



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

1

Příspěvek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 22.03.2016

Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dotační nabídka

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Karina Kiesslingová, DiS. - Projektová manažerka

Důvodová zpráva:

Město Kuřim má schválenou investiční akci Společenské a kulturní centrum v Kuřimi. OPŽP - Operační program životní prostředí zveřejnil 19. kolovou výzvu v rámci prioritní osy 5. **Celkové nebo dílčí energeticky úsporné renovace veřejných budov**, včetně projektů realizovaných s využitím EPC. V tomto programovém období můžeme opět žádat o dotaci na snížení energetické náročnosti budovy. Dotace podporuje aktivity zateplení obvodového pláště, výměnu otvorových výplní, systémy nuceného větrání a rekuperace.

Vzhledem k množství technických parametrů, které musejí být v žádosti specifikovány, a které ovlivňují výběr projektů, dotačně podpořených, jsme hledali firmu administrující tuto výzvu tak, aby dokázala optimalizovat podmínky žádosti. Na základě doporučení společnosti ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o., která zpracovávala projektovou dokumentaci, jsme oslovili společnost ArchSta servis, s.r.o. a požádali ji o zaslání nabídky na zpracování žádosti o dotaci.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e v souladu se směrnicí S2/2015/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu odlišný postup výběru dodavatele a **schvaluje** uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci do 19. výzvy OPŽP, optimalizaci technických a finančních parametrů a v případě získání dotace vedení dotačního managementu po dobu udržitelnosti projektu na projekt "Společenské a kulturní centrum v Kuřimi" se společností ArchSta servis, s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČ 01776835.

Termín plnění: 30. 6. 2016 (OI)



**Zpracování žádosti o dotaci
z fondů EU**

**Energeticky úsporná opatření
Kulturní dům Kuřim**

Město Kuřim

Zpracovatel nabídky:



ArchSta servis, s.r.o.

e-mail: info@archsta.cz

Identifikace zpracovatele žádosti

ArchSta servis, s.r.o.



Obchodní jméno: **ArchSta servis, s.r.o.**
Sídlo: Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno
Kontaktní adresa: Mendlovo nám. 20/11, 603 00 Brno
IČ: 01776835
DIČ: CZ01776835
Telefon: 775 566 232
E-mail: info@archsta.cz;
Bankovní spojení: 2108991757/2700 , Unicredit Bank a.s.
Jednatel: Ing. Jiří Ciboch

Společnost je zapsána krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 79380






Kontaktní osoba

Ing. Jiří Ciboch
e-mail: jednatel@archsta.cz
mobil: 775 566 232





Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je zpracování žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 v 19. výzvě, prioritní osy5, specifický cíl 5.1. Opatření se zabývá snížením energetické náročnosti veřejných budov a zvýšením využití obnovitelných zdrojů energie.


Předmětem dotace jsou celková energeticky úsporná renovace veřejné budovy (Kulturní dům v Kuřimi).

-  zateplení obvodového pláště budovy,
-  výměna a renovace (repase) otvorových výplní,
-  realizace opatření majících prokazatelně vliv na energetickou náročnost budovy nebo zlepšení kvality vnitřního prostředí,
-  realizace systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla,
-  výměna zdroje tepla pro vytápění nebo přípravu teplé užitkové vody s výkonem nižším než 5 MW využívajícího fosilní paliva nebo elektrickou energii za účinné zdroje využívající biomasu, tepelná čerpadla, kondenzační kotle na zemní plyn nebo zařízení pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla využívající obnovitelné zdroje nebo zemní plyn

Nabízené služby - Zpracování žádosti

-  Zpracování kompletní žádosti o dotaci - vypracování základních dokumentů žádosti a jejích povinných příloh (případně koordinace s žadatelem)
-  Zpracování finančních analýz a ostatních podkladů nutných k žádosti o dotaci
-  Založení a vedení účtu v aplikaci MS2014+
-  Při osobní konzultaci s pracovníkem příslušného ministerstva – formální správnost žádosti.





