



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**13**

## **Příspěvek do 35. schůze Rady města Kuřimi konané dne 08.10.2014**

### **Rekonstrukce bytu Tišnovská - Dodatek č. 2 ke SoD**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - dodatek č. 2 ke SoD  
    B - soupis víceprací

Materiál předkládá:                      Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval:                      Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

#### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s realizací akce „Stavební úpravy bytové jednotky BD Tišnovská, Kuřim“ žádá OI o schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo.

**Předmětem dodatku jsou vícepráce v hodnotě 13.870 Kč vč DPH** neobsažené v projektové dokumentaci, a které jsou nezbytné k dokončení stavby.

Jedná se o tyto práce:

- Demontáž a zpětná montáž parapetních teracových desek
- Dodávka a montáž dveřních prahů
- Dodávka a montáž přechodové lišty
- Příplatek za diagonální kladení dlažby

#### **Návrh nově sjednané ceny:**

Cena díla dle SoD	333.834 Kč bez DPH	383.909 Kč vč. DPH
Cena díla dle Dodatku č. 1	382.320 Kč bez DPH	439.668 Kč vč. DPH
<b>Cena díla dle Dodatku č. 2</b>	<b>393.784 Kč bez DPH</b>	<b>452.851 Kč vč. DPH</b>

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s o u h l a s í** s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2014/D/0055 na akci „Stavební úpravy bytové jednotky BD Tišnovská, Kuřim“ se společností DM Projekt s.r.o., se sídlem Hvězdoslavova 545/41, 627 00 Brno, IČ 29251940, který spočívá v přípočtu víceprací.

Termín plnění: 30. 10. 2014 (OI)



# DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

## č. 2014/D/0055

*uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku*

### 1 SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel

Název:	<b>Město Kuřim</b>
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964

(dále jen **Objednatel**)

#### 1.2 Zhotovitel

Název:	<b>DM Projekt s.r.o.</b>
Sídlo:	Hviezdoslavova 545/41, Slatina, 627 00 Brno (dříve Otiskova 2765/5, 628 00 Brno – Líšeň)
Statutární zástupce:	Ing. Et. Ing. Pavel Vyskočil
IČ:	29251940
DIČ:	CZ 29251940
Bankovní spojení:	FIO Banka a.s.
Číslo účtu:	2600524595/2010

(dále jen **Zhotovitel**)

společně také „*smluvní strany*“

Obě smluvní strany se dohodly na **změně rozsahu díla a ceny díla v souladu s čl. 4., odst. 4.1. (Výše sjednané ceny)** Smlouvy o dílo ze dne 14.8.2014 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1, která je dána nutnými vícepracemi, a které byly v průběhu stavby odsouhlaseny technickým dozorem investora, a to dle čl. 13. Změna smlouvy

takto:

#### I.

V čl. 2 se mění odst. 2.1.2 a 2.1.3, které nově znějí takto:

2.1.2 Předmětem díla je provedení stavebních úprav bytové jednotky č. 892/1 nacházející se ve stávajícím bytovém domě č.p. 892, 893, 1172, 1173 na ulici Tišnovská, p.č. 2747/1 v k.ú. Kuřim.

Ze stávající bytové jednotky v 1. NP vzniknou dva nové byty, které budou sloužit jako

sociální bydlení.

2.1.3 Rozsah předmětu díla je vymezen:

- a) projektovou dokumentací pro realizaci stavby vypracovanou ing. arch. Petrem Němcem z března 2014;
- b) projektovou dokumentací plynoinstalace vypracovanou Stanislavem Cvrkalem v březnu 2014
- c) výkazy výměr
- d) **oceněným položkovým rozpočtem víceprací č. 2** odsouhlaseným technickým dozorem investora

II.

V čl. 4 se mění odst. 4.1, který nově zní takto:

**Výše sjednané ceny**

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

•	Cena bez DPH	393 783 Kč
•	DPH 15 %	59 068 Kč
•	<b>Cena včetně DPH</b>	<b>452 851 Kč</b>

III.

Nedílnou součástí Dodatku č. 2 výše citované smlouvy o dílo je příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet víceprací.

Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2014/D/0055 ve znění Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 2014/D/0055 ze dne 14.8.2014 ve znění Dodatku č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 2014/D/0055 ze dne 14.8.2014 ve znění Dodatku č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto dodatku.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 2014/D/0055 bylo schváleno usnesením Rady města Kuřim č. .... /2014 ze dne ..... 2014.

V Kuřimi dne ..... 2014

V Kuřimi dne ..... 2014

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

.....  
Ing. et. Ing. Pavel Vyskočil  
jednatel

Položkový rozpočet			
Stavba:	De02/14	BD Tišnovská 892 Kuřim	
Objekt:	02a/14	Stavební úpravy bytové jednotky	
Rozpočet:	1De02a/14	Vícepráce 1	
Projektant			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75 Kuřim-Kuřim, 66434; IČ: 00281964		
Zhotovitel:	DM Projekt s.r.o., Hviezdoslavova 545/41 Brno-Slatina, 62700; IČ: 29251940		
Rozpis ceny:			Celkem:
	HSV		1 318,20
	PSV		10 145,28
	MON		0,00
	Vedlejší náklady		0,00
	Ostatní náklady		0,00
	Celkem:		11 463,48
Rekapitulace daní:			
	Základ pro DPH	15 %	11 463,48 CZK
	DPH	15 %	1 720,00 CZK
	Základ pro DPH	21 %	0,00 CZK
	DPH	21 %	0,00 CZK
	Zaokrouhlení		-0,48 CZK
Cena celkem:			13 183,00 CZK
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Datum:		Datum: 1.10.2014	
Podpis:		Podpis:	

Stavba:	De02/14	BD Tišnovská 892 Kuřim	List č.2
Objekt:	02a/14	Stavební úpravy bytové jednotky	
Rozpočet:	1De02a/14	Vícepráce 1	

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
64	Výplně otvorů	HSV	1 318,20
766	Konstrukce truhlářské	PSV	9 160,70
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	984,58
			<b>11 463,48</b>

Stavba:	De02/14	BD Tišnovská 892 Kuřim	List č.3
Objekt:	02a/14	Stavební úpravy bytové jednotky	
Rozpočet:	1De02a/14	Vícepráce 1	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

**Díl: 64 Výplně otvorů**

1	648922441R00	Demontáž a osazení parapetních desek teracových	m	5,20000	253,50	1 318,20
		Výkaz výměr:				
		1,3*4		5,20000		

**Celkem za: 64 Výplně otvorů 1 318,20**

**Díl: 766 Konstrukce truhlářské**

2	76695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	4,00000	74,50	298,00
3	766 PC 05	Antipaniková klika vstupních dveří	ks	1,00000	8 563,00	8 563,00
4	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	67,20	67,20
5	61187156R	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	77,50	232,50

**Celkem za: 766 Konstrukce truhlářské 9 160,70**

**Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady**

6	771577114RU1	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic, šroubovaná š. 35 mm	m	0,90000	318,50	286,65
7	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	14,51000	48,10	697,93

**Celkem za: 771 Podlahy z dlaždic a obklady 984,58**