



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 20. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.06.2014

Gajane Karapetjanová - nájemní smlouva na dobu neurčitou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Paní Gajane Karapetjanová, trvale bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 1121/8, umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121, ul. Bezručova čtvrt', postaveného na pozemku parc. č. 2137/3 vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je od roku 1999, kdy byl nájemci tento byt přidělen na základě rozhodnutí městského zastupitelstva č. 1116/99.

Město doposud s paní Karapetjanovou opakovaně uzavíralo smlouvy na dobu určitou, vždy na dobu jednoho roku. Podle čl. 8 odst. 1) Pravidel Města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách, může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 28. 5. 2014 takto nájemce učinil.

Nájemce plní své povinnosti řádně a včas a není dlužníkem města. OMP změnu nájemní smlouvy doporučuje.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 1121/8 umístěný v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121 postaveného na pozemku parc. č. 2137/3 v ul. Bezručova čtvrt', Kuřim, paní Gajane Karapetjanové, trvale bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 56 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 31. 8. 2014 (OMP)