



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

21

Příspěvek do 40. schůze Rady města Kuřimi konané dne 03.12.2014

Wellness Kuřim - UV lampa pro rekreační bazén

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - výzva
 B - návrh SOD
 C - návrh členů a náhradníků

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Dagmar Ševčíková

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti provozovatele Wellness Kuřim předkládá OI k odsouhlasení zadávací řízení na zhotovitele na zakázku „**Wellness Kuřim- UV lampa pro rekreační bazén**“.

Středotlaké UV lampy slouží k významnému snížení obsahu vázaného chlóru (chloraminů) ve vodě a dezinfekci (ničí bakterie, viry, spóry, plísně, řasy apod.) bazénové vody pomocí ultrafialového záření v širokém spektru. Snížením vázaného chlóru dochází k úsporám na dopouštění vodě a jejím ohřevu, zlepšuje se ovzduší v bazénové hale, odstraňuje zápach a pálení očí. Jedná se o fyzikální proces dezinfekce, takže se nevnaší do vody další chemikálie.

Zakázka s předpokládanou hodnotou 400.000,- Kč bez DPH je kryta rozpočtem na rok 2014, ve kterém Zastupitelstvo města Kuřim vyčlenilo pro Wellness Kuřim v rámci ORG 1048 000 000 částku 1.700.000,- Kč.

OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „**Wellness Kuřim- UV lampa pro rekreační bazén**“, znění výzvy k podání nabídky, návrh SOD a návrh členů a náhradníků hodnotící komise.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í se zahájením zadávacího řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „Wellness Kuřim- UV lampa pro rekreační bazén“, **schvaluje** výzvu k podání nabídky, návrh SOD a **jmenuje** členy a náhradníky hodnotící komise.

Termín plnění: 31. 12. 2014 (OI)

M ě s t o K u ř i m
starosta města
Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
na zakázku města Kuřimi

Předmět (název) zakázky:	Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén
Evidenční číslo zakázky:	C-OI-2014-008
Zadavatel	Město Kuřim
Adresa:	Jungmannova 968, 664 34 Kuřim
IČ:	00281964
Statutární orgán:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský (starosta)
Zajišťující odbor:	OI
Pověřená vedoucí zajišťujícího	Stanislav Bartoš
Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Dagmar Ševčíková
TEL.:	541 422 316, 776 072 931
FAX:	541 230 633
E-MAIL:	sevcikova@kurim.cz
DATUM VÝZVY:11.2014

1. Předmět zakázky

Předmětem této zakázky je dodávka středotlaké plnoprůtočné UV lampy systému IN LINE pro rekreační bazén Wellness Kuřim. Součástí nabídkové ceny je zapojení jednotky do stávajícího systému a to bezpodmínečně formou by-passu, včetně demontáže části původního rozvodu a dodávky a montáže potřebného potrubí a armatur. Součástí ceny je dále elektropřipojení UV lampy. Dále je součástí nabídkové ceny též nastavení parametrů zařízení a uvedení do provozu, proškolení obsluhy a návod k obsluze.

Výchozí technické parametry:

Teplota bazénové vody od – do	29 - 30°C
Průtok bazénové vody	140 – 180 m³/h
Objem bazénu	269 m³
Objem akumulární nádrže	30 m³
Výkon filtrace	2x101 m³/h
Zdroj bazénové vody	Vodovodní řad
DN potrubí pro připojení UV lampy	225 mm

Požadované technické parametry:

Materiál konstrukce UV jednotky	Nerez AISI 316L (ČSN 17349)
Materiál trubice	Křemenné sklo
Max. příkon zařízení	5,0 kW
Počet UV zářičů v UV lampě	2
Cena náhradní výbojky	Do 15 000 Kč
Pracovní tlak	Max 10 bar
Vlnová délka záření	Pro destrukci mono-, di- a trichloraminů
Intenzita UV záření	60 mJ/cm ²
Čištění trubice	Ruční – umístění hydraulické části UV lampy i řídicího a ovládacího boxu bude řešeno tak, aby bylo přístupné obsluze bazénu
Životnost lampy při stálém snížení vázaného chlóru pod hodnotu 0,3 mg/l (dle vyhl. 238/2011Sb.)	10 000 provozních hodin vč. zapnutí a vypnutí 1x denně
Informace o přehřátí reaktoru, napájecí jednotky a řídicí jednotky	Zabudovaná teplotní čidla předají informaci na řídicí panel
Výměna těsnících kroužků	1x ročně
Blokace chodu UV lampy při nefunkčnosti recirkulačních čerpadel	ano
Automatické přednastavení UV záření v případě překročení nebo poklesu nastavené limitní hodnoty	ano
Hydrotechnický výpočet UV jednotky	ano
Řídicí a napájecí skříň	ano, včetně zobrazování provozních stavů a poruch
Požadavky na výbavu řídicího a ovládacího boxu	Hlavní vypínač - indikace ZAPNUTO/VYPNUTO Indikace počtu moto-hodin Indikace chybových hlášení – alarm <ul style="list-style-type: none">- indikace závady UV lampy- indikace závady řízení- indikace překročení max.teploty (vody/řídicího boxu) Indikace hodnoty UV záření (V limitu, pod limit, závada)
Elektrické krytí	Min. IP 54
Ochrana UV jednotky proti přepětí v el.síti	ano
Ochrana lampy proti nárazovému proudu při spouštění jednotky	ano
Schéma UV lampy – řez hydraulickou částí zařízení	doloží uchazeč v nabídce
Revizní zpráva	ano
Záruční lhůta senzor, stěrač, reaktor UV, lampy, rozvodná skříň, kabeláž a montáž	24 měsíců
Záruční lhůta těsnění, spotřební materiál	12 měsíců

Záruční lhůta trubice lampy	10 000 provozních hodin
Komplexní vyzkoušení	ano, v rozsahu 72 hodin
Zkušební provoz	3 měsíce

Umístění a napojení UV lampy na stávající rozvody je zakresleno ve výkresu Technologické schéma – okruh „b“, který je součástí zadávací dokumentace.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2. Zadávací dokumentace a její předání

- Tato výzva
- Technologické schéma – okruh „b“
- Návrh smlouvy o dílo, zpracovaný zadavatelem

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci zájemcům elektronicky na profilu Města Kuřimi.

3. Doba a místo plnění zakázky.

Předpokládané zahájení prací 12.1.2015

Termín dokončení stavby ke zkušebnímu provozu 30.1.2015

Termín dokončení stavby 30.4.2015

Wellness Kuřim, Blanenská 1082, 664 34 Kuřim, pozemek č. 2980/2 v k.ú. Kuřim

4. Místo a doba pro podání nabídky, otevírání obálek s nabídkami

Nabídku uchazeč předloží na podatelnu MěÚ Kuřim v pracovní době nebo zašle na adresu Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim.

Lhůta pro podání nabídek končí **19.12.2014 v 9.00** hodin. Nabídky, které budou předloženy nebo doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel nezařadí do výběrového řízení a vrátí je zpět v neporušené obálce.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **19.12.2014 v 9.05** hodin v budově MěÚ Kuřim na adrese Jungmannova 968/75, Kuřim, zasedací místnosti č.403, 3.patro a může být přítomno po jednom zástupci firmy, která předložila nabídku.

5. Označení a způsob podání nabídky

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce opatřené v místě uzavření obálky (obalu) razítkem s podpisem oprávněného zástupce uchazeče. Obálka bude označena nápisem „**Neotvírat, zakázka města – Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén.**“ Dále musí být na obálce uvedena adresa, na níž je možné nabídku v případě vyřazení vrátit.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provádí hodnotící komise. O posouzení a hodnocení nabídek pořídí komise písemnou zprávu.

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Kritérium pro hodnocení nabídek:

1. Celková nabídková cena 100%

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude stanovena jako **nabídka nejlepší**.

Nabídky, ve kterých bude zjištěn neúplný nebo pozměněný rozsah prací daný zadávací dokumentací budou z dalšího hodnocení vyloučeny.

7. Informace o výsledku výběrového řízení

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni písemně. Uchazeči budou vázáni svou nabídkou po dobu 60 dnů od podání nabídky.

8. Kvalifikační předpoklady uchazeče

- Přehled zakázek obdobného charakteru uskutečněných uchazečem v posledních třech letech na veřejných bazénech, UV lampy o min.výkonu 4kW, s uvedením objednatele, ceny, místa a doby plnění.
- Z tohoto seznamu doloží uchazeč 3 osvědčení od různých objednatelů o řádném plnění zakázky
- Uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, originál nebo ověřená kopie bude dodána při podpisu smlouvy, kopii dokladu o oprávnění k podnikání (živnostenský list, licence apod.) pro obor návrhy, výroba a instalace zařízení pro úpravu bazénových vod.
- Uchazeč musí v nabídce prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst.1 zákona o VZ předložením čestného prohlášení podle vzoru v příloze.
- Doklad (certifikát), vydaný výrobcem pro dodavatele, že je oprávněným prodejcem UV lamp daného výrobce, a je oprávněn na zařízení provádět servis (je autorizovaným servisem).

9. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v návrhu smlouvy o dílo a zadávací dokumentaci.

Cena bude rozdělena na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

- Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 24 měsíců na dodávku a montáž zařízení a 12 měsíců na spotřební materiál, 10.000 provozních hodin UV zářič. Kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány.
- Platební podmínky: Zadavatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy. Po dokončení a protokolárním předání předmětu plnění zadavateli vystaví zhotovitel fakturu. Zadavatel uhradí cenu díla zhotoviteli po dokončení stavby ke zkušebnímu provozu až do dosažení 80% z celkové ceny díla vč. DPH. Zbývající částku ve výši 20% z celkové ceny díla vč. DPH (dále jen "pozastávka") je zadavatel oprávněn zadržet. Pozastávka bude uhrazena po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po dokončení zkušebního provozu. Splatnost faktury bude 14 dní.
- Ustanovení smlouvy o dílo, jejíž návrh je součástí zadávací dokumentace.

10. Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 11.12.2014 v 10:00 hodin

Uchazeč je povinen seznámit se prokazatelně se stavbou před podáním nabídky. Uchazeči, kteří se prohlídky před podáním nabídky nezúčastní, budou zadavatelem vyloučeni ze zadávacího řízení.

Kontaktní osobou je vedoucí bazénového provozu, pan David Břenek (brenek@wellnesskurim.cz, tel.: +420 777 194 078).

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Uchazeč sestaví svazky nabídky a dokladů ke splnění kvalifikace **písemně** v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky,
- b) identifikační údaje o uchazeči,
- c) doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů – čestné prohlášení,
- d) výpis z obchodního rejstříku,
- e) oprávnění k podnikání (živnostenský list, koncesní listina),
- f) doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů – reference,
- g) doklad (certifikát), vydaný výrobcem pro dodavatele, že je oprávněným prodejcem UV lamp daného výrobce, a je oprávněn na zařízení provádět servis (je autorizovaným servisem),
- h) doplněný a podepsaný návrh smlouvy,
- i) přílohy návrhu smlouvy
 - harmonogram dodávek a montáže zařízení
 - popis a ocenění servisních služeb po dobu 24 měsíců, počet servisních hodin (např. výměna výbojek, těsnění, vč.práce a dopravy)
- j) technický list UV jednotky včetně uvedení typu výrobku a výrobce
 - parametry výbojky tj. délka, průměr
 - doba kontaktu protékající vody UV jednotkou

- v jakém vlnovém rozsahu vlnové délky jednotka pracuje
 - jaké vznikají ztráty výkonu při prostupu záření skrz trubici v %
 - způsob nátoky vody na lampu
 - procento radičního výkonu ve vztahu k navržené vlnové délce
- k) schéma hydraulické části UV lampy- řez hydraulickou částí zařízení
- l) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc, prohlášení),

Krycí list nabídky, čestné prohlášení, návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

12. Další požadavky zadavatele

Uchazeč předloží časový harmonogram prací, zadavatel požaduje provedení montážních prací, omezujících provoz rekreačního bazénu mimo jeho provozní dobu.

Technická specifikace a technické a uživatelské standardy stavby

- a) Technické specifikace této zadávací dokumentace jsou uvedeny v čl. 1 této výzvy
- b) Stavba musí být provedena v souladu s ČSN.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- vyloučit uchazeče, pokud se prokazatelně neseznámil se stavem a podmínkami místa pro realizaci zakázky před podáním nabídky,
- podmínky zadávacího řízení upravit v průběhu soutěže,
- zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku,

V Kuřimi, dne12.2014

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Vyvěšeno:

Sňato:

Smlouva o dílo

„Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
č. smlouvy objednatele 2014/D/0108.

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název:	Město Kuřim,
se sídlem	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ:	00281964
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. pobočka Kuřim, č.ú. 22824641/0100
Zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města,
Osoby oprávněné k jednání:	
- v technických záležitostech	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz telefon: 541 422 373, 606 705 879 Ing. Dagmar Ševčíková, sevcikova@kurim.cz telefon: 541 422 316, 776 072 931

1.2. Zhotovitel:

Název:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Osoby oprávněné k jednání
- ve věcech smluvních a technických:

Článek 2 Výchozí údaje o díle

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dílo s názvem **„Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“** (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí jeho cenu.

