



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**17**

## **Příspěvek do 1. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.01.2016**

### **Linda a Nina Šedovy – smlouva o umístění stavby „Připojení p. č. 2654/15 na účelovou komunikaci“**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

- A - žádost
- B - situace
- C - situace
- D - situace
- E - situace
- F - situace
- G - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

Projektant pan Zdeněk Zeman požádal v zastoupení vlastníků pozemku parc. č. 2654/15 k. ú. Kuřim Lindy a Niny Šedových o souhlas se vstupem na pozemek města a to parc. č. 2658 k. ú. Kuřim za účelem vybudování a napojení nájezdu na jejich pozemek z ulice Jánská - vizte př. A, B, C, D a E.

Konkrétně se jedná o stavbu „Připojení pozemku parc. č. 2654/15 v k. ú. Kuřim na účelovou komunikaci“ spočívající v osazení brány na hranici pozemků a zpevnění příjezdové cesty.

Jelikož na pozemku města - **parc. č. 2658** k. ú. Kuřim je příkrý svah - vizte př. F, bude zapotřebí postavit betonové opěrné zdi - vizte příloha G. Tyto betonové zdi jsou v projektu popsány jako zárubní zdi o výšce max. 1,2 m a 1,4 m s betonovým základem v nezáměrné hloubce.

Komise dopravy s tímto řešením nesouhlasila a doporučila napojení pozemku z ulice Bohoušova - vizte př. B.

V případě stavby rodinných domů na předmětném pozemku OMP a OI s tímto doporučením souhlasí.

Pro případ **dočasného** napojení pozemku **jako zahrady** z ul. Jánská je dle mínění OMP „branka“ na zahrádku zbytečně mohutnou a finančně nákladnou stavbou na to, aby ji vlastníci pozemku po uplynutí lhůty dobrovolně odstranili (vizte Bábör).



**Město Kuřim**

**Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o umístění a provedení stavby „Připojení pozemku parc. č. 2654/15 v k. ú. Kuřim na účelovou komunikaci“ s Lindou Šedovou a Ninou Šedovou, obě bytem [osobní údaj odstraněn] , Kuřim, kterou bude částečně dotčen pozemek parc. č. 2658 v k. ú. Kuřim dle přílohy na dobu určitou do

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OMP)

MÚ Kuřim

Odbor majetkoprávní – Ing. Fidrmuncová

Žádáme tímto o souhlas se vstupem na pozemky města za účelem vybudování a napojení nájezdu na náš pozemek p.č. 2654/15 z ulice Jánské dle přiloženého Vyjádření od Ing. Bartoše ze dne 16.4.2015 (šestá odrážka).

Přikládáme situační plánky s kótami provedení vjezdu na pozemek a s vyznačením zábran pro chodce v době provádění prací.

Práce s přístupem od přilehlé komunikace pro pěší (p.č.2658) jsou plánovány pro časový rozsah 1 až 2 dny. V této době budou na cestě aplikovány zábrany a cesta bude pro pěší částečně omezena, nicméně zůstane průchozí.

Brána bude osazena na hranici pozemku, bude dvoukřídlá o celkové šířce 3,6m, obě křídla (každé o šířce 1,8m) se vzhledem k zvyšujícímu se profilu nájezdu budou otvírat směrem ven a při plném otevření nepřesáhnou přilehlou mez a nebudou tedy omezovat přilehlou komunikaci pro pěší.

Děkujeme za brzké kladné vyřízení.

