



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

27

Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 08.12.2015

Zápůjčka SOKOL Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - žádost Sokol zápůjčka
 B - příloha SOKOL zápůjčka
 C - žádost Sokol zápůjčka příloha

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Aleš Varmužka - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Vedení SOKOLA Kuřim se obrátilo na město Kuřim se žádostí o zápůjčku finančních prostředků ve výši 300.000 Kč na dofinancování akce zateplení objektu Sokolovny, se splatností 5 let. Žádost je v příloze.

OF upozorňuje na fakt, že na tuto akci již město Kuřim poskytlo v letošním roce dotaci ve výši 400.000 Kč a spolu se zápůjčkou by pokrývalo v tuto chvíli 64 % nákladů akce, které nejsou kryty dotací z OPŽP.

Z předložených materiálů vyplývá, že zápůjčka má pokrýt především část nákladů na vícepráce - rozpis v příloze, a dotační management. V porovnatelných parametrech se částka se jeví dle zkušeností pracovníků MěÚ vyšší než obvyklá:

- za zpracování žádosti o dotaci a dotační management vyplatil či vyplatí Sokol firmě ARL Innovation celkem o 50% více než tomu bývá u srovnatelných akcí města Kuřim.

V případě schválení žádosti OF doporučuje úročení této zápůjčky ve výši minimálně 3,84 % p. a., což je úroková sazba úvěru na výstavbu MŠ Brněnská.

Návrh na usnesení:

Z M s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zápůjčce ve výši 300.000 Kč s Tělocvičnou jednotou SOKOL Kuřim, Tyršova 480, 664 34 Kuřim, IČ 44947763. Zápůjčka bude poskytnuta se splatností 5 let, roční splátkou ve výši 60.000 Kč, 1. splátkou k datu 31. 12. 2016 a úrokovou sazbou 3,84 % p. a.



Město Kuřim

Termín plnění: 31. 12. 2015 (OF)



Město Kuřim
Starosta a ZM
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

IČO 44947763

Registrační číslo 37032909
Mobil: 602 573 235

Bankovní spojení:
Poštovní spořitelna
č.ú. 217873857/0300

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUŘIM MĚSTO KUŘIM	
Došlo dne: 4. 12. 2015	
Č.:	
Počet	

Číslo doporučení

Zpracoval:

Ukl. znak:

V Kuřimi dne: 3.12.2016

Věc: Žádost o zápůjčku

Příloha:

Tělocvičná jednota Sokol Kuřim žádá o poskytnutí zápůjčky ve výši 300 000 .- Kč na dofinancování akce „zateplení a výměna oken, dveří na sokolovně Kuřim“.

Splatnost zápůjčky žádáme po dobu 5ti let (tj. 60000,-Kč/rok).

Důvod této půjčky vyplynul z této okolnosti:

vícepráce jako svody, hromosvod, oplechování, skříně plyn, elektro, změna
otvírání oken, pochůzná půda, shnilé trámy, zapravení omítek apod.
Spoustu víceprací jsme zajistili svými silami, nebo již vydanými prostředky.
Některé budeme ještě zajišťovat.

Rovněž odečtená spoluúčast na úsporách v příštích letech je celkem vysoká, ale s tou jsme počítali.

Nemáme již žádné jiné možnosti k doplacení akce, než nějakou přijatelnou půjčku (zápůjčku) na dorovnání zbylých plateb.

Za TJ Sokol Kuřim
Ing. Zdeňka Jeřábková
starostka
Ing. František Merta
jednatel

Příloha: finanční rozvaha akce, vícepráce



	celkově k úhradě	uzn. náklad v Kč	Spoluúčast
Fakturace			
Energetický audit - Ing. Helena Žižlavská	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Projektová dokum. + AD- ŠTARHA ENGINEERING	163 350,00 Kč	138 150,00 Kč	13 815,00 Kč
Zprac. žádosti o dotaci - ARL Innovation s	90 750,00 Kč	38 702,48 Kč	3 870,25 Kč
TDI - Ing. Oldřich Štarha	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč	6 500,00 Kč
výběrové řízení	14 500,00 Kč		
Dotační management ARL v příl. letech	54 450,00 Kč		
Realizace stavby - DOLP stavební společnost	3 574 049,60 Kč	3 114 009,60 Kč	311 400,96 Kč

