



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.06.2016

Investiční záměry staveb v Kuřimi pro rok 2016

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - investiční záměr
 B - situace

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Kuřimi návrh investičního záměru zpracovaného v souladu s dodatkem č. 18 k mandátní smlouvě uzavřené mezi městem Kuřim a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. - příloha č. 1 „Roční plán investic - seznam svěřených staveb“ pro rok 2016.

Investiční záměr:

Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu v délce 288m včetně rekonstrukce přípojek:

- nedostatečný DN profil vodovodu ovlivňuje požární bezpečnost zejména pro objekt zámku, archivu města Brna, objekt bývalého statku a průmyslové zóny
- investice je podmíněna spoluúčastí investora průmyslové zóny, společnosti STEINEX
- **propoččet celkových nákladů: 6.400.000 Kč bez DPH.**

Zastupitelstvo města Kuřimi pro rok 2016 vyčlenilo částku 4.100.000 Kč na vypracování projektových dokumentací z ORG 1 332 000 000 „Projekční příprava - rekonstrukce kanalizace a vodovody“.

Předběžný propoččet nákladů na rekonstrukci vodovodu v ul. Úvoz:

Propoččet nákladů zahrnuje stavební náklady, ostatní náklady (inženýrská činnost, projekční činnost), rezervy.

Akce	Předběžný propoččet nákladů (bez DPH)	Předběžný propoččet nákladů (včetně DPH)
Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu	6.400.000,00 Kč	7.744.000,00 Kč

a) Propoččet stavebních nákladů



Akce Předběžné stavební náklady (bez DPH)Předběžné stavební náklady (včetně DPH)		
Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu	5.817.986,00 Kč	7.039.763,06 Kč

b) Propočet nákladů na projektovou dokumentaci

Akce	Potřebný stupeň dokumentace	Předpokládaná lhůta zpracování (měsíce)	Předběžná cena za projektovou dokumentaci včetně DPH (8% z propočtu)
Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu	DÚR, DSP, DPS - společné	9.	563.181,04 Kč

c) Propočet nákladů na inženýrskou činnost

Náklady na inženýrskou činnost	BVK (2,1% z ceny PD včetně DPH)
Kuřim, ul. Úvoz	11.826,80 Kč

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e investiční záměr akce: „Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu“, zpracovaný v souladu s dodatkem č. 18 k mandátní smlouvě - příloha č. 1 „Roční plán investic - seznam svěřených staveb“ pro rok 2016 a **souhlasí** se zahájením prací na zadávací dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Termín plnění: 31. 8. 2016 (OI)

ZÁMĚR AKCE

Typ akce: rekonstrukce

Investor: Město Kuřim

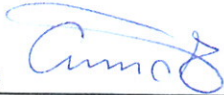



Číslo stavby: 132733/K

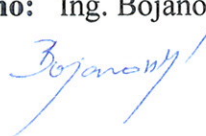

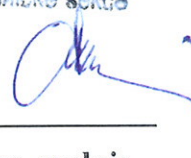
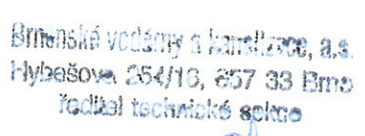
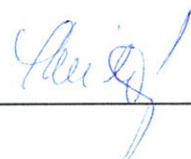
Název stavby: Kuřim, Úvoz – rekonstrukce vodovodu

Objekt: vodovod

Úsek stavby: celá ulice

1.	Číslo podnětu / datum schválení	
2.	Místo stavby	Ul. Úvoz, Kuřim
3.	Propočet nákladů	6 400 000 Kč
4.	Popis, požadovaný účel stavby a její stručné zdůvodnění: V ulici Úvoz bude provedena rekonstrukce vodovodního řadu DN80 1963 v celém úseku, tj. od ulice Legionářská až po ulici Luční. Profil vodovodního řadu bude v celé délce zvětšen na DN 150. Celková délka rekonstrukce je 288 metrů. Na akci budou použity následující profily, včetně tvarovek a armatur: a) Spotřební řady Litina DN 150 288 m b) Přípojky HD-PE 32 147 m - z toho soukromá část 52 m	
5.	Problémy, jimž je nutno věnovat při přípravě zvýšenou pozornost, upozornění, požadavky: Upozorňujeme, že v ulici Úvoz je veden II. Březovský vodovod DN 1000. Trasa vodovodního řadu bude vedena ve stávající poloze, může být přizpůsobena prostorovým možnostem a koordinována se stávajícími sítěmi. Upozorňujeme, že v ulici Úvoz se nacházejí pozemky ve vlastnictví soukromých osob, které budou stavbou dotčeny – jedná se o pozemky p.č. 113/4, 113/5 a 113/6, k.ú. Kuřim. Projektová dokumentace upřesní postup stavby a trasu vodovodu.	

