



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

19

Příspěvek do 14. schůze Rady města Kuřimi konané dne 23.04.2014

Rekonstrukce stadionu

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva B - varianta B1 A - varianta A1 C - rozpis oprav
Materiál předkládá:	PaedDr. David Holman - Radní
Materiál zpracoval:	Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

Rekonstrukce zázemí stadionu

Byla provedena pochůzka objektu sociálního zázemí s projektantem, s doporučením následujícího postupu:

1. Provedení stavebně-technického průzkumu (základové, obvodové, střešní konstrukce)
2. Provedení vlhkostního průzkumu
3. Prohlídka přípojek dešťové kanalizace kamerou

Po zjištění technického stavu budovy bude OI vypsána výzva na zpracování PD rekonstrukce objektu stadionu a PD zateplení, výměnu oken - na podzim 2014 bude vypsána jedna z posledních dotačních výzev OPŽP, ve které jsou alokovány nevyčerpané prostředky.

4. Provedení zaměření stávajícího stavu (půdorysy, řezy, pohledy)
5. Zpracování projektové dokumentace, vč. projektu zateplení - lze rozdělit na části:
 - 5.1- oprava a zateplení obvodového pláště budovy (stěny, střecha - obálka budovy, provedení případné vlhkostní sanace)

- zde bude problém se zateplením stávajícího kamenného obkladu, bude potřeba vyrobit rovnou plochu či zvolit jiný systém (zavěšený) a se stávajícím zateplením střechy tribuny, energetický audit posoudí, zda je zateplení dostačující.
 - 5.2- opravy interiéru budovy (součástí by byly nové rozvody stavebních profesí - EI, ZTI, ÚT, VZT)



Město Kuřim

- stávající dispoziční řešení objektu včetně zastřešení zůstane zachováno.

Předpokládané termíny:

Cenové nabídky na provedení průzkumů	do 22. 4. 2014
Termín předání výsledků průzkumu	cca 3 týdny
Prohlídka přípojek dešťové kanalizace	objednávkou
Zaměření stávajícího stavu	cca 3 týdny
Zpracování projektové dokumentace, vč. projektu zateplení	cca 2 měsíce

OI doporučuje radě města schválit navržený postup rekonstrukce stávajícího objektu stadionu, aby bylo možné zadat projektantovi jednoznačné zadání pro zpracování projektu.

Rekonstrukce doskočiště

OI provedl poptání řešení doskočiště, včetně odhadu nákladů: varianta A1 - cca 300 tis. Kč, varianta B1 - cca 500 tis. Kč.

Byly doručeny dvě cenové nabídky: varianta B1 za 512 a 543 tis. Kč vč. DPH.

OI doporučuje radě města vybrat variantu doskočiště, výběr z variant A1 a B1 (viz. příloha A, B), po výběru varianty bude zadáno vypracování zjednodušeného projektu (příčný řez, specifikace navržených výrobků, technický popis, výkaz výměr), aby mohlo být vypsáno výběrové řízení.

Předpokládané výdaje - rekonstrukce stadionu vč. doskočiště:

Průzkumy, prohlídka kanalizace kamerou	50 000 Kč
Zaměření stávajícího stavu objektu	50 000 Kč
Zpracování PD vč. projektu zateplení	250 000 Kč
Zpracování žádosti OPŽP	40 000 Kč
Energetický audit	40 000 Kč
Dokumentace pro výběr zhotovitele doskočiště	5 000 Kč
Rekonstrukce doskočiště (dle vybrané varianty)	300 - 500 000 Kč

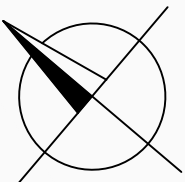
Zakázka je kryta schváleným rozpočtem města v ORG 1237 000 000 v částce 1 mil. Kč.

V příloze C je radě města předložen rozpis oprav sportovního areálu, práce jsou prováděny během celého roku a jsou čerpány z rozpočtu na běžné opravy a údržbu sportovního areálu - správce areálu David Břenek.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s předloženým postupem rekonstrukce stadionu a rekonstrukcí doskočiště ve variantě č. dle zápisu.

