



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Příspěvek do 41. schůze Rady města Kuřimi konané dne 17.12.2014

Kuřim – odkanalizování ulice Hybešova, změna projektu

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace
 B - příspěvek RM
 C - vyjádření města Kuřimi

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová

Důvodová zpráva:

Překládáme Radě města Kuřimi ke schválení změnu projektu oproti schválené projektové dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby a projektu, zveřejněném ve výběrovém řízení pro podlimitní veřejnou zakázku, a to konkrétně u objektu SO 40 Komunikační úpravy, spočívající v odebrání jednoho parkovacího stání před rodinným domem č. p. 350.

Paní Eva Charanzová, vlastníka rodinného domu s č. p. [osobní údaj odstraněn], na parc. č. 1086/1, (dále jen vlastníka) již dva roky nesouhlasí s vybudováním dvou parkovacích stání před svým domem na parc. č. 1104/8. Dotčený vlastníka se obává toho, že mu před domem budou parkovat cizí osobní automobily a bude mít ztížený přístup ke komunikaci při odvážení smíšeného odpadu. Vlastník by si přál před svým domem minimální zpevněnou plochu v podobě chodníku v šířce 1,5 m navazující na místní rekonstruovanou komunikaci, maximálně jedno nově vybudované parkovací stání a ostatní plochu zatravnit.

Většina rodinných domů v ul. Hybešova po pravé straně od ul. Tyršova má dle projektové dokumentace pouze jedno parkovací stání, a to z toho důvodu, že mají až k vjezdu do průjezdu navrženou zpevněnou příjezdovou cestu. Dotčený vlastníka nemovitosti č. p. 350 nemá k objektu žádný vjezd, což byl jeden z důvodů, proč projektant využil nevyužitou plochu pro vybudování dvou parkovacích stání pro osobní automobily.

Na levé straně je většina parcel před rodinnými domy ve vlastnictví jednotlivých vlastníků, plochy budou tedy vráceny do původního stavu. Vlastníci si nepřejí změny oproti původnímu stavu. Parcela č. 1104/8, s jejímž využitím dotčený vlastníka nesouhlasí, je ve vlastnictví města Kuřimi.

Objekt SO 40 Komunikační úpravy je vymezen rozsahem výstavby oddílné kanalizace a přeložky vodovodu v ulici Hybešova. Povrchy nad obnovovanými inženýrskými sítěmi budou zapraveny



Město Kuřim

převážně celoplošně v rámci stavby. Rozsah obnovovaných povrchů je zřejmý z přiložené koordinační situace a samostatného stavebního objektu - komunikační úpravy.

Pokud by Rada města souhlasila se změnou projektu, spočívající v odebrání jednoho parkovacího stání před rodinným domem č. p. 350 na parc. č. 1104/8, bylo by nutné vyhotovit a uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo. Předmětem by byla změna ceny za objekt SO 40, a tedy i změna celkové ceny za dílo. Z hlediska veřejné zakázky se tento uzavřený dodatek s nově vypracovanou částí objektu SO 40 projektové dokumentace zveřejní na profilu zadavatele jako dodatečná informace. Pokud budeme souhlasit se změnou, bude nutné nechat projektanta část projektu přepracovat a nechat vyhotovit více paré této části SO 40. Vzniknou tedy vícenáklady za projekt. Pokud vyhovíme dotčenému vlastníkovi před rodinným domem odebráním jednoho parkovacího stání, nahrazením zpevněnou plochou v podobě chodníku a ostatní plocha se zatravní, vzniknou méněpráce v tomto úseku.

