



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**10**

### **Příspěvek do 3. schůze Rady města Kuřimi konané dne 28.01.2015**

#### **Wellness Kuřim - UV lampa pro rekreační bazén**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - zpráva o posouzení a hodnocení nabídek  
    B - protokol o jednání hodnotící komise  
    C - návrh SOD

Materiál předkládá:                      PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Dagmar Ševčíková

#### **Důvodová zpráva:**

Na investiční akce pro Wellness Kuřim vyčlenilo zastupitelstvo města Kuřim pro rok 2015 částku 2.974.000 Kč.

V zadávacím řízení byly získány nabídky **6** uchazečů. Průběh posouzení a hodnocení nabídek je popsán v příložené Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a v Protokolu o jednání hodnotící komise.

Jediným hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.

Na základě zhodnocení získaných nabídek je zajišťujícím odborem a **hodnotící komisí doporučena** radě města jako **nejvhodnější nabídka společnosti BAZENSERVIS, s.r.o.**, se sídlem Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí, IČ 64791661, v hodnotě 296.897,70 Kč, která se umístila na 1. místě. Výběrová komise se jednomyslně shodla na výsledném pořadí.

Termín zhotovení díla 30. 06. 2015.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** výsledek hodnocení uvedený ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a Protokolu o jednání hodnotící komise na zakázku „Wellness Kuřim - UV lampa pro rekreační bazén“ a **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo se společností BAZENSERVIS, s.r.o., se sídlem Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí, IČ 64791661, která předložila nejvýhodnější nabídku.

Termín plnění: 30. 06. 2015 (OI)



# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

**Předmět (název) zakázky:** „ Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén “  
**Evidenční číslo zakázky:** C-OI-2014-008  
**Zadavatel** **Město Kuřim**  
**Zajišťující odbor (ZO):** OI  
**Vedoucí zajišťujícího** Stanislav Bartoš  
**Pověřený pracovník ZO:** Ing. Dagmar Ševčíková

## 1. Seznam přijatých nabídek

P.č. nabídky	Název uchazeče	IČ uchazeče	Datum přijetí nabídky	Způsob přijetí nabídky	Převzal
1.	Sportakcent, s.r.o. Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 - Zličín	14892839	22.1.2015	poštou	Jarošová
2.	ProMinent Dosiertchnik CS, spol. s r.o., Sobieského 203/1 779 00 Olomouc - Hejčín	47153873	23.1.2015	poštou	Jarošová
3.	LOREMA Wellness s.r.o. Mělnická 87 250 65 Bořanovice-Pakoměřice	28221460	26.1.2015	poštou	Jarošová
4.	CENTROPROJEKT GROUP a.s. Štefánikova 167, 760 01 Zlín	01643541	26.1.2015	poštou	Jarošová
5.	BAZENSERVIS, s.r.o. Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí	64791661	26.1.2015	osobně	Mrkosová
6.	JUMING s.r.o. Barákova 426 538 03 Heřmanův Městec	25920219	26.1.2015	kurýr	Jarošová

## 2. Posouzení nabídek

Hodnotící komise posuzovala nabídky z hlediska

- splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče
- splnění požadovaných technických parametrů uvedené v zadávacích podmínkách

## 3. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny, spolu s uvedením důvodů vyřazení

Poř.č. nabídky	Název uchazeče	Důvod vyřazení

Zdůvodnění vyloučení: Žádná nabídka nebyla vyloučená.

#### 4. Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

Hodnotící komise posoudila nabídky z hlediska plnění kvalifikačních předpokladů.

Bylo zjištěno, že uchazeč LOREMA Wellness s.r.o. nedoložil živnostenský list, technický list nabízené UV lampy, potvrzení výrobce o oprávnění provádět na zařízení servis a neprokázal v doložených osvědčeních objednatelů, že uváděné zakázky prováděl uchazeč. Bude požadováno doplnění v případě jednání o uzavření smlouvy.

Ostatní uchazeči splnili požadavky zadavatele.

Pořadí	Název firmy	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	BAZENSERVIS, s.r.o. Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí	245 370,- Kč	296 897,70 Kč
2.	JUMING s.r.o., Barákova 426, 538 03 Heřmanův Městec	248 000,- Kč	300 080,- Kč
3.	Sportakcent, s.r.o. Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 - Zličín	375 000,- Kč	453 750,- Kč
4.	CENTROPROJEKT GROUP a.s. Štefánikova 167, 760 01 Zlín	389 000,- Kč	470 690,- Kč
5.	LOREMA Wellness s.r.o. Mělnická 87, 250 65 Bořanovice-Pakoměřice	400 946,- Kč	485 145,- Kč
6.	ProMinent Dosiertechnik CS, spol. s r.o., Sobieského 203/1, 779 00 Olomouc - Hejčín	458 000,- Kč	554 180,- Kč

#### 5. Závěr

Hodnotící komise jednomyslně doporučuje, aby uchazeči, který se umístil jako první v pořadí úspěšnosti nabídek, společnosti BAZENSERVIS, s.r.o., jehož nabídka splňuje všechny zadávací podmínky a je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou, byla přidělena zakázka za cenu 296 897,70 Kč.

