



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

17

Příspěvek do 22. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.07.2015

Stínící technika - ZUŠ Kuřim, výsledek VŘ

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - zpráva B - smlouva
Materiál předkládá:	PaedDr. David Holman - Místostarosta
Materiál zpracoval:	Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

Podle interní směrnice Rady města Kuřim č. S1/2015/RM zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, bylo zajišťujícím odborem realizováno zadávací řízení na zakázku s názvem „**Stínící technika - ZUŠ Kuřim**“. Jedná o zakázku ve finančním limitu III. Zakázka je kryta finanční částkou z rozpočtu města ve výši 500 tis. Kč z ORG 1300 000 000.

Výzva k podání nabídky byla dne 24. 6. 2015 vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na webových stránkách města. Současně byli přímou výzvou obesláni 4 kvalifikovaní dodavatelé. Prostřednictvím výzvy byly získány nabídky 3 uchazečů. Nabídka prošla kontrolou při otevírání obálek, dále bylo komisí provedeno posouzení a hodnocení nabídky. Průběh posouzení a hodnocení nabídky je popsán v příložené Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Vítězný uchazeč: společnost **PROFIFLEX s.r.o.**, se sídlem Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim
nabídková cena v celkové hodnotě 220.889,13 Kč vč. DPH.

Současně s VŘ na stínící techniku bylo vyhlášeno VŘ na **opravu fasády ZUŠ** - předmětem byly:

- drobné opravy fasády - zapravení děr, oprava větracích mřížek,
- očištění fasády, sanační nátěr (zbavení plísní a řas), a obnovující nátěr (bílá fasáda),
- nanesení tvrdé PUR pěny na stávající fasádní desky (oranžová, šedá fasáda).

Přímou výzvou obesláni 4 kvalifikovaní dodavatelé. **Nebyla podána žádná nabídka.**

Je na zvážení, zda není vhodnější počkat na dotační titul a provést kompletní zateplení celého objektu s výměnou oken vč. osazení žaluzií. Dle vyjádření ředitelky ZUŠ p. Zámečnickové jsou repasovaná okna opět ve špatném technickém stavu a výměna oken bude časem nutná.



Město Kuřim

Dále je nutné do budoucna počítat s výměnou stávajícího tepelného čerpadla, které je z r. 2001 a s doplněním vzduchotechniky do tanečního a výtvarného sálu, ve kterých v jarních a letních měsících dochází k velkému přehřívání místností.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s výsledkem hodnocení uvedeným ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stínící technika - ZUŠ Kuřim“ a **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o dílo se společností PROFIFLEX s.r.o., se sídlem Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim, IČ 29363667, která předložila nejvýhodnější nabídku v celkové hodnotě 220.889,13 Kč vč. DPH.

Termín plnění: 30. 10. 2015 (OI)

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: „Stínící technika – ZUŠ Kuřim“
Evidenční číslo zakázky: III-OI-2015-003
Zadavatel: ZŠ Kuřim Tyršova 1255, okr. Brno - venkov, příspěvková org.
Zajišťující pracovník: Silvie Peřinová

Hodnoticí komise se sešla dne 8.7.5.2015 v 15,05 hod. v sídle zadavatele, aby vyhodnotila veřejnou zakázku malého rozsahu. Výzva k podání nabídek byla dne 24.6.2015 vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na webových stránkách. Současně byli přímou výzvou obesláni 4 kvalifikovaní dodavatelé. Prostřednictvím výzvy byly získány nabídky 3 uchazečů. Nabídky prošly kontrolou při otevírání obálek. Komise se sešla v počtu 4 členů, je tedy usnášeníschopná.

1. Seznam přijatých nabídek

Pořadové číslo	Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo	IČ	Datum přijetí nabídky	Způsob přijetí nabídky	Převzal
1	COLORTOP, s.r.o., Podstránská 14, 627 00 Brno	27731758	1.7.2015	pošta	Bednářová
2	SPARK s.r.o., Na Loukách 1733, 666 01 Tišnov	46900543	8.7.2015	osobně	Bednářová
3	PROFIFLEX s.r.o., Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim	29363667	8.7.2015	osobně	Mrkosová

2. Posouzení nabídek

Hodnoticí komise posuzovala nabídky z hlediska

- Splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách,
- Provedla kontrolu úplnosti nabídek.

Hodnoticí komise žádá o doplnění dokladů v nabídkách uchazečů:

Uchazeč č. 1 COLORTOP, s.r.o. – v nabídce nejsou doloženy doklady:

- **chybí** kopie oprávnění k podnikání (např. živnostenský list),
- **chybí** cenové kalkulace - nabídky dodávaných výrobků, technický list s popisem výrobku, příp. katalogové listy.

