



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**14**

## **Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 06.04.2016**

### **Informace o výsledku hospodaření CTS Kuřim, s.r.o. za rok 2015**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - výroční zpráva 2015

Materiál předkládá:                Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval:                Ing. Ladislav Tomšů

#### **Důvodová zpráva:**

Společnost v uplynulém období hospodařila ziskově, nemá nedoplatky na sociálním ani na zdravotním pojištění a zaměstnanci dostávají mzdu vždy v řádném výplatním termínu.

Podrobná zpráva je obsažena ve Zprávě o činnosti za rok 2015, která je přílohou tohoto článku.

#### **Návrh na použití nerozděleného zisku**

##### **Nerozdělený zisk bude použit pro další rozvoj společnosti - nákup kropicího vozu**

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku:	
Hospodářský výsledek (po zdanění)	2.367.000 Kč
Rezervní fond	0 Kč
Nerozdělený zisk	2.367.000 Kč

#### **Návrh na usnesení:**

**RM bere na vědomí** zprávu o činnosti Centra technických služeb Kuřim, s.r.o. za rok 2015.

Termín plnění: 6. 4. 2016 (CTSK)



**Město Kuřim**

**Centrum technických  
služeb Kuřim, s.r.o**

# **ZPRÁVA O ČINNOSTI ZA ROK 2015**



2015

CERTIFIKÁT



Hodnocení nejvyšší důvěryhodnosti

Bisnode má čest potvrdit, že společnost

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

IČ: 26307189

patří do skupiny společností s nejvyšší úrovní kredibility v České republice.  
Společnost splnila nej přísnější kritéria kredibility a spolehlivosti za období posledních deseti let,  
a proto patří do vysoce exkluzivní skupiny českých firem, které mohou používat certifikaci AAA  
jako symbol nejvyššího ratingového hodnocení.

A handwritten signature in blue ink, reading 'David Farský'.

Ing. David Farský  
Country Manager Bisnode

18. 02. 2016

Datum vystavení



Bisnode Česká republika, a.s. • A Siemsenova 2717/4, 155 00 Praha 5 • T +420 274 000 000 • F +420 274 000 100 • E info@bisnode.cz • W www.bisnode.cz

## **ZPRÁVA O ČINNOSTI CENTRA TECHNICKÝCH SLUŽEB KUŘIM, S.R.O. ZA ROK 2015**

### **OBSAH:**

- I. Základní údaje o společnosti**
- II. Zhodnocení činnosti**
- III. Činnosti společnosti**
  - 1) Nakládání s odpady
  - 2) Údržba zeleně
  - 3) Čistění komunikací
  - 4) Zimní údržba
  - 5) Správa pohřebiště
  - 6) Dlaždičské práce
  - 7) Údržba veřejného osvětlení
  - 8) Výroba elektřiny
  - 9) Ostatní činnosti
- IV. Náklady, výnosy, hospodářský výsledek**
- V. Předložení řádné roční závěrky**
  - 1) Přiznání k dani z příjmu právnických osob
  - 2) Rozvaha
  - 3) Výkaz zisků a ztrát

## I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

<b>Obchodní firma:</b>	Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
<b>Sídlo společnosti:</b>	Sv. Čecha 600 / 44, 664 34 Kuřim
<b>IČO:</b>	26307189
<b>DIČ:</b>	CZ26307189
<b>Telefon:</b>	541 230 239
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:tomsu@kurim.cz">tomsu@kurim.cz</a> . <a href="mailto:it@ctskurim.cz">it@ctskurim.cz</a>
<b>Stránky www:</b>	ctskurim.cz
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>Rok a způsob vzniku:</b>	Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 43003 dne 9.12.2002. Jediným zakladatelem je město Kuřim, které je také 100% vlastníkem společnosti.
<b>Struktura základního kapitálu:</b>	Základní kapitál byl vytvořen peněžitým vkladem ve výši 200 000,- Kč zakladatelem společnosti.
<b>Statutární orgán:</b> Jednatel, ředitel	Ing. Ladislav Tomšů
<b>Valná hromada – Rada města Kuřimi:</b>	
Starosta:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský
1. místopředseda:	PaedDr. David Holman
Členové:	Mgr. Ladislav Ambrož Ing. Petr Ondráček Bc. Jan Vlček

