



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

1

Příspěvek do 39. schůze Rady města Kuřimi konané dne 05.12.2016

Informace o návrhu vodného a stočného pro rok 2017

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - návrh tarifů
 B - návrh dodatku

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová

Důvodová zpráva:

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zaslala v návaznosti na smlouvu o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Kuřimi návrh cen vodného a stočného pro rok 2017 (vizte příloha č. 1).

Nárůst tarifů činí celkem 2,9 % oproti roku 2016.

ROK	vodné Kč/m ³ (bez DPH)	stočné Kč/m ³ (bez DPH)	celkem Kč (bez DPH)	Za užívání infrastruktury Kč (bez DPH)
2009	24,27	27,73	52,00	4.700.000
2010	24,27	27,73	52,00	4.700.000
2011	25,51	29,19	54,70	5.100.000
2012	26,31	30,10	56,41	5.600.000
2013	27,30	31,49	58,79	6.200.000
2014	29,33	32,36	61,69	7.700.000
2015	30,43	34,62	65,05	8.900.000
2016	31,34	35,33	66,67	9.500.000
2017	32,24	36,35	68,59	11.300.000

Nájemné navrhuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace pro rok 2017 ve výši 11.300.000 Kč bez DPH, jedná se o 19% navýšení oproti roku 2016 (5.550.000 Kč za vodárenskou a 5.750.000 Kč za kanalizační infrastrukturu).

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM s c h v a l u j e návrh tarifů vodného a stočného pro rok 2017 a výši nájemného, navrženého společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno, IČ 46347275.

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OI)



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783.

Město Kuřim

Jungmannova 968

664 34 KUŘIM

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

400/030873/2016/ZHe

Ing. Herman / 543 433 011

1.12.2016

VĚC

Upravený návrh tarifů vodného a stočného pro rok 2017

Vážený pane starosto,

Dovolujeme si navázat na dnešní jednání ve věci tarifů vodného a stočného pro rok 2017.

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. předložila návrh tarifů a výše nájemného pro rok 2017 ve výši vodné 32,24 Kč/m³ bez DPH, stočné 35,33 Kč/m³ bez DPH, celkem 67,57 Kč/m³ bez DPH a nájemné 10 500 tis.Kč.

Na základě našeho jednání zasíláme upravený návrh, který spočívá v navýšení nájemného o 800 tis.Kč na výši 11 300 tis.Kč a následující tarify vodného a stočného

vodné 32,24 Kč/m³ bez DPH

stočné 36,35 Kč/m³ bez DPH

celkem 68,59 Kč/m³ bez DPH

Jedná se o meziroční navýšení tarifů o 2,9 % s nárůstem nájemného o 1 800 tis.Kč (meziročně 19 %). Veškerý dodatečný příjem z navýšení tarifů plus dalších 700 tis.Kč navíc je alokován do nájemného.

Jak bylo v rámci naší vzájemné diskuze konstatováno , navýšení nájemného by se mělo v následujícím období pozitivně promítnout v navýšení investic do kanalizační infrastruktury města Kuřim .

V příloze si dovoluujeme přiložit návrh dodatku smlouvy k projednání.

Očekáváme Vaše stanovisko k navrženým tarifům a jsme samozřejmě připraveni poskytnout jakékoli doplňující podklady či vysvětlení k výše uvedenému návrhu.

Těšíme se na další spolupráci.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Ing. Zdeněk Herman
ředitel ekonomické sekce

D o d a t e k č . 71

Nájemní a provozní smlouvy ze dne 24.4.2002 uzavřené mezi :

1) město Kuřim, Jungmannova 968, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou města Kuřimi Ing. Drago Sukalovským
bankovní spojení KB 19-22824641/0100
(dále jen pronajímatel)

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupené Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
Subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783,
IČO 46347275
Bankovní spojení KB 5501621/0100
(dále jen nájemce)

Tímto dodatkem se mění příloha č. 2 výše uvedené smlouvy:

Dohoda o cenách

za pitnou vodu a užitkovou vodu dodávanou vodovodem pro veřejnou potřebu (vodné), za sběr, odvádění a likvidaci odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (stočné), nájemném za užívání infrastruktury a úplatě za zajišťování majetkové a provozní evidence.

vodné 32,24 Kč/m3 bez DPH

stočné 36,35 Kč/m3 bez DPH

K cenám bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Nájemné za užívání infrastruktury za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 činí: 11 300 000,- Kč bez DPH, z toho 5 550 000,- Kč za vodárenskou a 5 750 000,- Kč za kanalizační infrastrukturu.

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách 940 000 Kč bez DPH na základě faktury - daňového dokladu vyhotoveného pronajímatelem. Splátka za měsíc prosinec činí 960 000,- Kč. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy 15. den kalendářního měsíce. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši nájemného jednostranně stanovenou pronajímatelem za cenu sjednanou dle cenových předpisů s tím, že nájemce je oprávněn zahrnout takto určenou výši nájemného do kalkulace cen pro vodné a stočné. Pronajímatel odpovídá za soulad výše nájemného s cenovými předpisy.

Úplata za zajišťování majetkové a provozní evidence zpracovávané za rok 2016 činí 10 000 Kč bez DPH. Úplata je splatná na základě faktury vystavené nájemcem. Datem zdanitelného plnění je datum předání majetkové evidence za daný kalendářní rok vodoprávnímu úřadu.

Ceny a nájemné dle tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem 1. 1. 2017.

Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží tři vyhotovení.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

V Kuřimi dne

V Brně dne

Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

prónájímátel

nájemce