



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 34. schůze Rady města Kuřimi konané dne 30.09.2014

Zadávací řízení na vypracování projektové dokumentace ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit - přestavba

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - výzva
 B - smlouva o dílo

Materiál předkládá: Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval: Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

Město Kuřim koupilo od Jihomoravského kraje objekt, původně určený službě škole na ul. Otevřená č. 1227 se záměrem tento objekt využít k rozšíření kapacity ZŠ Jungmannova.

V červenci byla vypsána výzva na poskytnutí dotace na Rozvoj výukových kapacit základních a mateřských škol z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy s termínem podání žádostí do 31. 8. 2014. Město Kuřim podalo žádost o dotaci ve výši cca 23 mil. Kč. Z dotace lze hradit výdaje na projektovou činnost, inženýrskou činnost, dodávky interiérového vybavení, úpravy venkovních ploch, dále do spolufinancování mohou být zahrnuty výdaje před vydáním Registrace akce - nákupy nemovitostí, PD, inženýrská činnost. Výše dotace činí 85 % z celkových nákladů. Předpokládané náklady na stavební práce jsou 17,2 mil. Kč vč. DPH. V tuto chvíli čekáme na registraci žádosti.

Radou města byla vybrána varianta rekonstrukce objektu - varianta A, budou vybudovány čtyři kmenové učebny, doplňkové kapacity zázemí školy (šatny, kabinety, sociální zařízení, úprava okolní plochy).

Vzhledem ke skutečnosti, že záměrem města je využívat rekonstruovaný objekt již ve školním roce 2015/2016 **je nezbytné zahájit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro realizaci.**

OI bude žádat Zastupitelstvo města (dne 30. 9. 2014) o schválení realizace investiční akce „ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit - přestavba“, dále bude Zastupitelstvo města žádat rozpočtovým opatřením o navýšení ORG 1287 000 000 o částku 500.000 Kč na financování zpracování projektové dokumentace pro realizaci.

OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele výše uvedené zakázky malého rozsahu na služby v souladu s vnitřní směrnicí Rady města Kuřimi č. 1/2009/RM, o



Město Kuřim

zakázkách města, dále doporučuje schválit znění výzvy k podání nabídky a návrh členů hodnotící komise.

Návrh členů hodnotící komise:

1. Ing. Oldřich Štarha
2. Mgr. Ing. Drago Sukalovský
3. Ing. Jindřiška Honců
4. Stanislav Bartoš
5. Silvie Peřinová

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í zahájení zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace pro realizaci na akci „ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit - přestavba“, dále **schvaluje** znění výzvy k podání nabídky a **jmenuje** členy hodnotící komise ve složení podle návrhu.

Termín plnění: 30. 10. 2014 (OI)

M ě s t o K u ř i m
starosta města
Jungmannova 968, 664 34 Kuřim

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
na zakázku města Kuřimi**

Předmět (název) zakázky:	ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit – přestavba, projektová dokumentace
Evidenční číslo zakázky:	C-OI-2014-007
Zadavatel	Město Kuřim
Adresa:	Jungmannova 968, 664 34 Kuřim
IČ:	00281964
Statutární orgán:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský (starosta)
Zajišťující odbor (ZO):	Odbor investiční (OI)
Vedoucí zajišťujícího odboru:	Stanislav Bartoš
Osoba oprávněná k jednání:	Silvie Peřinová
Tel.:	541 422 364, 727 815 133
FAX:	541 230 633
E-MAIL:	perinova@radnice.kurim.cz
Druh veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu na služby
DATUM VÝZVY:	3.10.2014

1. Předmět zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby je zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „**ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit – přestavba, projektová dokumentace**“, dle přiložené studie vypracované ing. arch. Petrem Němcem v srpnu 2014 v členění:

a)

Provedení přípravných prací, které jsou nezbytné pro vypracování projektové dokumentace:

- geodetické zaměření
- doměření stávajícího stavu objektu
- stavebně technický průzkum
- radonový průzkum
- měření přítomnosti azbestu
- prohlídka ležaté kanalizace kamerou
- inženýrská činnost

b)

