména při předávání stavení, průběžných kontrolách provádění prací, kontrole stavebního deníku, kontrolních dnech, a při předání dokončené stavby objednateli.

**d/ přehled min. tří zakázek obdobného charakteru uskutečněných uchazečem v posledních třech letech s uvedením objednatele, investora, kontaktu na investora, místa a doby plnění, obdobnou zakázkou se rozumí provedení sanace vlhkého zdiva metodou injektáže o finančním rozsahu nad ..... tis. Kč bez DPH. Z uvedeného minimálního počtu referenčních zakázek doložit min. 2 osvědčení o referenční zakázce s potvrzením objednatele o provedení takovéto zakázky, dále 1 osvědčení o referenční zakázce občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb..**

Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy doloží :

- originál nebo ověřenou kopii dokladů a/ a b/, ne starší tří měsíců
- doklad o pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou třetí osobě, výše pojistné částky min. 5 mil. Kč, postačí doložit kopii pojistného certifikátu platného po dobu výstavby, s uvedením výše pojistné částky

#### 8. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů a rizik, po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace.

Cenová nabídka za předmět plnění dle čl. 1 bude uvedena takto:

- oceněný položkový rozpočet + rekapitulace nákladů na realizaci celého díla
- celková cena díla v Kč bez DPH
- vyčíslení DPH
- celková cena díla včetně DPH

**9. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

- zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- změni se daňové předpisy.

**10. Prohlídka místa plnění zakázky**

Uchazeč se může seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky po tel dohodě s osobou oprávněnou k jednání.

**11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Jednotlivé listy budou očíslovány a předloženy v jakékoliv nerozebíratelné formě, uchazeč sestaví svazek nabídky a dokladů písemně v českém jazyce v níže vymezeném pořadí :

- a) krycí list nabídky
- b) podepsaný návrh smlouvy o dílo s doplněním ceny
- c) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 7.
- d) technický list přípravku pro injektaž a sdělení zhotovitele o předpokládané spotřebě přípravku na 1 běžný metr zdiva v souladu s doloženým technickým listem

Cenová nabídka a návrh smlouvy o dílo budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

**14.Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- podmínky zadávacího řízení upravit v průběhu soutěže formou dodatečných informací
- zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku

V Kuřimi 17.4.2014

.....  
Mgr. Stanislav Plchot  
ředitel školy