**Počet zaměstnanců: 30**

### ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Jednatel Ředitel	<b>1</b>
Ekonom Personalistika Mzdová účetní Pokladní Archivář Správce hřbitova	<b>1</b>
Fakturantka Administrativní pracovnice BOZP Evidence odpadů	<b>1</b>
Vedoucí provozu	<b>1</b>
Automechanik Obsluha rádiem řízené sekačky Skladník Elektrikář	<b>2</b>
Řidič sk. C	<b>7</b>
Řidič sk. B	<b>7</b>
Dělník pro úklid města	<b>6</b>
Obsluha sběrových dvorů	<b>4</b>

## II. Zhodnocení činnosti

Společnost **Centrum technických služeb Kuřim,s.r.o.** byla zapsána v OR dne 9.12.2002. Vlastní činnost začala vykazovat od 1.1.2003.

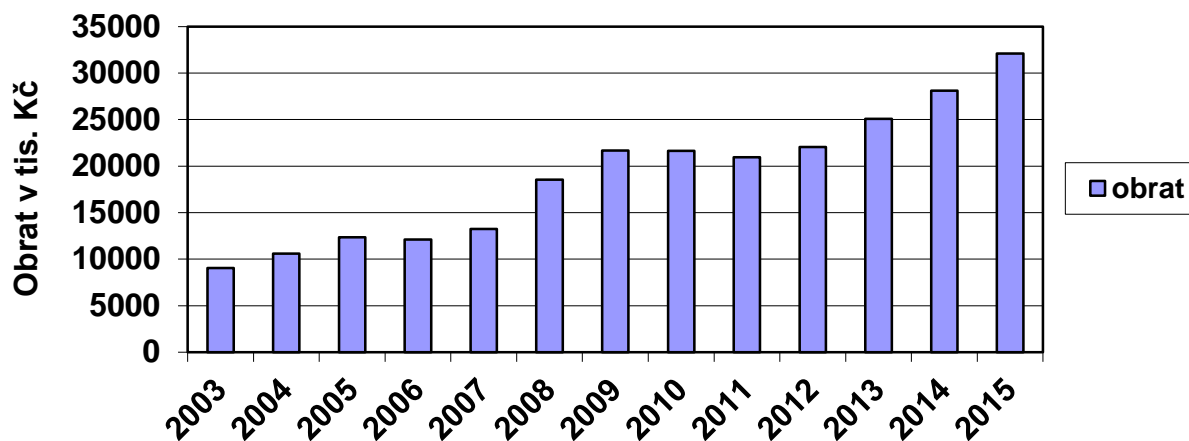
Firma v uplynulém období hospodařila ziskově, nemá nedoplatky na sociálním ani na zdravotním pojištění a zaměstnanci dostávají mzdu vždy v řádném výplatním termínu.

Kromě své základní činnosti začala postupně zabezpečovat pro město další činnosti, a to především v oblasti dláždění chodníků a údržby veřejného osvětlení. Aby společnost pro svého zřizovatele zabezpečovala komplexní technické služby, další rozšíření její činnosti by mělo směřovat k drobným opravám vozovek, čištění dešťové kanalizace a správě technického zabezpečení komunikací.

Od roku 2008 byl společnosti Radou města stanoven podíl města na celkovém obratu na cca 80%.

rok	Obrat bez DPH	Podíl města v %
2003	9 051 006	62
2004	10 608 117	52
2005	12 347 906	53
2006	12 101 295	65
2007	13 258 863	67
2008	18 540 398	79
2009	21 670 282	75
2010	21 648 632	79
2011	20 960 091	81
2012	22 062 875	78
2013	25 073 496	73
2014	28 128 562	77
2015	32 099 000	75