Vypracování dokumentace pro provedení stavby, zajištění stanovisek HZS a KHS (příp. životního prostředí) vč. vyřízení stavebního povolení. Dokumentace bude zahrnovat všechny potřebné profese, vč. vypracování položkového rozpočtu a soupisu prací:

- Stavební část (do úrovně stavebních detailů, výpisů prvků)
- Statika
- PBR
- Profese ÚT
- Profese ZTI
- profese ELEKTRO
- profese PLYN – nebude řešena
- přípojky – bude využito stávajících přípojek
- dopravní řešení – nebude řešeno
- terénní úpravy (sadové úpravy)
- položkové rozpočty, soupisy prací
- dokladová část

Požadavky na odevzdání dokumentace:

- dokumentace bude odevzdána v tištěné podobě v počtu 6 paré
- v digitální podobě 1x na CD ve formátu pro text – doc a pdf , pro grafiku ve formátu dwg a pdf
- položkové rozpočty a soupisy prací – 2x v tištěné podobě, 1x na CD ve formátu pdf, xls

Požadavky na dokumentaci:

- dokumentace bude zpracována v souladu dle platných předpisů, zákonů, vyhlášek, metodik a norem vztahujících se k předmětu zakázky;
- se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a dle povinných příloh prováděcích vyhlášek č. 499/2006 Sb. a č. 503/2006 Sb. v platném znění, dokumentace bude vypracována v členění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a v rozsahu dle její přílohy č. 2;
- dokumentace bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění vč. souvisejících předpisů;
- položkové rozpočty a soupisy prací budou vypracovány v souladu s vyhl. 230/2012 Sb.
- všechny projektové dokumentace musí být potvrzeny autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb. v platném znění.

c)

Součástí nabídky bude cena za **výkon autorského dozoru**. Cena bude v nabídce stanovena jako cena pevná za celou dobu plnění veřejné zakázky, předpokládaná doba realizace stavby je 3 měsíce. Výkon autorského dozoru bude ukončen dnem předání a převzetí dokončeného díla.

V případě, že dojde ke krácení či prodloužení realizace stavby bude cena za výkon autorského dozoru odpovídat poměrné části z celkové ceny za období 3 měsíců.

Další požadavky na plnění VZ:

- Předpokládané náklady stavebních prací jsou **17,2 mil. Kč vč. DPH**. Tyto náklady je nutno dodržet.
- Na tuto akci je požádáno o dotaci z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na Rozvoj kapacit mateřských a základních škol – v tuto chvíli čekáme na registraci akce.

2. Popis stavebně technického řešení

Z hlediska stavebního se jedná o hloubkovou rekonstrukci objektu zasahující do většiny stavebních konstrukcí a vnitřních instalací. Výjimkou jsou jen svislé nosné stěny, do kterých bude zasahováno minimálně.

Dojde k:

- změně vnitřních dispozic objektu;
- vybourání většiny nenosných stěn a provedení nových dělicích příček
- provedení nového podlahového souvrství;
- vybourání stávajících podlah a nahrazení souvrstvím s lepšími tepelnými vlastnostmi.
- provedení nových instalací.

Se změnou účelu objektu, respektive dispozic objektu bude nutné provést nové instalace /vnitřní rozvody/ všech médií. Nejzásadnější se zde jeví nutný zásah do ležaté kanalizace pod úrovní podlah a provedení rozvodu dle nové dispozice.

Bude provedeno nové střešní souvrství – nová krytina, je předpoklad ponechání nosné části krovu /dřevěné vazníky/, respektive jejich ošetření z hlediska hniloby, apod. Zateplení bude provedeno v místě stropu, respektive nad panelovým zastropením 1.np.

Bude provedeno kontaktní zateplení obvodového pláště budovy a fasádní omítky, která může být kombinována s fasádním obkladem.

Dojde k výměně okenních a dveřních výplňových prvků obvodového pláště objektu, stávající dřevěná nevyhovující okna budou nahrazena prvky dithermálním zasklením. Rovněž interiérové výplně budou nové.