2.2. Místo provádění díla: objekt Wellness Kuřim, Blanenská č.p. 1082, 664 34 Kuřim, na pozemku p.č. 2980/2 v k.ú. Kuřim

Článek 3 Předmět díla

3.1. Dílem dle této smlouvy se rozumí dodávka středotlaké plnoprávné UV lampy systému IN LINE pro rekreační bazén Wellness Kuřim. Součástí díla je i zapojení jednotky do stávajícího systému rozvodu vody a to bezpodmínečně formou by-passu, včetně demontáže a případně likvidace části původního rozvodu, a dodávky a montáže potřebného potrubí a armatur. Nezbytnou součástí díla je i elektropřipojení UV lampy, nastavení parametrů zařízení a uvedení do provozu, zkušební provoz, zajištění revizí, proškolení obsluhy a návod k obsluze.

Podrobné vymezení díla je dáno zadávací dokumentací, tj. požadovanými technickými parametry, uvedenými ve Výzvě k podání nabídky „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“ a výkresem Technologické schéma – okruh „b“. Zhotovitel prohlašuje, že se s podmínkami pro umístění zařízení i s technickými parametry podrobně seznámil a neshledal vady bránící řádnému zhotovení díla.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- komplexní vyzkoušení v rozsahu 72 hodin
- zaškolení personálu
- podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla provozovatelem a objednatelem
- součinnost provozovateli při zpracování provozního řádu
- zkušební provoz v délce 3 měsíců
- předání dokladů, atestů materiálů a výsledků provedených zkoušek nezbytných pro uvedení zařízení do provozu
- předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních opatřených razítkem a podpisem odpovědné autorizované osoby, jednou v digitální podobě ve formátu dwg
- po dobu výstavby řádnou ochranu stávajících ploch, potrubí a zařízení před poškozením
- zhotovitel bude při provádění prací postupovat tak, aby nebyly dotčeny vnitřní prostory stávajícího provozu nadměrnou prašností, zhotovitel je povinen používat zakrývací plachty a na pracovišti udržovat pořádek
- provoz stavby bude průběžně koordinován se zástupcem provozovatele
- likvidace veškerých odpadů vzniklých při realizaci díla, odvoz sutí na skládku, včetně poplatků za uložení na skládce
- odstranění případných vad a nedodělků
- vyklizení staveniště

3.2. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1. a podrobně uvedené v požadovaných technických parametrech ve výzvě k podání nabídky, která je přílohou této smlouvy.

3.3. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.

Článek 4 Čas plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací na díle **od 12.1.2015,**

Dokončení stavby ke zkušebnímu provozu **nejpozději do 31.1.2015**

Předání dokončeného díla **do 30.4.2015.**

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději dne **31.1.2015,** pokud nebude dohodnuto jinak.

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:
a/ objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy

b/ v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

Článek 5 Cena za dílo

5.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy v celkové částce

Bez DPH	Kč
DPH 21%	Kč
Celková cena díla	Kč

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací, méněprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

5.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu Smlouvy o dílo. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 6 Platební podmínky

6.1. Objednatel zálohy neposkytuje.

6.2. Po dokončení a protokolárním předání stavby ke zkušebnímu provozu vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad ve výši ceny díla dle čl. 4.1, doloženou protokolem o předání a převzetí stavby ke zkušebnímu provozu, podepsaným oprávněnými osobami smluvních stran na základě předložených dokladů, ověřujících splnění požadovaných technických parametrů dle čl.1 Výzvy k podání nabídky. Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli po dokončení stavby ke zkušebnímu provozu až do výše 80% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě, že objednatel převezme stavbu i s vadami, je zhotovitel oprávněn fakturovat dílo až po odstranění vad, vytknutých v předávacím protokolu. Zbývající částku ve výši 20% z celkové ceny díla vč. DPH (dále jen "pozastávka") objednatel zadrží. Pozastávka bude uhrazena po dokončení zkušebního provozu.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti
- označení peněžního ústavu, číslo účtu na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol
- fakturovanou částku (včetně vyčíslení DPH)
- označení díla
- razítko a podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude 14 dnů.

Článek 7

Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel je vlastníkem prováděného díla až do jeho předání objednateli ke zkušebnímu provozu.

Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu protokolu o předání stavby do zkušebního provozu.

7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště 2 dny před termínem pro zahájení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje, že v harmonogramu stavebních prací, dodávek a montáží zkoordinuje činnosti tak, aby provozní přestávka dotčených částí Wellness Kuřim byla minimální.

7.3. Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky provozovatele, nebudou-li v rozporu s podmínkami smlouvy.

7.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí osobní účast odborně způsobilé osoby zhotovitele při realizaci prací a při předání dokončené stavby objednateli.