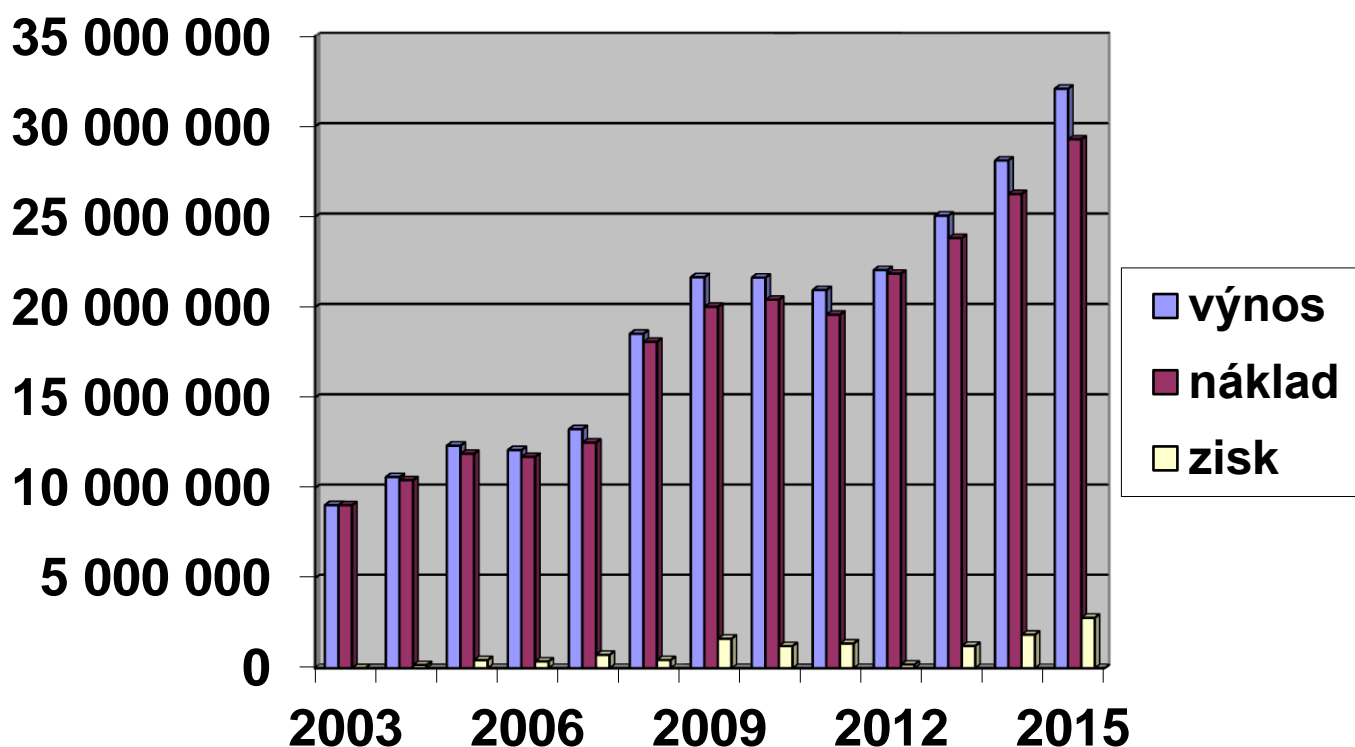
**Vývoj obratu**



Od vzniku CTS Kuřim,s.r.o. postupně společnosti narůstá objem zakázek. Důvodem je jak postupná obnova a rozšiřování vozového parku, tak i spolehlivost, kvalita práce a nízké ceny.

<b>rok</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
<b>Výnosy</b>	9 055 363	10 608 117	12 345 357	12 101 295
<b>Náklady</b>	9 051 867	10 435 541	11 898 179	11 727 059
<b>Výsledek (+/-) (před zdaněním)</b>	3 496	172 576	447 178	374 236
<b>rok</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
<b>Výnosy</b>	13 258 863	18 540 398	21 670 282	21 648 632
<b>Náklady</b>	12 517 259	18 088 937	20 033 274	20 423 023
<b>Výsledek (+/-) (před zdaněním)</b>	741 604	451 461	1 637 008	1 225 609
<b>rok</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>Výnosy</b>	20 960 091	22 062 875	25 073 496	28 128 562
<b>Náklady</b>	19 595 347	21 862 390	23 837 972	26 268 657
<b>Výsledek (+/-) (před zdaněním)</b>	1 364 744	200 485	1 235 524	1 859 905
<b>rok</b>	<b>2015</b>			
<b>Výnosy</b>	32 098 789			
<b>Náklady</b>	29 300 787			
<b>Výsledek (+/-) (před zdaněním)</b>	2 798 001			

