



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

23

Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 25.03.2015

Dohoda o umístění a provedení stavby na pozemku parc. č. 2619 a 2620 v k. ú. Kuřim k akci "Autobusová zastávka Kuřim, Díly za sv. Jánem (ve směru Brno - Kuřim)"

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - návrh dohody o umístění a provedení stavby na pozemku B - situace
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta
Materiál zpracoval:	Radka Svobodová Stanislav Bartoš - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Předkládáme ke schválení dohodu o umístění a provedení stavby na pozemcích parc. č. 2619 a 2620 v k. ú. Kuřim ve vlastnictví soukromých osob k akci „Autobusová zastávka Kuřim, Díly za sv. Jánem (ve směru Brno-Kuřim)“. Na dotčených pozemcích bude navýšen terén tak, aby byl umožněn sjezd na pozemek, vyměněna část plotu na hranici pozemku a vyměněna brána k umožnění vjezdu na pozemek.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření dohod o umístění a provedení stavby mezi městem Kuřim a vlastníky pozemku parc. č. 2619 v k. ú. Kuřim - Rozmahel Alois, bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, Rozmahel Jaromír, bytem [osobní údaj odstraněn] 666 03 Tišnov, Rozmahel Zdeněk, bytem [osobní údaj odstraněn] , 691 42 Valtice a Svobodová Dana, bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 51 Šlapanice a pozemku parc. č. 2620 v k. ú. Kuřim vlastník Hana Sotulářová, bytem [osobní údaj odstraněn] 679 13 Sloup v Moravském Krasu k akci „Autobusová zastávka Kuřim, Díly za sv. Jánem (ve směru Brno - Kuřim)“.

Termín plnění: 30. 6. 2015 (OI)

Dohoda o umístění a provedení stavby na pozemku

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) a a § 110 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

1. Jméno a příjmení/ název:

Datum narození:

adresa trvalého pobytu:

(dále jen „vlastník pozemku“)

a

2. Název: Město Kuřim

IČ: 00281964

Adresa trvalého pobytu/ sídla: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Jméno a příjmení osoby jednající za právnickou osobu:

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 110 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) tuto

smlouvu o umístění a provedení stavby na pozemku

Článek I.

Vlastník pozemku má na základěvlastnické právo k pozemku p. č. v katastrálním území Uvedený pozemek je jako vlastnictví vlastníka pozemku zapsán na listu vlastnictví č. u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov, pro obec Kuřim, katastrální území Kuřim (dále jen „dotčený pozemek - stavba“).

Článek II.

(1) **Předmětem této smlouvy** je oprávnění stavebníka provést stavbu

- **navýšením terénu tak, aby byl umožněn sjezd na pozemek**
- **výměna části plotu na hranici pozemku**
- **výměna brány k umožnění vjezdu na pozemek (dále jen “stavba“).**

na dotčeném pozemku.

- (2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebního práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.
- (3) Stavba, tj. oplocení s bránou a navýšený sjezd na pozemek, bude po kolaudaci bezúplatně předána vlastníku stavby.

Článek III.

- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu potřebnou pro provedení stavby.
- (3) **Stavba bude zasahovat do pozemků parc. č. 2619 a 2620 v k. ú. Kuřim úpravou sjezdu na tyto parcely v šíři 5 m, úpravou oplocení – nové oplocení z drátěného pletiva na každé parcele v délce 14 m – oplocení z drátěného pletiva do ocelových sloupků bez podezdívky. Brána o šířce 5,20 m bude umístěna středem na rozhraní parcel č. 2619 a 2620 a bude sloužit pro společný příjezd na obě parcely.**

Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu, tato smlouva zavazuje všechny budoucí vlastníky.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.
- (4) Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením č. _____ /2015 Rady města Kuřim ze dne _____

