



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.03.2015

Bezpečnostní služba pro město Kuřim

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - Kontrola úplnosti nabídek B- Protokol o jednání hodnotící komise C - Monit- výzva D - Monit- odpověď E - OP - odpověď
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta
Materiál zpracoval:	Mgr. Radim Novák, DiS. Bc. Radek Jízdny - Informatik

Důvodová zpráva:

Podle vnitřní směrnice Rady města Kuřim č. 1/2009/RM o veřejných zakázkách, bylo zajišťujícím odborem OSVP realizováno zadávací řízení na výše uvedenou zakázku malého rozsahu. Zakázka je kryta finanční částkou z rozpočtu města ve výši 750 tis. Kč z ORG 9005000004. Výzva k podání nabídky byla dne 05. 02. 2015 vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na webových stránkách města. Současně bylo přímou výzvou obesláno 5 kvalifikovaných dodavatelů. K hodnocení bylo získáno celkem 7 nabídek. Nabídky prošly kontrolou při otevírání obálek, dále bylo komisí provedeno posouzení a hodnocení nabídek. Z hodnocení byly pro nesplnění kvalifikačních předpokladů vyřazeny 2 nabídky. Průběh kontroly úplnosti nabídek, posouzení a hodnocení nabídky je popsán v příloze o posouzení a hodnocení nabídek.

V průběhu hodnocení nabídek firma MONIT Plus, s.r.o. zaslala městu Kuřim výzvu, která poukazovala na to, že někteří uchazeči by nemohli při získání zakázky za nabízené ceny dodržet platnou legislativu ČR - zákoník práce. Hodnotící komise rozhodla o tom, aby byly se žádostí o podání vysvětlení kontaktovány dvě firmy, které podaly nabídky s nejnižší cenou. Vyjádření těchto firem je přílohou materiálu do RM.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM s c h v a l u j e na základě hodnocení získaných nabídek je zajišťujícím odborem a hodnoticí komisí doporučena radě města jako nejvhodnější nabídka společnosti OP Security, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1927/8, 602 00 Brno, IČ 27744515 v celkové hodnotě 661.144 Kč s DPH.

Termín plnění: 30. 06. 2015 (OSVP)

KONTROLA ÚPLNOSTI NABÍDEK

Předmět (název) zakázky:
Evidenční číslo zakázky:
Zadavatel:
Zajišťující pracovník:

Bezpečnostní služba pro město Kuřim
D-OSVP-2015-001
Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Mgr. Radim Novák, DiS., Bc. Radek Jízdný

Pořadové číslo	Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo	Český jazyk						Reference 2 obdobné zakázky	Nabídka je úplná ANO/NE
			IČ uchazeče	Nabídková cena díla v Kč, s DPH	Podpsaný návrh SoD	Kvalifikační předpoklady dle čl.8 koncese Ostraha majetku a osob	Kvalifikační předpoklady dle čl.8 koncese Poskytování tech. služeb k ochraně majetku a osob		
1	SIMACEK FACILITY CZ, spol. s r.o. Trnkova 34, 628 00 Brno	ANO	155 49 470	1.195.480,-	ANO	ANO	NE	ANO	NE
2	MONIT plus, s.r.o. nám. Svobody 76/11, 602 00 Brno	ANO	276 87 660	718.740,-	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
3	LADEX Group, spol. s r.o. Nové náměstí 1150/9, 621 00 Brno	ANO	017 66 988	740.752,-	ANO	ANO	NE	ANO	NE
4	B KONTAKT Security s.r.o. Na návsí 27, 664 51 Kobylnice	ANO	262 20 628	1.499.916,-	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
5	SECURITY NAVOS, s.r.o. Ulrychova 926/37, 624 00 Brno	ANO	276 74 487	1.743 387,-	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
6	OP Security s.r.o. Třída kpt. Jaroše č.1927/8, 602 00 Brno	ANO	277 44 515	661.144,-	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
7	PVDM TRADE, s.r.o. Palackého třída 2849/148, 612 00 Brno	ANO	293 58 370	842.160,-	ANO	ANO		ANO	ANO

V Kuřimi dne 10. 3. 2015

Věc:**Výzva zadavatelí****Uchazeč:****Monit plus, s.r.o.**
Brno, nám. Svobody 76/11, PSČ 602 00
IČO: 276 87 660