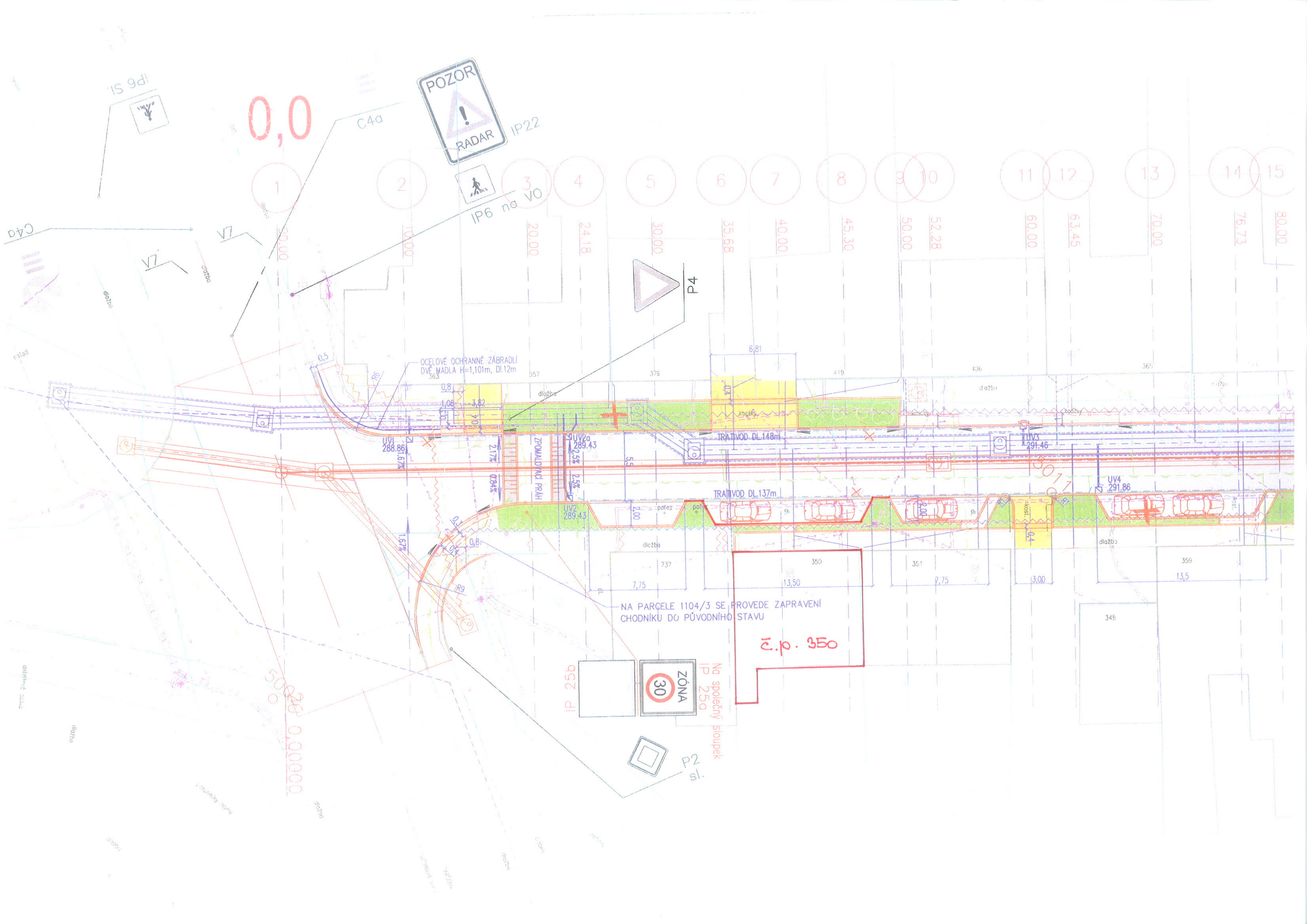
Dále bude nutné nově vypracovanou část projektové dokumentace předložit odboru dopravy a Policii České republiky.

Dotčený vlastník zaslal písemně 30. 9. 2013 připomínky k projektu. Město se písemně 20. 11. 2013 ke stížnosti nesouhlasně vyjádřilo, a to z toho důvodu, že se projekt právě odesílal na operační fond životního prostředí a byla ohrožena dotace na výše uvedenou akci. Dne 29. 4. 2014 Zastupitelstvo města Kuřimi souhlasilo s odmítnutím dotace na výše uvedenou akci. Příspěvek do schůze Rady města Kuřimi a vyjádření města jsou součástí přílohy tohoto příspěvku.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e změnu projektu u akce Kuřim - odkanalizování ulice Hybešova", a to konkrétně u objektu SO 40 Komunikační úpravy, spočívající v odebrání jednoho parkovacího stání v ul. Hybešova před rodinným domem č. p. 350.

