



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

12

Příspěvek do 36. schůze Rady města Kuřimi konané dne 21.10.2014

Tělovýchovná jednota SLOVAN Kuřim-Podlesí – ukončení smluv

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

C - dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Město Kuřim uzavřelo s Tělovýchovnou jednotou SLOVAN Kuřim-Podlesí (dále jen „TJ SLOVAN“) v roce 1996 nájemní smlouvu na pronájem pozemku parc. č. 3277 (nyní 3277/1) v k. ú. Kuřim za účelem dobudování sportovního hřiště a jeho následné využívání pro sportovní činnost TJ SLOVAN - vizte příloha A. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bylo stanoveno ve výši 1,- Kč/rok.

V roce 1999 uzavřelo město s TJ SLOVAN smlouvu o výpůjčce na pozemky parc. č. 3276/1, 3276/2 a 3276/3 vše v k. ú. Kuřim včetně PREFA-garáže postavené na pozemku parc. č.3276/3 v k. ú. Kuřim - vizte příloha A.

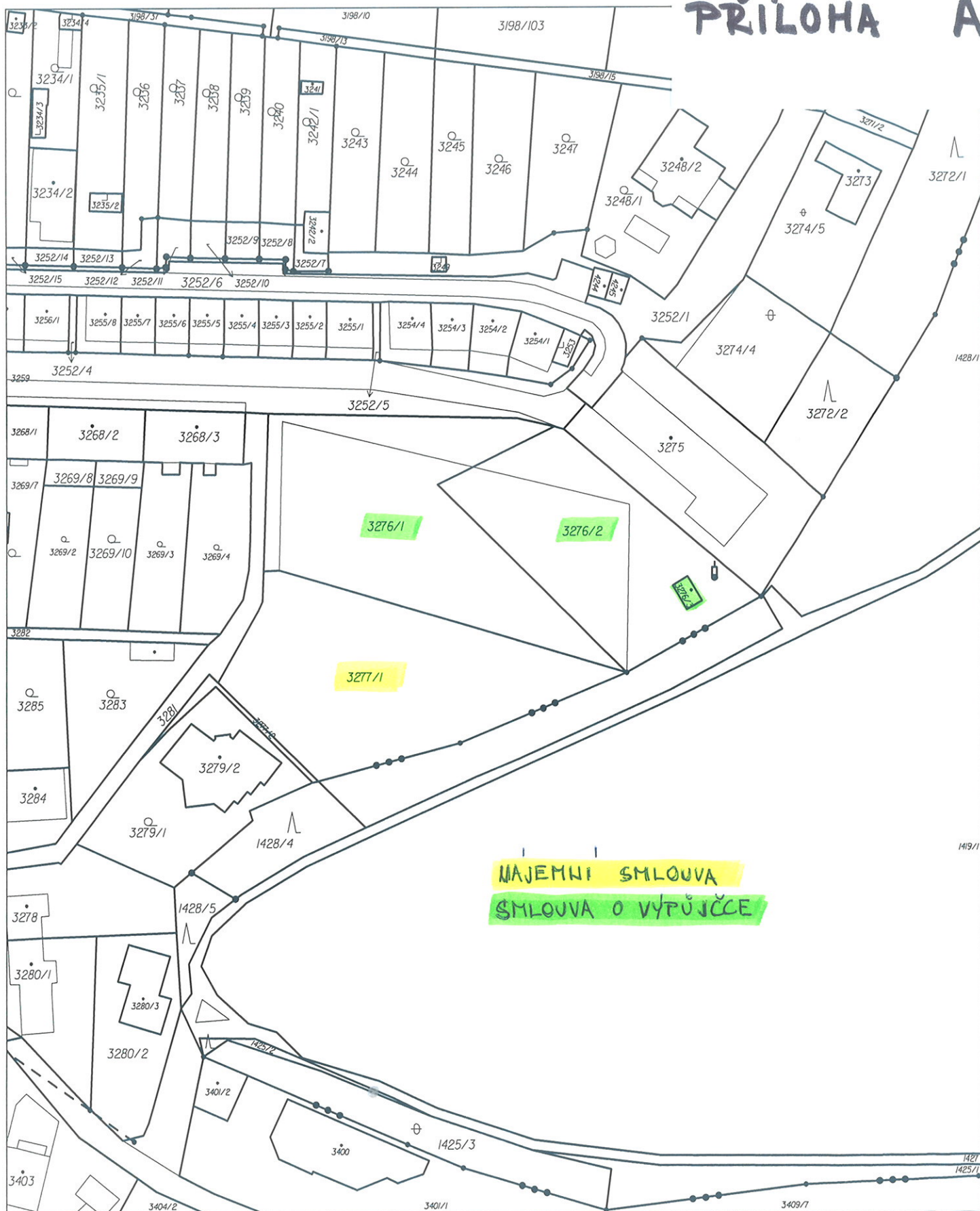
Nyní se město a TJ SLOVAN dohodly na ukončení obou smluv dohodou ke dni 31. 12. 2014 - vizte příloha B, C..