6.	Vyjádření sekce, jejíž náplně práce se záměr týká:	
	SOUHLASÍM	
	Datum: 14.3.2016	Jméno M. Čermák, ml. Podpis: 
7.	Vyjádření dotčených sekcí:	
	SOUHLASÍM	
	Datum: 14.3.2016	Jméno: Ing. Král Podpis: 
8.	Vyjádření technické sekce <u>útvary V H R:</u>	
	Datum: Jméno: Podpis:	
	<u>útvary inženýrských služeb:</u>	
	Datum: 8/3/16	Jméno: Ing. Cigánek Podpis: 
9.	Akci dále zajišťuje:	ÚIS
10.	Potřebný stupeň dokumentace:	ÚR, DSP, DPS
11.	Předpokládaná lhůta zpracování PD včetně přípravy:	9 měsíců
12.	Realizace (termín zahájení a dokončení), příp. doba výstavby:	2017-2018
13.	Vyjádření ekonomické sekce:	
	sle perzonalnich	
	Datum: 14.3.2016	Jméno: N. Veselíková Podpis: 

14.	Přílohy:	strana
	Příloha č. 1 - Technická zpráva	4
	Příloha č. 2 - Propočet nákladů	6
	Příloha č. 3 - Situace	7
15.	Zpracovatel záměru: Jméno: Ing. Bojanovský Ondřej  Sekce: technická Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Hybešova 254/16, 657 33 Brno vedoucí útvaru VHR  Datum: 4.3.2016 Razítko, podpis	
16.	Datum, razítko a podpis schválení záměru ředitelem sekce: Jméno: Ing. Petr Šindler  Datum: 18.3.2016 Razítko, podpis 	
17.	Převzetí záměru do evidence útvaru VHR: Převzal dne: 30.11.16 Jméno: Ing. Skálová Podpis: 	
18.	Počet vyhotovení: 4 x Rozdělovník: 1 x zpracovatel 1 x VHR 2 x útvar inženýrských služeb (+1 x CD)	

Příloha č. 1 - Technická zpráva

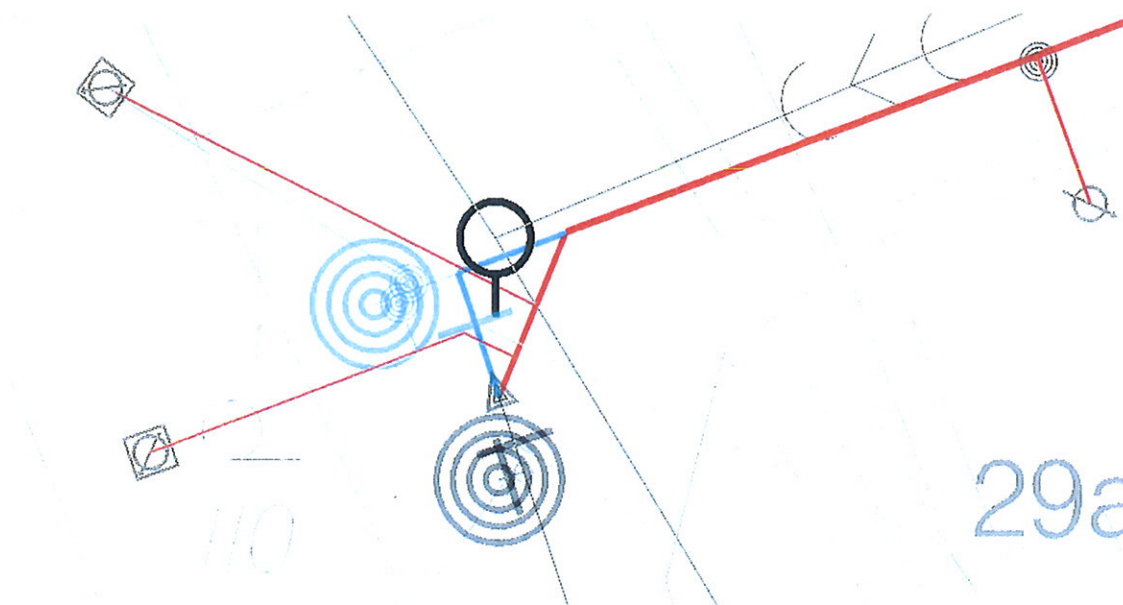
V ulici Úvoz v Kuřimi bude provedena rekonstrukce vodovodního řadu DN80 z roku 1963 v celé délce, tj. od ulice Legionářská až po ulici Luční. Profil vodovodního řadu bude v celé délce zvětšen ze stávající DN 80 na DN 150. Uzel v křižovatce s ulicí Luční bude přepojen až k místu, kde se napojí na řad DN 150 z roku 1977, viz detail A. Celková délka rekonstrukce je 288 metrů.

Trasa vodovodu zůstává stávající, protože trasa stávajících sítí neumožňuje kompletní změnu (součástí akce není rekonstrukce kanalizace – zůstává stávající). V rámci rekonstrukce může být trasa lokálně upravena v souběhu se stávajícími sítěmi.