#### 6. Složení hodnotící komise a podpisy jejích členů

**Předseda hodnotící komise:**

PaedDr. David Holman

**Člen hodnotící komise -náhradní:**

Mgr. Ladislav Ambrož

**Člen hodnotící komise:**

Stanislav Bartoš

**Člen hodnotící komise:**

David Břenek

**Člen hodnotící komise - náhradní:**

Jan Herman

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V Kuřimi dne **27.1.2015**

## Protokol o jednání hodnotící komise

Zadavatel: Město Kuřim

IČ: 00281964

Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Zastoupený: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

### **Veřejná zakázka malého rozsahu: „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“**

Hodnotící komise se dne 27.1.2015 sešla, aby vyhodnotila veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou podle vnitřní směrnice Rady města Kuřimi č. 1/2009/RM o veřejných zakázkách města Kuřimi, jak je uvedeno v tomto protokolu.

#### **Složení hodnotící komise a její schopnost usnášet se:**

- |    |                      |                           |
|----|----------------------|---------------------------|
| 1. | PaedDr. David Holman | předseda hodnotící komise |
| 2. | Mgr. Ladislav Ambrož | náhradní člen komise      |
| 3. | Stanislav Bartoš     | člen komise               |
| 4. | David Břenek         | člen komise               |
| 5. | Jan Herman           | náhradní člen komise      |

Hodnotící komise je usnášeníschopná.

V rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „**Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén**“ bylo obesláno celkem 10 firem, výzva byla vyvěšena na úřední desce a kompletní zadávací dokumentace na webových stránkách MK.

Nabídku odevzdalo **6** uchazečů, nabídky byly otevřeny, byla přečtena nabídková cena a provedena kontrola podpisu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče. Všechny nabídky postoupily do hodnocení.

Hodnotící komise posoudila nabídku z hlediska plnění kvalifikačních předpokladů. Bylo zjištěno, že uchazeč LOREMA Wellness s.r.o. nedoložil živnostenský list, potvrzení výrobce o oprávnění provádět na zařízení servis a neprokázal v doložených osvědčeních objednatelů, že uváděné referenční zakázky byly prováděny uchazečem.

Z hlediska splnění požadovaných technických parametrů uvedených v zadávacích podmínkách nedoložil uchazeč LOREMA Wellness s.r.o. technický list nabízené UV lampy. Doplnění chybějících dokladů uchazečem bude požadováno v případě jednání o uzavření smlouvy.

Ostatní uchazeči předložili kompletní nabídky a splnili požadavky zadavatele.

Hodnotící komise vyhodnotila předložené nabídky, jejichž pořadí úspěšnosti podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena je uvedeno ve zprávě o posouzení a hodnocení

nabídek a doporučuje radě města zadat zakázku prvnímu v pořadí, společnosti  
BAZENSERVIS, s.r.o., Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí.

**Podpisy členů hodnotící komise:**

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

V Kuřimi dne 27.1.2015



## Smlouva o dílo

„Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“  
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku  
č. smlouvy objednatele 2014/D/00...

### Článek 1 Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Název: Město Kuřim,  
se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
IČ: 00281964  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Kuřim, č.ú. 22824641/0100  
Zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města,  
Osoby oprávněné k jednání:  
- v technických záležitostech Stanislav Bartoš, [bartos@kurim.cz](mailto:bartos@kurim.cz)  
telefon: 541 422 373, 606 705 879  
Ing. Dagmar Ševčíková, [sevcikova@kurim.cz](mailto:sevcikova@kurim.cz)  
telefon: 541 422 316, 776 072 931

#### 1.2. Zhotovitel:

Název: BAZENSERVIS, s.r.o.  
se sídlem: Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí  
IČ: 64791661  
DIČ: CZ64791661  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Týniště nad Orlicí,  
č.ú. 19-1408020237/0100  
Osoby oprávněné k jednání  
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kubec, jednatel  
telefon: 494 372 010, [kubec@bazenservis.cz](mailto:kubec@bazenservis.cz)  
- ve věcech technických: Dušan Bydžovský, [bydzovsky@bazenservis.cz](mailto:bydzovsky@bazenservis.cz)  
telefon: 606 656 820

### Článek 2 Výchozí údaje o díle

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dílo s názvem „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí jeho cenu.