Termín plnění: 24. 12. 2014 (OI)



Příspěvek do schůze Rady města 13. 11. 2013

„Informace o připomínkách k PD „Rekonstrukce ul. Hybešova, Kuřim“

(Příloha č. 1, předkládá Ing. O. Štarha, zpracovala Svobodová)

12. 11. 2013

Dne 30. 9. 2013 jsme poštou obdrželi připomínky paní Evy Charanzové k projektové dokumentaci „Rekonstrukce ulice Hybešova, Kuřim“, při které se bude upravovat celkový vzhled ulice, tzn., že se budou zřizovat po pravé straně (od ulice Tyršova) nová parkovací stání. Před domem [redacted] kde paní Charanzová bydlí, jsou v PD 2 parkovací místa, se kterými nesouhlasí.

Dne 10. 10. 2013 jsme na tento podnět odpověděli, že po levé straně jsou pozemky v soukromém vlastnictví a že parkovacích míst je ve Městě Kuřimi nedostatek.

Paní Charanzová v další komunikaci žádá o vyjádření k požadavku odsunout parkovací stání dále od jejího vchodu směrem k sousedním domům.

Projektová dokumentace je zpracovaná pro stavební povolení a provádění stavby.

Odbor investiční k problematice konstatuje, že projektová dokumentace pro realizaci stavby bude dne 13. 11. 2013 odeslán na operační fond životního prostředí, dále rozsah projektové dokumentace pro stavební povolení byl součástí žádosti o dotace, jakékoli změny v této chvíli již nedoporučujeme vzhledem k možnému zdržení v administraci dotace a předpokládanému zahájení výběrového řízení dne 1. 12. 2013.

Předkládá: Ing. O. Štarha

Termín plnění: 30. 11. 2013

Zodpovídá: OI/Ba





Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim
www.kurim.cz

STAROSTA
Mgr. Ing. Drago Sukalovský



MUKUP0049UFB

Váš dopis zn:
ze dne:
naše zn: MK/18286/13/OI
vyřizuje: Stanislav Bartoš
tel.: +420 541 422 373
fax: +420 541 230 633
e-mail: bartos@kurim.cz
datum: 20. 11. 2013

Vážená pani

Eva Charanzová

Hybešova 260

664 34 Kuřim

Připomínky k projektové dokumentaci „Rekonstrukce ul. Hybešova, Kuřim“.

Vážená pani Charanzová,

projektová dokumentace pro provedení stavby byla dne 13. 11. 2013 odeslána na operační fond životního prostředí a zároveň byla součástí žádosti o dotaci z fondu Evropské unie, v rámci 39. Výzvy Operačního programu Životní prostředí.

Jakékoli změny v této chvíli by vedly ke zdržení a možnému ohrožení získání dotace. Vaše připomínky ze dne 5. 11. 2013 byly projednány v Radě města Kuřimi konané dne 13. 11. 2013 s nesouhlasným stanoviskem.

S pozdravem

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

tel. +420 541 422 301
mob. +420 775 978 326
fax. +420 541 230 633
sukalovsky@radnice.kurim.cz

Prohlášení doručujícího orgánu:

- ☐ Adresát byl vyzván k vyzvednutí zásilky a bylo zanecháno poučení.
☐ Zásilka byla připravena k vyzvednutí dne:
☐ Zásilka byla vložena do schránky dne:

Odesílatel:

Město Kuřim
Odbor investiční
Jungmannova 968/75
66434 Kuřim

Označení písemnosti (č. j.):

MK/18286/13/OI

MUKUP0049UFB

DORUČENKA

☐ NEVRACEJ, VLOŽIT DO SCHRÁNKY
ULOŽIT JEN 10 DNI

Adresát:

Eva Charanzová

Hybešova 260

66434 Kuřim

Prohlášení příjemce zásilky

EVA CHARANZOVA

Jméno a příjmení příjemce

Vtisk příjemce k adresátovi (není-li adresátem)

Formou převzetí této zásilky dne

20. 11. 2013



Kuřim
Starosta
Mgr. Ing. Drago Sukalovský

MUKUP0049UFB