



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**16**

## **Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 06.04.2016**

### **Zpráva o činnosti OSVO za rok 2015**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - tabulka 2015

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval:                      Ing. František Macek - Vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor stavební a vodoprávní předkládá zprávu o činnosti od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.

Z personálního hlediska nedošlo na odboru k žádným změnám. Odbor tvoří 5 pracovníků včetně vedoucího. Tři pracovníci zajišťují činnost obecního stavebního úřadu, při čemž jeden z nich ještě navíc agendu památkové péče, jeden pracovník se zkráceným úvazkem (0,75) vykonává činnost speciálního stavebního úřadu vodoprávního a jeden pracovník zajišťuje administrativní servis.

Dne 13. 1. 2015 byla na agendu vodoprávního úřadu provedena kontrola ze strany Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí. Kontrolní orgán konstatoval, že výkon státní správy na tomto úseku je na našem odboru zajišťován na dobré úrovni. Drobné nedostatky byly uvedeny v protokolu, nebyla uložena žádná nápravná opatření.

Správní činnost na odboru probíhala v uplynulém roce standardně.

V průběhu roku došlo k rekonstrukci spisoven odboru a jejich soustředění do suterénu a také ke kompletní rekonstrukci jedné z kanceláří.

Příloha č. 1 Tabulka ukazatelů činnosti stavebního a vodoprávního odboru

Tabulka poskytuje srovnání roků 2011 až 2015. Z tabulky je patrné, že výkon odboru je v posledních letech v podstatě konstantní. Plynulý nárůst výběru správních poplatků (položka 16) dokumentuje, že se mění struktura výstavby. Snižuje se počet územních rozhodnutí a stavebních povolení na obytné a rekreační objekty (nižší správní poplatky) a zvyšuje se počet povolení provozoven (dražší poplatky) po oživení ekonomiky v ČR.

Mírný pokles počtu územních rozhodnutí (položka 3) a stavebních povolení (položka 4) umožnil na druhou stranu nárůst vykonaných kontrolních (položka 12).

Počet odvolání a zejména jejich úspěšnost (položka 13) odráží stále se zpřisňující trend odvolacího orgánu (Krajského úřadu JMK) při posuzování odvolání v souvislosti s množícími se žalobami u správních soudů.



**Město Kuřim**

**Návrh na usnesení:**

**RM bere na vědomí** zprávu o činnosti odboru stavebního a vodoprávního za rok 2015.

Termín plnění: 6. 4. 2016 (OSVO)

## **PŘÍLOHA č. 1 :**

### **Tabulka ukazatelů činnosti stavebního a vodoprávního odboru :**

Poř. čís.	Ukazatel	2011 celkem	2011 Kuřim	2012 celkem	2012 Kuřim	2013 celkem	2013 Kuřim	2014 celkem	2014 Kuřim	2015 celkem	2015 Kuřim
1	Počet pracovníků OSVO	5	—	5	—	5	—	5	—	5	-
2	Vydaná rozhodnutí celkem	299	128	253	108	254	100	244	104	228	90
3	Územní rozhodnutí	42	15	56	24	60	21	71	30	62	20
4	Stavební povolení	109	54	76	38	67	31	39	22	36	24
5	Kolaudační rozhodnutí	39	22	22	10	18	9	14	6	9	4
6	Vodoprávní rozhodnutí	62	18	59	17	55	16	58	18	58	16
7	Ostatní rozhodnutí	47	19	40	19	54	23	62	28	63	26
8	Územní souhlasy	117	26	116	35	94	29	71	17	97	28
9	Ohlášení jednoduchých staveb, stavebních úprav a zařízení	103	35	73	32	77	33	77	39	67	25
10	Kolaudační souhlasy	52	27	46	29	52	31	51	36	36	19
11	Jiné vodoprávní písemnosti	141	56	155	61	136	42	119	34	58	16
12	Kontrolní prohlídky stavby	163	71	134	67	71	36	65	34	102	49
13	Počet odvolání celkem / z toho úspěšných	12/4	5/2	13/3	8/2	16/8	10/5	9/5	4/2	10/6	4/1
14	Počet povolených bytů	94	10	40	9	41	18	50	22	43	10
15	Počet zkolaudovaných bytů	63	14	37	12	39	11	78	43	58	22
16	Vyměřené správ. poplatky (tis.Kč)	139	66	169	73	929	447	1.294	786	1.395	632
17	Vyměřené pokuty (tis.Kč)	66	61	75	35	0	0	0	0	5	0