



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

7/1

Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 25.08.2015

Žádost o pořízení změny ÚP Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - mapka TOS
 A - pozemky

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Jedná se o pozemky v lokalitě „za TOSkou v Kuřimi“, které se nacházejí ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit má Státní pozemkový úřad, Husinská 1024/11a, Praha (konkrétně jde především o parcely: p. č. 2957/1 o výměře 11 130 m², 2969/1 o výměře 9 835 m², 2969/2 o výměře 10 387 m²,vše k. ú. Kuřim).

Město Kuřim má možnost tyto pozemky bezúplatně získat.

Dle platného územního plánu města Kuřimi jsou nyní zájmové pozemky většinou v režimu: plochy pro skladování a výrobu, menší část pozemků je v režimu: rezerva pro skladování a výrobu.

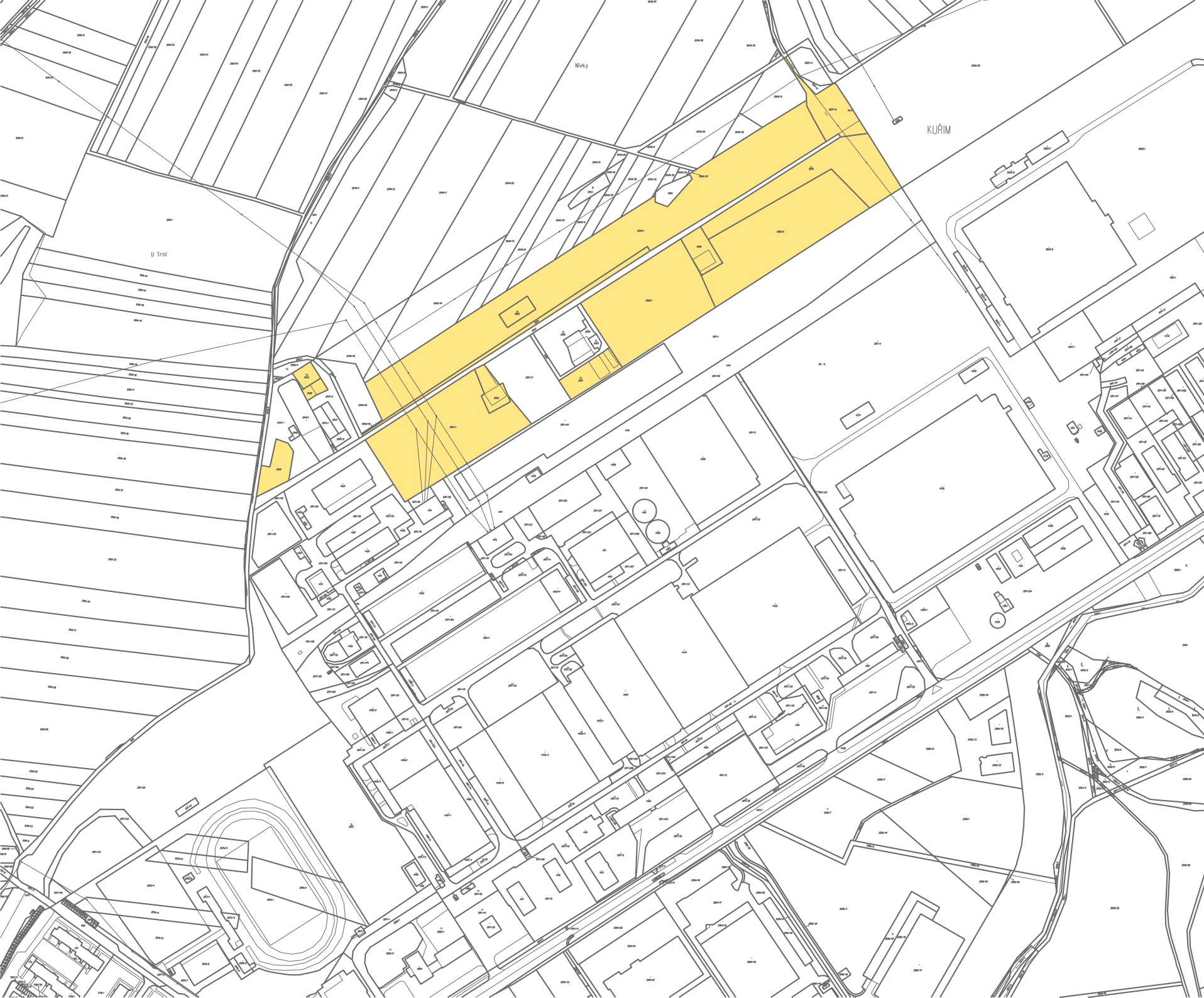
Podmínkou pro získání pozemků do majetku města je však změna využití, a to na: plochy veřejné vybavenosti (technická infrastruktura).

Město Kuřim uvažuje s využitím získaných parcel zejména pro zřízení sídla Centra technických služeb Kuřim s.r.o., provozování technických služeb a provozů jako takových, dále pro zřízení odpadového hospodářství města (pyrolýza) a realizaci skladového hospodářství.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e zahájení pořízení změny ÚP Kuřim spočívající ve změně využití pozemků dle přílohy z ploch výroby a skladování na plochy veřejné vybavenosti (technická infrastruktura), a to jak ploch stabilizovaných, tak návrhových, případně ploch územní rezervy. Zastupitelstvo města **schvaluje** dle zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění starostu Mgr. Ing. Draga Sukalovského jako zastupitele určeného pro spolupráci s pořizovatelem při projednávání změny.

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OI)



Výpis pozemků ve vlastnictví ČR:

p.č. 2948
p.č. 2943
p.č. 2942
p.č. 2957/1
p.č. 2958
p.č. 2967
p.č. 2969/1
p.č. 2968
p.č. 2969/2
p.č. 2970
p.č. 3007/16
p.č. 2940/1
p.č. 2954
p.č. 2952

1:5 000



2957/1

2969/1

2969/2

2970