



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 34. schůze Rady města Kuřimi konané dne 19.10.2016

Miloslav Knotek, Kuřim – nájemní smlouva na dobu neurčitou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Pan Miloslav Knotek, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 1260/53, 1+1, umístěného v XI. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 1260 v ul. Nádražní, který je součástí pozemku parc. č. 382/3, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je od roku 2011.

Město doposud s panem Knotkem opakovaně uzavíralo smlouvy na dobu určitou, vždy na dobu jednoho roku. Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 15. 8. 2016 takto nájemce učinil.

Nájemce plní své povinnosti řádně a včas a není dlužníkem města. Vzhledem k tomu, že se jedná o invalidního důchodce ve věku 59 let, OMP změnu nájemní smlouvy doporučuje.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 1260/53 umístěný v XI. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 1260 v ul. Nádražní, který je součástí pozemku parc. č. 382/3, vše v obci a k. ú. Kuřim, s panem Miloslavem Knotkem, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 56 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 15. 11. 2016 (OMP)