



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 29. schůze Rady města Kuřimi konané dne 09.09.2015

Výměna střešních oken v obecních bytech, Kuřim - rozhodnutí o přidělení zakázky

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - zpráva o posouzení a hodnocení nabídek - střešní okna
 B - Smlouva o dílo JaT SYSTEM s.r.o.

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Rozhodnutí o přidělení zakázky města Kuřimi

Název (předmět) zakázky: Výměna střešních oken v obecních bytech, Kuřim

Evidenční číslo v knize zakázek: III-OMP-2015-006

Zajišťující odbor (ZO): OMP, Janoušková

Zajištěno v rozpočtu města: ZM z 20. 1. 2015 (ORG 1031 000 000)

V souladu s Interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S2/2015/RM, zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, bylo zajišťujícím odborem - OMP - realizováno zadávací řízení na zakázku města Kuřimi s názvem „**Výměna střešních oken v obecních bytech, Kuřim**“.

Výzva na uvedenou zakázku byla zveřejněna dne 31. 7. 2015. Současně OMP oslovil e-mailem šest potenciálních dodavatelů. Lhůta pro odevzdání nabídek byla stanovena na 18. 8. 2015.

Prostřednictvím výzvy k podání nabídky byly získány nabídky 4 uchazečů.

Na prvním jednání hodnotící komise dne 18. 8. 2015 proběhlo otevření obálek s nabídkami vč. kontroly úplnosti nabídek. Po prostudování předložených nabídek proběhlo dne 19. 8. 2015 druhé jednání, na kterém byly nabídky hodnoceny.

Do hodnocení nebyla zařazena nabídka č. 4, OKNOSTYL group s.r.o., Kuřim (nabídková cena 287.814,00 Kč bez DPH) z důvodu nedodržení požadované technické specifikace výplní - uvedeno ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Na základě zhodnocení získaných nabídek je výběrovou komisí doporučena radě města nejvhodnější nabídka od společnosti JaT SYSTEM s.r.o., se sídlem Malá Česká 1249, Kuřim, PSČ 664 34, IČ 28267991, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 384.091,00 Kč vč. DPH.



Město Kuřim

Termín zhotovení díla: do 31. 10. 2015.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s výsledkem hodnocení uvedeným ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „Výměna střešních oken v obecních bytech, Kuřim“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností JaT SYSTEM s.r.o., se sídlem Malá Česká 1249, 664 34 Kuřim, IČ 28267991, za cenu 384.091 Kč vč. DPH.

Termín plnění: 15. 9. 2015 (OMP)

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: Výměna střešních oken v obecních bytech, Kuřim
Evidenční číslo zakázky: III-OMP-2015-006
Zadavatel: Město Kuřim
Zajišťující odbor (ZO): Odbor majetkoprávní (OMP)
Vedoucí zajišťujícího odboru: Mgr. Jana Viktorinová
Pověřený pracovník ZO: Alena Janoušková

1. jednání komise – při otevírání obálek dne 18. 08. 2015

Dne 18. 8. 2015 v 11:05 hod. v místnosti č. 414 (malá zasedací místnost) Městského úřadu Kuřim byly postupně otevírány obálky s nabídkami, byla kontrolována jejich úplnost. Komise se sešla v počtu 3 členů a byla usnášeníschopná. Nabídku odevzdali celkem 4 uchazeči. Žádné nabídky nebyly odevzdány po stanovené lhůtě.

Složení hodnotící komise na prvním jednání:

Mgr. Ladislav Ambrož

Silvie Peřinová

Alena Janoušková

Poř. číslo	Název uchazeče	IČ uchazeče	Nabídková cena (bez DPH)
1	J&T SYSTEM s.r.o., Kuřim	28267991	333.993,00
2	STAKK s.r.o., Brno	26882540	343.290,00
3	MÜPO, spol. s r.o., Brno	46904140	521.755,94
4	OKNOSTYL group s.r.o., Kuřim	27689719	287.814,00

2. jednání komise – dne 19. 08. 2015 se sešla komise ve složení Mgr. Ambrož, pí Peřinová a pí Janoušková – posuzování nabídek

Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

Komise provedla kontrolu předložených nabídek.

Nabídka firmy J&T SYSTEM s.r.o. neobsahovala výpis ze živnostenského rejstříku. Firma byla vyzvána k doplnění. Jednatel společnosti je v současné době v zahraničí. Paní Janoušková se informovala na OŽÚ Městského úřadu Kuřim, zda je předložený výpis z OR v pořádku. Bylo jí sděleno, že údaje ve výpise jsou zastaralé (ač byl vyhotoven dne 11. 8. 2015) a je tedy nutné doložit i výpis ze živnostenského rejstříku (v souladu s výzvou). Výpis ze živnostenského rejstříku bude tedy předložen před podpisem smlouvy o dílo.

