



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 19. schůze Rady města Kuřimi konané dne 21.07.2016

Stavební úpravy střechy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - výsledek VŘ

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - nabídka

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

Dne 14. 6. 2015 schválilo zastupitelstvo města investiční akci Stavební úpravy střechy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená. Rozpočtovým opatřením bylo na tuto akci vyčleněno 1,2 mil. Kč. Jedná se o kompletní rekonstrukci střešního pláště budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená, s provedením nadkroevního zateplení, bleskosvodu a úpravu komínových těles.

Dne 13. 7. 2016 RM schválila, v souladu s interní směrnicí S2/2015/RM Rady města Kuřimi pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2015 dle článku 8 Odlišné postupy, přímo oslovit pět stavebních firem pro podání nabídky.

Byly osloveny tyto firmy:

KALAH A s.s., Maříkova 1, Brno	z kapacitních důvodů nabídku nepodali
X-bau-beton s.r.o., Šumavská 31a, Brno	nabídka 1.058.439,69 Kč vč. DPH
Střechy Pelán s.r.o., Stavební 5, Brno	nabídka 992.612,00 Kč vč. DPH
Milan Košťál, Na Loučkách 5, Kuřim	nabídka 1.010.236,35 Kč vč. DPH
KVADROS a.s., Železná 1a, Brno	nabídka 1.031.624,08 Kč vč. DPH

Ol doporučuje radě města schválit nabídku společnosti **Střechy Pelán s.r.o.** ve výši **992.612 Kč vč. DPH.**

Zakázka bude zadána na objednávku. Záruční lhůta na provedené stavební práce je v délce 60 měsíců, na dodávky se záručními listy výrobců min. 24 měsíců. Termín realizace 08/2016.

Zakázka je kryta z rozpočtu:
ORG 1343 000 000 1,2 mil. Kč

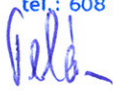


Město Kuřim

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy střechy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená“ společnost Střechy Pelán s. r.o., se sídlem Stavební 162/5, 602 00 Brno, IČ 01466941.

Termín plnění: 31. 9. 2016 (OI)

Krycí list nabídky		
Název akce: Střecha MŠ Okrouhlá Kuřim		
Identifikace		
Obchodní firma: Střechy Pelán s.r.o.		
Sídlo: Stavební 162/5, 602 00 Brno		
IČ/DIČ: 01466941/ CZ01466941		
Osoba oprávněná k jednání a podpisu: Zdeněk Pelán		
Telefon: 608980645		
E-mail: info@strechypelan.cz		
Rekapitulace ceny díla		
	bez DPH 21%	s DPH 21%
Plochá střecha	630.449,-Kč	762.843,-Kč
Hromosvod	189.892,- Kč	229.769,-Kč
Celkem	820.341,-Kč	992.612,-Kč
Dne: 14.6.2016 <div style="text-align: right;"> Podpis oprávněné osoby: <div style="text-align: center;"> Střechy Pelán s.r.o. ® Stavební 162/5 602 00 Brno - Trnitá IČ: 01466941, DIČ: CZ01466941 e-mail: info@strechypelan.cz tel.: 608 980 645 </div>  </div>		

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.1 Zateplení a izolace ploché střechy			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Mateřská školka	JKSO:	
Stavba: 0252016	Název stavby: MŠ Otevřená Kuřim	SKP:	
Projektant: Ing. arch. Petr Němec		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0
Objednatel: Město Kuřim		Náklady na MJ: 630 449,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo: 0252016	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Střechy Pelán s.r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	606 201,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	12 124,00
ZRN celkem		606 201,00	Zařízení staveniště	12 124,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		630 449,00	Ostatní náklady celkem:	24 248,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Zdeněk Pelán Datum: 14.7.2016 Podpis:	Jméno: Střechy Pelán s.r.o. Datum: Podpis: <div>Střechy Pelán s.r.o. ® Stavební 162/5 602 00 Brno - Trnitá IČ: 04466941, DIČ: CZ01466941 e-mail: info@strechypelan.cz tel.: 608 980 645</div>	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	630 449,00 Kč
DPH	21,0 % činí:	132 394,00 Kč
Cena za objekt celkem:		762 843,00 Kč

Stavba: 0252016	MŠ Otevřená Kuřim	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Mateřská školka	Datum tisku: 14.7.2016	
Rozpočet: 1.1	Zateplení a izolace ploché střechy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
712 Živičné krytiny	0,00	337 061,00	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	168 326,00	0,00	0,00	0,00
762 Konstrukce tesařské	0,00	52 242,00	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	48 573,00	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	606 201,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	606 201,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	606 201,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	606 201,00	0,00
Mimostaveništní doprava	2,00	606 201,00	12 124,00
Zařízení staveniště	2,00	606 201,00	12 124,00
Provoz investora	0,00	606 201,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	606 201,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	606 201,00	0,00