Jako uchazeč o veřejnou zakázku „Bezpečnostní služba pro město Kuřim“, jsme se dne 20.2.2015 zúčastnili otevírání obálek s nabídkami. K našemu velkému překvapení se do výběrového řízení přihlásily i společnosti, o kterých jsme získali informace, že nevyhovují požadavkům zadavatele uvedeným ve výzvě (někteří uchazeči nevlastní PCO, jiní nemohou splnit dojezd zásahovým vozidlem v požadovaném limitu). Navíc je zarážející nepřiměřeně velký rozdíl v nabídkových cenách. Někteří uchazeči by nemohli při získání zakázky za nabízené ceny dodržet platnou legislativu ČR, především zákon č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) a nařízení vlády č. 567/2006 Sb. (o minimální mzdě, o nejnižší úrovních zaručené mzdy ...), v platném znění. Předkládáme zadavateli podrobnou kalkulaci, ze které je tato skutečnost zřejmá (a to je provedena pouze pro část fyzické ostrahy, bez přihlédnutí k dalším požadovaným službám).

Kalkulace minimálních mzdových nákladů na zakázku

Rozsah hodin : 1 pracovník denně od 22:00 – 06:00, 8 hod. / den = **243 / 1 měsíc**
Pracovní zařazení : 2. skupina prací (CCTV, ...)

Veškeré níže provedené kalkulace vychází z platné legislativy ČR, především ze zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) a nařízení vlády č. 567/2006 Sb. (o minimální mzdě, o nejnižší úrovních zaručené mzdy ...). Ve výpočtech je dále zohledněn předpokládaný nezbytně nutný počet bezpečnostních pracovníků, vzhledem k rozsahu ostrahy. Průměrný výdělek (průměr na náhrady) je vzat s mzdového softwaru společnosti pro pracovníky s obdobným pracovním zařazením, s praxí alespoň 1 rok u společnosti v této pozici. V kalkulaci je již počítáno s výší minimální mzdy platné od 1.1.2015. P

Kalkulace hodinových mzdových nákladů pro pracovníky bez zdravotního omezení :

Hodinová sazba	60,70 Kč
Průměr pro náhrady	65,- Kč
Základní mzda (243 hodin)	14.750,- Kč
Příplatky přepočtené pro 1 měsíc	
Příplatek za práci v noci (243 hodin) (10%)	1.580,- Kč
Příplatek za práci o So, Ne (70 hodin) (10%)	455,- Kč
Příplatek za práci ve státní svátek (8 hodin) (100%)	520,- Kč
Náklady na dovolenou přepočtené k 1 měsíci	1.316,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc bez odvodů	18.621,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc s odvody (34%)	24.952,- Kč

Celkový mzdový náklad přepočtený na 1 hodinu **102,70 Kč**

Kalkulace hodinových mzdových nákladů pro pracovníky OZP :

Hodinová sazba	53,10 Kč
Průměr pro náhrady	60,- Kč
Základní mzda (243 hodin)	12.903,- Kč
Příplatky přepočtené pro 1 měsíc	
Příplatek za práci v noci (243 hodin) (10%)	1.458,- Kč
Příplatek za práci o So, Ne (70 hodin) (10%)	420,- Kč
Příplatek za práci ve státní svátek (8 hodin) (100%)	480,- Kč

Náklady na dovolenou přepočtené k 1 měsíci 1.215,- Kč

Celkový mzdový náklad na 1 měsíc bez odvodů 16.476,- Kč

Celkový mzdový náklad na 1 měsíc s odvody (34%) 22.078,- Kč

Celkový mzdový náklad přepočtený na 1 hodinu 90,90 Kč

Pokud budeme kalkulovat pouze fyzickou ostrahu, bez dalších požadovaných služeb, je nejnižší možná cena, jež odpovídá platné legislativě za celý rozsah zakázky následující :

Pro pracovníky bez zdravotního omezení :

1 měsíc 24.952,- Kč
24 měsíců + 4 měsíce (ostraha v letní sezóně) 28 x = 698.656,- Kč (bez DPH)
845.374,- Kč (s DPH)

Pro pracovníky s OZP :

