



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 3. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 29.04.2014

Manž. Maláškovi x město Kuřim – záměr na směnu pozemků v lokalitě za rybníkem Srpek

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - pozemky manž. Maláškových
 B - pozemek města p.č. 2904_38

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Manželé Miroslava a Alena Maláškovi, trvale bytem Kuřim, [osobní údaj odstraněn] jsou mimo jiné i spoluvlastníky pozemků parc. č. 2784/25 - vodní plocha o výměře 46 m², parc. č. 2903/13 - ostatní plocha o výměře 31 m² a parc. č. 2904/101 - orná půda o výměře 1.507 m², vše v k. ú. Kuřim - viz příloha A.

Město Kuřim vlastní pozemek parc. č. 2904/38 - orná půda o výměře **1.159 m²** v k. ú. Kuřim - viz příloha B.

Město Kuřim v současné době uzavírá kupní smlouvy na výkup pozemků za rybníkem Srpek za účelem realizace schválené investiční akce - „Revitalizace toku a nivy Lučního potoka, I. etapa“.

Část pozemku parc. č. 2904/101 o výměře cca 338 m² a dále pozemky parc. č. 2784/25 a parc. č. 2903/13 jsou zahrnuty v projektu zmíněné investiční akce. Manž. Maláškovi nesouhlasili s prodejem celých pozemků, ale požadovali pozemky směnit. Nyní však po jednání na odboru majetkoprávním přistoupili na variantu odprodat městu Kuřim pozemek parc. č. 2784/25 - vodní plocha o výměře 46 m², pozemek parc. č. 2903/13 - ostatní plocha o výměře 31 m² za cenu 10,- Kč/m² jako u ostatních vlastníků. Pozemek parc. č. 2904/101 - orná půda o výměře 1.507 m² jsou ochotni s městem směnit za pozemek parc. č. 2904/38 - orná půda o výměře 1.159 m². Město Kuřim však manž. Maláškovým doplatí rozdíl ve výměře směňovaných pozemků. Orná půda byla od ostatních vlastníků vykupována za 35,- Kč/m². S touto cenou manž. Maláškovi souhlasí. Doplatek města bude činit 12.180,- Kč.



Město Kuřim

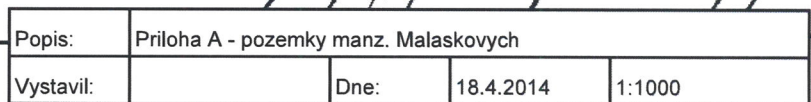
Ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je nutné nejprve zveřejnit záměr na směnu pozemků. Na dalším zasedání ZM bude řešena samotná směna pozemků a dále koupě pozemků od manž. Maláškových.

Návrh na usnesení:

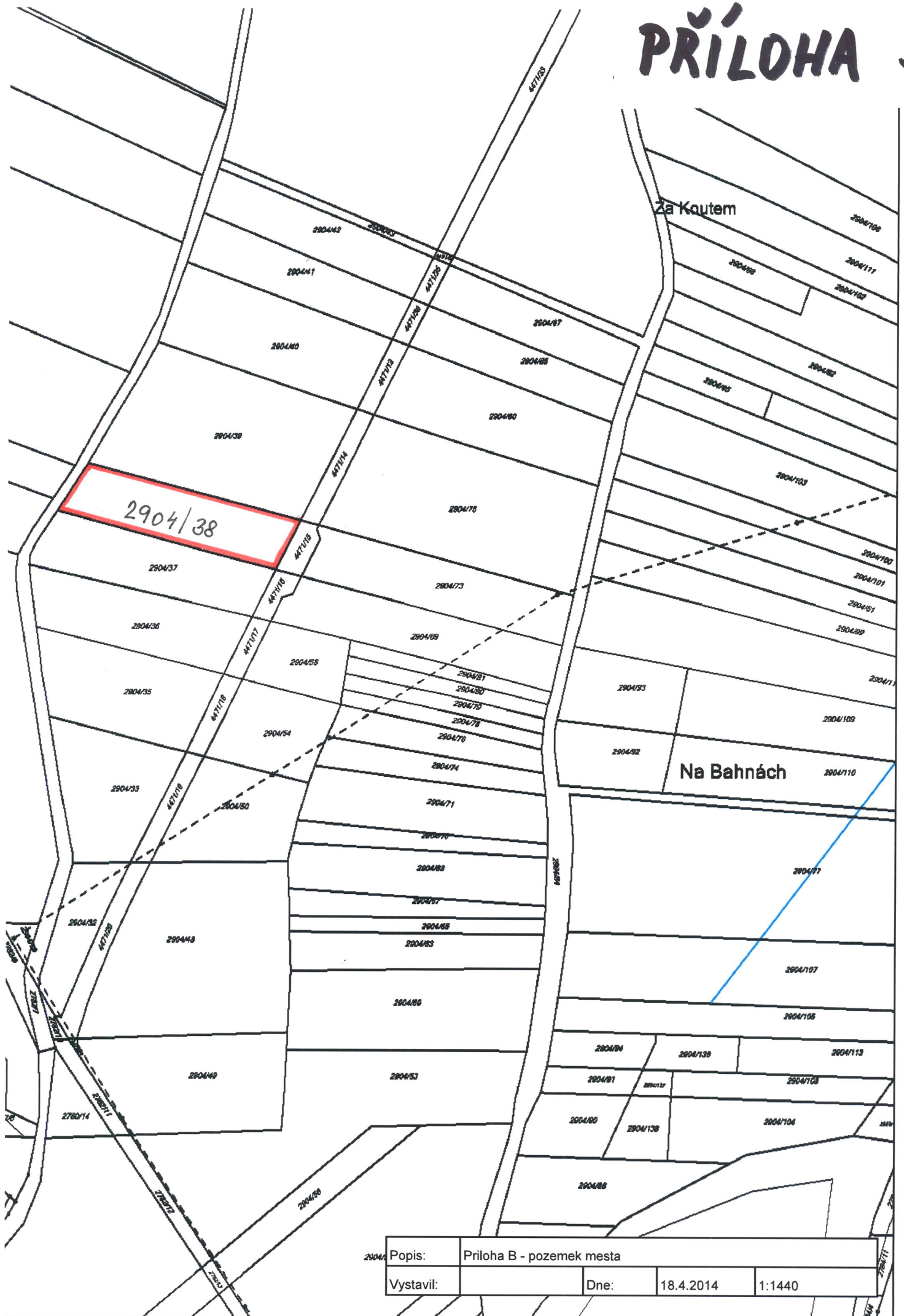
ZM s c h v a l u j e záměr na směnu pozemku parc. č. 2904/101 o výměře 1.507 m² (spoluvlastníci manž. Maláškoví, trvale bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim) za pozemek parc. č. 2904/38 o výměře 1.159 m² (vlastník město Kuřim) vše v k. ú. Kuřim, s cenovým vyrovnáním ve prospěch manželů Maláškových ve výši 35,- Kč/m².

Termín plnění: 15. 5. 2014 (OMP)

Na Bahnách



PŘÍLOHA B



Popis:	Příloha B - pozemek města			
Vystavil:		Dne:	18.4.2014	1:1440