



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 7. schůze Rady města Kuřimi konané dne 09.03.2016

ZEPO Bořitov – záměr na pronájem pozemku

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - mapa

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Bc. Jitka Chaloupková - referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Dne 14. 7. 2010 byla mezi městem Kuřim a společností ZEPO Bořitov, družstvo se sídlem Bořitov, Úvoz 326, 679 21 Černá Hora, IČ 25570480 (dále jen „ZEPO“), uzavřena nájemní smlouva č. 2010/O/0040, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 293/1 a parc. č. 294 v k. ú. Kuřim o výměře 10 m² za nájemné 120 Kč/m²/rok. Na pronajatém pozemku, který se nachází v proluce vedle Komerční banky na nám. 1. května, společnost ZEPO provozuje automat na čerstvé mléko.

ZM v roce 2013 (usnesení 1193/13) schválilo prodej pozemků, na kterém se automat nachází, a budoucí vlastník nyní požádal o odstranění automatu do 30. 4. 2016 z důvodu výstavby polyfunkčního domu.

OI navrhuje přemístit automat na mléko na parkoviště u OD Albert vedle pojízdného občerstvení na pozemek parc. č. 289/1 k. ú. Kuřim. V místě OI nechal zbudovat připojení na elektřinu. Spotřeba automatu na mléko, příp. dalších připojených zařízení bude měřena podružnými elektroměry.

OMP navrhuje zvýšit nájemné ze 120 na 150 Kč/m²/rok.

Společnost ZEPO s navrhovanými podmínkami souhlasí. Ukončení stávající smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2016 bude předloženo RM současně s návrhem na uzavření nové nájemní smlouvy.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e záměr na pronájem části pozemku parc. č. 289/1 k. ú. Kuřim o výměře 10 m² společnosti ZEPO Bořitov, družstvo se sídlem Bořitov, Úvoz 326, 679 21 Černá Hora, IČ 25570480, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 150 Kč/m²/rok za účelem umístění a provozování automatu na čerstvé mléko.

Termín plnění: 15. 3. 2016 (OMP)

