



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

8

Příspěvek do 2. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 10.03.2015

E.ON Distribuce, a.s. – žádost o odprodej pozemku pod budoucí trafostanicí

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

V současné době se zpracovává projektová dokumentace stavby pro společnost E.ON Distribuce, a.s. s názvem „Kuřim, Pod Zárubou, VN, TS, NN“ dále **jen „stavba“**.

Jedná se o stavební úpravu sítě VN, NN na ulici Komenského, Pod Zárubou a Popkova. Stavební úprava sítě VN bude spočívat v náhradě nadzemního holého vedení VN novým zemním kabelovým vedením, které bude vyvedeno z nové kioskové trafostanice. Stávající nadzemní holé vedení VN včetně sloupcové trafostanice a sloupů bude zdemontováno. Stavební úprava sítě NN bude spočívat v náhradě stávajícího holého nadzemního vedení NN do nového zemního kabelu NN.

Na základě výše uvedeného společnost E.ON Distribuce, a.s. požádala město Kuřim o odprodej části pozemků parc. č. 2257 a parc. č. 2258 o vým. cca 23 m² vše v k. ú. Kuřim (**dále jen „pozemek“**) za účelem vybudování nové kioskové trafostanice - vizte příloha A, B. Pozemek pod budoucí trafostanicí bude odkoupen v přesahu 1 m po celém obvodu trafostanice.

Společnost E.ON Distribuce, a.s. nabízí za pozemek částku ve výši 2.000 Kč/m².

Za tuto cenu už město společnosti E.ON Distribuce, a.s. prodalo dva pozemky pod trafostanicemi na ul. Kout (usn. č. 1191/2013) a na ul. Bezručova čtvrť (usn. č. 1192/2013). Kupní cena vychází ze znaleckého posudku, zpracovaného v říjnu 2013.

OMP a OI nemá k odprodeji pozemku námitek.

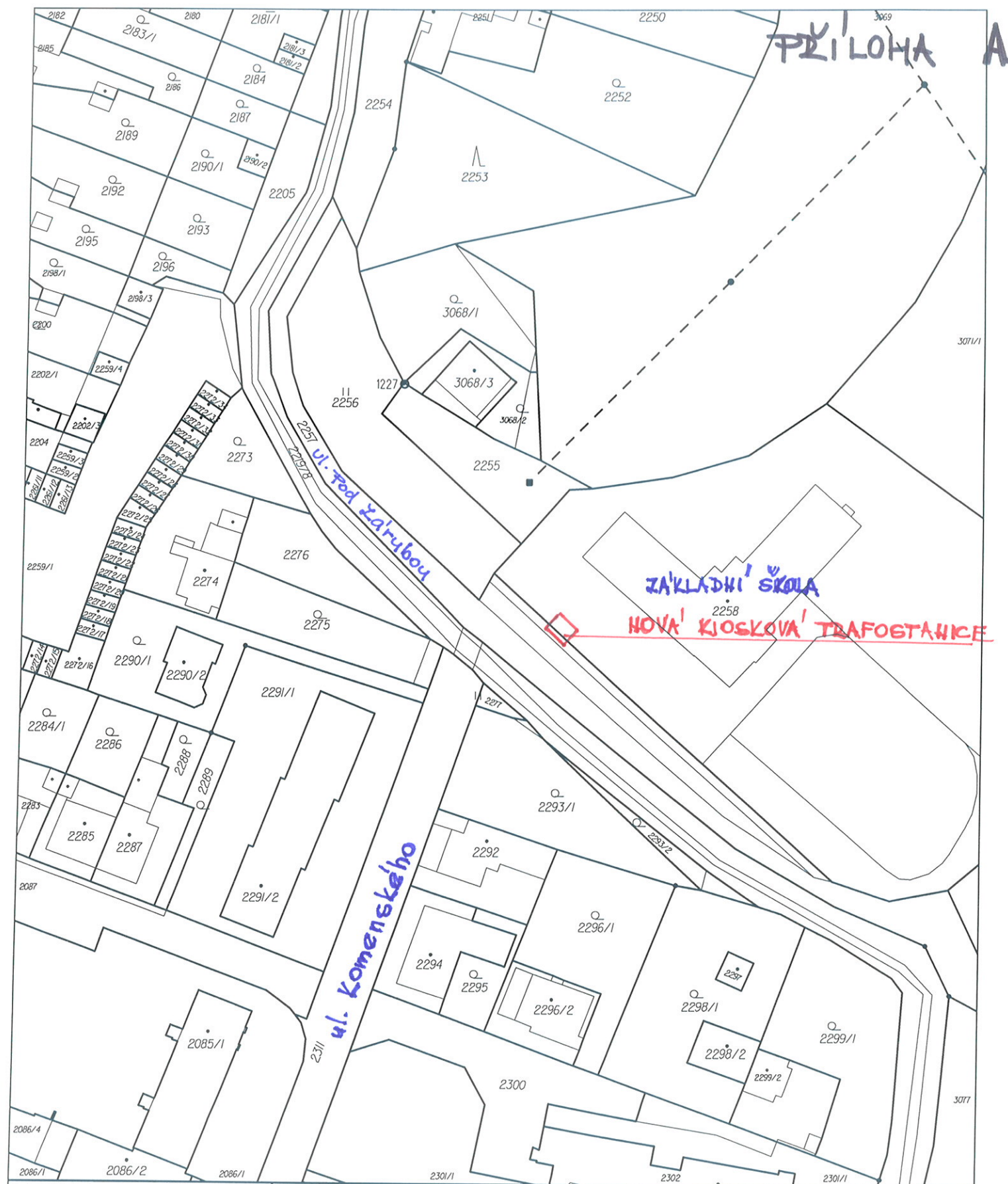
OMP doporučuje odprodej pozemku s předkupním právem.



Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e záměr na prodej části pozemků parc. č. 2257 a parc. č. 2258 o vým. cca 23 m² vše v k. ú. Kuřim dle přílohy, společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49, IČ 28085400 za cenu 2.000 Kč/m². Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků včetně daně z nabytí nemovitých věcí. K převáděným pozemkům bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města.

Termín plnění: 31. 03. 2015 (OMP)



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,
Katastrální pracoviště Brno-venkov

Okres
Brno-venkov

Obec
Kuřim

Kat. území
Kuřim

Mapový list č.
TIŠNOV 0-4/11

Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm
1:1000

Podpis
Číslo
Razítko

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
16.02.2015 10:02:36

Vyhotovil
Dne
Vyhotoveno dálkovým přístupem 16.02.2015 10:32:30

PRÍLOHA B

2255

2258

2219/8

2257

X=1148021.50
Y=602152.74

X=1148018.10
Y=602149.64

NOVA TRAFOSTANICE

X=1148021.47
Y=602145.94

X=1148024.87
Y=602149.04

2277

2311

2293/1

k.ú. Kuřim
měřítko: 1:500
Odkup pozemků pod budoucí TS
plocha pro odkup činí: 23m²

