



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**5**

## **Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.05.2014**

### **Sportovně střelecký klub TOS Kuřim - smlouva o výpůjčce**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
   Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru

Materiál předkládá:                Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval:                Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

RM na své schůzi dne 14. 4. 2014 pod č. usnesení 182/2014 vyhlásila záměr na výpůjčku nebytového prostoru (sklad CO) o výměře 2 x 3 m umístěného v I. podzemním podlaží bytového domu č. p. 898, 899, 900, 901 postaveného na pozemku parc. č. 1806, v ul. Na Královkách ve prospěch Sportovně střeleckého klubu TOS Kuřim, se sídlem Blanenská 257, Kuřim, IČ 15547353, do 31. 5. 2017. Záměr byl na úřední desce zveřejněn dne 24. 4. 2014 a do dne 7. 5. 2014 (termín odevzdání příspěvku) k němu nebyla vznesena žádná připomínka. Byly tedy splněny veškeré podmínky, které požaduje § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** výpůjčku nebytového prostoru (sklad CO) o výměře 2 x 3 m umístěného v I. podzemním podlaží bytového domu č. p. 898, 899, 900 a 901 postaveného na pozemku parc. č. 1806, v ul. Na Královkách v Kuřimi ve prospěch Sportovně střeleckého klubu TOS Kuřim, se sídlem Blanenská 257, Kuřim, IČ 15547353, do 31. 5. 2017.

Termín plnění: 30. 6. 2014 (OMP)

## **Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru č. 2014/B/.....**

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### **1. Město Kuřim**

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským  
IČ 00281964  
jako půjčitel na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

### **2. Sportovně střelecký klub TOS Kuřim**

se sídlem Blanenská 257, 664 34 Kuřim  
zastoupený předsedou Ing. Vladimírem Kryštofem  
IČ 15547353  
kontakty: tel.: 602 682 331, e-mail: [krystof@konzultant.biz](mailto:krystof@konzultant.biz)  
jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

## **I. Předmět výpůjčky**

1. Město Kuřim je vlastníkem nebytového prostoru č. 899/12 umístěného v I. podzemním podlaží bytového domu č. p. 898, 899, 900, 901 postaveného na pozemku parc. č. 1806 o výměře 900 m<sup>2</sup> v ul. Na Královkách, vše v obci a k. ú. Kuřim.
2. Předmětný nebytový prostor slouží Městu Kuřim jako kryt civilní obrany.
3. Předmět smlouvy je vymezen v příloze č. 1.

## **II. Účel výpůjčky**

1. Smlouvou o výpůjčce nebytových prostor vzniká vypůjčiteli právo bezplatně užívat předmět smlouvy dle čl. I.1. této smlouvy za účelem – **uskladnění doplňkového střeleckého materiálu.**

## **III. Doba ukončení výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od 01. 06. 2014 do 31. 05. 2017.**
2. Smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru lze ukončit odstoupením od smlouvy. Strany sjednaly následující důvody odstoupení od smlouvy:
  - v případě, že vypůjčitel užívá předmět smlouvy v rozporu s účelem dle čl. II.,
  - v případě, že vypůjčitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
  - v případě, že vypůjčitel přenechá k užívání předmět smlouvy nebo jeho část třetí osobě bez souhlasu půjčitele,
  - v případě, že dojde ke vzniku mimořádné události (např. povodeň, válečný konflikt, ...).
3. Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou.

## **IV. Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět smlouvy neužívá řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu se smluveným účelem.

## **V. Povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět smlouvy řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut.
2. Vypůjčitel je povinen po dobu trvání smlouvy na vlastní náklady udržovat předmět smlouvy v dobrém stavu a neprovádět bez souhlasu stavební úpravy.
3. Vypůjčitel je povinen chránit předmět smlouvy před poškozením a zničením.
4. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu smlouvy, a to i v důsledku jednání třetích osob, kterým umožnil vstup do předmětu smlouvy.
5. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do předmětu smlouvy, kdykoli o to požádá.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání smluvního vztahu přebírá na předmětu smlouvy odpovědnost za případné vzniklé škody třetím osobám, za porušení obecně platných hygienických předpisů, předpisů o bezpečnosti a požární ochraně apod.
7. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět smlouvy k užívání jinému subjektu bez písemného souhlasu půjčitele.
8. Vypůjčitel je povinen předmět smlouvy vrátit bez zbytečného odkladu, jakmile skončí smluvní vztah.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými stanovami občanského zákoníku.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a jeden půjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a porozuměly jí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá účinnosti ke dni 01. 06. 2014.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. ..../2014 ze dne 14. 05. 2014. Záměr na výpůjčku nebytového prostoru byl schválen usnesením RM č. 182/2014 ze dne 14. 04. 2014.

V Kuřimi dne

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....  
Město Kuřim  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

.....  
Sportovně střelecký klub TOS Kuřim  
Ing. Vladimír Kryštof  
předseda