



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

38

Příspěvek do 18. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.06.2015

Smlouva o právu provést stavbu - cyklostezka Kuřim-Lipůvka

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva o právu provést stavbu

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Jindřiška Honců

Důvodová zpráva:

Odbor investiční má záměr požádat o stavební povolení pro stavbu Cyklostezka Kuřim-Lipůvka, jelikož územní rozhodnutí má platnost do 23. 8. 2015. Pro účely stavebního řízení je nezbytné doložit smlouvu o souhlasu s umístěním a provedením stavby na pozemku parc. č. 1843/1 v k. ú. Kuřim, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Stavbou cyklostezky na parc. 1843/1 je dotčen zelený pás podél silnice Blanenská.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu „Cyklostezka Kuřim-Lipůvka“ na pozemku parc. č. 1843/1 v k. ú. Kuřim, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno.

Termín plnění: 20. 8. 2015 (OI)

31.1 Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle § 110 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

zastoupený Ing. Petrem Benešem, vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK na základě pověření ze dne 1.6.2012

IČ: 70 88 83 37

(dále jen JMK)

a

Město Kuřim

se sídlem Jungmanova 968, 664 34 Kuřim

zastoupené starostou Ing. Dragem Sukalovským

IČ: 00 28 19 64

(dále jen stavebník)

I.

JMK je vlastníkem pozemku **p.č. 1843/1** ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. a obci Kuřim zapsaného na LV č. 3077 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

Pozemek je svěřen Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje.

II.

Stavebník plánuje na části výše uvedeného pozemku realizovat **stavbu „Cyklostezska Kuřim - Lipůvka“**.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje k předmětné stavbě vydala souhlasné stanovisko.

Předpokládaný rozsah stavby je vyznačen na kopiích situací, které tvoří přílohu této smlouvy.

III.

1. JMK **s o u h l a s í** se stavbou **„Cyklostezska Kuřim - Lipůvka“**, kterou bude dotčen pozemek v jeho vlastnictví a s vydáním stavebního povolení.
2. Stavebník je při realizaci stavby povinen šetřit co nejvíce majetek JMK a uvést bezodkladně na vlastní náklady nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy po provedení prací do předchozího stavu, a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti.
3. Stavebník se tímto zavazuje, že v případě neuvedení pozemku do původního stavu či do stavu odpovídajícího předchozímu užívání nemovitosti, uhradí JMK veškerou vzniklou škodu, a to nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy k úhradě s uvedením příslušné částky.

IV.

Tato smlouva je uzavírána dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako podklad pro vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2017.

V.

1. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného číslovaného dodatku, oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
3. Po dokončení stavby „**Cyklostezka Kuřim - Lipůvka**“ a jejím následném geodetickém zaměření Jihomoravský kraj převede stavbou dotčené části pozemku p.č. 1843/1 v k.ú. Kuřim do vlastnictví Města Kuřim. Smlouva o bezúplatném převodu stavbou dotčené části pozemku p.č. 1843/1 v k.ú. Kuřim bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců od doručení geometrického plánu stavebníkem (nejméně 4 vyhotovení).
4. Tato smlouva o právu provést stavbu byla schválena na schůzi Rady Města Kuřim konané dne, usnesení č.
5. Tato smlouva o právu provést stavbu byla schválena na schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne, usnesení č.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
8. Smlouva je vystavena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních.

V Brně dne

V Kuřimi dne

Jihomoravský kraj

Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK
na základě pověření ze dne 1.6.2012

Město Kuřim

Ing. Drago Sukalovský
starosta Města Kuřim