Uchazeč č. 1 bude vyzván mailem k doložení chybějících dokladů – termín doložení do 14.7.2015

Uchazeč č. 2 SPARK, s.r.o. – v nabídce nejsou doloženy doklady:

- **není podepsán návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou,**
- **chybí** kopie výpisu z obchodního rejstříku,
- **chybí** kopie oprávnění k podnikání (např. živnostenský list),
- **chybí** reference - přehled min. 2 zakázek obdobného charakteru uskutečněných uchazečem v posledních 3 letech, s popisem rozsahu prací, s uvedením objednatele (investora), ceny, místa a doby plnění vč. kontaktní osoby objednatele,

- **chybí** cenové kalkulace - nabídky dodávaných výrobků, technický list s popisem výrobku, příp. katalogové listy.
- Uchazeč č. 2 – hodnotící komise nabídku **vyřazuje** - nepostupuje do dalšího kola – hodnocení nabídek.

Komise přerušila jednání v 16,00 hod.

Složení hodnotící komise a podpisy jejích členů

PaedDr. David Holman

.....

Pavčina Zámečnicková, Dis.

.....

Stanislav Bartoš

.....

Silvie Peřinová

.....

Zapsala dne 8.7.2015

Silvie Peřinová

.....

3. Druhé zasedání komise dne 14.7.5.2015 v 14,00 hod.

Hodnotící komise zkontrolovala doložené doklady od uchazeče č. 1 COLORTOP, s.r.o.
Komise dokončila hodnocení nabídek.

4. Seznam nabídek, které nebyly hodnotící komisí zařazeny do hodnocení, spolu s uvedením důvodu

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Důvod vyřazení
2	SPARK, s.r.o.	Není podepsán návrh smlouvy Není doložena kopie OR Není doložena kopie ŽL Nejsou doloženy reference

Do hodnocení nabídek nepostupuje nabídka č. 2.

5. Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

Komise zařadila do hodnocení nabídek nabídky č. 1,3. Podané nabídky byly hodnoceny v souladu se zadávacími podmínkami – základním hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.
Hodnotící komise stanovila pořadí úspěšnosti, nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je stanovena jako **nabídka nejlepší**.

Pořadí úspěšnosti nabídek:

Pořadí	Název uchazeče	Cena bez DPH
1	PROFIFLEX s.r.o., Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim	182 553 Kč
2	COLORTOP, s.r.o., Podstránská 14, 627 00 Brno	231 425 Kč

6. Závěr

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby uchazeči **PROFIFLEX s.r.o.**, jehož nabídka splňuje všechny zadávací podmínky, byla přidělena zakázka v hodnotě **182 553 Kč bez DPH**.

Komise ukončila jednání v 16,00 hod.

7. Složení hodnotící komise a podpisy jejích členů

PaedDr. David Holman

.....

Pavlaína Zámečnicková, Dis.

.....

Stanislav Bartoš

.....

Silvie Peřinová

.....

Zapsala dne 14.7.2015

Silvie Peřinová

.....

SMLOUVA O DÍLO

č. 2015/D/0038

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Zástupce ve věcech technických:	Stanislav Bartoš, bartos@radnice.kurim.cz tel. 541 422 373, 606 705 879 Silvie Peřinová, perinova@radnice.kurim.cz tel. 541 422 364, 727 815 133

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

Název:	PROFIFLEX s.r.o.
Zapsán:	KS v Brně, oddíl C, vložka 754 83
Sídlo:	Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Libor Ondrášek, jednatel
IČ:	293 63 667
DIČ:	CZ 29363667
Bankovní spojení:	KS a.s.,
Číslo účtu:	107 – 2879430237/0100

(dále jen **Zhotovitel**)

Čl. I

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele dodat stínící techniku „**Stínící technika - ZUŠ Kuřim**„ (dále jen „dílo“), která splní účel smlouvy, a závazek objednatele za řádně zhotovené dílo zaplatit.
- 1.2 V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí dodávky v rozsahu:

- **Dodávka a montáž venkovní výsuvné markýzy s elektrickým pohonem**, která bude umístěna nad venkovní terasou.
 - markýza výsuvná s kloubovými rameny, barva standart bílá RAL 9010, hliník;
 - rozměry zastínění - š. 11 m, výsuv 4 m;
 - potah - akrylová látka standart s impregnací světle šedá - bude odsouhlasena objednatelem;
 - ovládání motorické s využitím spínače nebo dálkového ovládání;
 - kotvení markýzy do fasády;
 - přídatná stříška;
 - ovládání z prostoru šatny;
 - dodávka a montáž markýzy do 5 týdnů od podpisu smlouvy.
- **Dodávka a montáž venkovních žaluzií s elektrickým pohonem**
 - 9 ks samostatných žaluzií s elektrickým ovládáním – rozměry viz. projektová dokumentace;
 - lamely hliníkové tvar C šířky 80mm, případně tvar Z šířky 90 mm, opatřené vypalovacím lakem;
 - lamely naklopitelné v rozsahu 0° - 90°;
 - nosný profil žaluzie z pozinkovaného ocelového plechu, vč. horního a dolního koncového dorazu;
 - vytahovací páska z polyesteru odolná proti UV záření;
 - spojení lamel tkanicemi z polyesteru, odolné proti UV záření;
 - odolnost proti bouřlivému počasí – každá lamela vedena vodícími čepy;
 - ovládání elektromotorem 6 Nm (220V – 50Hz);
 - krycí galerie;
 - vodící lišty vč. kotvení konzolkami;
 - barva lišt, boxů a lamel, krycí galerie – standart bílá RAL 9010;
 - fasádní box;
 - kotvení do fasády;
 - ovládání na ovladač z prostoru učeben, resp. chodby
 - dodávka a montáž žaluzií do 5 týdnů od podpisu smlouvy;

1.3 V rámci zhotovení díla bude dále zajištěno:

- zaměření okenních prvků, terasy – rozměry v zadávací dokumentaci vychází z projektové dokumentace;
- koordinace prací se zhotovitelem úpravy fasády – stínící technika bude montována po dokončení stavebních prací - úpravy fasády;
- mobilní lešení pro montáž žaluzií;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště;
- označení a zabezpečení staveniště proti úrazu;
- zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a uvedení všech těchto povrchů do původního stavu;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- doložení technických listů použitých výrobků, dodání manuálů a návodů k obsluze a údržbě;
- likvidace, odvoz a uložení odpadu vč. poplatků v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- provedení přejímky dokončené stavby, čímž se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu;
- odstranění případných vad a nedodělků;
- úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště, kompletní úklid stavby.

Elektroinstalace pro vládání markýzy a žaluzií zajistí objednatel na základě požadavku vítězného uchazeče. Vítězný uchazeč poskytne objednateli součinnost - podklady pro napojení elektroinstalace. Montáž stínící techniky bude provedena po ukončení úprav fasády.

- 1.4 Dílo je dále specifikováno:
- projektovou dokumentací vypracovanou Ing. arch. Michalem Palaščákem z 06/2015;
 - zadávacími podmínkami;
 - výkazem výměr;
 - příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla;
 - podmínkami objednatele stanovenými v této smlouvě.
- 1.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce. Změna ceny díla může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny zhotovitelem na základě oceněného soupisu odsouhlaseného objednatel takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy
 - vícepráce jednotkovými cenami použitými v položkovém rozpočtu, a pokud nejsou obsaženy, pak dle katalogu stavebních prací RTS v cenové úrovni odpovídající době zhotovování tohoto díla. V ostatních případech cenami stanovenými porovnatelnou kalkulací.

Za vícepráce se považují práce a dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách výběrového řízení, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu díla.

- 1.6 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.

Čl. II

Povinnosti a práva zhotovitele při provádění a předání díla

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN a podmínky zakázky, na základě jejichž výsledků byla tato smlouva o dílo uzavřena.
- 2.2 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa pro provádění díla, o pracích, které provádí, stavební deník. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel předá dílo předávacím protokolem potvrzeným zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických. Tento zápis bude podkladem pro závěrečnou fakturaci dle čl. VI této smlouvy. Předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických bude sloužit jako potvrzení o dokončení díla.

Čl. III

Práva a povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli místo provádění díla.
- 3.2. Objednatel je oprávněn průběžně a formou kontrolních dnů kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Dále je oprávněn požadovat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a neprodlené odstranění zjištěných vad.
- 3.3. Objednatel převezme na základě předávacího protokolu dokončené dílo i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které ovšem nebudou bránit běžnému užívání. V předávacím protokole bude uvedena lhůta odstranění drobných vad a nedodělků.