Komise zjistila, že nabídka firmy OKNOSTYL group s.r.o. neobsahovala reference na dodávku střešních oken. Firma OKNOSTYL group s.r.o. dále nedodržela požadovanou technickou specifikaci výplní. Zadavatel požadoval bezúdržbová okna s dřevěným jádrem, společnost OKNOSTYL group s.r.o. předložila nabídku na celoplastová okna. Proto nebyla nabídka firmy OKNOSTYL group s.r.o. zařazena do hodnocení.

Komise zařadila do hodnocení nabídky poř. č. 1, 2, 3, a hodnotila jednotlivé nabídky tak, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídka nejvýhodnější.

Výsledek hodnocení - pořadí nabídek

Vzhledem ke skutečnosti, že jediným kritériem je výše nabídkové ceny, komise rozhodla o pořadí nabídek takto:

Pořadí	Název firmy	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	JαT SYSTEM s.r.o., Kuřim	333.993,00	384.091,00
2.	STAKK s.r.o., Brno	343.290,00	394.784,00
3.	MÜPO, spol. s r.o., Brno	521.755,94	600.019,33

Složení hodnotící komise a podpisy jejích členů

Člen hodnotící komise	Mgr. Ladislav Ambrož
Člen hodnotící komise	Silvie Peřinová
Člen hodnotící komise	Alena Janoušková



V Kuřimi dne 19. 08. 2015

SMLOUVA O DÍLO

Č.

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

Název:	J&T SYSTEM s.r.o.
Sídlo:	Malá Česká 1249, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Tomáš Tichý, jednatel
IČ:	28267991
DIČ:	CZ28267991
Bankovní spojení, číslo účtu:	219045166/0300
Firma zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57483	

(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí zhotovení díla s názvem: **„Výměna střešních oken v obecních bytech“** (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

Předmětem díla je kompletní výměna stávajících dřevěných střešních oken v obecních bytech č. 1118/7 (8 ks) na ul. Bezručova čtvrť, č. 896/10 (5 ks) na ul. Na Královkách, č. 899/11 (5 ks) v ul. Na Královkách a č. 900/11 (5 ks) v ul. Na Královkách, vše v obci Kuřim (dle cenové nabídky č. CNT15161, zejména demontáž původních oken, doprava, montáž nových oken vč. systémových prvků pro montáž a lemování, zapravení ostění a podhledu, zapravení střešní krytiny).

2.1.2 Do zhotovení díla patří i následující práce a činnosti:

- obhlídka a zaměření skutečného stavu a podmínek pro realizaci díla,
- koordinační činnost,
 - jednání s nájemci bytů a se zástupcem Objednatele o termínech a podmínkách realizace,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- veškerá ochranná opatření před znečištěním a poškozením jakýchkoliv prvků interiéru a exteriéru objektu, trvalý úklid nepořádku způsobeného prováděním díla nebo v souvislosti s ním a zajištění bezpečnosti staveniště, a to denně při realizaci a při skončení prací na díle,

- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu, k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu výstavby a uvedení všech těchto povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- provedení předání dokončeného díla, čímž se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu,
- odstranění případných vad a nedodělků,
- vyklizení staveniště,
- předání příslušných dokladů – certifikátu ze zkušebny, prohlášení o shodě, návodů k údržbě - tyto doklady budou doloženy v českém jazyce, a to 1x v originále.

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení

3.1.1 Objednatel předpokládá zahájení prací na díle takto :

Předpokládaná doba zahájení díla – **15. 9. 2015.**

Zahájením prací se rozumí předání a převzetí staveniště.

3.2 Termín provedení díla

3.2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) nejpozději do **31. 10. 2015.**

3.2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme. Případné vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit do deseti pracovních dnů od převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat dílo i před sjednaným termínem.

3.3 Místo plnění

3.3.1 Místem plnění jsou obecní byty č. 1118/7 na ul. Bezručova čtvrť, č. 896/10 na ul. Na Královkách, č. 899/11 v ul. Na Královkách a č. 900/11 v ul. Na Královkách, vše v obci Kuřim.

