



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**3**

## **Příspěvek do 32. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.09.2014**

### **Josef Čaněk – žádost o snížení nájemného**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

Pan Josef Čaněk, bytem [osobní údaj odstraněn] Brno, IČ 68621787 je nájemcem nebytových prostor č. 841/10, prodejna potravin, a č. 843/9, prodejna chovatelských potřeb, umístěných v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 839 - 844 v ul. Bezručova čtvrt' v Kuřimi. V době od 18. 8. 2014 probíhala postupně výměna výloh v těchto nebytových prostorách. Předpokládaná délka prací byla stanovena v prodejně potravin na dobu od 18. 8. do 22. 8. 2014, v prodejně chovatelských potřeb na dobu od 1. 9. do 5. 9. 2014. Pan Čaněk požádal o snížení nájemného z důvodu, že bude nutné prodejnu potravin i prodejnu chovatelských potřeb na přechodnou dobu uzavřít, a navrhuje snížení nájemného o 16.000,- Kč. Prodejna potravin byla kvůli výměně výloh uzavřena ve dnech 18. 8. - 28. 8. 2014. Prodejna chovatelských potřeb byla ke dni odevzdání tohoto příspěvku ještě uzavřena. Pan Čaněk platí měsíční nájemné za uvedené nebytové prostory ve výši 44.335,- Kč. OMP doporučuje žádosti pana Čánka vyhovět v plné výši, neboť navržená částka odpovídá výši nájemného za dobu, kdy bylo nutné prodejny uzavřít. Navíc nájemce nepožaduje náhradu ušlého zisku.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** jednorázovou slevu z nájemného ve výši 16.000,- Kč nájemci nebytových prostor č. 841/10 a č. 843/9 umístěných v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 839 - 844 v ul. Bezručova čtvrt' v Kuřimi, panu Josefu Čánkovi, bytem [osobní údaj odstraněn] Brno, IČ 68621787, z důvodu výměny výloh v prodejně potravin a prodejně chovatelských potřeb.

Termín plnění: 30. 9. 2014 (OMP)

