



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

40

Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 25.03.2015

Zpráva o činnosti odboru stavebního a vodoprávního za rok 2014

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - tabulka 2014

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. František Macek - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor stavební a vodoprávní předkládá zprávu o činnosti od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Z personálního hlediska nedošlo na odboru k žádným změnám. Odbor tvoří 5 pracovníků včetně vedoucího. Tři pracovníci zajišťují činnost obecního stavebního úřadu, při čemž jeden z nich ještě navíc agendu památkové péče, jeden pracovník se zkráceným úvazkem (0,75) vykonává činnost speciálního stavebního úřadu vodoprávního a jeden pracovník zajišťuje administrativní servis.

Dne 13. 1. 2015 byla na agendu vodoprávního úřadu provedena kontrola ze strany Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí. Kontrolní orgán konstatoval, že výkon státní správy na tomto úseku je na našem odboru zajišťován na dobré úrovni. Drobné nedostatky byly uvedeny v protokolu, nebyla uložena žádná nápravná opatření.

Příloha č. 1 Tabulka ukazatelů činnosti stavebního a vodoprávního odboru

Tabulka poskytuje srovnání roků 2010 až 2014. Z tabulky je patrné, že výkon odboru je v posledních 4 letech v podstatě konstantní. Z plynule narůstajícího počtu územních rozhodnutí (položka 3) lze usuzovat na postupné ožívování v oblasti stavebnictví. Tato skutečnost se promítla také na dosud nejvyšším výběru správních poplatků (položka 16), neboť územní rozhodnutí je „nejdražší“.

Počet územních řízení, která jsou nejnáročnější ze všech správních řízení, se naopak odrazil na sníženém počtu vykonaných kontrolních prohlídek (položka 12) a vyměřených pokut (položka 17). Dopad na značnou zaneprázdněnost pracovníků odboru v loňském roce mělo i dokončování mimořádné akce - zavedení a distribuce orientačních čísel v Kuřimi.

Počet odvolání a zejména jejich úspěšnost (položka 13) odráží stále se zpříšňující trend odvolacího orgánu při posuzování odvolání v souvislosti s množícími se žalobami u správních soudů.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM bere na vědomí zprávu o činnosti odboru stavebního a vodoprávního za rok 2014.

Termín plnění: 25. 3. 2015 (OSVO)

PŘÍLOHA č. 1 :**Tabulka ukazatelů činnosti stavebního a vodoprávního odboru :**

Poř. čís.	Ukazatel	2010 celkem	2010 Kuřim	2011 celkem	2011 Kuřim	2012 celkem	2012 Kuřim	2013 celkem	2013 Kuřim	2014 celkem	2014 Kuřim
1	Počet pracovníků OSVO	5	—	5	—	5	—	5	—	5	—
2	Vydaná rozhodnutí celkem	249	116	299	128	253	108	254	100	244	104
3	Územní rozhodnutí	40	13	42	15	56	24	60	21	71	30
4	Stavební povolení	78	38	109	54	76	38	67	31	39	22
5	Kolaudační rozhodnutí	38	14	39	22	22	10	18	9	14	6
6	Vodoprávní rozhodnutí	39	11	62	18	59	17	55	16	58	18
7	Ostatní rozhodnutí	54	40	47	19	40	19	54	23	62	28
8	Územní souhlasy	378	30	117	26	116	35	94	29	71	17
9	Ohlášení jednoduchých staveb, stavebních úprav a zařízení	86	35	103	35	73	32	77	33	77	39
10	Kolaudační souhlasy	73	32	52	27	46	29	52	31	51	36
11	Jiné vodoprávní písemnosti	44	17	141	56	155	61	136	42	119	34
12	Kontrolní prohlídky stavby	144	60	163	71	134	67	71	36	65	34
13	Počet odvolání celkem / z toho úspěšných	7/2	3/1	12/4	5/2	13/3	8/2	16/8	10/5	9/5	4/2
14	Počet povolených bytů	44	7	94	10	40	9	41	18	50	22
15	Počet zkolaudovaných bytů	135	50	63	14	37	12	39	11	78	43
16	Vyměřené správ. poplatky (tis.Kč)	112	41	139	66	169	73	929	447	1.294	786
17	Vyměřené pokuty (tis.Kč)	5	5	66	61	75	35	0	0	0	0