1 měsíc 22.078,- Kč
24 měsíců + 4 měsíce (ostraha v letní sezóně) 28 x = 618.184,- Kč (bez DPH)
748.003,- Kč (s DPH)

Z výše uvedené kalkulace vyplývá, že jakákoliv nabídková cena pod tyto částky nemůže pokrýt ani mzdové náklady dle platné legislativy, natož další zadavatelem požadované služby. S jednou jedinou výjimkou přípustnou dle judikátů ÚOHS. Touto výjimkou jsou společnosti, jež mají status zaměstnavatele osob se zdravotním postižením, které mají nárok na státní příspěvek. Taková společnost ale musí při odůvodnění své nabídkové ceny předložit potvrzení příslušného Úřadu práce, že takovou společností opravdu je, má na tento příspěvek nárok a má i v dané lokalitě pro takové pracovníky tímto úřadem vyhrazená pracovní místa. Bez toho by nízká cena byla nabízena za předpokladu porušení zákona.

Vyzýváme tedy zadavatele aby:

1. Požadoval od všech uchazečů průkazné prokázání splnění jeho požadavků (PCO, vozidla, dojezd)
2. Vyzval všechny uchazeče s cenou nižší, než je minimální mzdový náklad uvedený v kalkulaci o předložení podrobného zdůvodnění jejich nabídkové ceny a uchazeče, kteří nemohou doložit potvrzení příslušného úřadu práce z výběrového řízení vyloučil.

V Brně 5.3.2015



MONIT plus, s.r.o.

Ing. Jiří Molák | jednatel

DIČ: CZ 276 87 660

Ing. Jiří Molák, jednatel



MONIT plus, s.r.o.,
Nám. Svobody 76, 602 00 Brno
e-mail: monitplus@security-monit.cz
www.monit-plus.cz

Provozovna Brno
Hviezdoslavova 29a, 627 00 Brno
tel.: (+420) 548 217 059
(+420) 545 217 902



MUKUP004BINT

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUŘIM
MĚSTO KUŘIM
Došlo dne: 10. 03. 2015
Č.:
Počet listů: 1/1
Příloha:

Číslo dopr.:
Zpracoval:
Ukl. znak:

Město Kuřim
Mgr. Radim Novák
Jungmanova 968/75
664 34 Kuřim

Vyřizuje: Libor Marada

Telefon: 603 415 579

Předmět: Bezpečnostní služba pro město Kuřim

Zdůvodnění nabídkové ceny

V souvislosti s výběrovým řízením k veřejné zakázce „Bezpečnostní služba pro město Kuřim“, kterého se naše společnost účastní a na které řádně podala svoji nabídku, jste nás vyzvali ke zdůvodnění výše nabídkové ceny. V dalším textu je naše nabídková cena řádně zdůvodněna. Nejprve vykalkulujeme nejnížší možné hodinové sazby dle platné legislativy ČR:

Kalkulace minimálních mzdových nákladů na zakázku

Rozsah hodin : 1 pracovník denně od 22:00 – 06:00, 8 hod. / den = **243 / 1 měsíc**
což odpovídá při jednosměnném provozu 1,4 úvazku
Pracovní zařazení : 2. skupina prací (CCTV, ...)

Veškeré níže provedené kalkulace vychází z platné legislativy ČR, především ze zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) a nařízení vlády č. 567/2006 Sb. (o minimální mzdě, o nejnížší úrovni zaručené mzdy ...). Ve výpočtech je dále zohledněn předpokládaný nezbytně nutný počet bezpečnostních pracovníků, vzhledem k rozsahu ostrahy. Průměrný výdělek (průměr na náhrady) je vzat s mzdového softwaru společnosti pro pracovníky s obdobným pracovním zařazením. V kalkulaci je již počítáno s výší minimální mzdy platné od 1.1.2015.