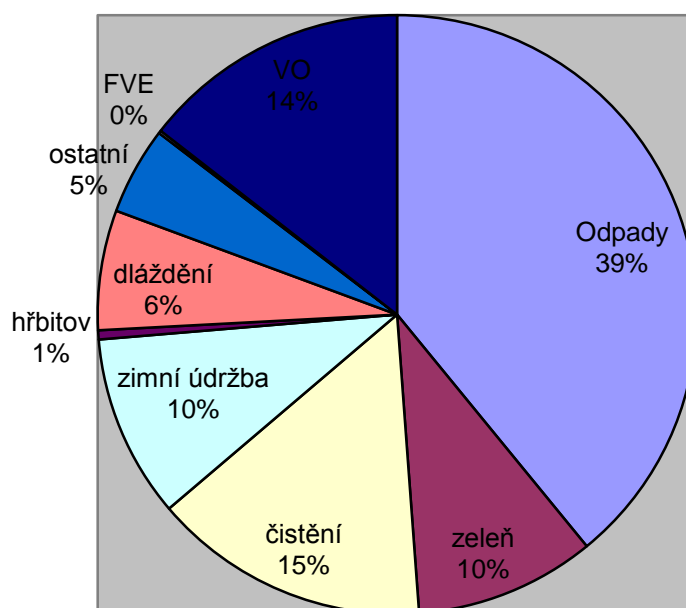
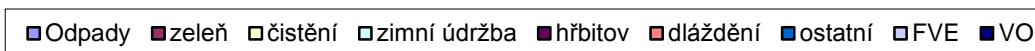




### Podíl jednotlivých činností na celkovém obratu

Činnost	v Kč bez DPH	Činnost	v Kč bez DPH
Nakládání s odpady	12 902 433,00 Kč	Správa hřbitova	162 827,00 Kč
Údržba zeleně	3 217 642,00 Kč	Dlaždičské práce	2 136 334,00 Kč
Čistění komunikací	4 938 384,00 Kč	Ostatní činnosti	1 562 716,00 Kč
Zimní údržba	3 264 841,00 Kč	Výroba elektřiny	49 364,00 Kč
Údržba VO	4 781 595,00 Kč		

## Podíl činností na obrátu v %



### Rok 2015

V uplynulém roce jsme investovali především do nákupu dalšího zametacího vozidla Scania Kubit K8 (v hodnotě 4 396 898,00 Kč), dále do travní sekačky SCAG Turf Tiger (v hodnotě 399 000,00 Kč), Multicar M26 4x4 (v hodnotě 485 000,00 Kč), osobní vozidlo Škoda SuperB (v hodnotě 318 164,00 Kč), obnovy tiskáren pro PC (v hodnotě 62 300 Kč), zabezpečení elektronických dat, tj. externí uložení, záložní zdroje atd. (cena 49 284,00 Kč), zabezpečení pronajatého objektu Tišnovská (41 616,00 Kč).

Všechny tyto investice jsme financovali z vlastních zdrojů, vyjma vozidla Scania, které je částečně financováno úvěrem u KB..

### III. Činnosti společnosti

( obraty jednotlivých činností jsou uvedeny bez DPH )

#### 1) Nakládání s odpady

Celkový obrat ..... 12 902 433,- Kč - 40% z celkového obratu  
 Z toho – město ..... 10 486 758,- Kč , tj. 81 %  
       - ostatní zákazníci ..... 2 415 675,- Kč 19 %

Odpadové hospodářství je v obchodní společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. od roku 2008, kdy se společnost začala zabývat svozem domovního odpadu, prioritní činností. Postupně společnost převzala sběr a svoz druhotných surovin – papír, plast a sklo. Lze tedy konstatovat, že v současné době společnost poskytuje komplexní služby v odpadovém hospodářství, vyjma odpadů nebezpečných. Služby jsou poskytovány nejen pro město Kuřim, ale i pro okolní obce a právnické a fyzické osoby. Sběr, svoz, doprava i manipulace všech druhů odpadů je zajišťována pomocí moderní techniky a vybavení.



Svoz domovního a tříděného odpadu je zajišťován vozidly MAN Presko 14,15.

- sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu

CTS Kuřim, s.r.o. provádí svoz odpadů na základě uzavřených smluv nebo jednotlivých písemných objednávek, a to nejen pro město Kuřim, ale i další okolní obce a právnické a fyzické osoby.

