



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

8

Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 08.12.2015

KABELOVÁ TELEVIZE (TKR) - Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - Dodatek č.1
 B - splátk. kalendář

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Dne 30. 9. 2014 byla uzavřena kupní smlouva mezi městem Kuřim a KABELOVOU TELEVIZÍ CZ s.r.o. ve věci převodu sítě elektronických komunikací (TKR) za cenu 24.844.099 Kč s DPH, s tím, že kupní cena bude rozložena do 48 splátek.

Dne 1. 10. 2015 předložil jednatel společnosti Ing. Wacník městu Kuřim k posouzení návrh, jehož předmětem byla změna splácení kupní ceny za odkoupení sítě TKR v Kuřimi. Ing. Wacník ve svém návrhu mimo jiné informoval, že v současnosti disponuje volnými finančními prostředky, proto je schopen uhradit kupní cenu za prodej TKR jednorázově, a to ve výši původní nabídky dle varianty b) s bonusem 1.815.000 Kč včetně DPH. Celková cena pro jednorázové vypořádání měla činit 20.609.098 Kč včetně DPH.

Na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 20. 10. 2015 byl výše uvedený návrh Ing. Wacníka projednán, avšak kladné usnesení ve věci snížení kupní ceny na částku 20.609.098 Kč včetně DPH a ztráty výhody splátek nebylo přijato.

V době projednávání výše uvedeného materiálu však město Kuřim obdrželo na svůj účet od společnosti KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o. částku ve výši 16.432.858 Kč, kterou se po neschválení svého návrhu na jednorázové doplacení kupní ceny rozhodl Ing. Wacník městu Kuřim ponechat a navrhl proto uzavření Dodatku č. 1 ke "Kupní smlouvě na síť elektronických komunikací", jehož předmětem je změna článku V „Kupní cena a platební podmínky“ spočívající v jiném rozložení splátek.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

ZM s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č.2014/O/0052 se společností KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., IČ 48150029, se sídlem Ruská 8, Praha 10, jehož předmětem je změna rozložení splátek.

Termín plnění: 28. 2. 2016 (OMP)

DODATEK č.1

ke Kupní smlouvě na síť elektronických komunikací č. 2014/O/0052

Město Kuřim

Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

číslo účtu: 19-22824641/0100

var.symbol: 3111020276

e-mailová adresa: posta@radnice.kurim.cz

zastoupené starostou města panem Mgr.Ing.Dragem Sukalovským

na straně jedné jako **prodávající**

a

KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o.

se sídlem Praha 10, Ruská 8, PSČ 101 00

IČ: 48150029

DIČ: CZ48150029

číslo účtu: 187973258/0300

e-mailová adresa: info@ktcz.eu

zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Ervinem Wacníkem

na straně druhé jako **kupující**

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna Čl.V Kupní cena a platební podmínky

Stávající znění Čl.V uvedeného ve smlouvě se nahrazuje tímto novým zněním:

Čl. V

Kupní cena a platební podmínky

- 5.1 Kupní cena činí 20. 532.313,-Kč (slovy: dvacetmilionůpětsetřicetdvatisíctřistatřináct korun českých) plus 4.311.786,-Kč DPH (slovy: čtyřimilionytřístajedenáctisícšestmsetosmdesátšest korun českých),**celkem tedy 24.844.099,-Kč** (slovy:dvacetčtyřimilionůosmsetčtyřicetčtyřitisícdevadesátdevět korun českých)včetně DPH v zákonem stanovené výši.Kupní cena bude rozložena do splátek, které jsou zevrubně popsány v čl. 5.2. této Smlouvy a podrobnosti stanoví Příloha č.1 (splátkový kalendář) tohoto Dodatku č.1.
- 5.2 První měsíční splátka - část kupní ceny ve výši 500.000,-Kč (slovy pětsettisíckorun českých) je splatná do 3 dnů ode dne uzavření smlouvy s tím, že bude započtena s kaucí, kterou uhradil kupující.Druhá měsíční splátka bude ve výši 0,-Kč (slovy: nula korun českých).Třetí až osmá měsíční splátka bude ve výši 600.000,-Kč (slovy:šestsettisíc korun českých). Devátá až jedenáctá měsíční splátka bude ve výši 0,-Kč (slovy: nula korun českých). Dvanáctá měsíční splátka bude ve výši 16.432.858,-Kč (slovy: šestnáctmilionůčtyřistatřicetdvatisícšestmsetpadesátosm korun českých). Třináctá až čtyřicátá měsíční splátka bude ve výši 0,-Kč (slovy: nula korun českých). Čtyřicátá první až čtyřicátá sedmá měsíční splátka bude ve výši 600 000,-Kč (slovy:šestsettisíc korun českých). Poslední v pořadí čtyřicátá osmá měsíční splátka bude ve výši 111.241,-Kč (slovy:stojedenácttisícdevětčtyřicetjedna korun českých).Druhá až čtyřicátá osmá splátka

jsou splatné vždy k poslednímu dni příslušného měsíce viz.Příloha č. 1(splátkový kalendář) tohoto Dodatku č.1.

