



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

16

Příspěvek do 35. schůze Rady města Kuřimi konané dne 08.10.2014

Záměr na prodej části pozemku p. č. 294 k. ú. Kuřim

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace bez schodu
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta
Materiál zpracoval:	Mgr. Petr Kavka - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Dne 28. 4. 2014 byla uzavřena mezi městem a společností Čokoládovny Fikar, s.r.o., se sídlem nám. 1. května 1306/4, Kuřim, IČ 25529811 v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 1193/2013 ze dne 10. 12. 2013 a usnesením rady města č. 166/2014 ze dne 14. 04. 2014 smlouva o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je po splnění definovaných podmínek budoucí prodej částí pozemků p. č. 293/1 a p. č. 294 vše k. ú. Kuřim za jednotkovou cenu 10.211,- Kč/m². Předmět prodeje byl definován přílohou, která označuje předpokládaný odkup pozemku. Z projekční přípravy vyplynula potřeba předpokládaný rozsah prodávaného pozemku rozšířit (vizte příloha - červeně označená část) a to na pozemku p. č. 294 k. ú. Kuřim.

V rámci posílení právní jistoty obou smluvních stran doporučuje OMP, aby celá záležitost byla projednána obvyklým postupem, tj. schválení záměru a následné schválení prodeje v ZM. Není v rozporu se zákonem, pokud záměr vyhlásí RM, proto v rámci urychlení celé procedury navrhuje OMP tento postup.

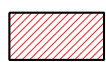



Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e záměr na prodej části pozemku p. č. 294 k. ú. Kuřim o výměře cca 7 m² společnosti Čokoládovny Fikar, s.r.o., se sídlem nám. 1. května 1306/4, Kuřim, IČ 25529811 za cenu 10.211,- Kč/m².

Termín plnění: 30. 10. 2014 (OMP)



LEGENDA:

-  PŮVODNÍ VYMEZENÍ POZEMKU
-  ZMĚNA POZEMKU
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
-  KATASTRÁLNÍ MAPA

PŘEDMĚTNÝ POZEMEK URČENÝ K PRODEJI:

- PŮVODNÍ VÝMĚRA POZEMKU: cca 240,0 m²
- ZMĚNA VÝMĚRY POZEMKU: 5,7 m²
- NOVÁ VÝMĚRA POZEMKU: 234,3 m²