Kalkulace hodinových mzdových nákladů pro pracovníky bez zdravotního omezení :

Hodinová sazba	60,70 Kč
Průměr pro náhrady	65,- Kč
Základní mzda (243 hodin)	14.750,- Kč
Příplatky přepočtené pro 1 měsíc	
Příplatek za práci v noci (243 hodin) (10%)	1.580,- Kč
Příplatek za práci o So, Ne (70 hodin) (10%)	455,- Kč
Příplatek za práci ve státní svátek (8 hodin) (100%)	520,- Kč
Náklady na dovolenou přepočtené k 1 měsíci	1.316,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc bez odvodů	18.621,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc s odvody (34%)	24.952,- Kč

Celkový mzdový náklad přepočtený na 1 hodinu 102,70 Kč

Kalkulace hodinových mzdových nákladů pro pracovníky OZP :

Hodinová sazba	53,10 Kč
Průměr pro náhrady	60,- Kč
Základní mzda (243 hodin)	12.903,- Kč
Příplatky přepočtené pro 1 měsíc	
Příplatek za práci v noci (243 hodin) (10%)	1.458,- Kč

Příplatek za práci o So, Ne (70 hodin) (10%)	420,- Kč
Příplatek za práci ve státní svátek (8 hodin) (100%)	480,- Kč
Náklady na dovolenou přepočtené k 1 měsíci	1.215,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc bez odvodů	16.476,- Kč
Celkový mzdový náklad na 1 měsíc s odvody (34%)	22.078,- Kč
Celkový mzdový náklad přepočtený na 1 hodinu	90,90 Kč

Naše nabídkové ceny pro fyzickou ostrahu:

Ostraha během roku	15.000,- Kč / 1 měsíc, což odpovídá sazbě	61,73 Kč / 1 hodina (bez DPH)
Ostraha v sezóně	22.500,- Kč / 1 měsíc, což odpovídá sazbě	92,59 Kč / 1 hodina (bez DPH)

Je zřejmé, že za tyto hodinové sazbu nemůže běžná společnost poskytující služby komerční bezpečnosti, tyto služby poskytovat, jelikož jsou opravdu pod minimálními mzdovými náklady dle platné legislativy ČR, nehledě k dalším nezbytně nutným nákladům na řádné zajištění zakázky (výstroj, kontrola, pojištění, atd.). Jelikož ale naše společnost MONIT plus, s.r.o. je společností, jež zaměstnává více jak 50% osob se zdravotním postižením, má na základě **§ 78 zákona 435/2004 Sb.** v platném znění nárok na příspěvek na podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením ve výši **8.000,- Kč / 1 osoba / 1 měsíc**. Naše společnost má od příslušného Úřadu práce vyhrazen dostatečný počet pracovních míst v dané lokalitě (podmínka nezbytně nutná pro nárok na státní příspěvek), už jen proto, že zde ostrahu zajišťujeme pro další významné klienty (např. Siemens). Na rozsah vaší zakázky nám tak vzniká nárok na státní příspěvek až do výše 11.200,- Kč / 1 měsíc, tedy přepočteno na 1 hodinu, až do výše 46,- Kč. Pokud tento příspěvek zakalkulujeme do naší nabídkové ceny pro ostrahu během roku, dostaneme se na částku až cca **107,- Kč / 1 hodina** a u sezónní ostrahy až na částku cca **138,- Kč / 1 hodina**. Z důvodů zachování vyššího standardu služeb, především u sezónní ostrahy, nepočítáme s využitím těchto pracovníků v plném rozsahu, ale pouze v takovém, aby státní příspěvek pokryl veškeré požadavky našich zákonů. Považujeme to za seriózní nejen vůči našim zaměstnancům, kteří vždy dostanou vše, co jim náleží (nejedná se tedy o brigádníky a jiné pracovníky z šedé ekonomiky), ale i vůči veřejnému zadavateli, jehož prostředky vynaložené na zakázku jsou stejně jako tento příspěvek veřejnými financemi.

Z výše uvedeného vyplývá, že námi nabízené ceny za fyzickou ostrahu jsou zcela určitě naprosto dostačující, odpovídají platné legislativě ČR a opravdu zahrnují veškeré potřebné náležitosti pro řádné plnění zakázky.

Věřím, že toto zdůvodnění naší nabídkové ceny je pro Vás dostačující, případné další dotazy rádi zodpovíme.

S pozdravem a na případnou obchodní spolupráci se těší

V Brně dne 10.3.2015

 **MONIT plus, s.r.o.**
Hviezdoslavova 29a
627 00 Brno
IČ: 627 290 660
Libor Marada 
manager pro obchod a marketing
MONIT plus, s.r.o.