Odpad je shromažďován do nádob o objemu 110 l, 120 l, 240 l nebo 1 100 l. Následně je pak ukládán buď do spalovny komunálního odpadu v Brně nebo na skládce TKO společnosti DIAMO na Bukově.

Odvoz odpadu v kontejnerech a skla je zajišťován vozidly MAN 12.180 s hydraulickou rukou a MAN 8.145. V obou případech se v současné době jedná o hákové nosiče kontejnerů, čímž bylo docíleno sjednocení typové řady kontejnerů v návaznosti na objemové rozšíření. Společnost v současné době disponuje velkoobjemovými kontejnery o objemu 3,5,9,14 a 20 m<sup>3</sup> v celkovém počtu 27 ks.



- sběr, svoz a třídění separovaného odpadu



Třídění využitelného odpadu se ze směsného domovního odpadu neprovádí. Plasty, papír, sklo a nápojové kartony jsou sbírány pomocí sběrných nádob rozmístěných v určených lokalitách na samostatných stanovištích.

Separace se provádí do nádob o objemu 1 100 litrů – papír, plast

2,5 m<sup>3</sup> ( zvony ) – sklo

Nádoby jsou vyprazdňovány 1 x týdně (papír a plast), popř. dle potřeby (sklo).

Separované odpady jsou předávány k dalšímu zpracování firmě SITA v Brně a Boskovicích (papír,plast,sklo).

### Separace za r.2012

Plast	51,61 t	77 571,00 Kč
Papír	147,00 t	126 048,00 Kč
Sklo	95,08 t	42 140,00 Kč
PE folie	6,01 t	3 005,00 Kč

### Separace za r.2013

Plast	48,86 t	75 721,00 Kč
Papír	171,57 t	145 465,00 Kč
Sklo	103,48 t	43 772,00 Kč
PE folie	3,92 t	1 960,00 Kč

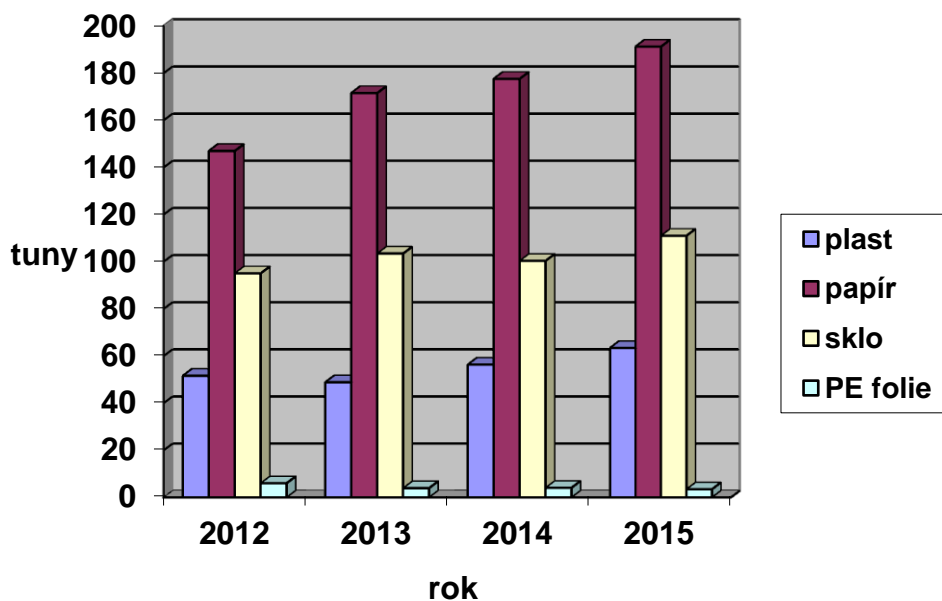
### Separace za r.2014

Plast	56,32 t	71 283,00 Kč
Papír	177,60 t	248 925,00 Kč
Sklo	100,37 t	39 193,00 Kč
PE folie	4,08 t	6 696,00 Kč

### Separace za r.2015

Plast	63,42 t	68 133,00 Kč
Papír	191,27 t	274 375,00 Kč
Sklo	111,02 t	47 838,00 Kč
PE folie	3,46 t	4 658,00 Kč

## Separovaný sběr



Zisk z prodeje druhotných surovin je formou odečtu z fakturace vrácen průběžně městu. Za rok 2015 tento výnos činil 395 004,00 Kč. **Úspora vzniklá separací odpadu** ( součet úspor za skládkové a výnosu z prodeje ) **za rok 2015 činí 838 008,00 Kč.**

Tato skutečnost svědčí o tom, že sběr a třídění využitelného odpadu má velký význam a je tedy nutno se této problematice v dalším období v oblasti odpadového hospodářství důsledně věnovat.

