



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**11**

## **Příspěvek do 1. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.01.2016**

### **Výkon TDI na stavbu „Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – novostavba: 2. etapa“, výsledek VŘ**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
A - zpráva o posouzení

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

#### **Důvodová zpráva:**

**Evidenční číslo v knize zakázek:** III-OI-2015-005  
**Zajišťující odbor (ZO):** OI

V souladu s interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S2/2015/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle článku 8 Odlišné postupy, byl RM schválen postup pro výběr TDI na výše uvedenou akci:

Přímou výzvou k podání nabídky byli dne 18. 12. 2015 osloveni čtyři uchazeči:

- 1) Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, Brno, 612 00
- 2) Ing. arch. Petr Kadlčík, Dvořákova 588/13, 602 00
- 3) Ing. Pavel Landa, Štefáčkova 7, 628 00 Brno
- 4) Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim

Termín pro doručení nabídek byl stanoven do 6. 1. 2016 do 16:00 hod.. Nabídku odevzdali všichni oslovení uchazeči.

Otevírání obálek s nabídkami bylo provedeno hodnotící komisí. Průběh posouzení a hodnocení nabídek je popsán v Protokolu z jednání hodnotící komise, hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena.

#### **Výsledek hodnocení - pořadí nabídek:**

- |                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| 1) Ing. Pavel Landa        | 141.600 Kč bez DPH |
| 2) Ing. Pavel Šudák        | 325.000 Kč bez DPH |
| 3) Ing. arch. Petr Kadlčík | 370.000 Kč bez DPH |
| 4) Ing. arch. Petr Goleš   | 410.000 Kč bez DPH |



## Město Kuřim

Hodnotící komise se jednomyslně shodla, že nabídková cena vítězného uchazeče Ing. Pavla Landy - 141.600 Kč bez DPH, je oproti nabídkám ostatních uchazečů mimořádně nízká.

Zadavatel, mimo jiné, ve výzvě pro podání nabídek stanovil četnost kontrolních dnů v rozsahu min. 3x týdně, vč. případného rozšíření i na víkendy.

Komise dále přihlédla k přísným požadavkům stanovených dotačním titulem - dokončení realizace díla do 12/2016.

Komise u vítězného uchazeče provedla prověření referenční stavby „Zateplení a úpravy veřejných budov v majetku města Tišnova“, vedoucí investičního oddělení uchazeče nedoporučila, z důvodů špatné spolupráce - spolupráce byla ukončena dohodou.

Komise přihlédla k dobré spolupráci s Ing. Pavlem Šudákem, v minulém období prováděl výkon TDI i na jiných stavbách, m.j. i na předchozí etapě výše uvedené zakázky. Dále v nabídce uvedl, že výkon TDI bude provádět ve spolupráci s Ing. Jiřím Zemánkem - Stavitelství Zemánek s.r.o., který pro město také technický dozor vykonával a v dobré kvalitě. Dále je tu i výhoda možného zastoupení při výkonu TDI.

Z výše uvedených důvodů hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby přidělil zakázku uchazeči **Ing. Pavlu Šudákovi**. Jeho nabídka splňuje všechny zadávací podmínky a je nabídkou s druhou nejnižší cenou **v hodnotě 325.000 Kč bez DPH**.

### Návrh na usnesení:

**RM s o u h l a s í** s výsledkem hodnocení uvedeným v Protokolu z jednání hodnotící komise na výkon TDI na stavbu „Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - novostavba - 2. etapa“ a **souhlasí** s uzavřením smlouvy s Ing. Pavlem Šudákem, se sídlem Jungmannova 862, 664 34 Kuřim, IČ 01446487 ve výši 325.000 Kč bez DPH.

Termín plnění 31. 1. 2016 (OI)

# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: Výkon TDI na stavbu „Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – novostavba: 2. etapa“  
Evidenční číslo zakázky: III-OI-2015-005  
Zajišťující odbor: Odbor investiční (OI)  
Zajišťující pracovník: Silvie Peřinová

Hodnotící komise se sešla dne 7.1.2016 v 10,0 hod., aby vyhodnotila veřejnou zakázku malého rozsahu. Přímoú výzvou byli obesláni 4 kvalifikovaní dodavatelé. Prostřednictvím výzvy byly získány nabídky 4 uchazečů. Komise se sešla v počtu 4 členů, je tedy usnášeníschopná. Nabídky prošly kontrolou při otevírání obálek

## 1. Seznam přijatých nabídek

Pořadové číslo	Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo	Datum přijetí nabídky	Převzal
1	Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35A, 612 00 Brno	29.12.2015	Bednářová
2	Ing. Pavel Landa, Štefáčkova 7, 628 00 Brno	6.1.2016	Mrkosová
3	Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim	6.1.2016	Mrkosová
4	Ing. arch. Petr Kadlčík, Dvořákova 13, 602 00 Brno	6.1.2016	Mrkosová

## 2. Posouzení nabídek

Hodnotící komise posuzovala nabídky z hlediska

- Splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách,
- Provedla kontrolu úplnosti nabídek.

## 3. Seznam nabídek, které nebyly hodnotící komisí zařazeny do hodnocení, spolu s uvedením důvodu

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Důvod vyřazení
-	-	-

Do hodnocení postupují všechny nabídky.

## 4. Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

Komise zařadila do hodnocení všechny nabídky. Podané nabídky byly hodnoceny v souladu se zadávacími podmínkami – základním hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.

**Pořadí nabídek:**

Pořadí	Název uchazeče	Cena bez DPH
1	Ing. Pavel Landa, Štefáčkova 7, 628 00 Brno	141 600 Kč
2	Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim	325 000 Kč
3	Ing. arch. Petr Kadlčík, Dvořákova 13, 602 00 Brno	370 000 Kč
4	Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35A, 612 00 Brno	410 000 Kč

**5. Závěr**

Hodnotící komise se jednomyslně shodla, že nabídková cena uchazeče Ing. Pavla Landy – 141 600 Kč bez DPH je oproti nabídkám ostatních uchazečů mimořádně nízká.

Zadavatel mimo jiné ve výzvě pro podání nabídek stanovil četnost kontrolních dnů v rozsahu min. 3x týdně, vč. případného rozšíření i na víkendy.

Dále komise přihlédla k přísným požadavkům stanovených dotačním titulem – dokončení realizace díla do 12/2016.

Z výše uvedených důvodů hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby přidělil zakázku uchazeči **Ing. Pavlu Šudákovi**. Jeho nabídka splňuje všechny zadávací podmínky a je nabídkou s druhou nejnižší cenou v hodnotě **325 000 Kč bez DPH**.

Komise ukončila jednání v 11,00 hod.

**7. Složení hodnotící komise a podpisy jejích členů**

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

Stanislav Bartoš

Silvie Peřinová

Mgr. Karina Kiesslingová

Zapsala dne 11.1.2016

Silvie Peřinová