24 248,00

Stavba: 0252016	MŠ Otevřená Kuřim	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Mateřská školka	Datum tisku: 14.7.2016	
Rozpočet: 1.1	Zateplení a izolace ploché střechy		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
	712	Živičné krytiny				
1	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	419,5	25,0	10 486,34
2	712 34-1559.RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	419,5	85,0	35 653,56
3	712 36-3115.U00	Izolace prostup -300mm střecha -10°	kus	9,0	250,0	2 250,00
4	712 36-3116.U00	Izolace prostup -500mm střecha -10°	kus	8,0	424,0	3 392,00
5	712 36-3312.U00	Kryt -10° VIPLANYL vnitř kout 100	m	48,1	65,0	3 126,50
6	712 36-3313.U00	Kryt -10° VIPLANYL vnější kout 100	m	57,4	65,0	3 731,00
7	712 36-3314.U00	Kryt -10° VIPLANYL stěna lišta 71	m	22,4	85,0	1 904,00
8	712 36-3317.U00	Krytina -10° VIPLANYL okapnice 250	m	89,9	150,0	13 485,00
9	712 37-2101.R00	Mont.povlakové krytiny střech do 10°fólii kotvením 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	437,5	130,0	56 871,43
10	712 39-1171.RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	433,9	15,0	6 509,21
11	283-2210V02	Fólie hydroizolační střešní PVC tl.1,5mm pro mechanické kotvení, světle šedá, Dekplan 76	m2	525,0	151,8	79 689,99
12	311-40800V	Šroub GBST 6x120mm + teleskop 285mm	kus	2 080,0	17,0	35 401,60
13	628-52265	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	503,3	123,1	61 936,53
14	693-66196V	FILTEK V 120 g/m2 š. 200cm sklovláknitá netkaná textilie	m2	477,3	13,8	6 573,00
15	998 71-2201.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	3 210,1	5,0	16 050,51
	712	Živičné krytiny				337 060,67
	713	Izolace tepelné				
16	713 14-1151.R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	836,8	22,0	18 409,49
17	283-75766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS100S Stabil	m3	125,3	1 161,5	145 491,00
18	998 71-3201.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1 639,0	2,7	4 425,31
	713	Izolace tepelné				168 325,80
	762	Konstrukce tesařské				
19	762 34-1630.V00	M. bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	6,4	160,0	1 028,00
20	762 36-1114.R00	Montáž řeziva do 120 cm2 obvodový hranol	m	180,2	108,0	19 461,60
21	309-07410	Šroub Turbo 7,5 x 212mm	kus	360,0	15,2	5 464,80
22	605-15013	Hranolek SMJD 12x15cm, impregnace	m3	3,3	7 015,0	22 981,14
23	607-25039	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	7,7	149,5	1 152,65
24	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	500,9	4,3	2 153,79
	762	Konstrukce tesařské				52 241,98
	764	Konstrukce klempířské				
25	764 31-1822.R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	419,5	22,0	9 227,98
26	764 35-2203.R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	63,4	230,0	14 582,00
27	764 35-2810.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	63,4	18,0	1 141,20
28	764 35-4204.R00	Maska hladká z Pz plechu ke žlabům, rš 400 mm	m	90,1	198,0	17 839,80
29	764 39-4220.R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 200 mm	m	90,1	50,0	4 505,00
30	998 76-4201.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	473,0	2,7	1 276,99
	764	Konstrukce klempířské				48 572,97

Nabídka číslo: 11/2016

Název: Rekonstrukce bleskosvodu MŠ Kuřim, ul. Otevřená

Rekapitulace

Kap. Popis položky		Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1.	C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ	49 832,00 Kč 49 832,00 Kč
2.	C46M - Zemní práce - MONTÁŽ	44 493,00 Kč 44 493,00 Kč
3.	MATERIÁL	56 549,39 Kč 56 549,39 Kč
4.	Podružný materiál 5,00%	2 827,47 Kč 2 827,47 Kč
	CELKEM URN	153 701,86 Kč 153 701,86 Kč
B.	HZS	
5.	Hodinová zúčtovací sazba	26 990,00 Kč 26 990,00 Kč
	CELKEM HZS	26 990,00 Kč 26 990,00 Kč
C.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ	
6.	Dodávka zařízení (specifikace)	9 200,00 Kč 9 200,00 Kč
	CELKEM DODÁVKY	9 200,00 Kč 9 200,00 Kč
Σ	REKAPITULACE CELKEM	189 891,86 Kč 189 891,86 Kč

	Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21,00%	189 891,86 Kč	39 877,29 Kč	229 769,15 Kč
Celkem:	189 891,86 Kč	39 877,29 Kč	229 769,15 Kč

Celková cena je kompletní dodávka vč. montáže.

