



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 30. schůze Rady města Kuřimi konané dne 30.09.2016

Výběrové řízení Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi - vyhodnocení

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - protokol o otevírání obálek TDI
 B - smlouva o výkonu TDI

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

Předmět (název) zakázky: „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“
Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2016-007
Zajišťující odbor (ZO): OI

Podle vnitřní směrnice S2/2015/RM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU, bylo realizováno zadávací řízení na zakázku „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“. Jedná o zakázku v limitu nad 500 tis. Kč.

Výzva k podání nabídky byla dne 7. 9. 2016 vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na webových stránkách města. Sejmuta byla dne 23. 9. 2016. Na výzvu bylo upozorněno e-mailem celkem 10 firem. Bylo podáno celkem devět nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami bylo provedeno hodnotící komisí. Průběh posouzení a hodnocení nabídek je popsán v Protokolu o otevírání obálek.

Základním hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky.

Kritérium pro hodnocení nabídek:

1. Celková nabídková cena činnosti TDI při provádění stavby - část A 90%
2. Hodinová sazba za činnosti TDI při řešení reklamací po dobu záruky díla - část B 10%

Na základě zhodnocení získaných nabídek je hodnotící komisí doporučena Radě města nejvhodnější nabídka od konsorcia Eurovision - Truvia - TDI Městská sportovní hala Kuřim, se sídlem Veveří 102, 616 00 Brno, IČ 27691845, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 398.090 Kč vč. DPH za činnosti TDI při provádění stavby (část A) a hodinovou sazbou 350 Kč/hod. bez DPH za činnosti TDI při řešení reklamací po dobu záruky díla (část B).



Město Kuřim

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s výsledkem hodnocení uvedeným ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s konsorciem Eurovision - Truvia - TDI Městská sportovní hala Kuřim, se sídlem Veveří 102, 616 00 Brno, IČ 27691845, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 398.090 Kč vč. DPH za činnosti TDI při provádění stavby (část A) a hodinovou sazbou 350 Kč/hod. bez DPH za činnosti TDI při řešení reklamací po dobu záruky díla (část B).

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OI)



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Předmět (název) zakázky: „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“

Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2016-007

Zadavatel: Město Kuřim

Adresa: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Zajišťující odbor: Odbor investiční města Kuřim

Vedoucí zajišťujícího odboru: Stanislav Bartoš

Kontaktní osoba: Ing. Renata Havlová

1. Datum a místo otevírání obálek

Obálky s nabídkami doručenými ke shora uvedené zakázce ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byly otevřeny v termínu uvedeném v oznámení, tj. dne **23.09.2016** od **10:05** v sídle zadavatele.

2. Komise pro otevírání obálek

Obálky s nabídkami uchazečů otevřela komise ve složení

PaedDr. David Holman

Ing. Rostislav Hanák

Ing. Dagmar Ševčíková- omluvena

Silvie Peřinová – náhradník, omluvena

Ing. Renata Havlová

Stanislav Bartoš

3. Celkový počet doručených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek tj. do 23. 09. 2016 do 10:00 hod bylo zadavatelem přijato ...⁹... nabídek.

4. Nabídky, které byly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek

nebyly

5. Průběh otevírání obálek s nabídkami

standardní

6. Údaje o kontrole úplnosti nabídek

viz. Kontrola úplnosti nabídek

7. Výsledek jednání komise

Viz. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

8. Přílohy

Kontrola úplnosti nabídek

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

9. Podpisy členů komise

PaedDr. David Holman

člen komise

Ing. Rostislav Hanák

člen komise

Ing. Renata Havlová

člen komise

Stanislav Bartoš

člen komise

V Kuřimi dne 23.9.2016



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

KONTROLA ÚPLNOSTI NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“

Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2016-007

Zadavatel: Město Kuřim

Adresa: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Zajišťující odbor: Odbor investiční města Kuřim