Upozorňujeme, že v ulici Úvoz se nacházejí pozemky ve vlastnictví soukromých osob, které budou stavbou dotčeny – jedná se o pozemky p.č. 113/4, 113/5 a 113/6, k.ú. Kuřim.

Bude použito trub z tvárné litiny s vnitřní cementovou vystýlkou a zinko-aluminiovým povlakem v tloušťce 400g/m². Pro DN150 bude použito trub s tloušťkou stěny litiny min. 4,7 mm.

Detail A



Projektová dokumentace musí respektovat následující požadavky:

- Nebude-li zrušený vodovod demontován, budou jeho konce (včetně každého přerušení) zaslepeny, popř. zabetonovány a potrubí bude zalito cementopopílkovou směsí.
- Hydranty budou demontovány a nefunkční šachty zasypány.
- Poklopy na zrušeném řadu budou demontovány a to včetně orientačních tabulek a sloupků.
- Na požádání obvodového technika budou Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s. vráceny stávající armatury.
- Ve výšce 40 cm nad vodovodním řadem bude položena výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD“ (barevně odlišená od fólie pro kabely).
- K potrubí bude připojen identifikační vodič 2 x 4 Cu vyvedený do poklopů armatur a hydrantů.
- V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice.

- Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami.
- Hydranty a šoupátka na hlavních vodovodních řadech musí být osazena mimo parkovací stání s ohledem na zajištění jejich trvalé dostupnosti.
- Poklopy hydrantů, šoupátek, uzávěrů přípojek a armaturních šachet mimo komunikace budou obedlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- Při použití vnější těžké protikorozi ochrany stanoví její přesnou délku projektová dokumentace.

Součástí rekonstrukce vodovodu bude vyvolaná výměna všech vodovodních přípojek, při níž se musí respektovat následující požadavky:

- Stávající vodovodní přípojky z HD-PE se v rámci stavby pouze přepojí, neboť se vzhledem k jejich materiálu a tím i stáří předpokládá, že jsou ve vyhovujícím technickém stavu.
- U stávajících přípojek z jiných materiálů, včetně PE, se předpokládá (i s ohledem na jejich stáří) neznámý technický stav, který se může vlivem prováděných výkopových prací v jejich okolí výrazně a rychle zhoršit až do stavu havárie. Proto bude u těchto starých přípojek vyměněno stávající potrubí za potrubí z materiálu HD-PE (profil stejný jako u stávajících přípojek, min. 32 mm). Tato vynucená výměna potrubí bude provedena na náklady stavby.
- V případě, kdy je nutné zvětšení profilu přípojky z důvodů na straně vlastníka nemovitosti (již dříve byla realizována nebo je teprve plánována rekonstrukce vnitřní instalace v nemovitosti, kdy profil hlavní větve vnitřní instalace je větší než dimenze stávající přípojky), jedná se o rekonstrukci přípojky. V tomto případě zvětšení profilu a kapacity přípojky musí být náklady na rekonstrukci přípojky v celé délce hrazeny vlastníkem nemovitosti (v souladu se zákonem č.274/2001 Sb., §3, odst. 6).
- Dimenze jednotlivých stávajících přípojek upřesní projektant v projektové dokumentaci na základě archivních a obchodních podkladů Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a po provedení průzkumu v nemovitostech.

Příloha č. 2 - Propočet nákladů**Vodovodní řady**

Profil	Množství	Materiál	Cena za 1 m	Cena celkem
150	288 m	Tvárná litina s vnitřní vystýlkou	10 120 Kč	2 914 560 Kč
Vodovodní řady celkem				2 914 560 Kč

Vodovodní přípojky

Profil	Délka	Materiál	Cena za 1 m	Cena celkem
32/4,4	147 m	HD-PE	10 156 Kč	1 492 932 Kč
Vodovodní přípojky celkem				1 492 932 Kč

Stavba vodovodu celkem **4 407 492 Kč**

Rozebrání a obnova povrchů

Plocha	Povrch	Cena za 1 m2	Cena celkem
383 m ²	Rozebrání a obnova vozovek nad rýhou	3 538 Kč	1 355 054 Kč
22 m ²	Rozebrání a obnova chodníků asfaltových nad rýhou	2 250 Kč	49 500 Kč
6 m ²	Rozebrání a obnova chodníků dlážděných nad rýhou	990 Kč	5 940 Kč
Stavební náklady na rozebrání a obnovu povrchů celkem			1 410 494 Kč

Stavební náklady celkem **5 817 986 Kč** °

Ostatní náklady a rezerva **581 799 Kč**

Celkové náklady stavby bez DPH **6 400 000 Kč**

V ulici Úvoz bude provedena obnova vozovky nad rýhou. Chodníky budou uvedeny do původního stavu, cena vozovky je v rámci objektu vodovodu.

Pozn. Propočet nákladů byl zpracován dle projektových cen pro město Brno.

Příloha č.3 - Situace

