



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 38. schůze Rady města Kuřimi konané dne 04.11.2015

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. – nájem pozemku

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Pan Pavel Škoda užívá na základě nájemní smlouvy z roku 2004 pozemek parc. č. 35 v k. ú. Kuřim o výměře 786 m² - vizte př. A. Na předmětném pozemku provozuje sběrný dvůr na ul. Tišnovská.

Dne 28. 8. 2015 pan Škoda ukončil nájem dle článku 3 bod 3.2. b) nájemní smlouvy, tj. výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájem tedy skončí 30. 11. 2015.

RM dne 7. 10. 2015 usnesením č. 561/2015 schválila záměr:
561/2015

Rada města schvaluje záměr na pronájem pozemku parc. č. 35 v k. ú. Kuřim o výměře 786 m² Centru technických služeb Kuřim, s.r.o., se sídlem Sv. Čecha 600/44, Kuřim, IČ 26307189, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 147 Kč/m²/rok s roční valorizací.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích po dobu 15 dnů zveřejněn - bez připomínek.

Pan Škoda se s panem Ing. Tomšů (jednatel Centra technických služeb Kuřim, s.r.o.) domluvili na tom, že Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. může začít užívat sběrný dvůr již od listopadu. Vzhledem k datu konání schůze rady města doporučuje OMP ukončit nájem s panem Škodou dohodou k 5. 11. 2015 a následně uzavřít novou nájemní smlouvu s Centrem technických služeb Kuřim, s.r.o. od 6. 11. 2015. Nájemné za období od 1. 11. do 5. 11. 2015 doporučuje OMP panu Škodovi prominout.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM s c h v a l u j e ukončení nájemní smlouvy č. 128/2004 v platném znění, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 35 v k. ú. Kuřim uzavřené s Pavlem Škodou, bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, IČ 75680637 dohodou ke dni 5. 11. 2015.

Termín plnění: 30. 11. 2015 (OMP)

PŘÍLOHA A