Vedoucí zajišťujícího odboru: Stanislav Bartoš

Kontaktní osoba: Ing. Renata Havlová

Den a místo otevírání obálek: 23.09.2016 ve Velké zasedací místnosti č. 403 MěÚ

pořadové číslo	Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo, IČ	cenová nabídka část A / B bez DPH	výpis z OR + oprávnění k podnikání	čestné prohlášení praxe 5 let	nejvyšší dosažené vzdělání (VŠ diplom)	odborná způsobilost TDI (autorizace)	osvědčení 3 zakázek v hodnotě 30 mil. Kč bez DPH	podepsaný návrh SOD	Nabídka je / není úplná
1	Ing. Svatoslav Černošek Příjezdová 29b, 62100 Brno IČ 16307445	477 000,- Kč	ano	ano	ano	ano	čestné prohl	ano	ano
		399,- Kč/ hod.							
2	INVESTINŽENÝRING a.s. Kapucínské nám.5, 602 00 Brno IČ 60742470	589 000,- Kč	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
		99,- Kč/hod.							
3	-----								

[illegible]



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: „Výkon TDI na stavbu Městská sportovní hala v Kuřimi“

Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2016-007
Zadavatel: Město Kuřim
Adresa: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Zajišťující odbor: Odbor investiční města Kuřim
Vedoucí zajišťujícího odboru: Stanislav Bartoš
Kontaktní osoba: Ing. Renata Havlová

1. Seznam posouzených nabídek

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Nabídková cena bez DPH	
		část A při provádění stavby	část B při reklamaci Kč/hod
1	Ing. Svatoslav Černošek Příjezdová 29b, 62100 Brno	477 000 Kč	399,- Kč/hod
2	INVESTINŽENÝRING a.s. Kapucínské nám.5, 602 00 Brno	589 000 Kč	99,- Kč/hod
3	-----		
4	Čech-engineering, a.s. Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava	830 000 Kč	1500,- Kč/hod
5	Stavební kancelář Košatka a partner s.r.o. Thákurova 3, 160 00 Praha 6	597 000 Kč	460,- Kč/hod
6	SAFETY PRO s.r.o. Chvalkovická 145/60, 779 00 Olomouc	448 500 Kč	480,- Kč/hod
7	Ing. Pavel Šudák Jungmannova 862, 664 34 Kuřimi	780 000 Kč	400,- Kč/hod
8	INFRAM a.s., Pelušková 1407, 198 00 Praha	1 551 560 Kč	550,- Kč/hod
9	SCHELLE s.r.o. Šumavská 31a, 602 00 Brno	340 000 Kč	290,- Kč/hod
10	Eurovision - Truvia - TDI Městská sportovní hala Kuřim Veveří 102, 616 00 Brno	329 000 Kč	350,- Kč/hod

2. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny, spolu uvedením důvodů vyřazení

Žádná nabídka nebyla vyřazena. Žádná nabídka současně nebyla odevzdána po stanovené lhůtě.

3. Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

Podané nabídky byly hodnoceny podle ceny.

4. Výsledek hodnocení

Pořadí	Název uchazeče	Nabídková cena bez DPH	
		část A při provádění stavby	část B při reklamaci Kč/hod
1	Eurovision - Truvia - TDI Městská sportovní hala Kuřim Veverí 102, 616 00 Brno	329 000 Kč	350,- Kč/hod
2	SCHELLE s.r.o. Šumavská 31a, 602 00 Brno	340 000 Kč	290,- Kč/hod
3	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc	448 500 Kč	480,- Kč/hod
4	Ing. Svatoslav Černošek Příjezdová 29b, 62100 Brno	477 000 Kč	399,- Kč/hod
5	INVESTINŽENÝRING a.s. Kapucínské nám.5, 602 00 Brno	589 000 Kč	99,- Kč/hod
6	Stavební kancelář Košatka a partner s.r.o. Thákurova 3, 160 00 Praha 6	597 000 Kč	460,- Kč/hod
7	Ing. Pavel Šudák Jungmannova 862, 664 34 Kuřimi	780 000 Kč	400,- Kč/hod
8	Čech-engineering, a.s. Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava	830 000 Kč	1500,- Kč/hod
9	INFRAM a.s., Pelušková 1407, 198 00 Praha	1 551 560 Kč	550,- Kč/hod