Objekt bude koncipován jako bezbariérový. Stávající tři schodišťové stupně do objektu budou nahrazeny rampou. Rovněž tak celý interiér bude řešen v intencích bezbariérovosti.

Na objektu jsou patrné jisté statické poruchy – trhliny v obvodovém plášti a stropu. Je předpoklad nedostatečné dimenze základových konstrukcí v těchto místech. Budou tak provedeny stavební sondy a následně rozhodnuto o případných stavebních zásazích například do hloubky založení, ocelového stažení v místě apod.

S rekonstrukcí objektu nutně souvisí i provedení terénních úprav okolí objektu. Odstranění náletových dřevin a případná nová výsadba. Jedná se zde také o úpravy na oplocení, zpevněných přístupových plochách apod.

3. Zadávací dokumentace a její předání

Zadávací dokumentace obsahuje:

- Tuto výzvu
- Krycí list pro cenovou nabídku
- Studii – vypracovanou ing. Arch Petrem Němcem
- Doměření stávajícího stavu
- Návrh smlouvy o dílo

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci zájemcům elektronicky na profilu zadavatele:

<http://www.kurim.cz/cs/mestsky-urad/uredni-deska/verejne-zakazky.html>

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci:

- Písemná žádost o dodatečnou informaci musí být zadavateli doručena nejpozději **do 13.10.2014**;
- Zadavatel zveřejní dodatečné informace způsobem, jakým byla zveřejněna výzva, a to nejpozději **do 16.10.2014**.

Veškeré změny a případné odpovědi na dotazy uchazečů budou zveřejněny na úřední desce Města Kuřim nejpozději **do 16.10.2014**.

Na dotazy podané jinou než písemnou formou (včetně emailové) nebude brán zřetel. V žádosti o poskytnutí dodatečných informací musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

4. Doba a místo plnění zakázky

- Předpokládaný termín zahájení prací, předání podkladů **do 1.11.2014**
- Termín zahájení přípravných prací (viz. bod 1 a) **do 1.11.2014**
- Odevzdání výstupů z přípravných prací **do 1.12.2014**
- Předložení PD k připomínkování objednateli **do 15.12.2014**
- Odevzdání dokumentace dle odst. 1b), vč. položkového rozpočtu a soupisu prací **do 26.1.2015**
- Podání žádosti o stavební povolení vč. potřebných stanovisek a vyjádření **do 15.1.2015**

Místem plnění zakázky je Jungmannova 1227, objekt „bývalé Služby škole“, k.ú. Kuřim, parc.č. 2785/2, v areálu ZŠ Kuřim, Jungmannova.

5. Místo a doba pro podání nabídky, otevírání obálek s nabídkami

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu zadavatele: MěÚ Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, případně osobně na podatelnu MěÚ Kuřim, v pracovní době:

Pondělí	7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 17,00 hod.
Úterý	7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 15,00 hod.
Středa	7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 17,00 hod.
Čtvrtek	7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 15,00 hod.
Pátek	7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 14,00 hod.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20.10.2014** ve 13:30 hod.

Nabídky, které budou předloženy nebo doručeny do sídla zadavatele po uplynutí této lhůty, zadavatel nezařadí do výběrového řízení a vrátí je zpět v neporušené obálce.

Otevírání obálek s nabídkami je **20.10.2014** ve 13:40 hod v budově Městského úřadu Kuřim, Jungmannova 968, místnost č. 403, 3. patro a může mu být přítomno po jednom zástupci firmy, která předložila nabídku.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce opatřené v místě uzavření obálky (obalu) razítkem s podpisem oprávněného zástupce uchazeče. Jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a předloženy v jakékoliv nerozebíratelné formě. Obálka bude označena nápisem „Neotvírat, zakázka města – „**ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit – přestavba, projektová dokumentace**“.

Dále musí být na obálce uvedena adresa, na níž je možné nabídku v případě nezařazení do hodnocení vrátit.