Technická optimalizace projektu

-  Konzultace k technologickým částem projektu – optimalizace technologického řešení z hlediska podmínek dotačního titulu. Ověření účinnosti technologií vůči bodovému hodnocení žádosti ve smyslu
 - Měrná finanční náročnost zateplení budovy [%]
 - Snížení emisí skleníkových plynů [%]
 - Snížení spotřeby energie [%]
 - Dosažený energetický standard budovy po rekonstrukci
 - Měrná finanční náročnost na realizaci systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního
 - optimalizace parametrů účinnosti systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního [%]

Nabízené služby - Dotační management

Obsahem služby je kontrola postupu realizačních a postrealizačních prací, dohled nad výkaznictvím a účetnictvím čerpané dotace, konzultační podpora, příprava a zpracování monitorovacích zpráv, příprava žádosti o platby, kompletace a archivace dokladů.

Věcně naše práce zahrnují :

-  informování klienta o jeho povinnostech jako žadatele a příjemce dotace vyplývajících z podmínek Dotačního titulu, zejména z Rozhodnutí, přiměřeně pak z Příručky pro žadatele a Příručky pro příjemce
-  poskytnutí součinnosti při dodržování podmínek a plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí
 - o pravidelné informování Poskytovatele dotace o průběhu realizace projektu, zejména vypracovávání a předávání monitorovacích zpráv realizace projektu ve fázi realizační včetně závěrečné monitorovací zprávy a závěrečného vyúčtování projektu
 - o pravidelné informování Poskytovatele dotace o dodržování udržitelnosti projektu, zejména vypracovávání a předávání monitorovacích zpráv udržitelnosti projektu po stanovenou dobu ve fázi postrealizační (zpravidla 3-5 let)
 - o pravidelné vyhotovování a zasílání žádostí o platby Poskytovateli dotace
 - o dohled na řádné plnění monitorovacích ukazatelů projektu
 - o dohled na řádné plnění podmínek povinné publicity a propagace projektu
 - o dohled na řádné plnění podmínek čerpání a dokladování čerpání uznatelných nákladů projektu
 - o dohled na řádné plnění (případně spolupráce při plnění) podmínek souvisejících se zadáváním veřejných zakázek dle podmínek zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, případně odlišných Pravidel jednotlivých dotačních titulů.
-  vypracování případných žádostí o provedení změn v projektu
-  kompletace a předávání dokladů a dokumentů Poskytovateli dotace (vyjma auditu projektu)

Cenová nabídka

Činnost	po podání žádosti cena bez DPH	po schválení dotace cena bez DPH
Zpracování žádosti o dotaci z OPŽP	35 000 Kč	90 000 Kč
Optimalizace technických a finančních parametrů žádosti o dotaci	14 000 Kč	-
Dotační management - viz. (po dobu realizace + 5 let udržitelnosti).		120 000 Kč
Zpracování žádosti o zvýhodněný úvěr (SFŽP)	20 000 Kč	-
Celkem po podání žádostí	49 000 Kč	90 000 Kč
Dotační management		120 000 Kč
Zpracování žádosti o zvýhodněný úvěr (SFŽP)	20 000 Kč	

Ceny jsou kalkulovány bez DPH.

V rámci cenové nabídky se jedná o vyhotovení 2 žádostí - 1x žádost o dotaci, 1x žádosti o úvěr (zpracovává se až po obdržení potvrzení o udělení dotace.)

Součástí nabídky je také zpracování dotačního managementu – viz. popis prací v nabídce.


Závěrem

Závěrem mi dovoluji poděkovat za Váš čas věnovaný studiu tohoto materiálu a vyjádřit přesvědčení, že jste nejen našli službu, která plně vyhovuje Vaším představám a potřebám, ale že jsme Vás také přesvědčili o našich schopnostech, profesionalitě a schopnosti splnit závazky, k nimž se zavážeme.

Pokud i přesto budete chtít některé doplňující informace, zpřesnit cenové či platební podmínky, budeme potěšeni vyjít Vám vstříc a poskytnout Vám veškeré další informace, nezbytné pro Vaše rozhodnutí spolupracovat s našimi odborníky.

S přáním příjemného dne a mnoha správných rozhodnutí v tomto dni i dnech následujících a na případnou spolupráci se těší.




Ing. Jiří Ciboch
jednatel, ArchSta servis, s.r.o.
+420 775 566 232