



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 32. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.09.2014

Helena Hloušková – žádost o prominutí části nájemného za pozemek

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace
B - žádost

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

V souvislosti se stavbou multifunkční budovy na ul. Tyršova, (investor - Velo plus a.s.) bylo na sídlišti Na Loučkách vybudováno parkoviště, jímž byly zastavěny i pozemky p.č. 4360 a p.č. 4361 k.ú. Kuřim. Tyto pozemky byly dlouhodobě pronajaty manž. Balákovým a pí Hlouškové, kteří je se souhlasem města zastavěli budovami prodejních stánků, vizte příloha A. Majitelům prodejních stánků byla v souladu s usnesením č. 467/2011 ze dne 19.10.2011 dána výpověď, která byla doručena 9.2.2012 a nájem tak skončil 31.5.2012.

467/2011

RM schvaluje výpověď nájmu pozemku parc. č. 4360 v k. ú. Kuřim, paní Heleně Hlouškové [osobní údaj odstraněn] Kuřim, ve smyslu čl. 3.2 písm. b) nájemní smlouvy č. 18/2005 ze dne 30. 3. 2005. Výpovědní lhůta činí tři měsíce.

Paní Hloušková byla z předchozích jednání informována o výpovědi nájmu a z toho důvodu své podnikání fakticky ukončila ještě před doručením výpovědi.

Při ústních jednáních týkajících se způsobu odstranění stánku bylo dohodnuto, že nájemci po fyzickém odstranění stánků a po provedení výmazu stavby z katastru nemovitostí požádají radu města o prominutí nájemného za část roku 2012, kdy již byly stánky **vyklizeny a neprovozovány**, ačkoliv tam fyzicky stály.

Manž. Balákoví již výmaz stavby z katastru nemovitostí provedli a RM jim dne 17 .7. 2014 usnesením č. 364/2014 nájemné za rok 2012 prominula:

364/2014



Město Kuřim

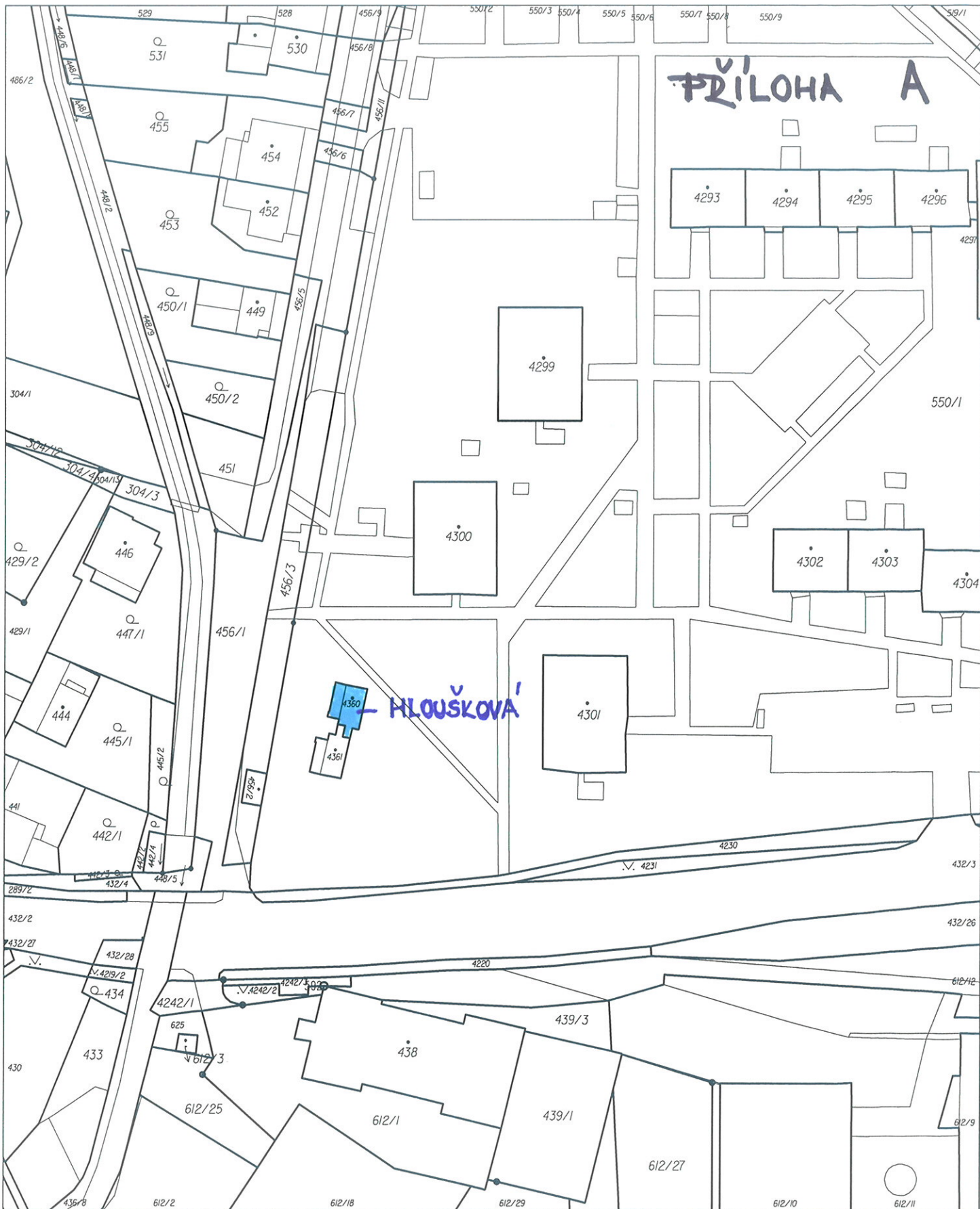
Rada města schvaluje prominutí nájemného za užívání pozemku parc. č. 4361 v k. ú. Kuřim za období od 1. 1. 2012 do 30. 6. 2012 ve výši 3.166 Kč manželům, Marii a Václavu Balákovým, bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim.