2.2. Místo provádění díla: objekt Wellness Kuřim, Blanenská č.p. 1082, 664 34 Kuřim, na pozemku p.č. 2980/2 v k.ú. Kuřim

### Článek 3 Předmět díla

3.1. Dle této smlouvy se rozumí dodávka středotlaké plnoprávné UV lampy systému IN LINE pro rekreační bazén Wellness Kuřim. Součástí díla je i zapojení jednotky do stávajícího systému rozvodu vody a to bezpodmínečně formou by-passu, včetně demontáže a případně

likvidace částí původního rozvodu, a dodávky a montáže potřebného potrubí a armatur. Nezbytnou součástí díla je i elektropřipojení UV lampy, nastavení parametrů zařízení a uvedení do provozu, zkušební provoz, zajištění revizí, servisní služby, proškolení obsluhy a návod k obsluze.

Podrobné vymezení díla je dáno zadávací dokumentací, tj. požadovanými technickými parametry, uvedenými ve Výzvě k podání nabídky „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“ a výkresem Technologické schéma – okruh „b“. Zhotovitel prohlašuje, že se s podmínkami pro umístění zařízení i s technickými parametry podrobně seznámil a neshledal vady bránící řádnému zhotovení díla.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- komplexní vyzkoušení v rozsahu 72 hodin
- zaškolení personálu
- podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla provozovatelem a objednatelem
- součinnost provozovateli při zpracování provozního řádu
- zkušební provoz v délce 3 měsíců
- předání dokladů, atestů materiálů a výsledků provedených zkoušek nezbytných pro uvedení zařízení do provozu
- předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních opatřených razítkem a podpisem odpovědné autorizované osoby, jednou v digitální podobě ve formátu dwg
- po dobu výstavby řádnou ochranu stávajících ploch, potrubí a zařízení před poškozením
- zhotovitel bude při provádění prací postupovat tak, aby nebyly dotčeny vnitřní prostory stávajícího provozu nadměrnou prašností, zhotovitel je povinen používat zakrývací plachty a na pracovišti udržovat pořádek
- provoz stavby bude průběžně koordinován se zástupcem provozovatele
- likvidace veškerých odpadů vzniklých při realizaci díla, odvoz sutí na skládku, včetně poplatků za uložení na skládce
- odstranění případných vad a nedodělků
- vyklizení staveniště
- servisní služby

3.2. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1. a podrobně uvedené v požadovaných technických parametrech ve výzvě k podání nabídky, která je přílohou této smlouvy.

3.3. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.

#### Článek 4 Čas plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- a) zahájení prací na díle od 19.2.2015,
- b) dokončení stavby a její předání ke zkušebnímu provozu nejpozději do 20.3.2015
- c) předání dokončeného díla do 19.6.2015.



Zhotovitel je povinen vyklidit stavenište a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději dne 20.3.2015, pokud nebude dohodnuto jinak.

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:  
a/ objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy  
b/ v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

## Článek 5 Cena za dílo

5.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy v celkové částce

Bez DPH	245.340,-	Kč
DPH 21%	51.524,40	Kč
Celková cena díla	296.864,40	Kč

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací, méněprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

5.4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu Smlouvy o dílo. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## Článek 6 Platební podmínky

6.1. Objednatel zálohy neposkytuje.

6.2. Po dokončení a protokolárním předání stavby ke zkušebnímu provozu vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad ve výši ceny díla dle čl. 4.1, doloženou protokolem o předání a převzetí stavby ke zkušebnímu provozu, podepsaným oprávněnými osobami smluvních stran na základě předložených dokladů, ověřujících splnění požadovaných technických parametrů dle čl.1 Výzvy k podání nabídky. Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli po dokončení stavby ke zkušebnímu provozu až do výše 80% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě, že objednatel převezme stavbu do zkušebnímu provozu i s vadami, je zhotovitel oprávněn fakturovat dílo až po odstranění vad, vytknutých v předávacím protokolu. Zbývající částku ve výši 20% z celkové ceny díla vč. DPH (dále jen "pozastávka") objednatel zadrží. Pozastávka bude uhrazena do 14 dnů od předání dokončeného díla objednateli, tj. po ukončení zkušebnímu provozu.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti
- označení peněžního ústavu, číslo účtu na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol
- fakturovanou částku (včetně vyčíslení DPH)

- označení díla
- razítko a podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručení opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude 14 dnů.

## Článek 7

### Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel je vlastníkem prováděného díla až do jeho předání objednateli ke zkušebnímu provozu.

Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel a to od okamžiku převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu protokolu o předání stavby do zkušebního provozu.

7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště 2 dny před termínem pro zahájení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje, že v harmonogramu stavebních prací, dodávek a montáží zkoordinuje činnosti tak, aby provozní přestávka dotčených částí Wellness Kuřim byla minimální.

7.3. Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky provozovatele, nebudou-li v rozporu s podmínkami smlouvy.

7.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí osobní účast odborně způsobilé osoby zhotovitele při realizaci prací a při předání dokončené stavby objednateli.

Stavební práce budou probíhat v budově Wellness Kuřim za veřejného provozu. Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyla poškozena budova, zařízení budovy, příslušenství budovy a plochy přiléhající k budově. V případě poškození uvede zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

7.5. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací a spotřebu materiálu.

7.6. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelem dopředu odsouhlaseny.

7.7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku. V případě potvrzení odchylky ze strany dozoru investora (objednatel) nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

7.8. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla sepiší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění, ne delším než 7 pracovních dnů.

7.9. Objednatel se zavazuje, že dokončenou stavbu převezme do zkušebního provozu, pokud je funkční a vykazuje pouze drobné vady a nedodělky, které ve svém souhrnu nebrání obvyklému účelu díla.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání a převzetí,
- stavební deník (originál),
- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o množství spotřebovaných hmot,
- doklady o skladování a likvidaci odpadů
- revize a příslušné doklady o provedených zátěžových zkouškách, doklady o provedených kontrolách před zakrytím, návody na údržbu apod.
- technické listy k technologii
- návody k obsluze zařízení, potvrzení o proškolení obsluhy
- schéma skutečného provedení v listinné a digitální podobě

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme po dokončení zkušebního provozu, ke kterému bude doloženo:

- vyhodnocení zkušebního provozu s podpisem provozovatele – Wellness Kuřim

7.10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady je povinen odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

7.12. Zhotovitel provede veškerá potřebná opatření k zamezení nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.

## Článek 8

### Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba je poskytnuta na 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí dokončené stavby ke zkušebnímu provozu objednatelem v případě, že byla stavba ke zkušebnímu provozu předána bez vad a nedodělků. V případě, že byla stavba ke zkušebnímu provozu předána s drobnými vadami a nedodělky, jež nebrání řádnému užívání, počíná záruční doba běžet ode dne odstranění takových vad a nedodělků.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 dnů od obdržení písemné reklamace (postačí i forma e-mailu) odstraní reklamovanou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.

8.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do termínu dle čl. 8.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Není-li reklamovaná vada

bez vážného důvodu odstraněna do 20-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou a náklady takto vzniklé požadovat po zhotoviteli a ten se zavazuje k jejich úhradě ve lhůtě, kterou určí objednatel. Tento postup nevede ke ztrátě záruky za jakost.

## Článek 9 Smluvní pokuty

9.1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny plnění specifikovanými v článku 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení formou jednostranného započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

9.3. V případě prodlení objednatele s termínem placení ceny díla dle článku 6 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý den prodlení.

9.5. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody. Tímto ujednáním strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

9.6. Splatnost kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této smlouvě je dohodnuta na 14 dnů od doručení písemnosti, jež obsahuje výzvu k zaplacení smluvní pokuty.

## Článek 10 Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 5 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu prokazatelně provedených prací.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ve lhůtě 5 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

10.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemnosti, v níž jedna ze stran oznamuje odstoupení od smlouvy. V odstoupení od smlouvy musí být popsána porušená povinnost povinné strany.

## Článek 11 Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včasně uvedením důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejích následků.

## Článek 12 Dokumenty smlouvy

12.1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto dokumenty:

- Výzva k podání nabídky na zakázku „Wellness Kuřim – UV lampa pro rekreační bazén“
- Technologické schéma – okruh „b“
- Harmonogram dodávek a montáže zařízení
- Technický list UV jednotky
- Popis a ocenění servisních služeb po dobu 24 měsíců

## Článek 13 Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací, pokud tato smlouva nebo mezinárodní smlouva ratifikovaná Parlamentem ČR nestanoví jinak, bude odpovídat normám platným v České republice. Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu prováděného díla.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady nezávislým posuzovatelem, na kterém se obě smluvní strany shodnou.

## Článek 14 Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným písemným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
Objednateli přísluší 2 vyhotovení a zhotoviteli 1 vyhotovení

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.6. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením č. ..../2015 Rady města Kuřimi ze dne .....2015.

V Kuřimi, dne .....

V Týništi nad Orlicí, dne 22. 1. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta města

.....  
Ing. Jiří Kubec  
jednatel