



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**2**

## **Příspěvek do 32. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.09.2014**

### **Pořadník č. 35 žadatelů o pronájem obecního bytu dle Pravidel Města Kuřimi č. 1/2012**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
   Pořadník č. 35

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval:                      Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor majetkoprávní předkládá ke schválení pořadník č. 35 žadatelů o pronájem obecního bytu dle Pravidel Města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách.

Paní Lucie Jindřichová, bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim dne 23. 6. 2014 požádala o mimořádné přidělení obecního bytu anebo preferenčního bodu. RM se její žádostí zabývalo na své schůzi dne 2. 7. 2014. Navržené usnesení o mimořádném přidělení obecního bytu nebylo přijato. Pokud by některý člen městské rady chtěl přidělit paní Jindřichové preferenční bod, doporučil OMP přidělit tento bod až při schvalování dalšího pořadníku. Paní Jindřichová požádala dne 3. 9. 2014 znovu o přidělení preferenčního bodu.

Dle čl. 4 odst. 6) Pravidel města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách, může člen rady města dle svého uvážení přidělit jednou ročně konkrétnímu žadateli jeden preferenční bod. Platnost preferenčního bodu trvá dva roky od přidělení.

OMP dává ke zvážení přidělení preferenčního bodu paní Jindřichové.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** pořadník č. 35 žadatelů o pronájem obecního bytu dle Pravidel Města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách.

Termín plnění: 30. 9. 2014 (OMP)



Pořadník č. 35 žadatelů o pronájem obecního bytu

dle Pravidel Města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách

Schváleno usn. RM č. ..../2014

ze dne 10. 09. 2014

Vyvěšeno :

Sňato:

Datum podání	Poř. číslo	Kritéria																												Jméno žadatele
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
11.02.13	2/13			3				2				2				1	1								9	1	1	a	d	Mesárošová Monika
25.09.13	21/13			3				2	1							1	1	1							9	2	3	a	d	Slaviček Miroslav a Jana
04.02.09	1/09			3				2						1		1									7	1	1	a	d	Mesárošová Michaela
03.10.12	16/12			3				2			2														7	2	1	a	d	Mojžíšová Romana
19.02.14	5/14			3				2	1								1								7	1	2	a	d	Jindřichová Lucie
26.01.05	2/05			3				2									1								6	1	1	a	d	Danihelová Gabriela
28.07.10	5/10			3				2									1								6	1	1	a	d	Steinhauserová Lenka
05.09.13	19/13			3				2							-1	1	1								6	1	3	a	d	Musilová Pavlína
24.02.14	8/14			3				2									1								6	1	2	a	d	Vlková Monika
07.03.14	10/14			3				2	1						-1		1								6	1	2	a	d	Dvořáková Lucie
14.05.14	15/14			3				2										1							6	1	1	a	d	Světníčková Jana
14.07.14	17/14						2	2									1	1							6	2	1	a	d	Mikulášek Tomáš a Miroslava

Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

Kritéria:

- Žádost se podává z důvodu výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2288 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
- Žádost se podává na základě stavebního úřadu o odstranění stavby, v níž žadatel užívá byt
- Mezi žadateli je osoba s trvalým pobytem v Kuřimi delším pěti let
- Mezi žadateli je osoba s trvalým pobytem ve správním obvodu města Kuřimi
- Mezi žadateli je osoba, která nemá trvalý pobyt v Kuřimi nebo ve správním obvodu města Kuřimi
- Manželé do 35 let s jedním a více dětmi
- Mezi žadateli nezletilé dítě
- Mezi žadateli více než jedno nezletilé dítě
- Mezi žadateli je poživatel invalidního důchodu I. a II. stupně
- Mezi žadateli je poživatel invalidního důchodu III. stupně nebo starobní důchodce
- Stávající obývaná výměra obytné plochy (pokoj + kuchyň) na jednu osobu činí méně než 8 m<sup>2</sup>
- Stávající obývaná výměra obytné plochy (pokoj + kuchyň) na jednu osobu činí více než 20 m<sup>2</sup>
- Osoby v hmotné nouzi po dobu max. šest měsíců v posledních 12 měsících (příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení)
- Osoby v hmotné nouzi po dobu déle jak posledních šest po sobě jdoucích měsíců (příspěvek na živobytí, doplatek na bydlení)
- Příjemci přídavku na děti po dobu min. 6 měsíců
- Mezi žadateli je osoba v pracovním poměru po dobu min. tří po sobě jdoucích měsíců nebo OSVČ
- Mezi žadateli je osoba na mateřské nebo rodičovské dovolené
- Žadatel/é (spolu) vlastní majetek v hodnotě nad 500 tis.
- Mezi žadateli je vlastník bytu, objektu bydlení nebo bydlící člen bytového družstva
- Mezi žadateli osoba trestaná v minulých třech letech za přestupek proti občanskému soužití
- Mezi žadateli osoba odsouzená za trestný čin
- Mezi žadateli je osoba, které byl nejdéle před 5 lety zrušen nájem bytu z důvodu neplacení nájemného
- Preferenční bod člena městské rady a jméno
- Celkový součet bodů
- Počet dospělých osob
- Počet dětí a závorkou je naznačeno, že dítě je teprve na cestě
- Je písmenem "a" uveden trvalý pobyt v Kuřimi déle jako posledních pět let, písmeny "AR" je uveden souhlas rady s umístěním v pořadníku, nesplňuje-li žadatel podmínku pěti let trvalého pobytu
- Je písmenem "d" označeno, že žádost byla řádně doložena a prověřena