



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

1

Příspěvek do 2. schůze Rady města Kuřimi konané dne 26.01.2016

Komunikace do nového sportovního areálu - zřízení věcného břemene

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

- A - situace
- B - geometrický plán - 253
- C - geometrický plán - 254
- D - geometrický plán - 255

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

V souvislosti s plánovanou stavbou Sportovní haly a přípravou území sportovního areálu je nutné vyřešit i přístupovou cestu k plánovaným i navazujícím objektům např. hokejové hale, tenisové hale.

Město Kuřim nechalo vypracovat studii „Zapojení bývalého areálu TOS Kuřim do organismu města“, jejíž součástí je i plánovaná komunikace do nového sportovního areálu. Tato komunikace bude tvořit pomyslnou hranici mezi sportovním a výrobním areálem. Pozemky pod plánovanou komunikací jsou aktuálně ve vlastnictví společností: ENERGETIKA KUŘIM, a.s. (dále jen „ENE“) a KULIČKOVÉ ŠROUBY KUŘIM a.s. dále jen („KŠK“). Vedení města dosáhlo dohody, jejímž předmětem je prodej pozemků dotčených stavbou budoucí komunikace z majetku výše uvedených společností do majetku města Kuřimi za cenu 100 Kč/m².

Na základě této dohody byly vypracovány geometrické plány, jejichž předmětem je jednak oddělení částí pozemků potřebných pro vybudování komunikace a jednak zřízení věcných břemen k stávajícím inženýrským sítím ve prospěch jejich vlastníka.

Konkrétně se bude jednat o odkoupení:

- pozemku p. č. 2971/73 o výměře 881 m² z majetku ENE;
- částí pozemku p. č. 2971/74 nově označených jako p. č. 2971/253 o výměře 218 m² a p. č. 2971/256 o výměře 312 m² z majetku ENE;
- částí pozemku p. č. 2971/77 nově označené jako p. č. 2971/255 o výměře 340 m² z majetku KŠK;



Město Kuřim

- části pozemku p. č. 2971/86 nově označené jako p. č. 2971/252 o výměře 34 m² z majetku KŠK;
- pozemku p. č. 4460 o výměře 60 m² z majetku KŠK.

vše dle GP č. 3306-253/2015 k. ú. Kuřim.

Podmínkou prodeje pozemků ze strany ENE a KŠK je zřízení věcných břemen ve prospěch ENE k inženýrským sítím uloženým v některých převáděných pozemcích a to v následujícím rozsahu:

OZNAČENÍ	VLASTNÍ K	POZEMEK	VÝMĚR A	VĚCNÁ BŘEMENA	ve prospěch	GP
E	ENE	2971/73	881	vodovod	ENE	3306-253/2015
C	ENE	2971/253	218	vodovod	ENE	3306-253/2015
				dešťová kanalizace	ENE	3306-254/2015
B	ENE	2971/256	312	vodovod	ENE	3306-253/2015
				dešťová kanalizace	ENE	3306-254/2015
ENE SOUČET			1411			
F	KŠK	2971/255	340	vodovod	ENE	3306-253/2015
				dešťová kanalizace	ENE	3306-254/2015
				splašková kanalizace	ENE	3306-255/2015
H	KŠK	2971/252	34			
N	KŠK	4460	60	vodovod	ENE	
KŠK SOUČET			434			

Věcná břemena - služebnosti budou zřízena bezúplatně, na dobu neurčitou.

Návrh na usnesení:

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti ve prospěch ENERGETIKA KUŘIM, a.s., Štefánikova 110/41, Brno, IČ 28260945, jako oprávněného z věcného břemene k pozemku p. č. 2971/73 o výměře 881 m² spočívajícího v uložení vodovodu v rozsahu dle GP č. 3306-253/2015, k části pozemku p. č. 2971/74 nově označené jako p. č. 2971/253 o výměře 218 m² spočívajícího v uložení vodovodu v rozsahu dle GP č. 3306-253/2015 a dešťové kanalizace v rozsahu dle GP č. 3306-254/2015, k části pozemku p. č. 2971/74 nově označené jako p. č. 2971/256 o výměře 312 m² spočívajícího v uložení vodovodu v rozsahu dle GP č. 3306-253/2015 a dešťové kanalizace v rozsahu dle GP č. 3306-254/2015, k části pozemku p. č. 2971/77 nově označené jako p. č. 2971/255 o výměře 340 m² spočívajícího v uložení vodovodu v rozsahu dle GP č. 3306-253/2015, dešťové kanalizace v rozsahu dle GP č. 3306-254/2015 a splaškové kanalizace v rozsahu dle GP č. 3306-255/2015, k pozemku p. č. 4460 o výměře 881 m² spočívajícího v uložení vodovodu vše k. ú. Kuřim. Věcná břemena - služebnosti budou zřízena bezúplatně na dobu neurčitou. Náklady na jejich zřízení ponese Město Kuřim.

Termín plnění: 30. 6. 2016 (OMP)

A



4432/3



СР- 3304 - 254 / 205

С

ДЕПО

КАНАЛЫ

ДЕПО

КАНАЛЫ



GP-3306-255 / 2045

4432/2

СПИЗКОМ
КАНАЛЫ



2972

2976/1

2976/11

2977/1

2983/1

2985/1

2974/0

2971/86

2971/74

2971/39

4407/4

1136-599

4407/5

4407/1

4403

2971/76

2971/74

2971/225

4432/2