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude posuzováno podle nabídkové ceny, nabídka s nejnižší cenou bude posuzována jako nabídka nejvýhodnější.

7. Informace o výsledku výběrového řízení

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni písemně.

8. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Prokázání splnění kvalifikace podle všech požadavků zadavatele, je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Uchazeč v nabídce doloží:

- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz. příloha);
- min. 2 reference zakázek obdobného charakteru (prováděcí projekt na rekonstrukci školských či administrativních budov nebo bytových domů) uskutečněných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením objednatele, místa a doby plnění;
- kopii příslušného oprávnění k podnikání vztahujícího se k předmětu zakázky (např. živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku);
- kopii dokladu o autorizaci;
- kopii pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Výše pojistné částky odpovědnosti za škodu min. 1 mil. Kč;
- uchazeč uvede případnou spolupráci a konkrétní rozsah prací se subdodavateli.

9. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena za zpracování projektové dokumentace bude v nabídce stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů na podklady nutné k zhotovení projektové dokumentace, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace.

Cenová nabídka za zpracování projektové dokumentace Kč bez DPH
(vč. přípravných prací):

Cenová nabídka za výkon autorského dozoru (AD) Kč bez DPH

Vyčíslení DPH 21 %

Celková nabídková cena

Kč vč. DPH

10. Prohlídka místa plnění zakázky

Uchazeč se může seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Kontaktní osoba Silvie Peřinová, tel. 727 815 133.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude předložena v následujícím členění:

- Krycí list s uvedením identifikačních údajů a nabídkové ceny;
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo s doplněním ceny díla;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 8 této zadávací dokumentace.

Návrh Smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

12. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

- zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při zadání znám;
- změny se daňové předpisy.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem;
- podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu lhůty pro podání nabídek;
- zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy;
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici;
- upravit smlouvu o dílo po dohodě s projektantem (netýká se hodnotících kritérií, sankcí a záruk);
- upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici;
- ověřit informace, které má obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

V Kuřimi 3.10.2014

.....
Ing. Oldřich Štarha

SMLOUVA O DÍLO

č. 2014/D/00xx

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany:

Objednatel:

Název:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel:

Název:	.....
Sídlo:	.....
Statutární zástupce:	.....
IČ:	.....
DIČ:	.....
Bankovní spojení:	.....
Číslo účtu:	.....

(dále jen Zhotovitel)

1 PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení níže popsaného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

Dílem se rozumí zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby včetně inženýrské činnosti na akci: „**ZŠ Kuřim Jungmannova vybudování nových výukových kapacit – přestavba, projektová dokumentace**“, dále jen „dílo“ v souladu se zadávacími podmínkami výzvy k podání nabídky a v souladu s touto smlouvou.

- 1.2 Mimo výše definované činnosti patří do předmětu díla i následující práce a činnosti:

- geodetické zaměření
- zaměření stávajícího stavu
- stavebně technický průzkum
- radonový průzkum
- měření přítomnosti azbestu
- prohlídka ležaté kanalizace kamerou
- inženýrská činnost

1.3 Specifikace díla :

- 1.3.1 Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu přílohy č. 1, vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a dle povinných příloh prováděcích vyhlášek č. 499/2006 Sb. a č. 503/2006 Sb. v platném znění a dle platných zákonů, předpisů, vyhlášek, metodika a příslušných ČSN v částech závazných i směrných.
- 1.3.2 Zpracování projektové dokumentace v souladu s podmínkami programu MŠMT, zejména povinnost archivace dokumentace 10 let, zpřístupnění veškeré dokumentace spojené s touto zakázkou kontrolním orgánům.
- Na tuto akci je požádáno o dotaci z fondu rozvoje kapacit mateřských a základních škol Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy MŠMT.
- 1.3.3 Inženýrská činnost - zajištění potřebných stanovisek a vyjádření pro účely stavebního povolení, doplnění a přizpůsobení projektové dokumentace na základě těchto stanovisek a vyjádření, vč. vyřízení stavebního povolení.
- 1.3.4 Doložení dokladů a protokolů z požadovaných prohlídek, zaměření, průzkumů, měření dle bodu 1.2. a následné zpracování do projektové dokumentace
- 1.3.5 Zpracování položkového rozpočtu a soupisu prací v souladu s vyhl. 230/2012 Sb.
- 1.3.6 Projektová dokumentace je požadována v tištěné podobě v počtu šesti par a 1x v digitální podobě na CD ve formátu pro text – doc a pdf , pro grafiku ve formátu dwg a pdf. Položkové rozpočty a soupisy prací jsou požadovány 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě na CD ve formátu *pdf a *xls.
- 1.3.7 Všechny par projektové dokumentace musí být potvrzeny autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb. v platném znění.