V Kuřimi dne 29.7.2015

Linda Šedová, r.č. 935817/4078, bytem Kuřim Na Loučkách 1216, 692 004 01

Nina Šedová, r.č. 925801/4128, bytem Kuřim Na Loučkách 1216, 692 004 01

Vyřizuje naším jménem pan Zdeněk Zeman, telefon 77 782 422, pan investiční

## B

# Orientační plánek plánovaného vjezdu na pozemek 2654/14 s vyznačením záboru obecní cesty a zábran pro chodce

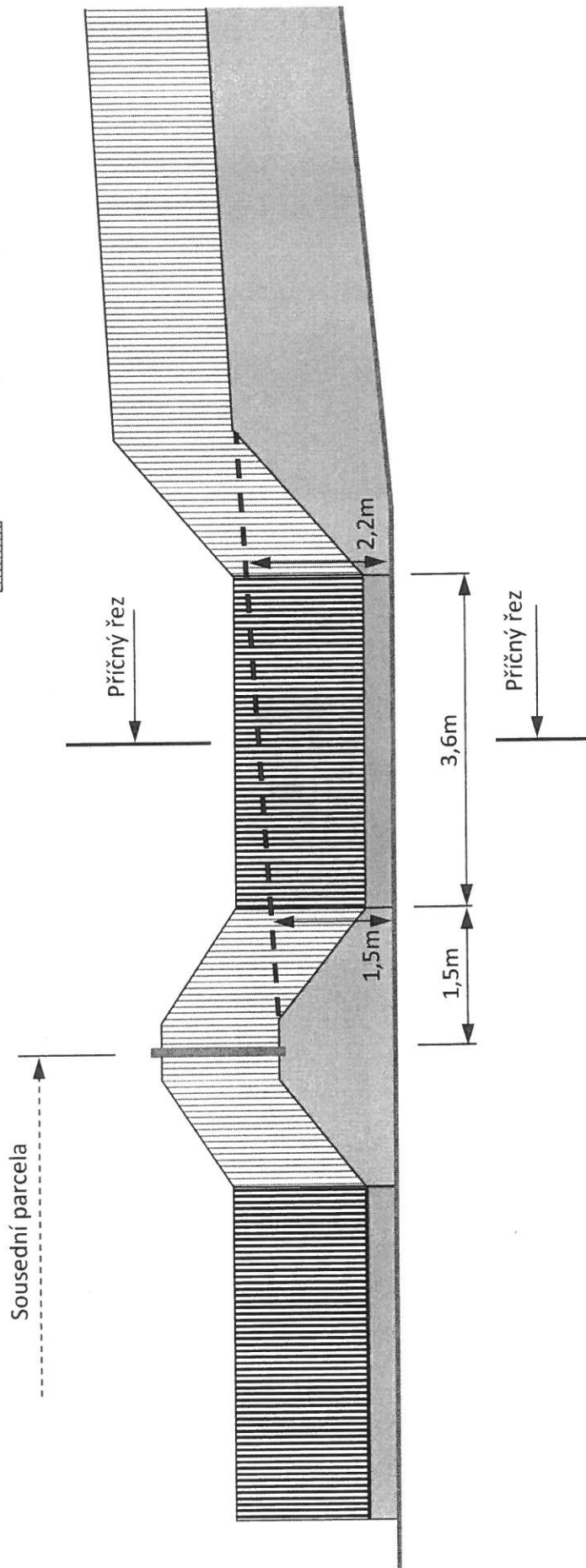
PŘÍLOHA C



# Čelní pohled (podélný řez) plánovaného vjezdu z ulice Jánská

PŘÍLOHA D

- Úroveň cesty
- - - Přibližná hrana (výška) stávající meze před odebráním zeminy
- Zatrávněná mez - stávající
- Pozvolný nájezd v úrovni původní meze; oproti cestě bude mít výšku pod bránou 0,5m
- ▨ Brána šíře 3,6m a výšky 1,6m
- ▨ Pletivové oplocení do výšky 1,6m