5. Podpisy členů hodnotící komise

PaedDr. David Holman

Ing. Rostislav Hanák

Ing. Renata Havlová

Stanislav Bartoš

V Kuřimi dne 23.9.2016

SMLOUVA O VÝKONU TDI NA STAVBĚ MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ HALA V KUŘIMI Č. 2016/D/

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: **Město Kuřim**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „**Objednatel**“)

1.2 Dodavatel

Název: KONSORCIUM „Eurovision – Truvia – TDI
městská sportovní hala Kuřim“
Vedoucí účastník: Eurovision, a.s.
Sídlo: Veveří 102, 616 00 Brno
IČ: 27691845
Datová schránka: u59dzt2
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-6654770247/0100

(dále jen „**Dodavatel**“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o zajištění technického dozoru investora

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je kontrola stavebních prací a dohlížení nad jejich prováděním prostřednictvím **výkonu činností technického dozoru investora** ve smyslu § 152 odst. 4 zákon č. 183/2001 Sb., stavební zákon (dále jen „TDI“), dosažení dokončení stavby „Městská sportovní hala v Kuřimi“ (dále i „stavba“) a to formou předání díla zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků předávacím protokolem podle podmínek uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby (dále jen „SoD“), v souladu se stavebním zákonem, projektovou dokumentací (dále jen „PD“) a v souladu s podmínkami této smlouvy.

2.2 Za výkon TDI se považují tyto činnosti

a) Rozsah činností TDI při provádění stavby – část A:

- organizace a zajištění předání a převzetí staveniště včetně návrhu protokolu (zápisu),
- účast na jednáních Objednatele se zhotovitelem stavby ve věci stavby, svolávání, účast a vedení kontrolních dnů (dále jen „KD“) stavby, pořizování zápisů z KD kontrola jejich plnění, četnost kontrolní činnosti TDI na stavbě je stanovena obden v pracovním