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e ukončení nájemní smlouvy č. 19/96, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 3277/1 v k. ú. Kuřim uzavřené s Tělovýchovnou jednotou Slovan Kuřim - Podlesí, se sídlem Kuřim - Podlesí, IČ 49461419 a to dohodou ke dni 31. 12. 2014.

Termín plnění: 31. 12. 2014 (OMP)

PŘÍLOHA A



NAJEMNÍ SMLOUVA
SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,
Katastrální pracoviště Brno-venkov

Okres
Brno-venkov

Obec
Kuřim

Kat. území
Kuřim

Mapový list č.
TIŠNOV 0-4/22

Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm
1:1000

Podpis
Číslo
Razítko

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
15.09.2011 14:35:00

Vyhotovil
Vyhotoveno dálkovým přístupem 15.09.2011 14:49:55

Dohoda č. 2014/B/00.. o ukončení nájemní smlouvy č. 19/96 ze dne 11.7.1996

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem Kuřim, Jungmannova 968/75
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
dále jen „pronajímatel“

Tělovýchovná jednota Slovan Kuřim - Podlesí

Se sídlem Kuřim – Podlesí
zastoupená předsedou Ing. Alešem Sikorou
IČ: 49461419
dále jen „nájemce“

Článek 1

1.1 Smlouva o nájmu č. 19/96 ze dne 11.7.1999, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 3277/1 v k. ú. Kuřim **bude ukončena** s odkazem na čl. VI odst. 2. smlouvy - **dohodou smluvních stran ke dni 31.12.2014.**

Článek 2

2.1 Nájemce předá a pronajímatel převezme předmět nájmu ve stavu, v jakém se nachází ke dni předání.
2.2 O předání a převzetí předmětu nájmu sepiší smluvní strany písemný předávací protokol, který tvoří Přílohu č.1 této dohody.

Článek 3

3.1 Ukončení nájemní smlouvy č. 19/96 bylo schváleno usnesením RM č./2014 ze dne 22. 10. 2014.
3.2 Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení si ponechá pronajímatel a jedno vyhotovení zůstane nájemci.
3.3 Tato dohoda o ukončení nájemní smlouvy je platná podpisem obou smluvních stran s účinností 31. 12. 2014.
3.4 Smluvní strany prohlašují, že si dohodu o ukončení nájemní smlouvy řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a jako projev své svobodné a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kuřimi dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

Ing. Aleš Sikora
předseda

**Dohoda č. 2014/B/00.. o ukončení smlouvy o
výpůjčce č. 12/1999 ze dne 7.5.1999**
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem Kuřim, Jungmannova 968/75
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
dále jen „půjčitel“

Tělovýchovná jednota Slovan Kuřim - Podlesí

Se sídlem Kuřim – Podlesí
zastoupená předsedou Ing. Alešem Sikorou
IČ: 49461419
dále jen „vypůjčitel“

Článek 1

1.1 Smlouva o výpůjčce č. 12/1999 ze dne 7. 5. 1999, jejímž předmětem je bezplatné užívání pozemků parc. č. 3276/1, parc. č. 3276/2 a parc. č. 3276/3 vše v k. ú. Kuřim včetně garáže postavené na pozemku parc. č. 3276/3 **bude ukončena** s odkazem na čl. III. odst. 2. smlouvy - **dohodou smluvních stran ke dni 31. 12. 2014.**

Článek 2

2.1 Vypůjčitel předá a půjčitel převezme předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni předání.
2.2 O předání a převzetí předmětu výpůjčky sepiší smluvní strany písemný předávací protokol, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.

Článek 3

3.1 Ukončení smlouvy o výpůjčce č. 12/1999 bylo schváleno usnesením RM č./2014 ze dne 22. 10. 2014.
3.2 Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení si ponechá půjčitel a jedno vyhotovení zůstane vypůjčitel.
3.3 Tato dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce je platná podpisem obou smluvních stran s účinností 31. 12. 2014.
3.4 Smluvní strany prohlašují, že si dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a jako projev své svobodné a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kuřimi dne:

Půjčitel:

Vypůjčitel:

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

Ing. Aleš Sikora
předseda