



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 18. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.06.2015

Manž. Jindrovi – ukončení nájemní smlouvy dohodou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Manž. Josef a Jana Jindrovi, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim jsou společnými nájemci obecního bytu č. 1206/4, 3+1, umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 1206, 1207, který je součástí pozemku parc. č. 4296 v ul. Na Loučkách, vše v obci a k. ú. Kuřim. Panu Jindrovi byl tento byt přidělen na základě Rozhodnutí o přidělení bytu ze dne 15. 10. 1982. Dne 13. 5. 2015 požádal pan Jindra o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 5. 2015.

RM na své schůzi dne 27. 5. 2015 schválila následující usnesení:

288/2015

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené s manž. Josefem a Janou Jindrovými, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, jejímž předmětem je nájem obecního bytu č. 1206/4, 3+1, umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 1206, 1207, který je součástí pozemku parc. č. 4296, vše v obci a k. ú. Kuřim, dohodou ke dni 31. 8. 2015.

Pan Jindra OMP sdělil, že nemá dostatek finančních prostředků k úhradě nájemného. OMP se obává, že se manž. Jindrovi následně stanou dlužníky města.

OMP pokud byt fyzicky nepřevezme, nemůže byt nabízet dále ke směně. OMP jsou známy skutečnosti, že mezi stávajícími nájemci jsou zájemci o větší byt, navíc lokalita Na Loučkách je lokalita velmi žádaná.

OMP navrhuje RM celou situaci ještě zvážit, schválené usnesení č. 288/2015 zrušit a schválit nové, kterým bude ukončen nájem bytu ke dni 10. 6. 2015 dohodou.

Byt bude ihned po převzetí nabídnut ve smyslu Pravidel města Kuřimi č. 1/2012, o volných bytech v majetku města a bytových náhradách, k výměně stávajícím nájemcům.

Návrh na usnesení:

RM ruší usnesení č. 288/2015 ze dne 27. 5. 2015 ve věci ukončení nájemní smlouvy k obecnímu bytu s manž. Janou a Josefem Jindrovými, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim

Termín plnění: 10. 6. 2015 (OMP)