Střechy Pelán s.r.o. ©
Stavební 162/5
602 00 Brno - Trnitá
IČ: 01466941, DIČ: CZ01466941
e-mail: info@strechypelan.cz
tel.: 608 988 949



C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	210010313	krabice odbočná s víčkem (KO 125) čtvercová bez zapojení	150,00	1,00 ks	150,00
2	210220021	uzemění v zemi FeZn do 120 mm2 vč. svorek, propojení a izolace spojů	89,00	94,00 m	8 366,00
3	210220021	uzemění v zemi FeZn do 120 mm2 vč. svorek, propojení a izolace spojů	106,00	20,00 m	2 120,00
4	210220022	uzemění v zemi FeZn průměru 8-10mm vč. svorek, propojení a izolace spojů	110,00	3,00 m	330,00
5	210220101	svodové vodiče FeZn a Al průměru 10mm, Cu průměr 8mm vč. podpěr	110,00	220,00 m	24 200,00
6	210220101.1	Svodové vodiče průměru 20mm, vč. podpěr	145,00	2,00 m	290,00
7	210220201	jímací tyč do 3m délky vč. upevnění	280,00	4,00 ks	1 120,00
8	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	88,00 ks	704,00
9	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	2,00 ks	16,00
10	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	58,00 ks	464,00
11	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	15,00 ks	120,00
12	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	14,00 ks	112,00
13	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	1,00 ks	8,00
14	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	16,00 ks	128,00
15	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	8,00	6,00 ks	48,00
16	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	12,00	4,00 ks	48,00
17	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	12,00	15,00 ks	180,00
18	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	12,00	12,00 ks	144,00
19	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	12,00	18,00 ks	216,00
20	210220302	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	12,00	4,00 ks	48,00
21	210220321	svorka na potrubí "Bernard" vč. pásku (bez vodiče a připojení)	20,00	10,00 ks	200,00
22	210220361	tyčový zemnič vč. zaražení do země a připojení do 2m	550,00	5,00 ks	2 750,00
23	210220401	označení svodu šílky smalt/umělá hmota	20,00	8,00 ks	160,00
24	210220460	montáž pevného zebříku na střeších do 7m výšky k hřeb.	250,00	8,00 ks	2 000,00
25	210800548	CY 10mm2 (H07V-U) zelenožlutý (PU)	40,00	60,00 m	2 400,00
26	210800649	CYA 25mm2 (H07V-K) zelenožlutý (PU)	48,00	18,00 m	864,00
27	210810053	CYKY-CYKYm 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) 750V (PU)	65,00	2,00 m	130,00
28	211010010	osazení hmoždinky do zdi z tvrdého kamene/železobetónu HM 8	10,00	70,00 ks	700,00
29	215012110	lišta vkladací s víčkem 20mm	30,00	60,00 m	1 800,00
30	215012120	lišta vkladací s víčkem 40mm	32,00	0,50 m	16,00
Elektromontáže celkem:					49 832,00 Kč

C46M - Zemní práce

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	460200003	Ruční výkop kabel. rýhy 20cm/šif. 50cm/hl. zem.tř.3	270,00	3,00 m	810,00
2	460200163	Ruční výkop kabel. rýhy 35cm/šif. 80cm/hl. zem.tř.3	310,00	87,00 m	26 970,00
3	460560003	Ruční zához kab. rýhy 20cm šif.50cm hl.zem.tř.3	85,00	3,00 m	255,00
4	460560163	Ruční zához kab. rýhy 35cm šif.80cm hl.zem.tř.3	94,00	87,00 m	8 178,00
5	460620013	Provizorní úprava terénu zem.tř.3	92,00	90,00 m2	8 280,00
Zemní práce celkem:					44 493,00 Kč