2 DOBA PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel objednateli předá dílo dle čl. I v těchto termínech :

- | | |
|--|----------------------|
| - zahájení prací, předání podkladů | do 1.11.2014 |
| - zahájení přípravných prací dle bodu 1.2 smlouvy | do 1.11.2014 |
| - předložení dokumentace ke schválení, připomínkování | do 15.12.2014 |
| - podání žádosti o stavební povolení, vč. doložení stanovisek dotčených orgánů | do 15.1.2014 |
| - odevzdání dokumentace pro realizaci stavby, vč. položkového rozpočtu a soupisu prací | do 26.1.2014 |

3 CENA DÍLA

3.1 Cena za dílo dle čl. 1 Předmět díla:

Cena za zpracování projektové dokumentace	..... Kč bez DPH
Cena za výkon autorského dozoru	..... Kč bez DPH
Z toho DPH 21 %	..... Kč
Celková cena díla celkem vč. DPH	..... Kč vč. DPH

3.2 Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení předmětu díla, provozní náklady, náklady na podklady, měření a průzkumy, náklady na autorská práva, pojištění, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

3.3 Změna ceny je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu. Změna ceny díla se nebude vztahovat na doplňující a upřesňující požadavky dotčených orgánů, dotčených organizací a osob, správců sítí.

4 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena díla podle čl. III. bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu, vystavené zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla. Platby budou probíhat až do výše 85 % ceny díla, zbývajících 15 % bude uhrazeno po odstranění vad a nedodělků a po vyřízení stavebního povolení.

4.2 Faktura bude vystavena s náležitostmi daňového dokladu podle § 28 zák. č. 235/2004 Sb. V platném znění a s uvedením údaje o zápisu v obchodním nebo v živnostenském rejstříku včetně spisové značky. Splatnost faktur se stanovuje na 14 dní od doručení objednateli. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

4.3 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji buď opraví nebo vystaví novou fakturu. Lhůta splatnosti běží ode dne doručení bezvadně vystavené faktury.

4.4 Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů a bude vždy obsahovat:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti
- označení banky a č. účtu, na který se má platit
- označení díla
- evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele
- fakturovanou částku
- číselný kód klasifikace produkce
- razítko a podpis oprávněné osoby
- přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený objednatelem

4.5 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

4.6 Práce, které jsou předmětem této smlouvy a jsou zařazeny pod číselný kód 42 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je od 1.1.2012 objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje na faktuře vždy tento kód klasifikace produkce uvést včetně sdělení – faktura je vystavena v přenesené daňové povinnosti, daň odvede zákazník.

5 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Za splnění předmětu plnění podle čl. I se považuje den předání a převzetí předmětu plnění v požadovaném počtu vyhotovení v sídle objednatele, pokud nebude předmět plnění obsahovat zjevné vady. O předání a převzetí bude podepsán předávací protokol. Vady předmětu plnění uplatní objednatel u zhotovitele do 7 dnů od podpisu předávacího protokolu. Lhůta 7 dnů slouží objednateli ke kontrole projektové dokumentace. Před uplynutím této lhůty není zhotovitel oprávněn fakturovat. Zhotovitel přitom neodpovídá za vady, jež mají svůj původ v podkladech objednatele, na které předem objednatel upozornil nebo spočívají v jeho nevhodných pokynech, na jejichž dodržení přes zhotovitelovo upozornění trval, respektive pokud zhotovitel nemohl tuto nevhodnost i při vynaložení veškeré odborné péče zjistit.
- 5.2 Objednatel je předávané dílo povinen převzít, či zabezpečit jeho převzetí svým zmocněncem. Místem předání a převzetí bude sídlo objednatele.