Od jara 2015 jsme zahájili svoz bio odpadu od občanů. Postupně, na základě jednotlivých požadavků, rozmístíme speciální bio popelnice formou zápůjčky přímo k rodinným domům. Svoz provádíme v sezoně 1x týdně, mimo sezonu jednou za 14 dnů, a odpad ukládáme v kompostárně Blansko.

## 2) Údržba zeleně

Celkový obrat .....	3 217 642,- Kč -	10% z celkového obratu
Z toho – město .....	2 952 737,- Kč , tj.	92%
- ostatní zákazníci .....	264 905,- Kč	8 %

Další činností CTS Kuřim,s.r.o. je péče o veřejnou zeleň pro město Kuřim a další právnické subjekty ( TYCO Elektronik Czech, Walter CZ, DC a další).

Údržba se provádí křovinořezy Stihl, samojízdnými traktorovými sekačkami – Starjet, Iseki,, Scag a rádiem řízenou svahovou sekačkou Spider. Tímto technickým vybavením dokáže firma udržovat jak velké travnaté plochy, tak i plochy malé, svažité, málo dostupné či neudržované.



Sečení probíhá na základě uzavřených smluv nebo samostatných objednávek. Harmonogram sečení ve městě Kuřimi určuje OŽP v závislosti na klimatických podmínkách a důležitosti dané lokality. Seče byly započaty v dubnu a ve všech lokalitách proběhly v průměru 4x – 5x za sezonu. V listopadu byl prováděn sběr listí jak z travnatých ploch, tak i z chodníků a vozovek.

Bio odpad vytríděný na sběrových dvorech i odpad vzniklý při sečení je od roku 2013 ukládán na kompostárně společnosti Via Alta v Blansku, kde se nám podařilo vyjednat relativně příznivé ceny za uložení.

V roce 2015 bylo takto uloženo 433 t bioodpadu vzniklého při sečení a uloženého občany na SSO. Postupně zavádíme svoz bioodpadu umístěného ve speciálních nádobách u jednotlivých rodinných domů.

Během sezony probíhá průběžně tvarovací řez živých plotů a keřových skupin, zálivka nové výsadby, popř. obnova travnatých ploch.

V zimním období firma provádí údržbu městských lesů, tedy výřez suchých stromů, náletových dřevin a křovin, likvidaci černých skládek, vše na základě požadavku OŽP.

### 3) Čistění

Celkový obrat .....	4 938 384,- Kč -	15% z celkového obrátu
Z toho – město .....	689 585,- Kč , tj.	14 %
- ostatní zákazníci .....	4 248 799,- Kč	86 %

Hlavním úkolem společnosti v této oblasti bylo i v roce 2015 plnění smlouvy dle požadavků OŽP města Kuřimi. Čistění bylo prováděno speciálním zametacím vozidlem MAN K7 , Scania K8, popř. LIAZ MUT s následným mytím kropícím vozem MAN MK8.

Průběžné čistění chodníků zabezpečoval chodníkový zametací vůz Bucher City Cat 1000.





Čistění vozovek se provádělo v uplynulém roce 1 x blokově, po zbytek roku pak průběžně bez dopravního značení. Lze konstatovat, že četnost blokového čistění bude nutno pro příští roky zvýšit, protože při čistění bez osazení dopravního značení nelze vzhledem k parkujícím vozidlům provést úklid na odpovídající úrovni.

Pro malý zájem o čistění ze strany města jsme přesunuli volné kapacity firmám zabývajícím se rekonstrukcí vozovek, především D1 a D2, ale i ostatních komunikací. Naše technika pracovala u Velké Bíteše, na Vyškovsku, Břeclavsku, v Prostějově, Svitavách a dalších lokalitách.