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Brně, kontaktní pracoviště Brno-město
Poliční 1011/37 | post. příhrádka 359 | 602 00 Brno | Tel.: 950 104 111

MONIT plus, s.r.o.

náměstí Svobody 76/11

602 00 Brno

Váš dopis značky ze dne

Naše č.j.

Vyřizuje

V Brně dne

Jirásek

3. 12. 2014

Potvrzení o zaměstnávání více než 50 % osob se zdravotním postižením

V souladu s ustanovením § 101 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Brně, a to na základě čestného prohlášení zaměstnavatele **MONIT plus, s.r.o., náměstí Svobody 76/11, 602 00 Brno, IČO 27687660** ze dne 13. 12. 2014, že tento zaměstnavatel je k datu uvedenému na čestném prohlášení zaměstnavatelem, který zaměstnává více než 50 % osob se zdravotním postižením v čtvrtletním přepočteném počtu zaměstnanců.

Toto potvrzení má pouze informativní charakter, neboť je vystaveno na základě údajů uvedených zaměstnavatelem v rámci žádosti o příspěvek na podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením.

Splnění této podmínky uvedená firma deklarovala v každém z níže uvedených kalendářních čtvrtletí.

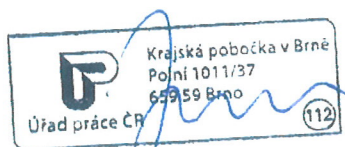
ve IV. čtvrtletí 2013 celkem 156,98 zaměstnanců, z toho 111,61 OZP a 10,43 TZP,

v I. čtvrtletí 2014 celkem 159,46 zaměstnanců, z toho 108,26 OZP a 12,76 TZP

ve II. čtvrtletí 2014 celkem 164,74 zaměstnanců, z toho 111,26 OZP a 14,65 TZP.

ve III. čtvrtletí 2014 celkem 160,92 zaměstnanců, z toho 107,35 OZP a 16,91 TZP,

Toto potvrzení se vydává na žádost výše jmenované firmy.



Mgr. Petr Jirásek

referát trhu práce

ODPOVĚD FIRMY OP Security, s.r.o.

Dobrý den pane Novák,

na základě Vašeho dotazu zasílám informaci k naší nabídce.

Zakázka provádění bezpečnostní služby pro Město Kuřim je společností OP Security s.r.o. vnímána jako prestižní zakázka, která odpovídá profilování naší firmy.

Po analýze jsme připravili variantu, která má přinést zkvalitnění dosud prováděné ostrahy objektů Města Kuřim.

Naši zásahovou jednotku, kterou máme dislokovanou v areálu KAMPOS Kuřim, posílíme o jednoho pracovníka, čímž se stane hlídka dvoučlenná.

Současně je počítáno s tím, že jednotka v době objednané ostrahy pro Město Kuřim bude přesunuta na pracoviště Wellness Kuřim a bude plnit zadání dle požadavků klienta Města Kuřim, tedy jeden pracovník zůstává na ostraze Wellness a druhý plní úkoly výjezdu s tím, že v případě nutnosti má možnost požádat o druhé výjezdové vozidlo v dosahu cca 10 minut viz naše nabídka.

Po ukončení činnosti objednané služby pro Město Kuřim se pracovník přesune zpět do výjezdové jednotky. V současné době jsme jednotku dovybavili mobilním kamerovým systémem, který zaznamenává průběh kontroly objektu, případně konfliktní situace a podobně. Operátor na dohledovém centru má online přehled o pohybu vozidel i pracovníků ostrahy.

Mzdové náklady na tuto jednotku jsou v režii společnosti OP Security s.r.o. Finanční prostředky z fakturace zakázky budou použity na zvýšení hodinové sazby jednotky, případně na pohyblivé složky mzdy.

Naše firma se zapojuje i do Evropských sociálních fondů, čímž je i získávána část mzdových prostředků pro skupiny OP Security.

Věřím, že naše vysvětlení je postačující. V případě dalších dotazů mě prosím kontaktuje na tel. číslo 601 581 839 nebo emailem sohaj@opsecurity.cz.

S pozdravem

Rostislav Šohaj
bezpečnostní manager OP Security s.r.o.