3.3.2 Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyly poškozeny objekty a prostranství navazující na předmět plnění . V případě poškození uvede Zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích, a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

• Byt č. 1118/7 v ul. Bezručova čtvrť – cena bez DPH	110 171,- Kč
• Byt č. 896/10 v ul. Na Královkách – cena bez DPH	73 736,- Kč
• Byt č. 899/11 v ul. Na Královkách – cena bez DPH	75 043,- Kč
• Byt č. 900/11 v ul. Na Královkách – cena bez DPH	75 043,- Kč
• Celková cena díla bez DPH	333 993,- Kč
• DPH 15 %	50 099,- Kč
• Celková cena díla včetně DPH	384 091,- Kč

4.2 Obsah ceny

- 4.2.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla vymezený článkem 2.1 a odsouhlasenou cenovou nabídkou č. CNT15161, která tvoří přílohu této smlouvy.
- 4.2.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.
- 4.2.3 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, dále veškeré náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatelem, v případě rozšíření rozsahu díla se jedná o ty práce, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době uzavření smlouvy o nich Zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat ani přes veškeré vynaložení odborné péče. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny Zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného Objednatelem.
- 4.3.2 Zhotovitel na základě takto zjištěného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě, jehož obsahem bude zejména cena předmětné činnosti včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na dílčí a konečné termíny provedení díla. V případě, že nebude vliv na termíny provedení díla uveden, má se za to, že dílčí termíny, případně konečný termín provedení díla bude dodržen.
- 4.3.3 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení ceny teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena Objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 4.3.4 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- 4.3.5 Za vícepráce nelze považovat:
- práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, nebo opravit.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Zhotovitel vystaví po dokončení díla a po převzetí díla bez vad a nedodělků fakturu se splatností 14 kalendářních dnů od převzetí faktury Objednatelem.
- 5.3 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:
- označení Zhotovitele a Objednatele,
 - den vystavení a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,

- fakturovanou sumu (bez DPH – přenesená daňová povinnost)
- označení díla a čísla smlouvy,
- razítko a podpis Zhotovitele.

- 5.4** V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.
- 5.5** V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla při respektování zákona o DPH, a to vždy na základě písemného jednostranného prohlášení vůči druhé straně.

6 MAJETKOVÉ SANKCE

6.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1** Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem provedení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2** Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků vytknutých v předávacím protokolu a to ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění vad a nedodělků bude dohodnut v předávacím protokolu. Tento termín však nesmí přesáhnout 7 dnů.
- 6.1.3** V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 5-ti pracovních dnů od jejich nahlášení Objednatel, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu nebo termínu stanoveném v čl. 9.3.3.
- 6.1.4** V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad uplatňovaných Objednatel jako havarijní a v termínu dle odstavce 9.3.4., je povinen Objednateli zaplatit, kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 6.1.5** Splatnost všech smluvních pokut ujednaných v této smlouvě je dohodnuta na 14. den po doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.
- 6.1.6** Smluvní strany se dohodly, že v tomto závazkové vztahu nebudou uplatňovat ustanovení § 2050 obč. zákoníku.

6.2 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 6.2.1** Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každý i započatý den prodlení.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

7.1 Pověření zástupci ve věcech technických.

- 7.1.1** Zástupcem Objednatele pro jednání ve věcech technických bude :

- Mgr. Jana Viktorinová, vedoucí odboru majetkoprávního, tel. 541422374, 777363608, viktorinová@radnice.kurim.cz
- Alena Janoušková, referent odboru majetkoprávního, tel. 541422345, 777363605, janouskova@radnice.kurim.cz

- 7.1.2** Zástupcem Zhotovitele pověřeným odborným vedením realizace stavby Zhotovitele bude Tomáš Tichý

7.2 Práva a povinnosti Objednatele

- 7.2.1 Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí dokončeného díla, bude-li vyzván v souladu s odst. 8.1.2.
- 7.2.2 Objednatel zajistí v případě následné reklamace v době záruky Zhotoviteli přístup do objektu.
- 7.2.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám.
- 7.2.4 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a neprodlené odstranění zjištěných vad.
- 7.2.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.3 Práva a povinnosti Zhotovitele

- 7.3.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN a podmínky zadávacího řízení, na základě jehož výsledků byla tato smlouva o dílo uzavřena. Neodpovídá-li dílo předchozí větě, má vady.
- 7.3.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 7.3.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.3.4 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 7.3.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a zavazuje se, že bude postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 7.3.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí osobní účast odborně způsobilé osoby Zhotovitele při realizaci prací, zejména při předávání staveniště, průběžných kontrolách provádění prací, kontrolních dnech a při předání dokončeného díla Objednateli. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.3.7 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že všechny byty jsou obsazeny nájemci a zavazuje se k max. šetření jejich práv. Pokud způsobí škodu na vnitřním vybavení bytů či nebytových prostor, je povinen ji bezodkladně v plné výši nahradit.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Předání a převzetí díla

- 8.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek provedením díla. Poté mu vzniká právo na zaplacení ceny díla.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 2 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.1.3 O průběhu a výsledku předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen protokol potvrzený technickými zástupci obou smluvních stran.