3x týdně pak pravidelně probíhal ruční sběr drobného odpadu ve vytipovaných lokalitách města.

V průběhu letního období, kdy teplota vzduchu dosahovala tropických hodnot, prováděla firma průběžné skrápění vozovek pro ochlazení a osvěžení vzduchu.

V rámci čistění města společnost také zajišťuje úklid a odvoz odpadků z odpadkových košů v jednotlivých ulicích města. Tato činnost byla prováděna na základě smlouvy a daného harmonogramu. Za rok 2015 bylo celkem vysypáno 16 110 ks odpadkových košů, z toho 1832 košů na psí exkrementy.





Od roku 2012 zahájila firma rovněž vysávání psích exkrementů z trávníků a chodníků. Služba se setkala s kladným ohlasem ze strany občanů města. Tuto službu jsme postupně rozšířili na celé město a zvýšili její četnost. V současné době provádíme tuto činnost 2 - 3x týdně.

#### 4) Zimní údržba

Celkový obrat .....	3 264 841,- Kč -	10% z celkového obratu
Z toho – město .....	2 276 626,- Kč , tj.	70 %
- ostatní zákazníci .....	988 215,- Kč	30 %

Na základě Plánu zimní údržby zabezpečovalo CTS Kuřim, s.r.o. i v roce 2015 zimní údržbu ve městě. Úkolem bylo zajistit po celé zimní období zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, které byly způsobeny povětrnostními vlivy. Zimní údržbu firma zabezpečovala i pro některé okolní obce ( Lelekovice, Česká, Drásov ) a právnické subjekty ( TYCO, LIDL, Walter, Medex, TOS a další ).

Úklid sněhu se provádí především strojně, tam kde to není z důvodu průjezdnosti možné, provádí se úklid ručně. Posyp se provádí inertním posypovým materiálem (DK 2-8). Na vybrané lokality z důvodu bezpečnosti provozu je používán chlorid sodný.



### 5) Správa pohřebiště

Celkový obrat .....	162 827,- Kč –	0,5% z celkového obratu
Z toho – město .....	139 955,- Kč , tj.	86 %
- ostatní zákazníci .....	22 872,- Kč	14 %

Na základě smlouvy společnost i v roce 2015 prováděla veškeré administrativní práce související s evidencí a pronájmem hrobových míst, zabezpečovala výkopy hrobů a prováděla komplexní údržbu hřbitova.