Čl. IV **Doba plnění**

- 4.1. Termín předpokládané doby zahájení stavby: do 5 ti dnů od podpisu smlouvy.
- 4.2. Termín předání dokončeného díla: **do 5 ti týdnů od podpisu smlouvy.**
- 4.3. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději do tří dnů od předání dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

Čl. V **Místo provádění**

- 5.1 Práce budou probíhat na budově Základní umělecká škola Kuřim, Zahradní č.p. 1529, Kuřim. Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyla poškozena budova, zařízení budovy, příslušenství budovy a plochy přiléhající k budově. V případě poškození uvede zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

Čl. VI **Cena díla a platební podmínky**

- 6.1 Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:

D+M venkovní markýzy s el. pohonem, cena bez DPH	88 803,00 Kč
D+M venkovních žaluzií s el. pohonem, cena bez DPH	93 750,00 Kč
Cena celkem bez DPH	182 553,00 Kč
DPH	38 336,13 Kč
<u>Cena celkem vč. DPH:</u>	<u>220 889,13 Kč</u>

- 6.2 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení místa pro provádění - staveniště, za energie, likvidaci odpadů, skládkovné a ostatní náklady.
- 6.3 Cena za zhotovení díla bude objednatelem uhrazena na základě faktur, vystavených vždy ke konci kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny, k faktuře bude doložen soupis prací potvrzen zástupcem objednatele ve věcech technických. Z konečné faktury bude zadržena částka ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků, zjištěných při předání díla.
- 6.4 Zhotovitel má právo předložit k proplacení části ceny díla daňový doklad (fakturu) k úhradě po řádném splnění a předání i části předmětu smlouvy. Fakturu je objednatel povinen uhradit do 14 ti dnů od jejího doručení.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele,
- den vystavení a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH) a včetně rozpisu jednotlivých položek, zejména oddělení materiálových nákladů,
- označení díla,
- razítko a podpis zhotovitele.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

- 6.5 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla objednatelem a pouze na základě uzavření dodatku k této smlouvě.
- 6.6 **Práce, které jsou předmětem této smlouvy a jsou zařazeny pod číselný kód 42 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 S., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je od 1.1.2012 objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje na faktuře vždy tento kód klasifikace produkce uvést včetně sdělení – faktura je vystavena v přenesené daňové povinnosti, daň odvede zákazník.**

Čl. VII

Sankční ujednání

- 7.1. Ujednáním o kterékoliv smluvní pokutě obsažené v této smlouvě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinností ze strany zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v jejich závazkovém vztahu nebudou uplatňovat ustanovení § 2050 obč. zákoníku.
- 7.2. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termínem plnění specifikovanými v článku 4.2 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla specifikované v článku 6.1 této smlouvy za každý den prodlení formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 6.1 této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové částky specifikované v článku 6.1 této smlouvy za každý den prodlení.
- 7.4. Pro případ neodstranění vad a nedodělků v termínu sjednaném oběma smluvními stranami v předávacím protokolu, se strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 300 Kč/den prodlení.
- 7.5. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 5 ti pracovních dnů od jejich nahlášení objednatelem, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 300Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.6. Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14 ti dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Čl. VIII

Vady díla a záruka za jakost díla

- 8.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, jež má dílo v době jeho předání a za vady zjištěné v dále sjednané záruční době.
- 8.2. Na předaný předmět díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost po dobu **24 měsíců**.
- 8.3. Záruční doba počíná běžet od následujícího dne po předání dokončeného díla.
- 8.4. Právo reklamovat vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele písemně neprodleně po zjištění vady. V reklamaci objednatel vadu popíše a uvede své požadavky, zda požaduje vadu odstranit nebo požaduje slevu z ceny díla.
- 8.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 ti pracovních dnů po obdržení reklamace nastoupit k odstranění reklamované vady a to ve všech případech. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tzn., že reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli náklady vzniklé s odstraněním vady.
- 8.6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do pěti pracovních dnů od nástupu k odstranění reklamovaných vad, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.7. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 8.8. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.9. Neprovede-li zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle čl. 8.6, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel a to do 14 dnů od obdržení faktury specializované firmy. Tento postup objednatele nevede k zániku záruky.

Čl. IX **Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 14 dnů ode dne písemného upozornění.
- 9.2 V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu na straně objednatele, pak je objednatel povinen uhradit prokazatelně provedené práce.
- 9.3 V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.
- 9.4 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak učiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.5 Účinky odstoupení (zániku ujednání v celkovém rozsahu smlouvy) nastanou dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

Čl. X **Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 10.2 Práva a povinnosti smluvních stran, v této smlouvě výslovně neupravená, se posuzují podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 10.3 Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 10.4 Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města ze dne, č. usnesení

V Kuřimi dne:

V Kuřimi dne:

.....
Za objednatele:

.....
Za zhotovitele:

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

PROFIFLEX s.r.o., Libor Ondrášek,
jednatel