



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**20**

## **Příspěvek do 40. schůze Rady města Kuřimi konané dne 03.12.2014**

### **Smlouva o umístění reklamní plochy – Andrea Pěluchová**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - smlouva

Materiál předkládá:                Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval:                Mgr. Dagmar Montagová

#### **Důvodová zpráva:**

Město Kuřim převzalo do majetku opěrnou zeď vybudovanou v rámci obchodních prostor KIK na ul. Tyršova, kolaudační souhlas č. j. MK/11582/14/OSVO byl vydán dne 12. 8. 2014.

Na opěrné zdi jsou již umístěny 3 ks reklamních bannerů paní Andrei Pěluchové, rozměry 0,59 x 2,5 m; 0,59 x 3,4m; 0,59 x 2,4m, celková výměra činí 4,9 m<sup>2</sup>.

S paní Andreou Pěluchovou byl dohodnut návrh smlouvy o umístění těchto reklamních bannerů v období 5. 12. 2014 do 31. 12. 2014 dle sazebníku pro reklamy na silničním zábradlí, který byl schválen RM č. 414/2012 ze dne 25. 7. 2012 a přepočítán na užitnou plochu (tj. 200 Kč/měsíc/m<sup>2</sup>). Současně souhlasí s doplatkem za období od 1. 9. 2014 do 4. 12. 2014 z důvodu uznání bezdůvodného obohacení. Celková částka za umístění reklamních bannerů v období od 1. 9. 2014 do 31. 12. 2014 činí 3.559 Kč (vč. DPH).

Při uplynutí sjednané doby bude s žadatelem dohodnuto uvedení opěrné zdi do původního stavu nebo zachování navrtávek pro další užívání (bez nároku na finanční vypořádání).

Uzavření smlouvy s žadatelkou není vázáno na schválení povolování reklam na opěrné zdi, dohodnutá doba dle návrhu smlouvy je do 31. 12. 2014.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o umístění reklamy na opěrné zdi ul. Tyršova pozemku par. č. 2615/9 v k. ú. Kuřim s paní Andreou Pěluchovou, se sídlem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, IČ 60348836. Reklamní tabule v počtu 3 ks o velikosti 0,59 m x 2,5 m; 0,59 m x 3,4 m; 0,59 m x 2,4 m umístěná od 1. 9. 2014 do 31. 12. 2014 za úhradu ve výši 3.559 Kč.



**Město Kuřim**

Termín plnění: 30. 12. 2014 (OI)

## Smlouva o umístění reklamy č. ....

uzavřená podle § 1746 obč. zákoníku mezi

### Městem Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
IČ: 00281964  
jehož jménem jedná: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim  
číslo účtu: 19 - 22824 641/0100  
var.symbol:  
**/jako město/**

**a** **Andreou Pělučovou**  
se sídlem: .....Kuřim  
IČ: 60348836

**/jako žadatel/**

### Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města umožnit žadateli umístění 3 ks reklamních bannerů na opěrné zdi ve vlastnictví města a závazek žadatele k zaplacení níže sjednané úhrady.
2. Velikost povolené jedné reklamní bannerů: 0,59 m x 2,5 m; 0,59 m x 3,4 m; 0,59 m x 2,4 m, celková výměra činí 4,9 m<sup>2</sup>
3. Umístění bannerů: opěrná zeď na pozemku p.č. 2615/9 v k.ú. Kuřim (ul. Tyršova).

### Článek 2 Smluvní podmínky

1. Na základě dohody stran činí úhrada za umístění reklamní tabule 200,- Kč/měsíc/m<sup>2</sup> (resp. 980,- Kč/měsíc).  
Úhrada za období 5.12.2014 do 31.12.2014 činí:  
cena bez DPH: 917,50 Kč  
21% DPH: 171,70Kč  
**celkem: 1 089,20Kč.**
2. Žadatel užíval v době od 1.9.2014 do 4.12.2014 opěrnou zeď k reklamním účelům bez právního důvodu, což podpisem této smlouvy potvrzuje. Za tuto dobu uhradí žadatel městu úplatu dle sazby čl.2 odst.1 této smlouvy:  
cena bez DPH: 2041,20Kč  
21% DPH: 428,60Kč  
**celkem: 2469,80Kč.**
3. Žadatel zaplatí celkovou částku **3 559,- Kč** bankovním převodem na účet města pod přiděleným variabilním symbolem nejpozději do 15.12.2014. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 1.12.2014.
4. Reklamní banner je zhotoven z pogumované folie. Povrchová úprava reklamního banneru nesmí být z lesklého, odrazivého nebo fluorescenčního materiálu.
5. V dolní části reklamní banneru musí být uveden žadatel čitelným písmem o velikosti min.10 cm.
6. Žadatel se zavazuje udržovat reklamní banner v neporušeném technickém stavu a čistotě.
7. Žadatel se zavazuje na reklamním banneru nepropagovat pornografické motivy, alkoholické nápoje a tabákové výrobky.
8. Město neodpovídá za škody způsobené na reklamním banneru.

9. Po uplynutí sjednané doby je žadatel povinen reklamní banner z opěrné zdi odstranit nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak tak učiní město.
10. Pět pracovních dnů před uplynutím sjednané doby umístění je žadatel povinen projednat s městem skutečnost, zda bude opěrná zeď uvedena po odstranění reklamního banneru do původního stavu (tj. bez navrtávek) nebo dojde jen k odstranění reklamního banneru a zachování navrtávek pro další užívání bez nároku na finanční vypořádání vůči žadateli.
11. V případě, že město bude trvat na uvedení opěrné zdi do původního stavu, určí město žadateli lhůtu, do kdy musí žadatel uvést opěrnou zeď do původního stavu. Tato lhůta nesmí být kratší než 10 prac. dnů.
12. Žadatel není oprávněn poskytnout předmět smlouvy třetí osobě.

### **Článek 3**

#### **Sankce**

1. V případě prodlení žadatele s úhradou dle čl. 2 této smlouvy je žadatel povinen zaplatit městu společně s dlužnou úhradou smluvní pokutu ve výši 30,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem odstranění reklamní tabule dle čl. 2, bod 9 této smlouvy je žadatel povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním.
3. V případě, že žadatel bude v prodlení s termínem uvedením opěrné zdi do původního stavu, je povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Splatnost kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této smlouvě je dohodnuta na 14. den od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty povinné straně.

### **Článek 4**

#### **Doba umístění**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 5.12.2014 do 31.12.2014.**
2. Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit, pokud důvodem je hrubé porušení této smlouvy žadatelem. Za hrubé porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - prodlení s platbou úhrady za umístění reklamní tabule po dobu delší než 1 týden;
  - chování žadatele, v jehož důsledku dochází k porušování zásadních povinností stanovených žadateli touto smlouvou nebo v jehož důsledku vzniká na předmětu smlouvy škoda nebo hrozí vznik značné škody anebo které jinak zásadně odporuje dobrým mravům nebo je v rozporu s péčí řádného hospodáře;
  - nesplnění povinnosti žadatele uvedené v čl. 2 odst. 4,5 a 7.

### **Článek 5**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno obdrží žadatel a tři město.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a vyslovují souhlas s jejím obsahem, což potvrzují oprávnění zástupci svými podpisy.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. ....ze dne .....

V Kuřimi dne .....

Město

V ..... dne.....

Žadatel

---

Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

---

Andrea Pěluhová