6 SANKCE

- 6.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu předmětu plnění, stanoveného v čl. II., odst. 1., činí 2 000 Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta za nedodržení splatnosti řádně předaných a bezvadných faktur činí 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty přímo proti fakturované částce, k čemu dává zhotovitel souhlas.
- 6.3 Objednatel má z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady právo na bezplatné odstranění vad díla.
- 6.4 Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na přímou žádost objednatele ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 6.5 Pro případ neodstranění vady díla v dohodnutém termínu, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
- 6.6 V případě, že z důvodů vad díla vyjde při realizaci stavby najevo potřeba předvídatelných víceprací či dalších dodávek a služeb nad rámec rozsahu prací, dodávek a služeb stanovených DPS a takové vícepráce, další dodávky či služby budou nezbytné k řádnému dokončení stavby tak, aby tato zejména odpovídala ČSN, ČSN EN a právním předpisům platným a účinným v době jejího provádění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny skutečně provedených víceprací, dalších dodávek či služeb nad rámec DPS určené dle ceníku RTS platného ke dni provedení takových víceprací, dodávek či služeb, a to bez DPH.
- 6.7 Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na případné nároky z titulu náhrady škody.

7 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po celou dobu technicko ekonomického významu díla, záruční doba se sjednává na 5 let od protokolárního předání a převzetí díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití vyplývající z této smlouvy, není v souladu s rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními apod. příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, nesplňuje ČSN, ČSN EN, stanovené tímto za závazné a odporuje obecně závazným právním předpisům.

Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která vznikne na budoucím díle zhotoveném podle projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy o dílo, prokáže-li se, že je způsobena vadou projektu (např. nevhodné technické řešení), porušením jeho povinností nebo chybným zpracováním. Reklamované vady zhotovitel bezplatně odstraní v termínu dohodnutém s objednatel.

- 7.2 Zhotovitel má uzavřenu zákonnou pojistnou smlouvu o pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu projekční činnosti.

8 SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 8.1 Zjistí-li objednatel nebo dozví-li se nějakým jiným způsobem o vadách nebo nedostatcích předmětu smlouvy, uvědomí o zjištěné skutečnosti zhotovitele bez zbytečného prodlení.
- 8.2 Zhotovitel bude objednatele průběžně informovat o postupu prací, bude organizovat průběžná jednání s DO, ostatními účastníky, za účelem získání jejich kladného stanoviska, o výsledku jednání bude objednatele informovat. Zhotovitel bude průběžně konzultovat s objednatel řešení jednotlivých dílčích plnění projektové dokumentace, výběr použitého materiálu.
- 8.3 Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla s náležitou odbornou péčí a v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami.

9 OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Od smlouvy může být odstoupeno, neplní-li jedna ze smluvních stran podstatně své povinnosti (včasné předání dokončeného díla, neúčast na výrobních výborech). Odstoupit od smlouvy však nesmí strana povinnosti neplnit. Smluvní vztah je ukončen dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele budou zhotoviteli uhrazeny během čtrnácti dnů po odsouhlasení vyúčtování a vystavení příslušné faktury všechny služby a doklady poskytnuté a předané objednateli do dne ukončení smlouvy.

Ani objednatel ani zhotovitel nepostoupí ani jinak nepředají svá práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Ostatní náležitosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků této smlouvy, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 10.4 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 10.5 Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách města Kuřim.
- 10.6 Smlouva byla schválena v souladu s usnesením Rady města Kuřim č. ... ze dne 2014, č. usnesení/2014.

V Kuřimi dne 2014

V Kuřimi dne 2014

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta

.....
.....