- 5.3 Při stanovení výše kupní ceny bylo přihlédnuto ke skutečnostem, uvedeným v Příloze č.3 a 4.této smlouvy.
- 5.4 Kupní cena ve své konečné podobě reflektuje také investice realizované Kupujícím po dobu, kdy mezi totožnými smluvními stranami vystupoval Kupující jako nájemce a Prodávající jako pronajímatel. Dohodou smluvních stran byla částka na realizované investice odsouhlasena ve výši 2.477.686,-Kč bez DPH (slovy: dvamiliónyčtyřístasedmdesátsedmtisícšestsetosmdesátšest korun českých)+ DPH ve výši 520.314,-Kč (pětsetdvacetisícťřistačtrnáct korun českých) **celkem tedy 2.998.000,-Kč** (slovy:dvamiliónydevětsetdevadesátosmtisíc korun českých) včetně DPH. Specifikace realizovaných investic je v Příloze č.4 této smlouvy. Toto ustanovení se netýká budoucích nároků vzešlých z případného rozšiřování sítě na pozemcích ve vlastnictví Prodávajícího. V případě, že Kupující od této smlouvy odstoupí v době do 30.9.2016, vstoupí strany bez zbytečného odkladu v jednání tak, aby narovnaly investice realizované Kupujícím v době, kdy byl nájemcem sítě. Při stanovení jejich hodnoty přihlédnou zejména k době jejich pořízení a aktuálnímu technickému stavu. Odstoupí-li Kupující od Smlouvy po 30.9.2016, je povinen veškeré tyto realizované investice ponechat Prodávajícímu ve vlastnictví bez nároku na finanční úhradu. Ponechání realizovaných investic ve vlastnictví Prodávajícího bez nároku na finanční náhradu platí i v případě, že od Smlouvy odstoupí Prodávající a důvodem bude prodloužení Kupujícího s úhradou kupní ceny.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě na síť elektronických komunikací č.2014/O/0052 přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Prodávající

Kupující

V Kuřimi dne_____

V Kuřimi dne_____

.....
Město Kuřim

zastoupené

Mgr.Ing. Drago Sukalovský

starosta

.....
KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o.

zastoupená

Ing.Ervin Wacník

jednatel

Splátkový kalendář

příloha č.1 Dodatku č. 1 Kupní smlouvy č. 2014/O/0052

Prodej TKR

24 844 099 Kč

Měsíc	Rok	Splátka číslo	Měsíční splátka	Zbývá splatit
říjen	2014	1	500 000	24 844 099
listopad	2014	2	0	24 344 099
prosinec	2014	3	600 000	24 344 099
leden	2015	4	600 000	23 744 099
únor	2015	5	600 000	23 144 099
březen	2015	6	600 000	22 544 099
duben	2015	7	600 000	21 944 099
květen	2015	8	600 000	21 344 099
červen	2015	9	0	20 744 099
červenec	2015	10	0	20 744 099
srpen	2015	11	0	20 744 099
září	2015	12	16 432 858	20 744 099
říjen	2015	13	0	4 311 241
listopad	2015	14	0	4 311 241
prosinec	2015	15	0	4 311 241
leden	2016	16	0	4 311 241
únor	2016	17	0	4 311 241
březen	2016	18	0	4 311 241
duben	2016	19	0	4 311 241
květen	2016	20	0	4 311 241
červen	2016	21	0	4 311 241
červenec	2016	22	0	4 311 241
srpen	2016	23	0	4 311 241
září	2016	24	0	4 311 241
říjen	2016	25	0	4 311 241
listopad	2016	26	0	4 311 241
prosinec	2016	27	0	4 311 241
leden	2017	28	0	4 311 241
únor	2017	29	0	4 311 241
březen	2017	30	0	4 311 241
duben	2017	31	0	4 311 241
květen	2017	32	0	4 311 241
červen	2017	33	0	4 311 241
červenec	2017	34	0	4 311 241
srpen	2017	35	0	4 311 241
září	2017	36	0	4 311 241
říjen	2017	37	0	4 311 241
listopad	2017	38	0	4 311 241
prosinec	2017	39	0	4 311 241

leden	2018	40	0	4 311 241
únor	2018	41	600 000	4 311 241
březen	2018	42	600 000	3 711 241
duben	2018	43	600 000	3 111 241
květen	2018	44	600 000	2 511 241
červen	2018	45	600 000	1 911 241
červenec	2018	46	600 000	1 311 241
srpen	2018	47	600 000	711 241
září	2018	48	111 241	111 241
				0
celkem	x		24 844 099	x

První splátka je splatná ke dni 1.10.2014 započtením složené kauce.
Ostatní splátky jsou splatné vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.