8.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 8.2.1 Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, i když vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání **běžnému užívání díla**. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.2.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla.

9 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

9.1 Odpovědnost za vady díla

- 9.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 9.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 9.1.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 měsíců. V této době musí být dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel a musí si zachovávat obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne, který následuje po dni, ve kterém bylo dílo předáno Objednateli.

9.2 Způsob uplatnění reklamace

- 9.2.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vada(y) popsána(y) nebo uvedeno, jak se projevují. O způsobu sjednání nápravy rozhodne Objednatel. Sjednání nápravy je možné:
- odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.),
 - odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 9.2.2 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby, se považuje za včas uplatněnou.

9.3 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 9.3.1 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 9.3.2 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady oprávněně vzniklé náklady.
- 9.3.3 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 9.3.4 V případě havárie s možností vzniku následných škod zahájí Zhotovitel práce na odstranění havárie okamžitě po oznámení nejpozději však do 24 hodin od oznámení události telefonicky a následně písemně. Vady díla reklamované Objednatelem jako havarijní skutečnost budou odstraněny Zhotovitelem nejpozději do 2 pracovních dnů

po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a pokud oprava bude technicky v tomto termínu proveditelná.

- 9.3.5 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle 9.3.3 a 9.3.4, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel a to do 14 dnů od obdržení faktury specializované firmy. Tento postup Objednatele nevede k zániku záruky za jakost.

10 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

10.1 Vlastnictví díla

Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.

10.2 Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby předání díla Objednateli.

10.3 Pojištění díla

10.3.1 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky při zhotovování díla, tzn. do převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vchodů, společných prostor, vnitřních rozvodů,...) je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

10.3.2 Zhotovitel se zavazuje, že uzavře s účinností nejpozději ke dni zahájení prací na díle a v tomto termínu předloží Objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a na škody způsobené na budově, která je předmětem díla, přičemž výše pojistného plnění bude činit min. 300 tis. Kč. Tato pojistná smlouva musí být účinná po celou dobu realizace díla, tj. od převzetí staveniště Zhotovitelem do doby převzetí dokončeného díla Objednatelem.

11 VYŠŠÍ MOC

11.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

11.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedorazí k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

12 ZMĚNA SMLOUVY

12.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.

12.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.1.1 Objednatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku Zhotovitele.
- 13.1.2 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatel, je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 13.1.3 Pokud Zhotovitel bez řádného zdůvodnění nezačne realizovat dílo do 5 pracovních dnů od výše sjednaného termínu zahájení díla, může Objednatel následující kalendářní den od smlouvy odstoupit a to ve formě písemného oznámení doručeného na adresu Zhotovitele.
- 13.1.4 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li Zhotovitel svou povinnost zakotvenou v čl. 10.3.2.

13.2 Způsob odstoupení od smlouvy

- 13.2.1 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.
- 13.2.2 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- 13.2.3 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1** Ostatní náležitosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2** Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 14.3** Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 14.4** Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.5** Smlouva byla schválena v souladu s usnesením Rady města Kuřim č. /2015 ze dne
- 14.6** Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohu:
- cenová nabídka č. CNT15161

V Kuřimi dne

Za Objednatele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

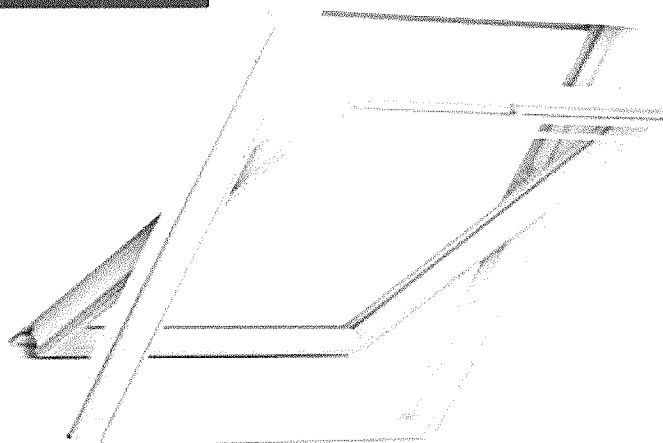
V Kuřimi dne

Za Zhotovitele



J&T SYSTEM s.r.o.
DIČ: CZ28267981
provozovna:
areál BVV EDEN 3000
Bauerova 491/10
603 00 Brno - Pisárky