Materiály

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	10.028.109	izolovaný držák pro jímací tyč s páskovou objímkou na potrubí, DEHNiso 690	540,00	4,00 KS	2 160,00
2	10.046.510	Podpěra PV 21c plast základna kulatá	14,00	110,00 KS	1 540,00
3	10.046.596	Svorka SS-nerez	18,00	58,00 KS	1 044,00
4	10.046.769	Svorka SS	7,00	14,00 KS	98,00
5	10.048.451	Vodič H07V-U 10 zž (CY)	18,00	60,00 M	1 080,00
6	10.050.258	Vodič H07V-K 25 zž (CYA)	45,00	18,00 M	810,00
7	10.051.282	Kabel CYKY 5J10 (5Cx10)	93,00	2,00 M	186,00
8	10.056.264	Svorka ST N s páskem nerez	32,00	2,00 KS	64,00
9	10.061.286	Svorka SOc - nerez	25,00	88,00 KS	2 200,00
10	10.061.302	Podpěra PV 1	11,00	2,00 KS	22,00
11	10.074.872	Hmoždinka 8x 60mm	2,00	70,00 KS	140,00
12	10.074.905	Svorkovnice EPS 1 ekv. s krytem	160,00	1,00 KS	160,00
13	10.075.033	Lišta LHD 40x40 vkladací bílá	140,00	0,50 M	70,00
14	10.075.407	Lišta LHD 17x17 vkladací bílá	11,00	60,00 M	660,00
15	10.076.458	Svorka ZSA 16 zemníci	10,00	10,00 KS	100,00
16	10.078.621	Krabice KO 125 E	60,00	1,00 KS	60,00
17	10.079.255	Pásek Cu 15x0,4 pospojovací pro ZSA16	28,00	8,00 M	224,00
18	10.341.456	Podpěra vedení s lepicím páskem, DEHN 297110, plast	82,00	4,00 KS	328,00
19	10.341.716	Svorka zkušební DEHN 450001, Al	65,00	6,00 KS	390,00
20	10.341.902	Připojovací adaptér DEHN 106342	131,00	8,00 KS	1 048,00
21	10.342.565	Trubkový jímač DEHN 103440 M16x3000mm	340,00	4,00 KS	1 360,00
22	10.342.593	Izolovaný držák pro jímací tyč s upevňovací destičkou na stěnu, DEHNiso 106115	465,00	4,00 KS	1 860,00
23	10.342.596	Tyč DEHNiso 106125 3m plast	1 100,00	6,00 KS	6 600,00
24	10.343.018	Svorka DEHN 380029 8-10/16mm nerez	58,00	16,00 KS	928,00
25	10.539.727	Držák DEHN 106128 7-10mm nerez	154,00	18,00 KS	2 772,00
26	10.539.728	Držák DEHN 106129 16mm nerez	160,00	12,00 KS	1 920,00
27	10.546.810	Svorka SK nerez	40,00	15,00 KS	600,00
28	10.554.880	Svorka SU nerez	29,00	15,00 KS	435,00
29	10.578.254	Svorka SP nerez	25,00	1,00 KS	25,00
30	10.627.932	Chodníková krabice DEHN 549050, plast	1 880,00	2,00 KS	3 760,00
31	10.940.718	Označovací šíltek	3,00	8,00 KS	24,00
32	10.966.404	Tyč ZT 1,5 s zemnicí se svorkou	250,00	5,00 KS	1 250,00
33	108.852	Distanční vzpěra PA/GFK L 500mm šedá barva s držákem vedení D 20mm pro	238,00	8,00 KS	1 904,00
34	11.000.562	Nástavec PV 21c	3,00	110,00 KS	330,00
35	11.017.198	Šílek DEHN 480698 výstražný	735,00	6,00 KS	4 410,00
36	480.018	Zaváděcí tyč izol. přechodem FeZn 16/10mm, L 1000/500mm	326,00	6,00 ks	1 956,00
37	830.218	DEHNconductor vodič CUI Rd 20mm L 5000 mm	3 692,00	2,00 ks	7 384,00
38	900010	Pásovina FeZn 30x4 mm	27,00	94,00 M	2 538,00
39	901054	Drát FeZn+PVC d=10/13mm	55,00	3,00 M	165,00
40	9140	Drát AlMgSi d=8 mm	14,00	220,00 M	3 080,00
41	91404	Drát FeZn d=10 mm	15,00	20,00 M	300,00
42	DEHN374011	Propojka dilatační, Al, DEHN 374 011	57,00	3,00 KS	171,00
Materiály celkem:					56 276,00 Kč

Prořez 3,00% Základ
273,39 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

Pof.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	1	Nástěnná rozvodnice s přepětovou ochranou T1+T2, LPL III, vč. montáže	9 200,00	1,00 ks	9 200,00
Dodávky zařízení celkem:					9 200,00 Kč

Práce v HZS

Pof.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	1	Spolupráce s ostatními profesemi, investorem	230,00	5,00 hod.	1 150,00
2	2	Práce mimo ceník C21M	230,00	15,00 hod.	3 450,00
3	3	Instalace chemických kotev, vč. materiálu	230,00	20,00 hod.	4 600,00
4	4	Instalace uzemňovacích přívodů v okapovém chodníku, vč. jeho následné opravy	230,00	30,00 hod.	6 900,00
5	5	Vytýčení stávajících sítí	330,00	15,00 hod.	4 950,00
6	6	Revize bleskosvodu a elektroinstalace	350,00	15,00 hod.	5 250,00
7	7	Spolupráce s revizním technikem	230,00	3,00 hod.	690,00
Práce v HZS celkem:					26 990,00 Kč