SITUACE 1:200

2653/2

2653/1

DOTČENÍ MĚSTSKÉHO POZEMKU

UL. BRNĚNSKÁ

ZÁRUBNÍ ZEď  
VÝŠKY max 1,2 m

1012/2

DRÁHA

ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (OBYTNÁ ZÓNA)  
UL. JÁNSKÁ

ZÁRUBNÍ ZEď  
VÝŠKY max 1,4 m

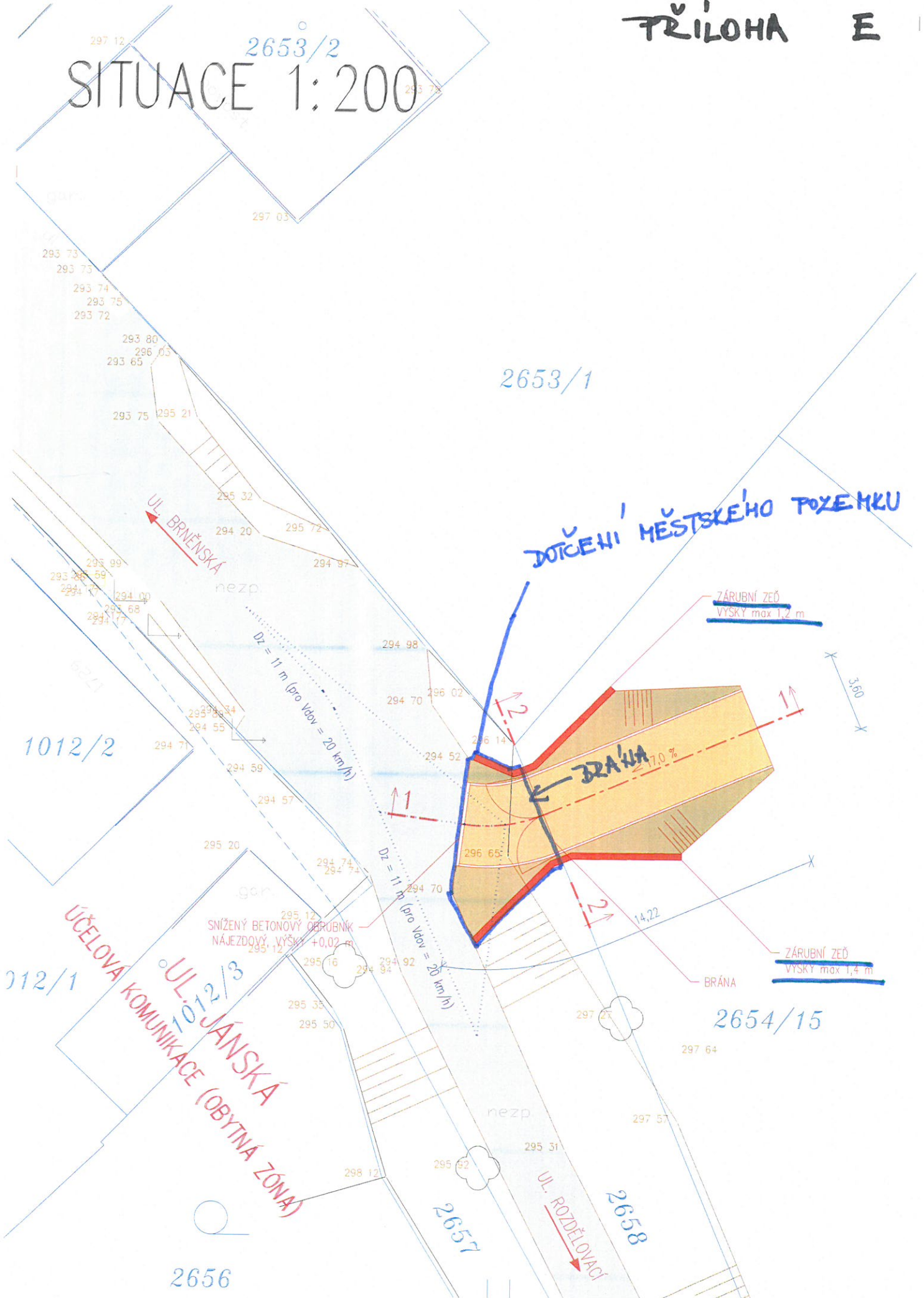
