



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 20. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.06.2014

Tomáš Plavec - žádost o ukončení nájemní smlouvy

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 Dohoda o ukončení NS (zahrádka) - anonymiz.

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Pan Tomáš Plavec, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 602 00 Brno, IČ 47941251, je nájemcem části pozemku parc. č. 1810 k. ú. Kuřim o výměře 56,60 m², kde provozuje letní zahrádku u provozovny „restaurace v kulturním domě“ v Kuřimi. Smlouva o nájmu č. 2013/O/0048 byla uzavřena dne 21. 6. 2013 na dobu neurčitou.

Dne 30. 5. 2014 požádal pan Plavec o ukončení smlouvy o nájmu dohodou ke dni 31. 5. 2014.

Nájemce přislíbil uhrazení poměrné části ročního nájemného za období 1. 1. - 12. 6. 2014 ve výši 7.075 Kč do 10. 6. 2014.

OMP nemá námitek a doporučuje schválení dohody o ukončení nájmu ke dni 12. 6. 2014.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e ukončení smlouvy o nájmu č. 2013/O/0048, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 1810 k. ú. Kuřim o výměře 56,60 m² s panem Tomášem Plavcem, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 602 00 Brno, IČ 47941251, a to dohodou ke dni 12. 6. 2014.

Termín plnění: 30. 6. 2014 (OMP)

**Dohoda č. 2014/B/..... o ukončení smlouvy o nájmu č. 2013/O/0048
ze dne**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964

dále jen „pronajímatel“

Tomáš Plavec

trvale bytem Brno
IČ: 47941251

dále jen „nájemce“

Článek 1

1.1. Smlouva o nájmu č. 2013/O/0048, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 1810 v k. ú. Kuřim o výměře 56,60 m² **končí** s odkazem na čl. 3.2. písm. a) smlouvy **dohodou smluvních stran ke dni 12. 06. 2014.**

Článek 2

2.1. Nájemce předá a pronajímatel převezme předmět nájmu ve stavu, v jakém se nachází v době předání. Nájemce přenechává pronajímateli do vlastnictví movité věci – viz předávací protokol.

2.2. O předání a převzetí předmětu nájmu sepíší smluvní strany písemný předávací protokol, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.

2.3. Nájemné za období 01. 01. 2014 – 12. 06. 2014 bylo nájemcem uhrazeno dne

Článek 3

3.1. Ukončení smlouvy o nájmu č. 2013/O/0048 bylo schváleno usnesením RM č./2014 ze dne 11. 06. 2014.

3.2. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení si ponechá pronajímatel a jedno vyhotovení zůstane nájemci.

3.3. Tato dohoda o ukončení smlouvy o nájmu č. 2013/O/0048 je platná podpisem obou smluvních stran.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu o ukončení smlouvy o nájmu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a jako projev své svobodné a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kuřimi dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
Tomáš Plavec

Předávací protokol

Předávající: Tomáš Plavec.

Přebírající: Alena Janoušková, zástupce pronajímatele, referentka odboru majetkoprávního
MěÚ Kuřim

Dne došlo k fyzickému předání a převzetí části pozemku parc. č. 1810 v k. ú. Kuřim
o výměře 56,60 m² u objektu č. p. 902 na nám. Osvobození v Kuřimi.

Závady:

V Kuřimi dne

Předávající:

Přebírající:

.....
Tomáš Plavec

.....
Alena Janoušková