Dodavatel:	J&T SYSTEM s.r.o.	Cenová nabídka	CNT15161
Vzorkovna:	Bauerova 491/10 603 00 Brno-Pisárky IČ: 28267991 DIČ: CZ28267991 Mob: (+420) 737 581 986 E-mail: tomas.tichy@jtsystem.cz Web: www.jtsystem.cz	Odběratel:	Město Kuřim Jungmannova 968 664 34 Kuřim IČ: 00281964 DIČ: CZ00281964 TEL.: (+420) 541422345 E-MAIL: janouskova@radnice.kurim.cz
		Místo dodání:	půdní byty č. 1118/7, 896/10, 899/11 a 900/11, 664 34 Kuřim



**Číslo pozice: 01 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi
ložnice, dětský pokoj**

Systém VELUX GGL 3073 MK06
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
pojistka pro zařizování okna, bezúdržbové
snadno čistitelný vzduchový filtr
2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 1180

Počet kusů 4

Cena / MJ 11 900 Kč

Cena celkem 47 600 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK06 4 ks 10 560 Kč

Číslo pozice: 01 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi

Výrobky (okna a dveře) 47 600 Kč

Sleva 34% 16 184 Kč

Výrobky po slevě 31 416 Kč

Ekologická likvidace 470 Kč

Demontáž 1 882 Kč

Montáž 3 998 Kč

Ošetření přípojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3 - Kč

Zednické zapravení špaletové - komplet sádkartonové ostění 7 840 Kč

Další práce - Kč

Stínící technika - Kč

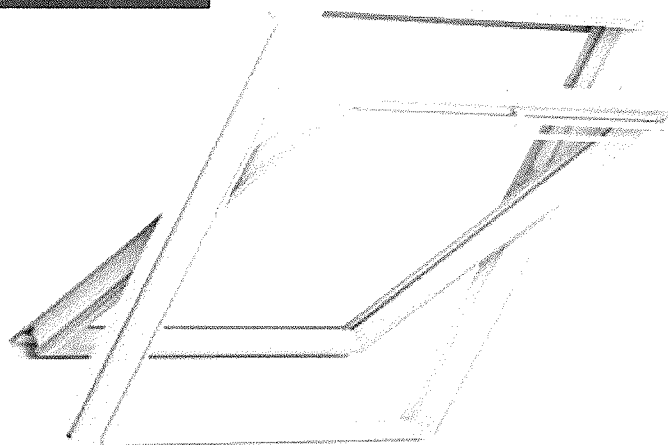
Protihmyzové sítě - Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK06 10 560 Kč

Cena bez DPH 56 166 Kč

DPH 15% 8 425 Kč

Cena s DPH 64 591 Kč



**Číslo pozice: 02 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi
koupelna**

Systém VELUX GGL 3073 MK08
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
snadno čistitelný vzduchový filtr
2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 1400

Počet kusů 1

Cena / MJ 12 580 Kč

Cena celkem 12 580 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08

1 ks

2 760 Kč

Číslo pozice:

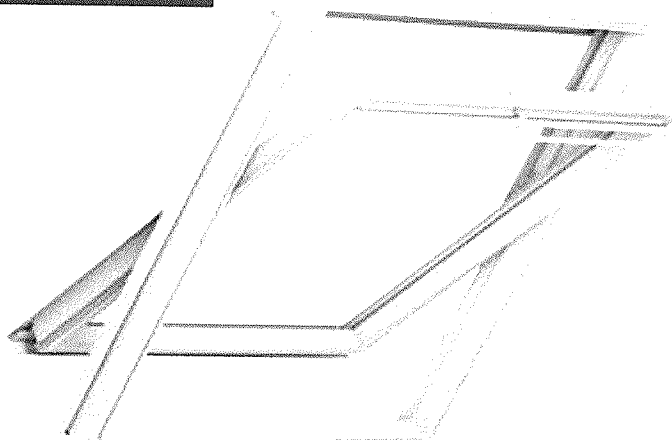
02 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi

Výrobky (okna a dveře)	12 580 Kč
Sleva 34%	4 277 Kč
Výrobky po slevě	8 303 Kč

Ekologická likvidace	131 Kč
Demontáž	523 Kč
Montáž	1 112 Kč
Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3	- Kč
Zednické zapravení špaletové - komplet sádrokartonové ostění	2 180 Kč
Další práce	- Kč

Vnitřní parapety	- Kč
Venkovní parapety	- Kč
Stínící technika	- Kč
Protihmyzové sítě	- Kč
Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08	2 760 Kč

