



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

10

Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 30.09.2014

Nabídka na odkup pozemku pod účelovou komunikací do majetku města – Pitourová, Kašpárková

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - ortofotomapa

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

ZM usn. č. 1050/2014 dne 29. 4. 2014 vyhlásilo výběrové řízení na výkup pozemků pod místními komunikacemi. Paní Ivana Pitourová a Renata Kašpárková nabídly městu ke koupi pozemek parc. č. 2917/5 o výměře 269 m² v k. ú. Kuřim za cenu 189,- Kč/m² (celkem 50.841,- Kč). Kupní cena byla v souladu s vyhlášeným výběrovým řízením.

Protože se nejedná o pozemek pod místní komunikací, ale pod účelovou komunikací ZM dne 26. 8. 2014 nepřijalo předložené usnesení. Starosta udělil odboru majetkoprávnímu pokyn k jednání o snížení kupní ceny.

Odbor majetkoprávní tak učinil a jmenované přistoupily na kupní cenu ve výši 120,- Kč/m² (celkem 32.280,- Kč/m²).

OMP uvádí, že na předmětném pozemku je vybudovaná účelová asfaltová komunikace ve vycházkové zóně u rybníku Srpek - vizte př. A, B.

Jmenované městu prodaly v roce 2012 pozemek parc. č. 2918/80 o vým. 50 m² v k.ú. Kuřim za účelem rozšíření cyklostezky pro výsadbu lipové aleje. Kupní cena byla tehdy odvozena z ceny výkupu pozemků pod místními komunikacemi a činila 175,72 Kč/m².

OMP doporučuje pozemek odkoupit.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e úplatné nabytí pozemku parc. č. 2917/5 o výměře 269 m² v k. ú. Kuřim z vlastnictví Ivany Pitourové (id. 1/2), bytem [osobní údaj odstraněn] Znojmo a Renaty Kašpárkové,



Město Kuřim

bytem [osobní údaj odstraněn] Brno do majetku Města Kuřimi za celkovou cenu 32.280 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí nabyvatel.

Termín plnění: 31. 12. 2014 (OMP)



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Kuřim	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Kuřim	Mapový list č. TIŠNOV 1-3/42	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:2000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 11.09.2014 15:55:02	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem	Dne 11.09.2014 16:07:20	

PŘÍLOHA B

