



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 35. schůze Rady města Kuřimi konané dne 01.11.2016

Smlouva o umístění reklamního panelu – Wellness Kuřim s.r.o.

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Mgr. Dagmar Montagová

Důvodová zpráva:

Předkládáme RM smlouvu o umístění reklamních panelů společnosti Wellness Kuřim s.r.o. na 4 samostatných sloupcích v majetku města Kuřimi. Reklamní zařízení se nachází u světelné křižovatky na nám. 1. května na pozemku parc. č. 4236 a 431 vše v k. ú. Kuřim.

Na základě dohody za umístění dvou oboustranných panelů o velikosti 115x200 cm a dvou oboustranných panelů o velikosti 115x80 cm činí celková úhrada 6.000 Kč/rok (bez DPH), smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření smlouvy o umístění reklamního panelu v Kuřimi, se společností Wellness Kuřim s.r.o., se sídlem Blanenská 1082/2, 664 34 Kuřim, IČ 29213380. Reklamní panely v počtu 2 ks o velikosti 115x200 cm a 2 ks o velikosti 115x80 cm budou umístěny na reklamním zařízení u světelné křižovatky na nám.1.května na pozemku parc. č. 4236 a 431 vše v k. ú. Kuřim na dobu neurčitou za cenu 7.260 Kč/rok.

Termín plnění: 30. 11. 2016 (OI)

Smlouva o umístění reklamního panelu č.

uzavřená podle § 1746 obč. zákoníku mezi

Městem Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
jehož jménem jedná: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 22824 641/0100
var.symbol:

/dále jako „město“/

a společnost Wellness, s.r.o.

se sídlem: Blanenská 1082/2, 664 34 Kuřim
IČ: 29213380
jehož jménem jedná: Ing. Jan Sojka

/dále jako „žadatel“/

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města umožnit žadateli umístění reklamních panelů na 4 samostatných sloupcích (určených k instalaci reklamních panelů) v majetku Města Kuřimi (dále jen „reklamním zařízení“). Reklamní zařízení se nachází u světelné křižovatky na nám.1.května na pozemku parc. č. 4236 a 431 vše v k.ú. Kuřim.
2. Žadatel je oprávněn umístit dva kusy reklamních panelů o velikosti 115x80 a dva kusy o velikosti 115x200 cm na reklamním zařízení za níže uvedených podmínek v této smlouvě.

Článek 2 Smluvní podmínky

1. Na základě dohody stran činí celková úhrada za umístění čtyř oboustranných reklamních panelů 6.000,- Kč/ rok (bez DPH).
2. Žadatel se zavazuje uhradit vyčíslenou částku vždy do 15. listopadu příslušného roku na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Město zvýší úhradu v roce následujícím po roce, ve kterém součet inflačních koeficientů za předcházející léta přesáhne 5 % o tento součet přírůstků aktuálního inflačního koeficientu. Konkrétní částku, představující zvýšené úhrady, oznámí město žadateli písemně.
4. Žadatel se zavazuje udržovat reklamní panely v neporušeném technickém stavu a čistotě, řádně označené kontaktem na sebe.
5. Žadatel se zavazuje na reklamních panelech nepropagovat pornografické motivy, alkoholické nápoje a tabákové výrobky.
6. Město neručí za porušení předpisů autorskoprávních a předpisů o patentech, chráněných vzorech, ochranných známkách.
7. Město neručí za škody způsobené na reklamních panelech, poškození nebo zničení při dopravních nehodách, povětrnostními vlivy a vandalismem.
8. Žadatel je povinen odstranit reklamní panely do 7 dnů od zániku smluvního vztahu.
9. Žadatel není oprávněn poskytnout předmět smlouvy třetí osobě.

Článek 3 Sankce

1. V případě prodlení žadatele s úhradou dle odst.2 čl.2 této smlouvy je žadatel povinen zaplatit městu společně s dlužnou úhradou smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním reklamních panelů dle čl. 2, bod 8 této smlouvy je žadatel povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním.

Článek 4 Doba umístění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
2. Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit, pokud důvodem je hrubé porušení této smlouvy žadatelem. Za hrubé porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení s platbou úhrady za umístění reklamní tabule po dobu delší než 1 týden;
 - chování žadatele, v jehož důsledku dochází k porušování zásadních povinností stanovených žadateli touto smlouvou nebo v jehož důsledku vzniká na předmětu smlouvy škoda nebo hrozí vznik značné škody anebo které jinak zásadně odporuje dobrým mravům nebo je v rozporu s péčí řádného hospodáře;
 - nesplnění povinnosti žadatele uvedené v čl. 2 odst. 2,4 a 5.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí zaslanou druhé smluvní straně doporučenou poštou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek 4 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno obdrží žadatel a tři město
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a vyslovují souhlas s jejím obsahem, což potvrzují oprávnění zástupci svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude uveřejněn v informačním systému registr smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi č. ze dne

V Kuřimi dne :

město

žadatel