- týdnu, v případě nutnosti bude četnost rozšířena i na víkend,
- příprava podkladů a organizace jednání s projektantem a zhotovitelem při projednávání změnových řízení podle zákona o veřejných zakázkách a případně podmínek poskytovatele dotace – v nezbytných případech, a zpracování návrhů případných dodatků SOD,
 - sledování řídicího harmonogramu (dále jen „HGM“), vč. kontroly aktualizací tohoto HMG a jednání se zhotovitelem v případě odchylek, upozorňování zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
 - kontrola řádného uskladnění materiálu, konstrukcí a zařízení,
 - kontrola plnění stavebních připraveností pro montáž technologických zařízení, zajištění protokolů o provedených zkouškách tohoto zařízení, účast na zprovoznění, zajištění protokolů o úspěšném provedení provozních zkoušek,
 - realizace kontroly provádění prací zhotovitelem stavby po stránce stavebních postupů, dodržování montážních předpisů, norem atd.,
 - sledování průběhu výkonu jednotlivých činností zhotovitele, neprodlené informování Objednatel o všech závažných okolnostech, zvláště těch, které mají nebo mohou mít vliv na dodržení HMG výstavby nebo zvýšení nákladů stavby,
 - spolupráce s autorským dozorem, jednání s projektantem při zajišťování souladu realizovaných prací a dodávek s projektem,
 - spolupráce s projektantem a zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
 - 1x měsíčně zpracování zprávy o průběhu a aktuálním stavu výstavby, přehledu realizovaných objemů, hodnocení postupu výstavby a návrhy na opatření, plnění časového harmonogramu prací a vyhodnocení provedených prací, stav projektové dokumentace, fotodokumentace,
 - důsledná evidence, kontrola a distribuce projektové dokumentace, změn a dodatků PD,
 - kontrola kvality a množství prací prováděných zhotovitelem stavby, kontrola provedených prací před zakrytím apod.,
 - kontrola kvality materiálů, dodacích listů, certifikátů, atestů apod. od zabudovaných materiálů,
 - sledování průběhu prací, jejich technických návazností a jednání se zhotovitelem v této věci,
 - sledování a kontrola zkoušek prováděných při výstavbě a jejím dokončení zhotovitelem, archivace a evidence všech protokolů a výsledků zkoušek a měření,
 - kontrola částí stavby a dodávek následně skrytých při realizaci, fotodokumentace,
 - kontrola a stanoviska k materiálům předloženým zhotovitelem při realizaci,
 - kontrola vedení stavebních a montážních deníků zhotovitele, provádění zápisů a reakce na zápisy zhotovitele,
 - účast na kontrolních geodetických měřeních zhotovitelem,
 - sledování prostavěnosti, organizace a kontrola podkladů pro fakturaci, odsouhlasování měsíční fakturace zhotovitele, předkládaných Objednateli k podpisu a proplacení,
 - kontrola ocenění případných změn, více a méněprací,
 - provádění kontrol věcné a cenové správnosti faktur vystavených zhotovitelem stavby bude prováděna na základě podmínek stanovených ve smlouvě o dílo
 - činnost TDI při předání a převzetí stavby od zhotovitele:
 - průběžná kontrola podkladů pro předání a převzetí stavby od zhotovitele,
 - organizace převjímacího řízení,
 - kontrola podkladů zhotovitele pro kolaudaci stavby, kontrola dokladů, revizí a zkoušek,
 - převzetí a kontrola dokumentace skutečného provedení,
 - provedení prohlídek stavby pro předání a převzetí, soupis vad a nedodělků, kontrola odstraňování vad a nedodělků nebránících užívání stavby včetně písemné evidence a protokolu, doporučení k převzetí stavby,
 - kontrola a připomínkování protokolu o předání a převzetí stavby zpracovaného zhotovitelem,
 - spolupráce při závěrečném vyhodnocení stavby,
 - kontrola dokladů stavby před předáním Objednateli (PD skutečného provedení, manuály a návody k provozu, záruční listy, prohlášení o shodě, atd.),

- součinnost s Objednatelem při předání inženýrských sítí nebo jejich částí správcům sítí,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
- účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby, zajištění doplňujících dokladů od zhotovitele dle případných požadavků stavebního úřadu
- součinnost Objednateli při organizaci kolaudace stavby

b) Činnosti TDI při řešení reklamací po dobu záruky díla – část B:

- součinnost s Objednatelem při určování a řešení reklamačních závad po celou dobu záruční lhůty,
- kontrola odstranění závady.

3 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

3.1 Dodavatel se zavazuje vykovávat činnosti dle této smlouvy s odbornou péčí, v zájmu Objednatele, které jsou zejména: provést předmět plnění v souladu s předanou projektovou dokumentací v termínech podle harmonogramu stavby. V případě neplnění časového a objemového harmonogramu stavby je povinen navrhnout opatření k nápravě

3.2 Pro usnadnění komunikace poskytuje Dodavatel Objednateli tyto kontaktní údaje:

Jméno: Ing. Lukáš Martinát
 Kontaktní adresa e-mail: l.martinat@eurovision.cz
 Kontaktní telefon: 724 021 031

3.3 Dodavatel se zavazuje evidovat svou činnost dle této smlouvy v evidenčním listu, jehož návrh předloží Objednateli k odsouhlasení každý poslední kalendářní den měsíce, ve kterém pro Objednatele vykonává činnost dle této smlouvy. Po odsouhlasení Objednatelem nebo po vrácení k doplnění, bude tento evidenční list spolu s kopií zápisů ze stavebního deníku při realizaci díla sloužit jako podklad pro vyúčtování měsíční odměny.