Nyní předložila výmaz stavby z katastru nemovitostí i paní Hloušková a současně požádala o prominutí nájemného za období od 1.1.2012 do 31.5.2012 ve výši 2.638,- Kč - vizte příloha B. OMP doporučuje RM nájemné prominout.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e prominutí nájemného za užívání pozemku parc. č. 4360 v k. ú. Kuřim za období od 1. 1. 2012 do 31. 5. 2012 ve výši 2.638,- Kč paní Heleně Hlouškové, bytem [osobní údaj odstraněn] , Tišnov.

Termín plnění: 30. 9. 2014 (OMP)



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Kuřim	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Kuřim	Mapový list č. TÍŠNOV 0-4/13	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 12.10.2011 06:55:00	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem		Dne 12.10.2011 07:12:56



MUKUP0040SG5

Helena Hloušková,

Tišnov

PŘÍLOHA

3

Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

Žádost o prominutí nájemného

Z důvodu výstavby parkoviště v lokalitě Na Loučkách v Kuřimi, mně byla dne 9. 2. 2012 doručena výpověď nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 550 v k. ú. Kuřim (nyní parc. č. 4360 k. ú. Kuřim). Na pozemku jsem měla postavený prodejní stánek.

I když mně nájem skončil až 31.5.2012, pozemek jsem od listopadu 2011 neužívala.

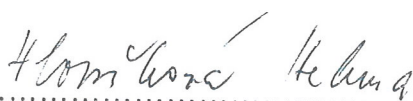
Nyní předkládám výpis z katastru nemovitostí, kterým dokládám výmaz prodejního stánku z katastru nemovitostí tak, jak jsem se v nájemní smlouvě zavázala.

Současně si Vás dovoluji požádat o prominutí nájemného za období od 1.1.2012 do 31.5.2012 ve výši 2 638,- Kč, tj. za období, kdy jsem stánek již neprovozovala.

Děkuji za kladné vyřízení.

V Kuřimi dne 1. 09. 2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUŘIM odbor majetkoprávní		Číslo dopor.:
Došlo dne: 1. 9. 2014		Zpracoval:
č. MK/13650/14/04P		Ukl. znak:
Počet listů:	Příloha:	


.....
Helena Hloušková