Cena bez DPH	15 009 Kč
DPH 15%	2 251 Kč
Cena s DPH	17 260 Kč

VELUX®

**Číslo pozice: 03 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi
kuchyně, WC**

Systém VELUX GGL 3073 MK04
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
 pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
 snadno čistitelný vzduchový filtr
 2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 980

Počet kusů 3

Cena / MJ 11 050 Kč

Cena celkem 33 150 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK04

3 ks

7 560 Kč

Číslo pozice:

03 Bezručova čtvrť č. 1118/7, byt Mišovicovi

Výrobky (okna a dveře)	33 150 Kč
Sleva 34%	11 271 Kč
Výrobky po slevě	21 879 Kč

Ekologická likvidace	317 Kč
-----------------------------	---------------

Demontáž	1 267 Kč
-----------------	-----------------

Montáž	2 693 Kč
---------------	-----------------

Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3	- Kč
--	-------------

Zednické zapravení špaletové - komplet sádrokartonové ostění	5 280 Kč
---	-----------------

Další práce	- Kč
--------------------	-------------

Vnitřní parapety	- Kč
-------------------------	-------------

Venkovní parapety	- Kč
--------------------------	-------------

Stínící technika	- Kč
-------------------------	-------------

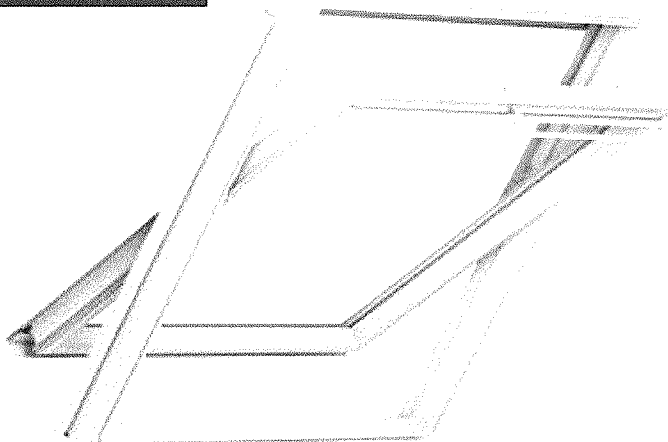
Protihmyzové sítě	- Kč
--------------------------	-------------

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK04	7 560 Kč
---	-----------------

Cena bez DPH	38 996 Kč
---------------------	------------------

DPH 15%	5 849 Kč
----------------	-----------------

Cena s DPH	44 845 Kč
-------------------	------------------

VELUX®

**Číslo pozice: 04 Na Královkách č. 896/10, byt Karavardanjanovi
ložnice, obývací pokoj**

Systém VELUX GGL 3073 MK06
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BILÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-skló 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
 pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
 snadno čistitelný vzduchový filtr
 2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 1180

Počet kusů 3

Cena / MJ 11 900 Kč

Cena celkem 35 700 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK06

3 ks

7 920 Kč

Číslo pozice:

04 Na Královkách č. 896/10, byt Karavardanjanovi

Výrobky (okna a dveře) 35 700 Kč

Sleva 34% 12 138 Kč

Výrobky po slevě 23 562 Kč

Ekologická likvidace 353 Kč

Demontáž 1 411 Kč

Montáž 2 999 Kč

Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3 - Kč

Zednické zapravení špaletové - komplet sádkartonové ostění 5 880 Kč

Další práce - Kč

Vnitřní parapety - Kč

Venkovní parapety - Kč

Stínící technika - Kč

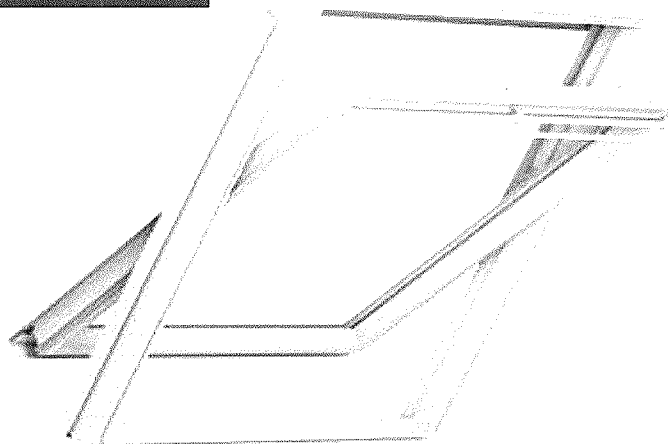
Protihmyzové sítě - Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK06 7 920 Kč

