



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

16

Příspěvek do 32. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.09.2014

Smlouva o provozu a údržbě plynovodní přípojky

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva o zajištění provozu přípojky Kotelny

Materiál předkládá: Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Jindřiška Honců

Důvodová zpráva:

V rámci stavby Přestavba kotelny na víceúčelový sál na ul. Popkova, byla provedena přípojka plynu. Pro zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky je potřeba uzavřít smlouvu z důvodů pravidelné údržby, kontroly stavu a odstraňování poruch. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. Poplatek za provozování je 120 Kč bez DPH/rok.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky vybudované v rámci stavby "Přestavba kotelny na víceúčelový sál na ul. Popkova" se společností RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311.

Termín plnění 30. 9. 2014 (OI)

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU A ÚDRŽBY PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY č.:

Vlastník (dle občanského průkazu, dle OR/ŽL)

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec: Město Kuřim			
Ulice: Jungmanova		Číslo pop./orient.: 968/75	
Obec: Kuřim		PSČ: 664 34	
Datum narození:	IČ: 00281964	DIČ: CZ00281964	Plátce DPH (ano/ne): ano
E-mail:		Telefon: 541422301	
Zastoupený: Mgr. Ing. Drago Sukalovský			

Vlastník (dle občanského průkazu, dle OR/ŽL)

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec:			
Ulice:		Číslo pop./orient.:	
Obec:		PSČ:	
Datum narození:	IČ:	DIČ:	Plátce DPH (ano/ne):
E-mail:		Telefon:	
Zastoupený:			

dále jen „vlastník“ a

Provozovatel

Název: RWE Distribuční služby, s.r.o.		Sídlo / adresa: Plynárenská 499/1, 657 02 Brno	
IČ: 27935311	DIČ: CZ27935311	Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165	
Zastoupený: Zdenka Hromková - technik PZ MS Brno			

dále jen „provozovatel“

Čl. I Úvodní ustanovení

- Vlastník má vlastnické právo k níže specifikované plynovodní přípojce (dále jen PP), kterou podle platných právních předpisů není oprávněn provozovat. Současně prohlašuje, že PP byla řádně zkolaudovaná, nebo že bylo oznámeno užívání PP a příslušný stavební úřad v zákonem stanovené lhůtě užívání nezakázal, nebo oznámil užívání PP stavebnímu úřadu, který vyznačil den, od kterého je možno PP užívat, nebo byl vydán pro PP územní souhlas nebo územní rozhodnutí, kterým schválil záměr v území. Dále prohlašuje, že PP je bez jakýchkoliv právních a faktických vad.
- Provozovatel je oprávněn k provozování plynárenského zařízení a poskytuje služby spojené s provozováním takového plynárenského zařízení.

Čl. II Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění provozu a údržby PP, vč. součástí a příslušenství. PP se rozumí plynárenské zařízení začínající odbočením z distribuční soustavy a ukončené před hlavním uzavěrem plynu.

Specifikace a umístění PP:

Tlak: STL	materiál: PE	dimenze: 32	délka: 11,05m
Tlak: --	materiál: --	dimenze: --	délka: --

Příslušenství: --

Obec: Kuřim	Ulice, č.p./č.o.:
Parcelní číslo(a): 2086/1, 2086/2 a 2311	Katastrální území: Kuřim

PP je podrobně popsána v Zápisě o technické přejímce plynárenského zařízení ze dne: 27.8.2014

Čl. III Povinnosti provozovatele

Provozovatel se zavazuje, bude-li splněna podmínka dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zajišťovat provoz a údržbu PP v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, příslušnými technickými normami a technickými pravidly, zejména TPG 905 01. Toto provozování a údržba se provádí v průběhu roku v dílčích etapách dle plánu údržby.

Provozovatel je zejména povinen provádět tyto činnosti:

- Provádět pravidelnou údržbu PP na základě provozovatelem zpracovaného „plánu údržby“ plynárenských zařízení v příslušné oblasti (regionu).
- Podávat vlastníkovi podle potřeby zprávy o stavu PP, informace o vzniklých poruchách a návrhy na rozšíření, rekonstrukci a opravy PP. Opravu nebo rekonstrukci PP si zajišťuje vlastník sám na své náklady.
- Neprodloužet odstraňovat poruchy PP, ovlivňující bezpečnou dodávku a distribuci plynu. Náklady na odstranění těchto poruch budou vlastníkovi vyúčtovány.
- Provádět pravidelné revize PP.
- Vést příslušnou dokumentaci k provozovaným zařízením dle platných právních předpisů, technických předpisů a technických norem.