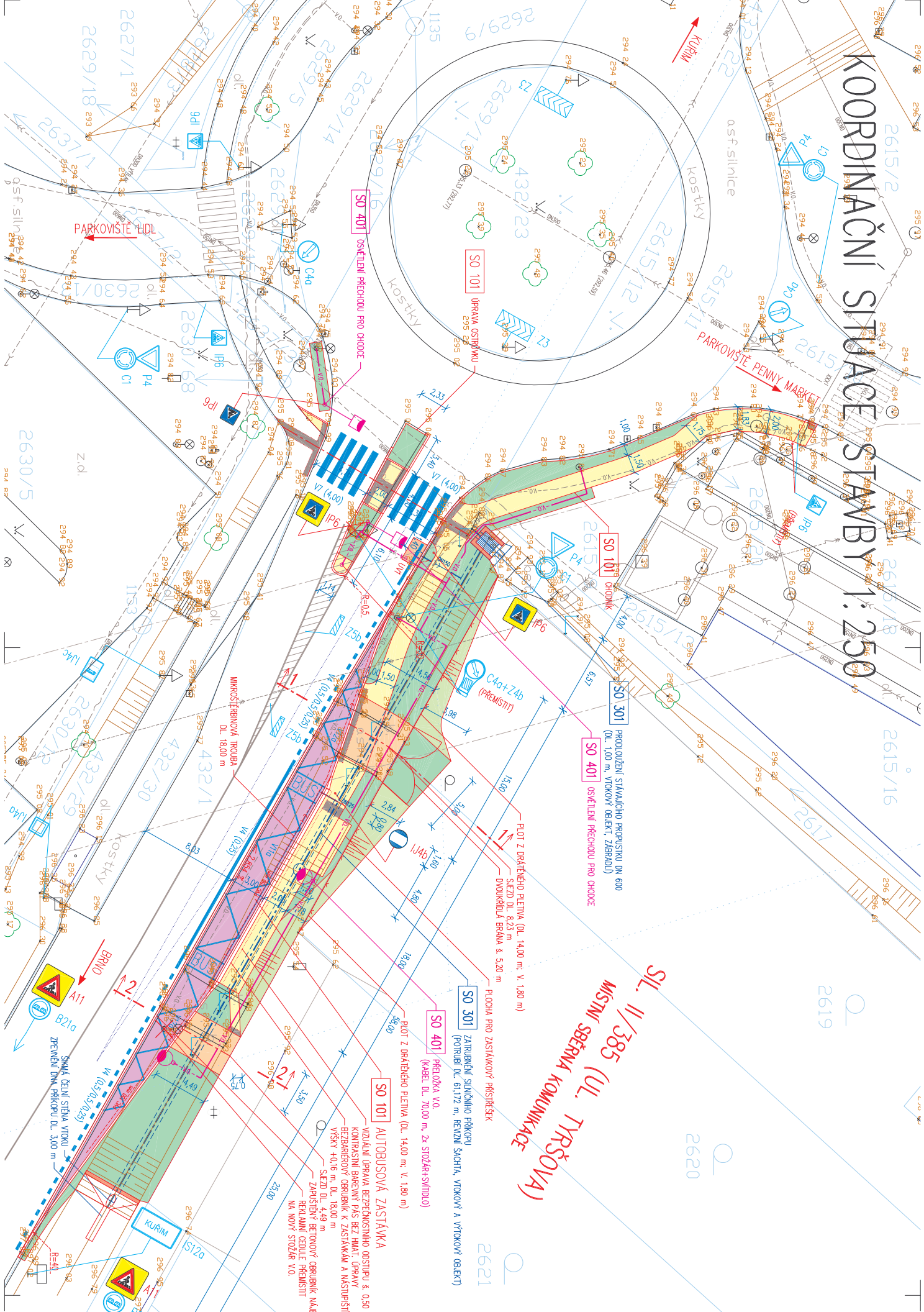
V dne

V dne

.....
vlastník pozemku - stavby

.....
stavebník

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY 1:250



SIL. II/385 (UL. TYRŠOVA)
MÍSTNÍ SBĚRNA KOMUNIKACE

LEGENDA:

- WODOVOD PÍNE VODY
- KANALIZACE PÍNE VODY
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPALŠOVÁ
- EL. VEDENÍ VN
- SOTLOVACÍ KABEL
- KABEL V.O.

SEZNAM OBJEKTŮ:

- SO 101 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- SO 301 ZARÍZENÍ PŘÍKOPU
- SO 401 VĚRNÉ OSVĚTLENÍ

- VOZOVKA - ASFALTOVÝ BETON
- ZASTÁVKOVÝ PRUH - KAMENNÁ DLAŽBA
- SEZDO - BETONOVÁ DLAŽBA
- OKROK - BETONOVÁ DLAŽBA
- BEZBARÉROVÉ ÚPRAVY, VÁROVÉ A SOKLÁVÍ PÁSY
- PLOCHY ZELEŇ
- SVAHY NÁSTUPU
- ROZLEDNÝ PŘECHODNÍK PŘECHODU (PRO DOV. ROKLOST 50 km/h)
- STOŽAR A SÍTLIDLO V.O.
- OSVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE

- SÍŤ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - STAVAJÍCÍ
- SÍŤ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NÁVRHÉ
- SÍŤ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - ZVŠKÉ



KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY	1:250	B02
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELAR JIRÍ BAJER		
VENKOVSKÁ 26, 613 00 BRNO		
3.4.4		
12/2014		
DOP/PDP/S		
14.04.04		
ZK. 05.0		