



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

31

Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.06.2016

Jezdecký klub Srpek – zřízení věcného břemene

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - přípojka kanalizace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Investor stavby obchodní firma Srpek s.r.o. požádala prostřednictvím KNESL+KYNČL s.r.o. (zpracovatel dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „JEZDECKÝ KLUB SRPEK“) město Kuřim o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k přípojce splaškové kanalizace a související areálové kanalizaci.

V rámci stavby „JEZDECKÝ KLUB SRPEK“ dojde k realizaci přípojky splaškové kanalizace - objekt SO 404.1, na kterou navazuje areálová kanalizace - objekt SO 403.1. Tyto stavby má investor zájem umístit i na parcely, které jsou ve vlastnictví města Kuřimi. Dotčeny budou mimo jiné obecní pozemky parc. č. 1368, 2775, 2783/1 a 2784/5, vše v k. ú. Kuřim - vizte př. A. Celková délka kanalizační přípojky činí 5 m a délka areálové kanalizace činí 380 m.

OMP doporučuje úplatu za zřízení věcného břemene určit znaleckým posudkem.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za cenu dle znaleckého posudku. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene předkládá OMP v příloze B.

Ve věci odkanalizování stavby „JEZDECKÝ KLUB SRPEK“ již RM rozhodovala dne 9. 3. 2016 a přijala následující usnesení:

104/2016

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch Srpek s.r.o., se sídlem Vrchlického 1905/24, 664 34 Kuřim, IČ 03382125, jako oprávněného z věcného břemene, spočívajícího v uložení a provozování splaškové kanalizace dle přílohy do pozemků prac. č. 1368, 1370/3, 2775, 2783/1 a 2784/5 k. ú. Kuřim, které vlastní povinný z věcného břemene - město Kuřim. Věcné břemeno bude



Město Kuřim

zřízeno úplatně, za cenu dle znaleckého posudku, na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby zřízení věcného břemene bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.

Vzhledem ke skutečnosti, že kanalizační řad v obecních pozemcích uložen nebude, doporučuje OMP výše uvedené usnesení zrušit.

Příloha A - stavba

Příloha B - návrh budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e zřízení věcného břemene ve prospěch Srpek s.r.o., se sídlem Vrchlického 1905/24, 664 34 Kuřim, IČ 03382125, jako oprávněného z věcného břemene, spočívajícího v uložení a provozování přípojky splaškové kanalizace - objekt SO 404.1, na kterou navazuje areálová kanalizace SO 403.1 dle přílohy do pozemků parc. č. 1368, 2775, 2783/1 a 2784/5 k. ú. Kuřim, které vlastní povinný z věcného břemene - město Kuřim. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za cenu dle znaleckého posudku, na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby zřízení věcného břemene bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.

Termín plnění: 31. 12. 2019 (OMP)



KATASTRÁLNÍ MAPA



NAVRHOVANÉ OBJEKTY



STÁVAJÍCÍ OBJEKTY