ČI.IV Povinnosti vlastníka

Vlastník se tímto zavazuje poskytnout provozovateli ke splnění jeho závazku nezbytnou součinnost zejména tím, že:

1. Předá provozovateli PP v řádném a provozuschopném stavu. Současně předá vlastníkem provozovateli i doklady uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Neprodleně vstoupí v jednání s provozovatelem, pokud sám zjistí nebo bude upozorněn na nutnost oprav nebo rekonstrukce PP.
3. Zajišťuje zaměstnancům provozovatele volný přístup k PP za účelem umožnění jejího provozování a údržby.
4. Bude dodržovat zákonem stanovené zákazy a omezení činností v ochranném pásmu PP.
5. Bude řádně a včas hradiť provozovateli úplatu dle čl. V. této smlouvy. Splatnost daňového dokladu činí 14 dnů, lhůta počne běžet dnem doručení daňového dokladu vlastníkovu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo jím písemně oznámenou.
6. Zavazuje se zaplatit provozovateli vynaložené náklady dle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Náklady vyúčtuje provozovatel k tíži vlastníka daňovým dokladem. Splatnost daňového dokladu činí 14 dnů, lhůta počne běžet dnem doručení daňového dokladu vlastníkovu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo jím písemně oznámenou.
7. Oznámí písemně provozovateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na platnost nebo účinnost této smlouvy, zejména se jedná o změnu adresy vlastníka nebo jeho názvu, apod., a o změnu vlastnictví k PP v souvislosti se změnou vlastnictví odběrného plynového zařízení.

ČI.V Výše úplaty a platební podmínky

1. Výše úplaty za provozování a údržbu PP je stanovena dohodou stran a činí 120 Kč bez DPH ročně (dále také jako jen „úplata“). K úplatě bude připočteno DPH v platné výši. Na tuto částku bude provozovatelem vystaven daňový doklad nejpozději do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude zaslán vlastníkovu způsobem určeným provozovatelem.
2. Zdanitelné plnění pro provozování a údržbu PP se stanovuje na 31.12. příslušného kalendářního roku. Výše úplaty v roce uzavření smlouvy činí 10,- Kč bez DPH měsíčně a celková roční úplata se vypočítá vždy od počátku kalendářního měsíce následujícího po uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že úplatu uhradí vlastník bankovním převodem případně poštovní poukázkou typu „A“ ve prospěch účtu provozovatele uvedeného na faktuře. Úplata je považována za uhrazenou dnem připsání na bankovní účet provozovatele.
4. Provozovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení s úhradou za provoz PP ze strany vlastníka.
5. Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem dojití projevu vůle Provozovatele odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení musí mít písemnou formu.

ČI.VI Ostatní ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
2. Záruční doba na činnosti charakteru údržby a oprav poruch se nesjednávají.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je jako příloha č. 1 Seznam dokladů předaných současně s předmětem provozování.

ČI.VII Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746, odst.2 občanského zákoníku. Strany výslovně vyloučily použití ustanovení o správě cizího majetku uvedené v Části III. Hlavě II. Dílu 6. občanského zákoníku.
2. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek bude nadále platit, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti bude přímo týkat. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
4. Změna obsahu smlouvy je přípustná formou vzestupně číslovaných písemných dodatků ke smlouvě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uvedení PP do provozu, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou.

Vlastník		Provozovatel	
V: Brně		V: Brně	dne: 27.8.2014
Město Kuřim		jméno: Zdenka Hromková	
Mgr. Ing. Drago Sukalovský		funkce: technik PZ MS Brno	
jméno:		jméno	
funkce		funkce	

Příloha č.1 Smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č.

Seznam dokladů předaných současně s předmětem provozování

1. Stanovisko nebo rozhodnutí stavebního úřadu nebo veřejnoprávní smlouvu nebo certifikát autorizovaného inspektora (dle režimu daného stavebním zákonem)
2. Protokol o tlakové zkoušce plynovodní přípojky
3. Platná zpráva o revizi plynovodní přípojky
4. Stavební deník
5. Geodetické zaměření stavby
6. Zápis o vpuštění plynu
7. Zápis o technické převímce plynárenského zařízení (o odevzdání a převzetí) dokončené stavby provozovatelem