Stavební práce budou probíhat v budově Wellness Kuřim za veřejného provozu. Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyla poškozena budova, zařízení budovy, příslušenství budovy a plochy přiléhající k budově. V případě poškození uvede zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

7.5. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací a spotřebu materiálu.

7.6. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelem dopředu odsouhlaseny.

7.7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku. V případě potvrzení odchylky ze strany dozoru investora (objednatele) nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

7.8. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění, ne delším než 7 pracovních dnů.

7.9. Objednatel se zavazuje, že dokončenou stavbu převezme do zkušebního provozu, pokud je funkční a vykazuje pouze drobné vady a nedodělky, které ve svém souhrnu nebrání obvyklému účelu díla.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání a převzetí,
- stavební deník (originál),

- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o množství spotřebovaných hmot,
- doklady o skladování a likvidaci odpadů
- revize a příslušné doklady o provedených zátěžových zkouškách, doklady o provedených kontrolách před zakrytím, návody na údržbu apod.
- technické listy k technologii
- návody k obsluze zařízení, potvrzení o proškolení obsluhy
- schéma skutečného provedení v listinné a digitální podobě

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme po dokončení zkušebního provozu, ke kterému bude doloženo:

- vyhodnocení zkušebního provozu s podpisem provozovatele

7.10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady je povinen odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

7.12. Zhotovitel provede veškerá potřebná opatření k zamezení nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba je poskytnuta na 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí dokončené stavby ke zkušebnímu provozu objednatelem v případě, že byla stavba ke zkušebnímu provozu předána bez vad a nedodělků. V případě, že byla stavba ke zkušebnímu provozu předána s drobnými vadami a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání, počíná záruční doba běžet ode dne odstranění takových vad a nedodělků.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 dnů od obdržení písemné reklamace (postačí i forma e-mailu) odstraní reklamovanou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.

8.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do termínu dle čl. 8.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Není-li reklamovaná vada bez vážného důvodu odstraněna do 20-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou a náklady takto vzniklé požadovat po zhotoviteli a ten se zavazuje k jejich úhradě ve lhůtě, kterou určí objednatel. Tento postup nevede ke ztrátě záruky za jakost.

Článek 9 Smluvní pokuty

9.1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny plnění specifikovanými v článku 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení formou jednostranného započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

9.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 6 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý den prodlení.

9.5. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody. Tímto ujednáním strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

9.6. Splatnost kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této smlouvě je dohodnuta na 14 dnů od doručení písemnosti, jež obsahuje výzvu k zaplacení smluvní pokuty.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 5 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu prokazatelně provedených prací.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ve lhůtě 5 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

10.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemnosti, v níž jedna ze stran oznamuje odstoupení od smlouvy. V odstoupení od smlouvy musí být popsána porušená povinnost povinné strany.

Článek 11 Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedení důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejich následků.

Článek 12 Dokumenty smlouvy

12.1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto dokumenty:

- Výzva k podání nabídky na zakázku „**Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén**“
- Technologické schéma – okruh „b“
- Harmonogram dodávek a montáže zařízení
- Technický list UV jednotky
- Popis a ocenění servisních služeb po dobu 24 měsíců

Článek 13 Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací, pokud tato smlouva nebo mezinárodní smlouva ratifikovaná Parlamentem ČR nestanoví jinak, bude odpovídat normám platným v České republice. Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu prováděného díla.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady nezávislým posuzovatelem, na kterém se obě smluvní strany shodnou.

Článek 14 Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným písemným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednateli přísluší 2 vyhotovení a zhotoviteli 1 vyhotovení.

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.6. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením č./2014 Rady města Kuřimi ze dne2014.

V Kuřimi, dne

V, dne.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....

Návrh členů a náhradníků hodnotící komise

Předmět (název) zakázky: „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“

Evidenční číslo zakázky:	C-OI-2014-008
Zadavatel	Město Kuřim
Zajišťující odbor (ZO):	Odbor investiční (OI)
Vedoucí ZO:	Stanislav Bartoš
Pověřený pracovník ZO:	Ing. Dagmar Ševčíková

Členové hodnotící komise:

1. Mgr. Ing. Drago Sukalovský
2. PaedDr. David Holman
3. Stanislav Bartoš
4. David Břenek
5. Jan Herman

Náhradníci hodnotící komise:

1. Mgr. Ladislav Ambrož
2. Bc. Jan Vlček
3. Ing. Dagmar Ševčíková
4. Ing. Jan Sojka
5. Ing. Miloš Kotek

Schváleno Radou města Kuřimi/..... usnesením č. .../..../2014