



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**15**

## **Příspěvek do 22. schůze Rady města Kuřimi konané dne 02.07.2014**

### **Manž. Balákovi – žádost o prominutí části nájemného za pozemek**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
   Příloha A - situace

Materiál předkládá:                Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval:                Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti se stavbou multifunkční budovy na ul. Tyršova, (investor - Velo plus a.s.) bylo na sídlišti Na Loučkách vybudováno parkoviště, jímž byly zastavěny i pozemky p. č. 4360 a p. č. 4361 k. ú. Kuřim. Tyto pozemky byly dlouhodobě pronajaty manž. Balákovým a pí Hlouškové, kteří je se souhlasem města zastavěli budovami prodejních stánků, vizte příloha A. Majitelům prodejních stánků byla v souladu s usnesením č. 466/2011 ze dne 19. 10. 2011 dána výpověď, která byla doručena 28. 12. 2011 a nájem tak skončil 30. 6. 2012.

#### **466/2011**

**RM schvaluje** výpověď nájmu pozemku parc. č. 4361 v k. ú. Kuřim, manželům Václavu a Marii Balákovým, bytem B [osobní údaj odstraněn] Kuřim, ve smyslu čl. III nájemní smlouvy ze dne 9. 9. 1991 v platném znění. Výpovědní lhůta činí šest měsíců.

Manž. Balákovi byli z předchozích jednání informováni o výpovědi nájmu a z toho důvodu své podnikání fakticky ukončili již na podzim 2011, tedy ještě před doručením výpovědi.

Při ústních jednáních týkajících se způsobu odstranění stánku bylo dohodnuto, že nájemci po fyzickém odstranění stánků a po provedení výmazu stavby z katastru nemovitostí požádají radu města o prominutí nájemného za část roku 2012, kdy již byly stánky vyklizeny a neprovozovány, ačkoliv tam fyzicky stály.

V červnu 2014 předložil pan Balák výpis z katastru nemovitostí, kterým prokázal výmaz stavby prodejního stánku z pozemku p. č. 4361 k. ú. Kuřim a ústně požádal o prominutí nájemného za období od 1. 1. 2012 do 30. 6. 2012 ve výši 3.166 Kč.

OMP doporučuje RM nájemné prominout.

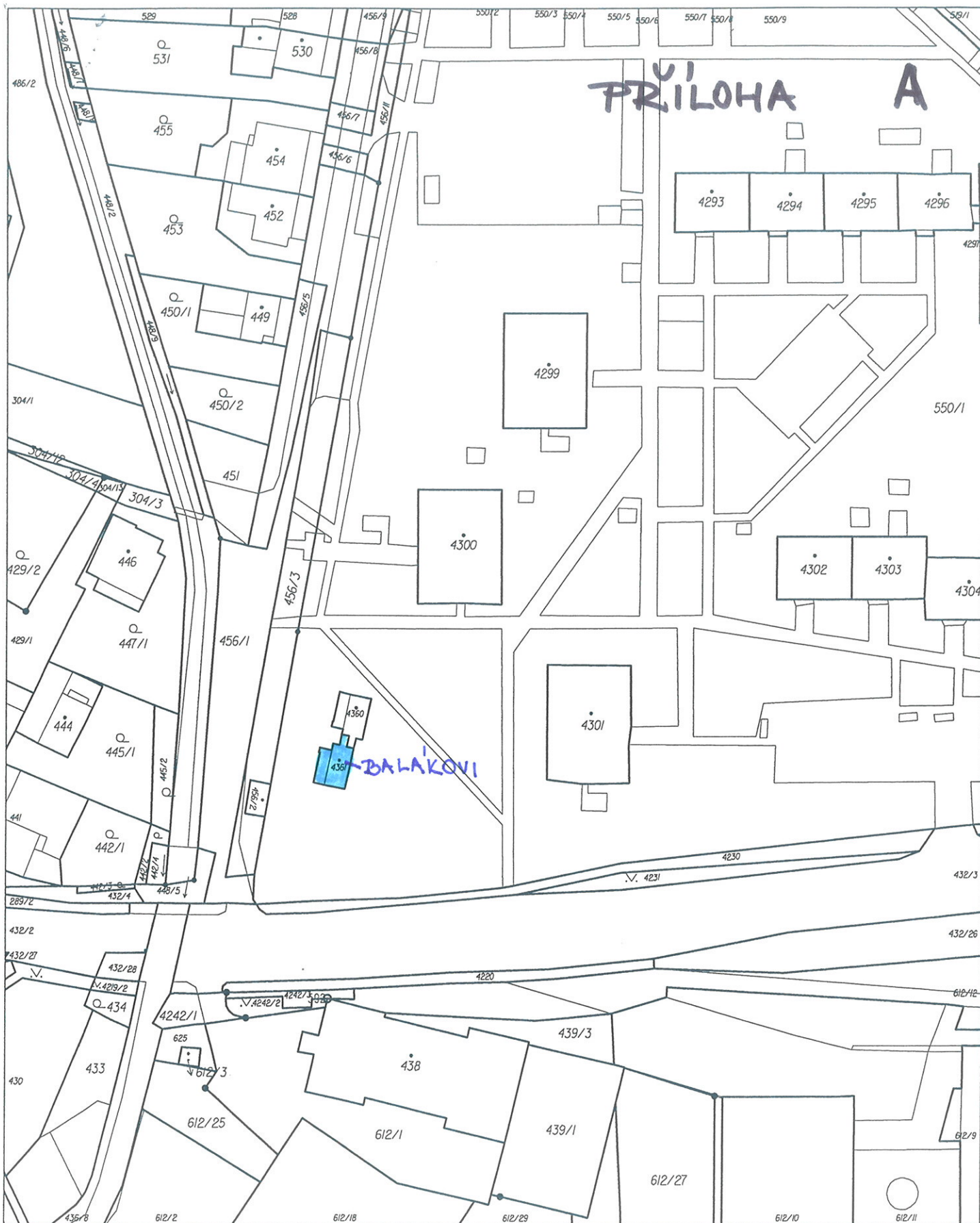
#### **Návrh na usnesení:**



**Město Kuřim**

**RM s c h v a l u j e** prominutí nájemného za užívání pozemku parc. č. 4361 v k. ú. Kuřim za období od 1. 1. 2012 do 30. 6. 2012 ve výši 3.166 Kč manželům, Marii a Václavu Balákovým, bytem [osobní údaj odstraněn] , Kuřim.

Termín plnění: 31. 7. 2014 (OMP)



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Kuřim	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Kuřim	Mapový list č. TIŠNOV 0-4/13	Měřítko plotné pro rám 190 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 12.10.2011 06:55:00	Vyhotoval Vyhотовeno dálkovým přístupem		Dne 12.10.2011 07:12:56