Cena bez DPH 42 125 Kč

DPH 15% 6 319 Kč

Cena s DPH 48 444 Kč



**Číslo pozice: 05 Na Královkách č. 896/10, byt Karavardanjanovi
koupelna, kuchyně**

Systém VELUX GGL 3073 PK06
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
snadno čistitelný vzduchový filtr
2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 940 / 1180

Počet kusů 2

Cena / MJ 13 770 Kč

Cena celkem 27 540 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 PK06

2 ks

5 760 Kč

Číslo pozice:

05 Na Královkách č. 896/10, byt Karavardanjanovi

Výrobky (okna a dveře) 27 540 Kč

Sleva 34% 9 364 Kč

Výrobky po slevě 18 176 Kč

Ekologická likvidace 254 Kč

Demontáž 1 018 Kč

Montáž 2 162 Kč

Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3 - Kč

Zednické zapravení špaletové - komplet sádkartonové ostění 4 240 Kč

Další práce - Kč

Vnitřní parapety - Kč

Venkovní parapety - Kč

Stínící technika - Kč

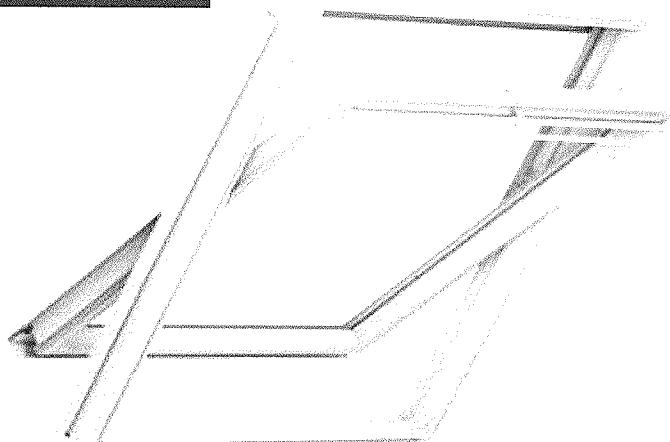
Protihmyzové sítě - Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 PK06 5 760 Kč

Cena bez DPH 31 611 Kč

DPH 15% 4 742 Kč

Cena s DPH 36 352 Kč



Číslo pozice: 06 Na Královkách 899/11, byt Peřinovi
pokoje, koupelna, kuchyně

Systém VELUX GGL 3073 MK08
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
snadno čistitelný vzduchový filtr
2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 1400

Počet kusů 5

Cena / MJ 12 580 Kč

Cena celkem 62 900 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08

5 ks

13 800 Kč

Číslo pozice:

06 Na Královkách 899/11, byt Peřinovi

Výrobky (okna a dveře) 62 900 Kč

Sleva 34% 21 386 Kč

Výrobky po slevě 41 514 Kč

Ekologická likvidace 654 Kč

Demontáž 2 616 Kč

Montáž 5 559 Kč

Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3 - Kč

Zednické zapravení špaletové - komplet sádkartonové ostění 10 900 Kč

Další práce - Kč

Vnitřní parapety - Kč

Venkovní parapety - Kč

Stínící technika - Kč

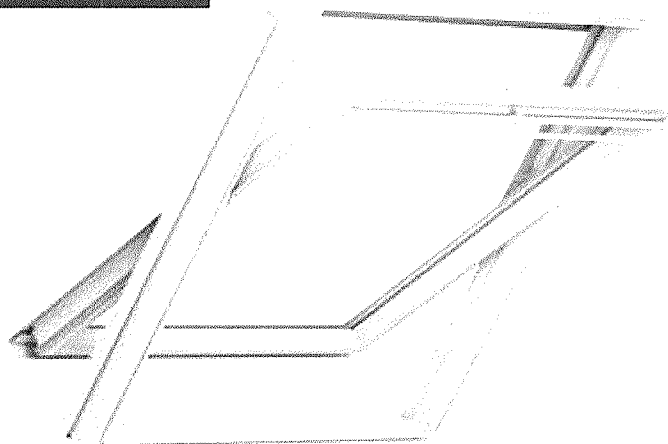
Protihmyzové sítě - Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08 13 800 Kč

Cena bez DPH 75 043 Kč

DPH 15% 11 256 Kč

Cena s DPH 86 299 Kč



**Číslo pozice: 07 Na Královkách 900/11, byt Koutní
pokoj, koupelna, kuchyně**

Systém VELUX GGL 3073 MK08
Výrobek 1-křídle kyvné střešní okno
Barva oboustranný lak BÍLÁ UV stabilizovaný
Výplň izolační 2-sklo 24 mm
Profil dřevěné jádro TMT s polyuretonovým povrchem
Kování madlo s 2-krokovým zámkem + ventilační klapka
Poznámka otočení křídla o 160° pro snadné umytí ext. skla
pojistka pro zafixování okna, bezúdržbové
snadno čistitelný vzduchový filtr
2x dorazové těsnění, černá