Termín plnění: 31. 12. 2014 (OI)



celková sítka rozbehove drahy mezi bet.obrubniky s=1,2m

Pro zajištění bezpečnosti ch vzdálenosti dle IAAF je nutno zajistit přesun stávajících fotbalových stadií - není obsahem studie, zajišťuje investor

AUTORIZACE:		PŘÍČÍSLO:		KRAJ:		MÍSTO STAVBY:		INVESTOR:		NÁZEV STAVBY:		Rekonstrukce sektoru pro skok do dálky a trojskok na atletickém stadionu v Kuřimi		STAVEBNÍ OBJEKTY:		MĚŘÍTKO:		STUPĚŇ:		DATUM:		Č. VÝKRESU:		A1		ZM. Č.:	
		JIHOMORAVSKÝ		KUŘIM		MĚSTO KUŘIM Jungmannova 968 664 34 KUŘIM				ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESÍ: ING. LUDĚK FRIDRICH		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. LUDĚK FRIDRICH		KÓD PROJEKTU:				STUDIE		04/2014							

Alternativa "B1"

DOSKOČIŠTĚ 3x10m - písek kopaný standardní

ODRAZOVÉ PRKNO - 1x PRO SKOK DO DÁLKY - odstup 1m

ODRAZOVÉ PRKNO - 1x PRO SKOK DO DÁLKY - odstup 2m

ODRAZOVÉ PRKNO - 2x PRO TROJSKOK - odstup 1 l a 13m

OLEMOVÁNÍ PRYZOVÝM OBRUBNÍKEM a bet.zámkovou dlažbou

KRYCÍ PLACHTA JEDNODUCHÁ - kotveno do bet.dlažby

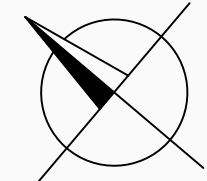
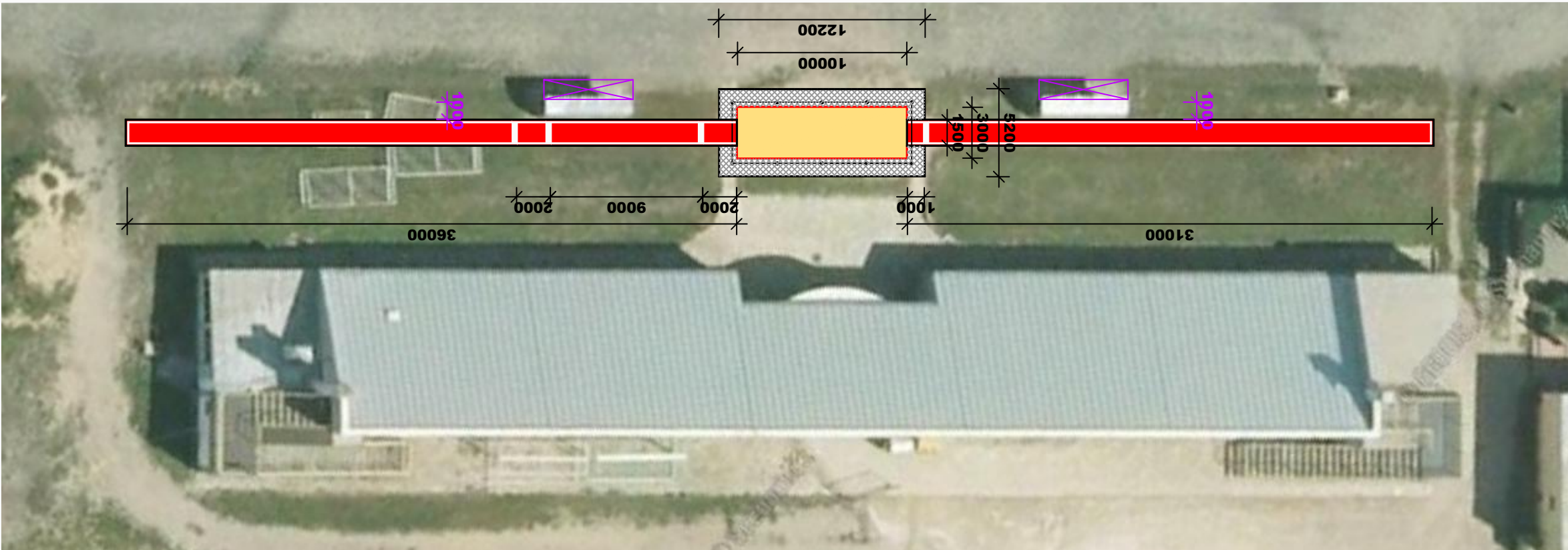
ROZBĚH - umělý povrch tartan dle IAAF vodopropustný standardní