3.4 Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli následující podklady:

- a) projekt pro stavební povolení stavby a projekt pro provádění stavby,
- b) pravomocné stavební povolení včetně všech podkladů, stanovisek a vyjádření, které byly vydány v průběhu územního a stavebního řízení jejich účastníky, jakož orgány a organizacemi činnými ve výstavbě dle zvláštních předpisů, průzkumů, smlouvu o dílo se zhotovitelem díla, popř. dalších podkladů, které jsou k dispozici a mají význam pro řádný výkon technického dozoru,
- c) další podklady nezbytné pro zabezpečení požadovaných výkonů Dodavatele.

3.5 Dodavatel se zavazuje při výkonu TDI dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a přitom se řídit výchozími podklady Objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran, uzavřenými jejich statutárními zástupci nebo osobami pro tento účel zmocněnými a vyjádřeními orgánů a organizací činných ve výstavbě podle zvláštních předpisů. Od pokynů Objednatele se může Dodavatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a Dodavatel nemůže včas obdržet jeho souhlas.

Je povinen zejména:

- a) pro Objednatele na základě jeho pokynů zajišťovat průběh a organizaci kontrolních dnů,
- b) oznamovat Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na pokyny Objednatele,
- c) upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů,

- d) v případě dovolené, či v případě, kdy technický dozor nemůže vykonávat činnosti osobně ze zdravotních důvodů (pracovní neschopnost) či zásahem třetí osoby je Dodavatel povinen zajistit odpovídající náhradu,
- e) plnit ostatní činnosti dle čl. 2
- 3.6 Objednatel se zavazuje předat Dodavateli veškeré podklady a informace, které v průběhu přípravy a realizace činnosti získá a které by mohly ovlivnit průběh provádění a zajišťování technického dozoru. Tyto podklady a informace předá Objednatel Dodavateli neprodleně po jejich získání. V rámci svého spolupůsobení se Objednatel zavazuje, že na vyzvání Dodavatele poskytne v potřebném rozsahu spolupráci při obstarání podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nastane v průběhu plnění této smlouvy. Dále pak poskytne Dodavateli nezbytnou součinnost pro plnění jeho závazků z této smlouvy.
- 3.7 Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne na jeho majetku, majetkových hodnotách, právech nebo oprávněných zájmech v souvislosti s jakýmkoliv porušením povinností technického dozoru vyplývajících z obecně závazných předpisů, zvláštních předpisů v oblasti investiční výstavby, norem a této smlouvy, a to samostatně nebo spolu s jinými subjekty vykonávajícími činnosti na stavbě. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn min. na částku **2 000 000,- Kč** pro výkon své činnosti a po dobu trvání této smlouvy se zavazuje udržovat pojištění v platnosti. Dodavatel není odpovědný za chyby v projektové dokumentaci a chyby projektanta při projednávání a nepřebírá odpovědnost za škody způsobené činností zhotovitele stavby, ale pouze za činnosti, se kterým výslovně souhlasil a vedou ke škodám.
- 3.8 Dodavatel je povinen provádět úkony v rámci této smlouvy včas, řádně informovat Objednatele o stavu obstarání záležitostí. Dodavatel bude informovat Objednatele o stavu záležitostí na kontrolních poradách stavby a 1x měsíčně pravidelnými situačními zprávami.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění

a) činnosti při provádění stavby

- termín zahájení činnosti Objednatel oznámí písemně, předpoklad do 17.10.2016
- termín dokončení – do vydání kolaudačního souhlasu, předpoklad do 31.12.2017

b) činnosti při řešení reklamací po dobu záruky díla

- termín předpokládané doby zahájení – po vydání kolaudačního souhlasu
- termín dokončení – do skončení záruční doby díla

4.2 Zahájení výkonu TDI pro jednotlivé činnosti a) a b) dle odstavce 4.1 této smlouvy provede Dodavatel vždy na základě písemného pokynu Objednatele.

