



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

16

Příspěvek do 23. schůze Rady města Kuřimi konané dne 17.07.2014

Rekonstrukce stadionu

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

- 1. Byl proveden stavebně-technický průzkum** objektu s návrhem opatření. Na objektu nejsou patrné žádné závažné viditelné statické vady ani poruchy. Zvláštní pozornost doporučuje zhotovitel věnovat především zateplení a vlhkostní problematice betonových obvodových stěn.
Základy - plní svoji funkci, pokud nedojde k přetížení lze nadále využívat.
Podlahy - v případě rekonstrukce provést nově, vč. podkladních vrstev.
 - vyspárování venkovního terénu a dlažby směrem od objektu (okapové chodníky)Zdivo - sanace obvodových stěn (odkopání okolního terénu, provedení svislých nopychových fólií, obnovení vodorovných hydroizolací nebo provedení chemické hydroizolační clony)
 - vyrovnaní a zateplení betonových obvodových stěn
 - opravení hlavy komínového tělesa
 - provedení nových obkladů s kvalitním hydroizolačním podkladem (sociálky, sprchy)Stropní kce - lze nadále využívat (provést důkladnější prohlídku ŽB kci za podhledy)
Střechy - střešní plášť nad hledištěm lze nadále využívat (nutno prověřit tl. Izolací, zda jsou dostačující)
 - nevyužívané horní podesty schodišť zateplit a zastřešit (provést novou střešní krytinu)
 - pravidelně čistit dešťové žlabyŽB kce - obnažené pruty výztuže zbavit rzi a opatřit novou betonovou krycí vrstvou
 - venkovní schodiště provést nověVýplně otvorů - provést výměnu
- 2. Bylo provedeno II. výběrové řízení na Rekonstrukci doskočiště.** První výběrové řízení bylo zrušeno z důvodu podání jedné nabídky. Ve druhém výběrovém řízení byla podána také 1 nabídka. RM je předložen návrh na souhlas s výsledkem hodnocením a uzavřením Smlouvy o dílo.
Po schválení v RM je předpokládaný termín realizace: 24. 7. - 25. 8. 2014



3. Je vypsáno výběrového řízení na zhotovitele Stadion Kuřim - oprava sociálních zařízení

Předpokládané termíny:

Otevírání obálek

21. 7. 2014

Realizace

cca 15. 8. - 3. 10. 2014

4. OI doporučuje radě města rozhodnout o budoucím využití objektu stadionu, aby bylo možné zadat jednoznačné zadání pro výběrové řízení na zpracování PD celkové rekonstrukce objektu stadionu, zateplení a výměnu oken ve variantě:

- stávající zastřešení původní tribuny pro diváky bude zachováno, případně dle potřeby bude upravena tepelná izolace
- stavební úpravy budou provedeny tak, aby i v budoucnu bylo možno tribunu obnovit
- sauna bude zrušena a bude nahrazena zázemím pro sportovce
- stávající dispoziční řešení objektu zůstane zachováno

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í se zpracováním PD pro realizaci na celkovou rekonstrukci objektu kabin stadionu, **souhlasí** se zachováním stávajícího zastřešení původní tribuny pro diváky za předpokladu, že stavební úpravy neznemožní pozdější obnovu tribuny a její zastřešení a **souhlasí** se zrušením sauny s využitím prostor pro zázemí sportovců.