

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

12

Příspěvek do 10. schůze Rady města Kuřimi konané dne 20.04.2016

Smlouva o umístění reklamní plochy – Česká lékárna holding, a.s.

Obsah materiálu:

Důvodová zpráva
A - smlouva

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Mgr. Dagmar Montagová

Důvodová zpráva:

Pani PharmDr. Helena Tocháčková, vedoucí lékárník Dr. Maxe, s provozovnou v obchodních prostorách KIK, podala žádost o umístění 1 ks reklamní plochy na zábradlí opěrné zdi u kruhového objezdu na ul. Tyršova v Kuřimi v rozsahu 2,25 m². Reklamní plochy žádá umístit v termínu od 1. 5. 2016 na dobu neurčitou.

Dle usnesení RM č. 644/2014 ze dne 3. 12. 2014 je cena za umístění reklamy na opěrné zdi ve výši 200 Kč/m². Cena za umístění dle rozsahu činí 544,50 Kč/měsíc (s DPH).

Návrh na usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o umístění reklamy zábradlí opěrné zdi u kruhového objezdu na ul. Tyršova v Kuřimi se společností Česká lékárna holding, a.s., se sídlem Nové Sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28511298. Reklamní tabule v počtu 1 ks v rozsahu 2,25 m² bude umístěna od 1. 5. 2016 na dobu neurčitou za cenu 544,50 Kč/měsíc.

Termín plnění: 30. 4. 2016 (OI)

Smlouva o umístění reklamy

č.

uzavřená podle § 1746 obč. zákoníku mezi

Městem Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
jehož jménem jedná: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
číslo účtu: 19 - 22824 641/0100
var.symbol:
/jako město/

a

se sídlem: **Česká lékárna holding, a.s.**
Nové Sady 996/25, 602 00 Brno
Středisko 241, Tyršova 1732/41, 664 34 Kuřim
IČ: 285 11 298
DIČ: CZ285 11 298
zastoupená: Ing. Hana Pánková, regionální ředitelka
/jako žadatel/

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města umožnit žadateli umístění 1 ks reklamní tabule na zábradlí opěrné zdi ve vlastnictví města a závazek žadatele k zaplacení níže sjednané ceny.
2. Celková plocha povolených reklamních tabulí: 2,25 m²
3. Umístění tabule: zábradlí opěrné zdi u kruhového objezdu na ul. Tyršova.

Článek 2 Smluvní podmínky

1. Na základě dohody stran činí úhrada za umístění reklamních tabulí 200,- Kč/ měsíc/m².
Celková úhrada činí:
cena bez DPH: 450,- Kč/měsíc
21% DPH: 94,50Kč
celkem: 544,50Kč/měsíc.
2. Žadatel se zavazuje uhradit vyčíslenou částku vždy do 15. dne následujícího měsíce příslušného roku na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy, případně do 15. dne následujícího měsíce po podpisu smlouvy.
3. V případě, že míra inflace v České republice vyjádřená součtem průměrných ročních přírůstků indexů spotřebitelských cen vyhlášených Českým statistickým úřadem dosáhne v součtu 5% a více, je město oprávněno zvýšit úhradu o tento součet přírůstku, a to od 1. ledna kalendářního roku následujícího po roce, v němž součet přírůstku indexů spotřebitelských cen této hodnoty dosáhl.
4. Reklamní plocha bude zhotovena z pogumované folie a připevněna stahováký k zábradlí. Povrchová úprava reklamní plochy nesmí být z lesklého, odrazivého nebo fluorescenčního materiálu.
5. V dolní části reklamní tabule musí být uveden žadatel čitelným písmem o velikosti min.10 cm.
6. Žadatel se zavazuje udržovat reklamní tabuli v neporušeném technickém stavu a čistotě. Připevnění reklamní tabule provede žadatel na vlastní náklady podle pokynů města.
7. Žadatel se zavazuje na reklamní tabuli nepropagovat pornografické motivy, alkoholické nápoje a tabákové výrobky.

8. Město neodpovídá za škody způsobené na reklamní tabuli.
9. Po uplynutí sjednané doby je žadatel povinen reklamní tabuli ze zábradlí odstranit nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak tak učiní město.
10. Žadatel není oprávněn poskytnout předmět smlouvy třetí osobě.

Článek 3

Sankce

1. V případě prodlení žadatele s úhradou dle čl.2 této smlouvy je žadatel povinen zaplatit městu společně s dlužnou úhradou smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním reklamní tabule dle čl. 2, bod 9 této smlouvy je žadatel povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním.

Článek 4

Doba umístění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
2. Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit, pokud důvodem je hrubé porušení této smlouvy žadatelem. Za hrubé porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení s platbou úhrady za umístění reklamní tabule po dobu delší než 1 týden;
 - chování žadatele, v jehož důsledku dochází k porušování zásadních povinností stanovených žadateli touto smlouvou nebo v jehož důsledku vzniká na předmětu smlouvy škoda nebo hrozí vznik značné škody anebo které jinak zásadně odporuje dobrým mravům nebo je v rozporu s péčí řádného hospodáře;
 - nesplnění povinnosti žadatele uvedené v čl. 2 odst. 4,5 a 7.

Článek 5

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno obdrží žadatel a tři město.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a vyslovují souhlas s jejím obsahem, což potvrzují oprávnění zástupci svými podpisy.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č.ze dne

V Kuřimi dne

V dne.....

město

žadatel