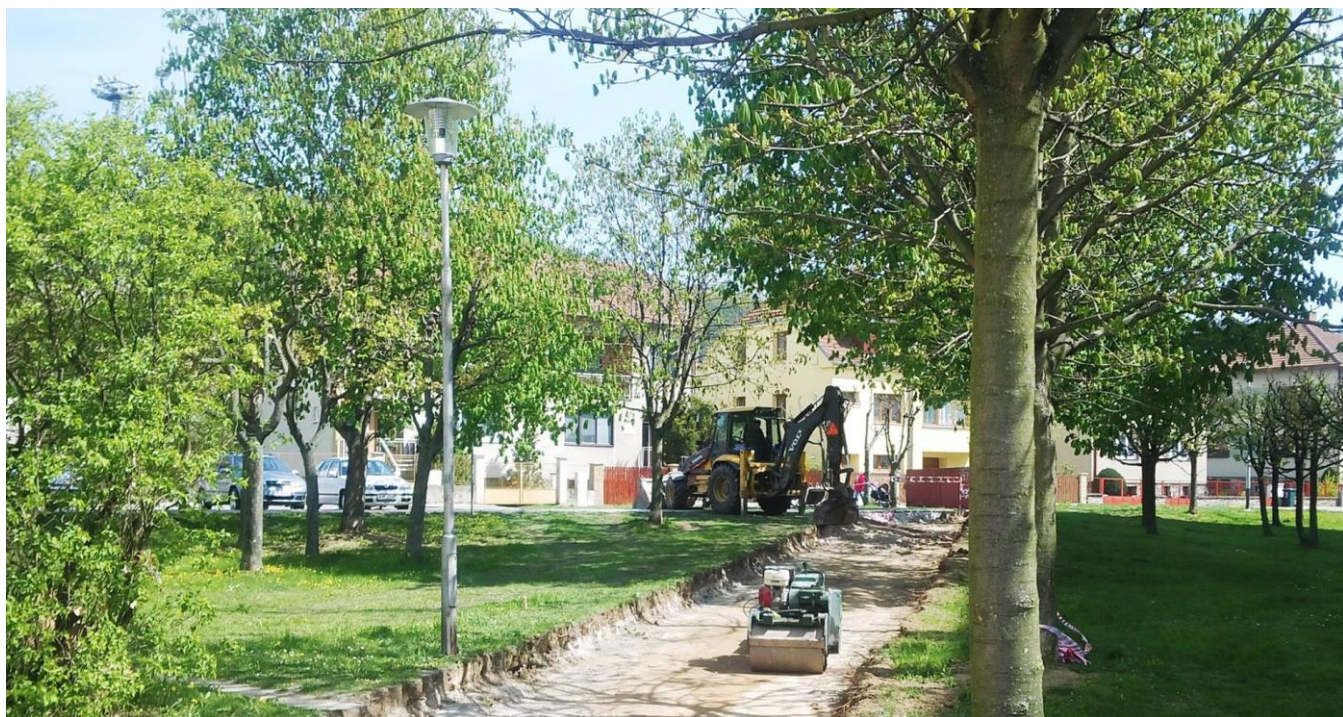
### 6) Dlaždičské práce

Celkový obrat .....	2 136 334,- Kč –	6% z celkového obratu
Z toho – město .....	2 037 377,- Kč , tj.	95 %
- ostatní zákazníci .....	98 957,- Kč	5 %

Od září 2013 jsme rozšířili činnost o dláždění pěších komunikací. V roce 2015 jsme na základě požadavku OI města Kuřimi položili nové chodníky v lokalitě Jungmannova,



Zámecká, Na Královkách a Zborovská, vybudovali jsme nová parkoviště na ul. U Stadionu. Provedli jsme opravu propadlých chodníků.



## 7) Údržba veřejného osvětlení

Celkový obrat .....	4 781 595,- Kč –	14,5% z celkového obratu
Z toho – město .....	4 677 211,- Kč , tj.	98 %
- ostatní zákazníci .....	104 384,- Kč	2 %

Kromě běžných oprav (výměna vadných žárovek, jističů apod.) jsme pokračovali v odstraňování vleklých poruch VO, výměně sloupů v havarijním stavu, budování nových tras VO.

Hlavním úkolem uplynulého roku byla kompletní rekonstrukce VO na ul. Tyršova a Tišnovská.



### 8) Výroba elektřiny

Celkový výnos .....	49 364,- Kč –	0,01% z celkového obratu
Z toho – zelený bonus.....	43 573,- Kč , tj.	88 %
- prodej E-ON .....	5 791,- Kč	12 %
Náklady na nákup el. energie v roce 2015 činily 37 667,00 Kč, výnos z výroby elektrické energie je 49 364,00 Kč, tedy čistý zisk činil 11 697,00 Kč při nulových nákladech na energii.		

### 9) Ostatní činnosti

Celkový obrat .....	1 562 716,- Kč –	5% z celkového obratu
Z toho – město .....	1 237 248 ,- Kč , tj.	79%
- ostatní zákazníci .....	325 468,- Kč	21 %

Do této skupiny jsou zařazeny služby, které svým charakterem neodpovídají žádné z výše uvedených činností. Zahrnuje např. údržbu městského mobiliáře, drobné stavební a demoliční práce, dopravu materiálu, zabezpečování akcí města atd. Tyto služby se provádí pro město i ostatní odběratele na základě samostatných objednávek.





Další rozvoj činnosti společnosti spatřujeme v jejím rozšíření o opravy výtluků na komunikacích. Dlouhodobě se zabýváme projektem likvidace odpadů pyrolýzou.

## INVESTICE V ROCE 2015

### Pořízené obchodní společnosti z vlastních zdrojů

Typ	Obchodní značka	Pořizovací cena	Určení
Scania	Scania K8	4 396 898,00	Silniční zametač
Multicar	M26 4x4	485 000,00	Univerzální vozidlo
Zahradní traktor	SCAG Turf Tiger	399 000,00	Údržba zeleně
Osobní automobil	Škoda SuperB	318 164,00	Osobní vozidlo