0

celkem	3 982 099,60 Kč	3 375 862,08 Kč	337 586,21 Kč
OPŽP zaplatí C12 - D12		3 038 275,87 Kč	
zbývá doplatit sl.B12-C12	606 237,52 Kč		
spoluúčast (10%)	337 586,21 Kč		

mezisoučet	943 823,73 Kč	
máme doplatit B12-C13		943 823,73 Kč

	- Kč	
vícepráce	158 315,00 Kč	158 315,00 Kč

celkem	1 102 138,73 Kč	1 102 138,73 Kč
--------	-----------------	-----------------

doplácet celkem	1 102 138,73 Kč
máme na účtě	750 000,00 Kč
chybí	352 138,73 Kč

SOKOLOVNA Kuřim - Přehled stavebních prací nad rámec smlouvy o dílo

Aktualizace: 20/11/2015

bez

s DPH

Dodávka oken a dveří

Nadsvětlik u dveří P23

Změna fixních půlkruhových oken za otevíravá

13 000 Kč 15 730 Kč

Dodávka vstupních dveří T1 není v rozpočtu

49 986 Kč 60 483 Kč

Vchodové dvoukřídlové dveře s nadsvětlikem,
včetně demontáže a likvidace stávajících

Zednické zpravení ostění a nadpraží u všech oken z vnitřní strany

není v rozpočtu

Omítky ostění, dozdivky

148 500 Kč 179 685 Kč

Napojení svodů

8 000 Kč 9 680 Kč

Posunutí lapačů střešních splavenin

Zateplovací systém ETICS, EPS 160 - hlavní vstup , zádveří není v rozpočtu

27 500 Kč 33 275 Kč

Úpravy plynoinstalace - vedení po fasádě

2 500 Kč 3 025 Kč

Elektro

D+M hromosvodů

15 000 Kč 18 150 Kč

Půda

dřevěný rošt

15 000 Kč 18 150 Kč

Klempířské konstrukce

oprava svodů, nové lemování soklu, na střeše

40 000 Kč 48 400 Kč

Demontáž stávajícího obložení, likvidace

5 000 Kč 6 050 Kč

Shnilé trámký na galerii

výměna 6ks trámků vč. zasekání a ošetření

7 260 Kč Sokol fa

Zámečnické práce

19 000 Kč 22 990 Kč Sokol fa

dvířka elektrorozvaděče, krycí plech, nová dvířka elektro vedle plynu,
nová skříň pro plynom. montáže, nátěrů

Zpravení plynových rozvodů do fasády

přemístění, nátěry, izolace, odzkoušení, revizní dozor

12 000 Kč Sokol fa

Nátěry svodů

2 500 Kč Sokol fa

Foliování terasy (balkónu)

folie PVC 1,5mm

3 720 Kč 4 501 Kč Sokol fa

CELKEM

347 206 Kč 420 119 Kč 49 251 Kč

bez již zaplacených faktur Sokolem

370 868 Kč

Dohoda s Dolp

338 000 Kč

omítky vnitřní svépomocí

-179 685 Kč

Vícepráce k úhradě

158 315 Kč

SOKOLOVNA Kuřim - Přehled stavebních prací nad rámec smlouvy o dílo a odhad nákladů

Aktualizace: 20/11/2015

Dodávka oken a dveří

Nadsvětlík u dveří P23

Změna fixních půlkruhových oken za otevíravá 13 000 Kč

Dodávka vstupních dveří T1

49 986 Kč

Vchodové dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem, provedení plast, barva - jednostranný tmavý dub včetně demontáže a likvidace stávajících

Zednické zpravení ostění a nadpraží u všech oken z vnitřní strany

Omítky ostění, dozdivky 148 500 Kč

Napojení svodů

8 000 Kč

Posunutí lapačů střešních splavenin

Zateplovací systém ETICS, EPS 160 - hlavní vstup , zádveří

47 300 Kč

Úpravy plynoinstalace - vedení po fasádě

2 500 Kč

Elektro

D+M hromosvodů

15 000 Kč

Půda

dřevěný rošt

15 000 Kč

Klempířské konstrukce

oprava svodů, nové lemování soklu

40 000 Kč

Demontáž stávajícího obložení, likvidace

5 000 Kč

Celkem bez DPH

344 286 Kč

sDPH

416 586,06

dohoda s DPH

338 000 Kč


stavební společnost s.r.o.
Bednářova 30a, 679 00 Blatná