(DĚLKA DRÁHY Z PROSTOROVÝCH DŮVODŮ ATYP OPROTI PRAVIDLŮM IAAF)

lajnování rozběhu - š=1,22m na osu lajn

celková šířka rozběhové dráhy mezi bet.obrubníky š=1,5m

POZNÁMKA
Pro zajištění bezpečnosti ch vzdálenosti dle IAAF je nutno zajistit přesun stávajících fotbalových střídaček - není obsahem studie, zajišťuje investor



AUTORIZACE:	PARÉ ČÍSLO:	KRAJ:	MÍSTO STAVBY:	INVESTOR:	NÁZEV STAVBY:		na atletickém stadionu v Kuřimi		Rekonstrukce sektoru pro skok do dálky a trojskok		NÁZEV STAVBY:	
					MĚSTO KURIM	Jungmannova 968	664 34 KURIM					
MĚŘÍTKO:	N	STUPEŇ:		KÓD PROJEKTU:		STUPEŇ:		DATUM:		Č. VÝKRESU:		
		STUDIE		04/2014		B1		ZM Č.:				
HLAVNÍ INŽENÝR		PROJEKTANT		PROFES:		VYPRACOVAL:		ZODPOVĚDNÝ		PROFES:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		
ING. LUDĚK FRIDRICH		ING. LUDĚK FRIDRICH		STAVEBNĚ		TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		JAN DUDR		PROJEKTU:		

Rozpis oprav sportovního areálu

Popis provedených a plánovaných prací:

Byla provedena úprava závlahového zařízení, z důvodu potřeby vody na závlahu zadního hřiště, pro tréninky hasičů a na zalévání koupaliště. Dále bude provedeno provzdušnění a zapískování hlavního hřiště, které se provádí jednou za 3 roky. Byly pořízeny nové plastové vstupní dveře do objektu stadionu a na zadní hřiště. Momentálně se provádí silážní jáma na uskladnění posečené trávy. Provádí se oprava laviček na náspu u hlavního hřiště, byly koupeny nové dřevěné desky, vězni provedou ohoblování a napuštění nátěrem proti vodě.

Bude provedena oprava (doplnění) vnitřních sociálních zařízení - oprava zápachového uzávěru u pisoárů, doplnění zásobníků toaletního papíru, příp. výměna dveří, výmalba.

Bude provedena výměna stávajícího rozvaděče v kanceláři budovy, který je v havarijním stavu – revize nařizuje výměnu. OI navrhuje provést výměnu rozvaděče v takovém rozsahu, aby při celkové rekonstrukci objektu nemusel být rozvaděč měněn.

Bude provedeno přemístění HUP z budovy před objekt – doporučení revizního technika.

Předpokládané výdaje:

Oprava závlahového zařízení	42 000 Kč
Provzdušnění a zapískování hl. hřiště	40 000 Kč
Nové plastové dveře 2x	48 000 Kč
Silážní jáma	cca 20 000 Kč
Nákup dřev. desek na lavičky	8 400 Kč
Oprava sociálních zařízení	cca 10 000 Kč
Výměna el. rozvaděče v kanceláři	cca 60 000 Kč
Přemístění HUP	bude provedeno poptání