4.3 Místem plnění je: místo díla – Městská sportovní hala v Kuřimi, pozemek parc.č. 2972, v katastrálním území Kuřim

4.4 Objednatel může písemně odstoupit od smlouvy pro závažné porušení povinností Dodavatele. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. Při pochybnostech se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Za závažné porušení povinností se považuje zejména:

- nesvolání kontrolních dnů po dobu delší než dva týdny,
- neprovedení kontroly zápisů ve stavebním deníku po dobu delší než jeden týden,
- nepřítomnost na stavbě dle podmínek smlouvy po dobu delší než jeden týden,
- neupozornění Objednatele na nekvalitní práci zhotovitele bezprostředně po jejím zjištění,
- neprovedení kontroly dokumentace skutečného provedení stavby.

4.5 Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti smlouvy bude provedeno vzájemné finanční

vypořádání.

5 CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Za činnosti související s vyřizováním záležitostí uvedených v čl. 2 této smlouvy, je sjednána dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná ve výši :

a) činnosti při provádění stavby

- Cena bez DPH 329 000 ,- Kč
- DPH 21 % 69 090 ,- Kč
- Cena včetně DPH 398 090 ,- Kč

b) činnosti při řešení reklamací po dobu záruky díla

- Cena bez DPH 350,- Kč / hod.

5.2 Odměna bude proplácena 1x měsíčně na základě faktur vystavených Dodavatelem a odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatele, vždy k poslednímu dni aktuálního měsíce. Lhůta pro zaplacení faktury se stanoví na 14 dní a počíná běžet ode dne doručení faktury. Odměna bude odpovídat měsíčnímu podílu z celkové dohodnuté odměny Dodavatele.

5.3 Daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení Dodavatele a Objednatele,
- den vystavení a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH) ,
- podepsaný evidenční list v souladu s čl. 3.3.,
- označení díla a čísla smlouvy,
- razítko a podpis Dodavatele.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Dodavateli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.

5.4 Všechny platby budou realizovány bezhotovostním bankovním převodem, a to výlučně v české měně. Všechny platby se považují za uhrazené ze strany Objednatele okamžikem jejich odepsáním z účtu Objednatele a jejich poukázáním na účet Dodavatele uvedený v této smlouvě.

6 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

6.1 Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Dodavatel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý týden prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.

6.2 V případě, že plnění Dodavatele podle této smlouvy bude mít prokazatelné chyby a nedostatky, poruší-li Dodavatel prokazatelně své povinnosti sjednané touto smlouvou je Dodavatel povinen uhradit Objednateli škodu, kterou svým postupem způsobil.

6.3 V případě, že Dodavatel provede nedbalou nebo neúplnou kontrolu faktury nebo soupisu provedených prací a ty budou obsahovat práce, které nebyly v daném období provedeny v odpovídajícím množství, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou jednotlivou položku prací, která nebyla provedena.

6.4 Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody, strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.

6.5 Dodavatel je povinen uhradit vyúčtované smluvní pokuty do 30 dnů ode dne obdržení faktury. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst oproti odměně

Dodavatele.

7 OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Smluvní strany si doručují na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy, pokud druhá smluvní strana sama prokazatelně nesdělí druhé straně adresu jinou. Za doručenou zásilku se považuje i odmítnutí písemnosti adresátem nebo její nepřevzetí v úložní době a vrácení zpět odesílateli. Účinek doručení nastává vrácením zásilky odesílateli. Smluvní strany jsou oprávněny si s účinkem doručení zasílat listiny i elektronickou poštou, ovšem pouze na adresy elektronické pošty uvedené ve smlouvě, přičemž toto doručení musí být druhou smluvní stranou potvrzeno e-mailem nebo alespoň telefonicky.
- 7.2 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 7.3 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Dodavatel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.
- 7.4 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.6 Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města ze dne2016, č. usnesení...../2016.
- 7.7 Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 7.8 Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uzavření v registru smluv.

V Kuřimi, dne :

V Kuřimi, dne :

Za Objednatele

Za Dodavatele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta

.....
Ing. Jarmila Kubešová, MBA
statutární ředitelka