Rozměry š/v 780 / 1400

Počet kusů 5

Cena / MJ 12 580 Kč

Cena celkem 62 900 Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08

5 ks

13 800 Kč

Číslo pozice:

07 Na Královkách 900/11, byt Koutní

Výrobky (okna a dveře) 62 900 Kč

Sleva 34% 21 386 Kč

Výrobky po slevě 41 514 Kč

Ekologická likvidace 654 Kč

Demontáž 2 616 Kč

Montáž 5 559 Kč

Ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou ILLBRUCK i3 - Kč

Zednické zapravení špaletové - komplet sádkartonové ostění 10 900 Kč

Další práce - Kč

Vnitřní parapety - Kč

Venkovní parapety - Kč

Stínící technika - Kč

Protihmyzové sítě - Kč

Další doplňky - zateplené lemování EDW 2000 MK08 13 800 Kč

Cena bez DPH 75 043 Kč

DPH 15% 11 256 Kč

Cena s DPH 86 299 Kč

Celkem za výrobky (okna a dveře)	282 370 Kč
Sleva celkem 34%	96 006 Kč

Celkem za výrobky po slevě	186 364 Kč
----------------------------	------------

Manipulace	- Kč
------------	------

Celkem za ekologickou likvidaci	2 833 Kč
---------------------------------	----------

Celkem za demontáž	11 333 Kč
--------------------	-----------

Celkem za montáž	24 082 Kč
------------------	-----------

Celkem za ošetření připojovací spáry parotěsnou a paropropustnou páskou	- Kč
---	------

Celkem za zednické práce - komplet sádkartonové ostění	47 220 Kč
--	-----------

Celkem za další práce	- Kč
-----------------------	------

Celkem za vnitřní parapety	- Kč
----------------------------	------

Celkem za venkovní parapety	- Kč
-----------------------------	------

Celkem za stínící techniku	- Kč
----------------------------	------

Celkem za protihmyzové sítě	- Kč
-----------------------------	------

Celkem za další doplňky - zateplené lemování VELUX EDW 2000	62 160 Kč
---	-----------

Cena celkem bez DPH	333 992 Kč
---------------------	------------

DPH 15%	50 099 Kč
---------	-----------

Cena celkem s DPH	384 091 Kč
-------------------	------------

Naše společnost J&T SYSTEM získala opět prestižní marketingovou značku "KVALITNÍ FIRMA" s celkovou známkou do 1,2 z 5. Každoročně tj. 2010, 2011, 2012 a 2013 se tohoto hodnocení zúčastní všichni naši stávající a noví klienti. Za tyto výsledky patří obrovské poděkování všem našim zákazníkům, našemu celému týmu a ostatním kolem tvořící - 4x po sobě, to už není náhoda !!

Není-li uvedeno jinak: základní zednické zapravení neobsahuje vymalování, dozdivání, nové překlady a další jiné vícepráce.

Rozsah všech uvedených prací nebude provedeno subdodavatelsky.

Dodací podmínky: standardní střešní okna 2 týdny, pro dodání atypů 4 - 8 týdnů.

Platební podmínky: dle podmínek zadavatele tj. bez zálohy se splatností 14 dnů

Platnost cenové nabídky: 30 dnů od vyhotovení

Záruka na služby a výrobky:

- | | |
|--|-----------|
| • okna a dveře včetně montáže | 60 měsíců |
| • střešní okna včetně montáže | 60 měsíců |
| • stínící technika, protihmyzové sítě, parapety a ostatní doplňky včetně montáže | 24 měsíců |

Upozornění:

Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí potažmo podlahou) parotěsnou a paropropustnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Celkem za ošetření připojovací...". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové řešení nebo levnější nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry PUR pěnou. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

Naše společnost zajišťuje kompletní realizace. Snažíme se vždy přizpůsobit individuálním požadavkům každého zákazníka.

Díky profesionálnímu přístupu našich pracovníků je naše práce efektivní, kvalitní, rychlá a cenově příznivá.

Doufáme, že jste s naší nabídkou spokojeni a těšíme se na Vaši objednávku.

Se srdečným pozdravem za J&T SYSTEM s.r.o.

Tomáš Tichý, jednatel společnosti

Kuřim, 11. srpen 2015

Zpracoval:

-8-

Cenová nabídka



J&T SYSTEM s.r.o.
DIČ: CZ28267991
provozovna:
areál BVV EDEN 3000
Bábořova 491/10
603 00 Brno - Pisárky