2654/15

UL. ROZDĚLOVACÍ

2656

2657

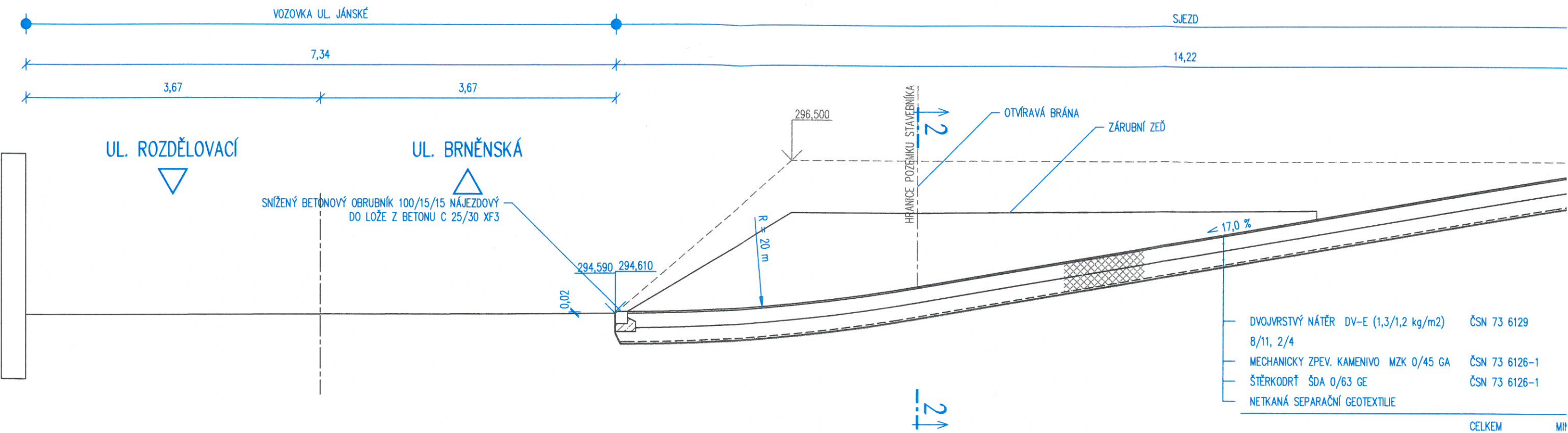
2658



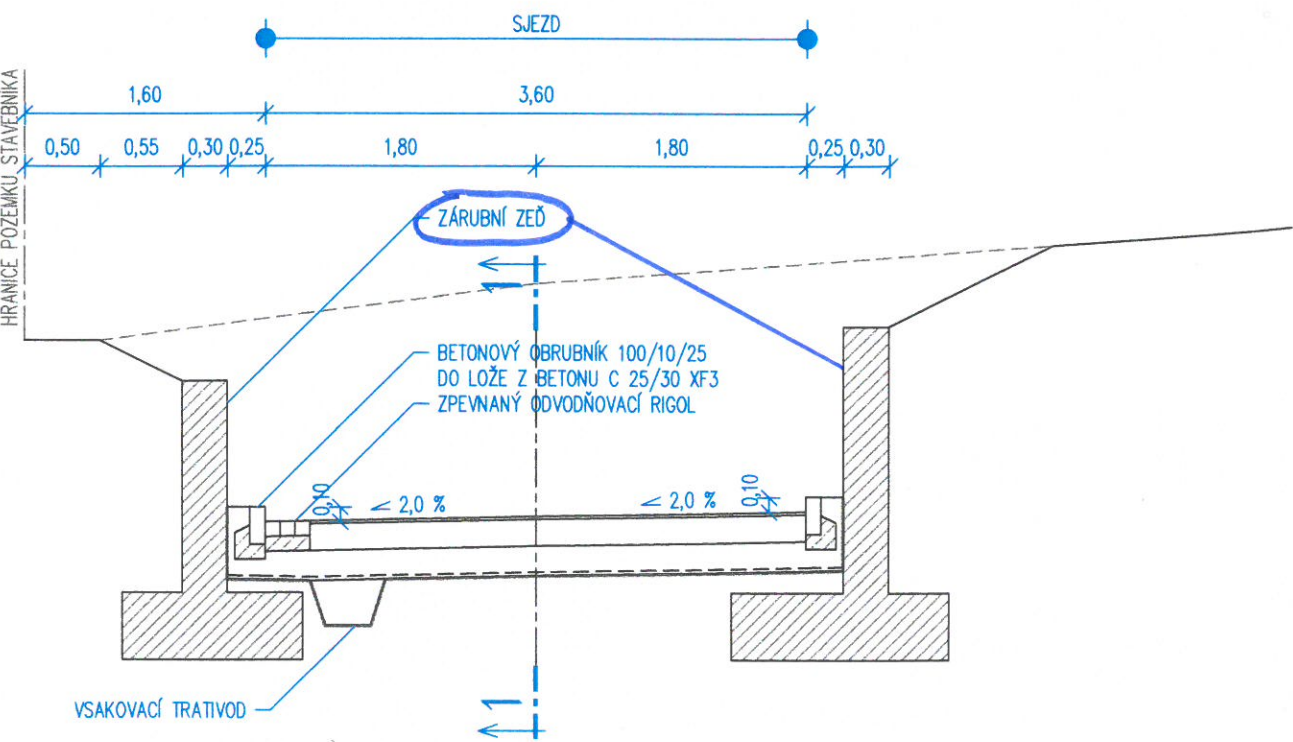


# VZOROVÉ A CHARAKTERISTICKÉ ŘEZY 1:50

ŘEZ 1-1 V OSE SJEZDU



ŘEZ 2-2 PŘÍČNÝ ŘEZ SJEZDEM



ČELNÍ POHLED NA SJEZD

